

**GMINA PARYSÓW**

ul. Kosciuszki 26 06-441 Parysów  
REGON 14082339  
NIP 826-20-64-24

Załącznik do Zarządzenia Nr 57/2021 Wójta Gminy Parysów z dnia 01.10.2021 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Parysów do dzierżawy i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości.

RI.6845.6.2021

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Wysokość czynszu dzierżawnego (netto)	Termin wnoszenia opłat	Okres trwania umowy dzierżawy
1.	Parysów	Część działki nr 472	196 m <sup>2</sup>	38524	Bi - inne tereny zabudowane. Na przeznaczonej do dzierżawy części działki znajduje się maszt telekomunikacyjny i urządzenia radiowe	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym (zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/206/2021 Rady Gminy Parysów z dnia 27 sierpnia 2021 r.)	Tereny działalności usługowej - PU	2000,00 / miesiąc	Czynsz wymagalny będzie z dołu po zakończeniu każdego kwartalnego okresu rozliczeniowego	10 lat

Wykaz wywieszono na okres **21 dni, tj. od dnia 01.10.2021 r. do 22.10.2021 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Parysowie. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Parysów [www.bjp.parysow.pl](http://www.bjp.parysow.pl); [www.parysow.pl](http://www.parysow.pl).

- Informacje o zamieszczonej w wykazie działce można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Parysów – pokój nr 9, tel. (25) 685 53 19.

Wójt Gminy informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia warunki:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem **15.11.2021 r.**

**WOJT GMINY PARYSÓW**  
*Bożena Kwiatkowska*