

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 18/2020
Wójta Gminy Parysów
z dnia 20 marca 2020 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY PARYSÓW NA DZIEŃ 31.12.2019 R.

I. DANE DOTCZĄCE PRZYŚLUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

1. Komunalizacja

- ogółem **123,8607ha**
- w tym:
 - grunty 22,3939 ha
 - własność Gminy 17,9290 ha
 - we władaniu Gminy 4,4649 ha
 - pod drogami 101,4668 ha
 - własność Gminy 61,8847 ha
 - drogi powszechnego korzystania 39,5821 ha

2. Akty Notarialne

w tym:

- grunty 2,9064 ha

3. Lasy

5,8900 ha

4. Decyzja Starosty Powiatu

0,0094 ha

5. Wody płynące

0,9700 ha

Razem: 133,6365 ha

z tego przekazano w:

- 1. Zarząd (szkoły) 2,5500 ha
- 2. Wieczyste użytkowanie 0,8900 ha

Informacją o stanie mienia komunalnego objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Parysów.

Wartość brutto majątku trwałego Gminy Parysów na dzień 31.12.2019 r. wynosiła
46 118 227,39

Zwiększenia wartości majątku trwałego : 2 774918,17 zł

- zaksięgowano wartość wykonanej modernizacji budynku Urzędu Gminy na kwotę – 179 378,95 zł,
- zaksięgowano wartość wykonanej elewacji budynku OSP Parysów na kwotę – 50 900,00 zł,
- zaksięgowano wartość przebudowanych łazienek w budynku OSP Choiny na kwotę – 58 380,39 zł,
- zaksięgowano wartość wybudowanej płyty fundamentowej pod garaż i zakupiony garaż na samochód dla OSP Stodzew na kwotę – 64 229,99 zł,
- zaksięgowano wartość przebudowanych pomieszczeń w budynku OSP Choiny na kwotę – 20 987,56 zł,
- zaksięgowano wartość wybudowanego garażu dla wozu strażackiego przy istniejącym budynku OSP Wola Starogrodzka – 218 388,29 zł,
- zaksięgowano wartość zakupionych cokołków betonowych do ogrodzenia placu zabaw w m. Łukówiec na kwotę – 10 872,00 zł,
- zaksięgowano wartość wybudowanego wodociągu we wsi Wola Starogrodzka na kwotę – 105 700,00 zł,
- zaksięgowano wartość zakupionej motopompy pożarniczej VE 1500 – TOHATSU dla OSP Stodzew na kwotę – 38 007,00 zł,
- zaksięgowano wartość zakupionego traktorka ogrodowego do koszenia trawy AL.-KO T 16-103.7 HD V2 dla m. Łukówiec dla na kwotę – 11 500,00 zł,
- zaksięgowano wartość urządzeń OSA dla m. Poschła na kwotę – 104 029,22 zł,
- zaksięgowano wartość przebudowanej drogi gminnej we wsi Żabieniec na kwotę – 56 998,20 zł,
- zaksięgowano wartość przebudowanej drogi gminnej we wsi Wola Starogrodzka na kwotę – 156 985,14 zł,
- zaksięgowano wartość przebudowanego Rynku w Parysowie – I etap na kwotę – 1 588 990,02 zł,
- zaksięgowano wartość wykonanego odwodnienia liniowego przed bramą Kościoła na kwotę – 17 786,17 zł,
- zaksięgowano wartość wykonanej płyty boiska sportowego przy Publicznej Szkole Podstawowej w Woli Starogrodzkiej na kwotę – 20 000,00 zł,
- zaksięgowano wartość wykonanych piłkochwyłów na boisku przy Publicznej Szkole Podstawowej w Woli Starogrodzkiej na kwotę – 20 685,24 zł,

- zaksięgowano wartość przebudowanych łazienek w budynku GBP w Parysowie na kwotę – 51 100,00 zł.

Zmniejszenia wartości majątku trwałego : 19 581,00 zł

- dokonano likwidacji kserokopiarki Ricoch AFICIO200 w Publicznej szkole podstawowej w Woli Starogrodzkiej na kwotę – 15 799,00 zł.
- dokonano likwidacji telefaksu Ricoch 250 w Publicznej Szkole Podstawowej w Woli Starogrodzkiej na kwotę – 3 782,00 zł.

I. Place / grunty/ i drogi gminne

W zasobach mienia komunalnego Gminy Parysów na dzień 31 grudnia 2019 r. znajduje się **133,6365 ha** gruntów, w tym:

- drogi – 101,4668 ha,
- place i grunty – 25,3097 ha
- lasy i grunty leśne – 5,8900 ha
- wody płynące – 0,9700 ha

Ogólna wartość inwentaryzacyjna gruntów wynosi **13 838 442,12 zł** z tego: place – 1 502 649,28 zł, grunty gminne – 885 013,08 zł, drogi gminne – 11 450 779,76 zł,

Wykazane grunty są w bezpośrednim zarządzie Gminy za wyjątkiem gruntów użytkowanych przez szkoły oraz grunty użytkowania wieczystego.

II. Budynki i budowle stanowiące mienie komunalne Gminy – 20 574 531,92 zł.

1. Budynki mieszkalne – 2 szt. o wartości **219 903,72 zł.**
 - Budynek Agronomówki – 203 204,72 zł,
 - Budynek we wsi Stodzew – 16 699,00 zł,
2. Budynki niemieszkalne będące w bezpośrednim zarządzie gminy – 6 szt. o wartości **1 268 952,59 zł**, w tym:
 - budynek Urzędu Gminy – 1 186 337,67 zł,
 - budynek gospod. przy Urzędzie Gminy – 26 357,41 zł,
 - budynek gospod. przy Agronomówce – 3 798,54 zł,
 - budynek – sklep we wsi Stodzew – 33 882,11 zł,
 - budynek po byłej zlewni mleka w Parysowie – 13 098,86 zł,
 - budynek – garaż Urzędu Gminy – 5 478,00 zł.

3. Budynki niemieszkalne nie będące w bezpośrednim zarządzie gminy – 11 szt. o wartości **2 331 370,60 zł**, są to budynki Ochotniczych Straży Pożarnych (remizy 10 szt. garaż 1 sz.) z terenu Gminy Parysów.
4. Obiekty szkolne – 15 szt. o wartości **10 902 838,20 zł**,
 - Budynki: 9 947 988,69 zł
 - budynek Szkoły Podstawowej w Parysowie – 353 760,54 zł
 - budynek gospodarczy przy Szkole Podstawowej w Parysowie – 15 973,00 zł
 - budynek Szkoły Podstawowej w Woli Starogrodzkiej – 1 890 085,45 zł
 - budynek Publicznego Gimnazjum w Parysowie – 2 048 383,45 zł
 - budynek Publicznego Przedszkola w Parysowie – 5 639 786,25 zł
 - Budowle: 954 849,51 zł
 - plac i ogrodzenie przed placem zabaw przy Zespole Placówek Oświatowych w Parysowie – 88 387,56 zł
 - plac przed Szkołą Podstawową w Parysowie – 12 260,31 zł
 - ogrodzenie Szkoły Podstawowej w Parysowie – 36 769,00 zł
 - ogrodzenie Szkoły Podstawowej w Woli Starogrodzkiej – 29 596,13 zł
 - plac i ulica przed Publicznym Gimnazjum w Parysowie – 39 065,24 zł
 - ulica Publicznego Przedszkola w Parysowie – 62 638,86 zł
 - mały plac zabaw przy Publicznym Przedszkolem w Parysowie – 5 000,00 zł
 - mała Karuzela przy Publicznym Przedszkolu w Parysowie – 4 687,04 zł
 - plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Parysowie – 228 223,94 zł,
 - plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Woli Starogrodzkiej – 125 663,06 zł.
 - baza ekologiczno – edukacyjna przy ZPO w Parysowie – 219 950,01 zł.
 - teren przy budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Starogrodzkiej – 102 608,36 zł.
5. Obiekty kulturalne – 5 szt. o wartości **1 838 629,15 zł**, jest to:
 - budynek Gminnej Biblioteki Publicznej o wartości – 1 104 94,27 zł,
 - budynek świetlicy we wsi Słup o wartości – 148 194,32 zł,
 - budynek świetlicy we wsi Starowola o wartości 132 818,26 zł,
 - budynek świetlicy we wsi Żabieniec o wartości – 254 786,98 zł.
 - budynek świetlicy we wsi Poschła o wartości – 197 855,32 zł.
6. Stacja uzdatniania wody – 1 szt. o wartości **988 568,44 zł**.
7. Budynek oczyszczalni ścieków – 1 szt. o wartości **2 849 163,01 zł**.
8. Budynek Ośrodka Zdrowia – 1 szt. o wartości **175 106,21 zł**.

III. Obiekty i urządzenia energetyczne – 110 472,94 zł.

- urządzenia energetyczne będące w bezpośrednim zarządzie gminy – 1 szt.
o wartości 7 244,88 zł,
- urządzenia energetyczne będące zarządzie jednostek organizacyjnych – 2 szt.
o wartości 96 227,69zł,
- urządzenia energetyczne znajdujące się w budynku Ośrodka Zdrowia – 1 szt.
o wartości 7 000,37 zł,

IV. Sieć wodociągowa i kanalizacja ściekowa – 7 137 171,50 zł.

Gmina jest właścicielem sieci wodociągowej o długości 92 257 m.b. – wartość 4 811 755,07 zł, oraz sieci kanalizacji ściekowej o długości 7 281 m.b. – wartość 2 325 416,43 zł.

V. Środki transportu – 1 001 211,61 zł.

Mienie komunalne obejmuje 9 samochodów pożarniczych o wartości 879 193,11 zł użytkowanych przez jednostki ochotniczej straży pożarnej działające na terenie gminy, oraz 2 samochody osobowe o wartości 117 748,50zł i 1 ciągnik rolniczy o wartości 4 270,00 zł. Łączna wartość środków transportu – 1 001 211,61 zł.

VI. Ruchomości i wyposażenie – 3 456 397,30 zł.

Pozostałe środki trwałe, maszyny, urządzenia, przyrządy i wyposażenie tj. kserokopiarki, zestawy komputerowe, alarmy, centrale telefoniczne, motopompy znajdujące się we wszystkich jednostkach organizacyjnych stanowi łączna wartość **3 456 397,30 zł**, w tym:

- ruchomości i wyposażenie będące w bezpośrednim zarządzie Gminy – 92 szt.
o wartości 2 962 396,49 zł,
- ruchomości i wyposażenie będące zarządzie jednostek organizacyjnych – 23szt.
o wartości 163 741,17 zł, (Ośw – 103 411,55/19+ GOPS 44 505,62/10+ GBP 15 824/2
- ruchomości i wyposażenie będące w posiadaniu jednostek OSP – 41 szt.
o wartości 330 259,64 zł.

W roku 2019 Gmina uzyskała z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych dochody z tytułu czynszu za najem gruntów, lokali mieszkalnych i użytkowych kwotę 173 144,81 zł.

Wójt Gminy Parysów
Bożena Kwiatkowska