

RI.271.1.11.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) **zapraszamy** do złożenia oferty w zapytaniu ofertowym, którego przedmiotem jest **„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie gminy Parysów”**.

I. Zamawiający:

Gmina Parysów
ul. Kościuszki 28,
08-441 Parysów
NIP: 826-20-64-241, REGON: 711582339
tel./fax. (25) 685 53 19
e-mail: ug@parysow.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie gminy Parysów”.

Zadanie polegać będzie na przeprowadzeniu kompleksowej inwentaryzacji wszystkich źródeł ciepła, w każdym budynku ogrzewanym indywidualnie, zlokalizowanym na terenie Gminy Parysów. Szczegółową inwentaryzacją objęte zostaną źródła ciepła zainstalowane w budynkach mieszkalnych, a także nieruchomościach niezamieszkałych (tj. obiekty usługowe, produkcyjne, budynki publiczne, etc.).

2. W ramach zadania nastąpi wykonanie następujących czynności:

- 1) opracowanie i wydruk ankiet zawierających treść zgodnie z wytycznymi zawartymi w regulaminie udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego, do projektu „Mazowiecki Instrument Wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”,
- 2) przeprowadzenie kampanii informacyjnej polegającej na zamieszczeniu stosownej informacji o planowanym działaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy

(www.parysow.pl) oraz na facebooku gminnym a także poprzez wywieszenie plakatów informacyjnych w siedzibie urzędu i na tablicach informacyjnych sołectw znajdujących się w Gminie Parysów,

- 3) utworzenie bazy danych zawierających informacje o źródłach ciepła we wszystkich budynkach mieszkalnych, a także nieruchomościach niezamieszkałych,
- 4) wykonanie raportu końcowego podsumowującego zebrane i usystematyzowane informacje o występujących źródłach ciepła.

Inwentaryzacja powinna być przeprowadzona w oparciu o metodę kombinowaną, tj. połączenia metody rejestrowej z metodą wywiadu bezpośredniego. Podczas realizacji zadania kładziony będzie nacisk na aktualność danych, dlatego metoda rejestrowa dotyczyć będzie tylko tych obiektów, gdzie mamy pewność, iż dane pochodzące z poszczególnych rejestrów są aktualne na dzień prowadzenia inwentaryzacji. Z uwagi na dużą dynamikę zmian oraz realizowane przez mieszkańców i właścicieli innych obiektów termomodernizacje budynków (modernizacje źródeł ciepła), w przypadku budynków mieszkalnych i usługowych zastosowana zostanie metoda wywiadu bezpośredniego.

Metoda wywiadu bezpośredniego – polega na wypełnianiu ankiety w formie papierowej lub elektronicznej przez reprezentanta gminy podczas oględzin. W ramach tej metody informacje muszą zostać pozyskane od użytkowników lokali lub budynków (np. najemców, właścicieli, zarządców) i spisane na podstawie bezpośredniego kontaktu, z wyłączeniem zbierania i przetwarzania danych osobowych.

Ankieterzy, w celu pozyskania danych, mają za zadanie przeprowadzenie rozmowy z respondentem, wspólnej analizy poszczególnych punktów kwestionariusza, a także wypełnienie ankiety.

Wskazane jest, aby prowadzenie inwentaryzacji metodą wywiadu bezpośredniego połączone było z równoczesnym zapewnieniem doradztwa w zakresie obowiązującej uchwały antysmogowej, wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, poprawy efektywności energetycznej w budynkach i obniżenia kosztów związanych z utrzymaniem mieszkań (np. oszczędność energii) oraz wykonaniem termomodernizacji obiektów w celu zmniejszenia strat ciepła i obniżenia zużycia energii cieplnej.

3. Zakres inwentaryzacji

Podczas inwentaryzacji, dla każdego inwentaryzowanego obiektu należy pozyskać następujące dane, w odniesieniu do każdego inwentaryzowanego obiektu:

- 1) dane adresowe:
 - a) powiat,
 - b) gmina,
 - c) miejscowość,
 - d) ulica,
 - e) numer budynku,
 - f) numer lokalu,
- 2) dane o budynku/lokalu:
 - a) typ budynku,
 - b) powierzchnia ogrzewana budynku/lokalu wyrażona w m²,
- 3) dane o źródle/źródłach ciepła – dla budynku lub lokalu:
 - a) kocioł na paliwa stałe:
 - liczba źródeł,
 - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta),
 - klasa kotła na podstawie tabliczki znamionowej lub dokumentu poświadczającego emisję (brak klasy lub brak informacji, klasa 3, klasa 4, klasa 5, ekoprojekt),
 - sposób podawania paliwa (ręczny bez wentylatora, ręczny z wentylatorem, podajnik automatyczny),
 - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]),
 - sprawność cieplna,
 - rok instalacji,
 - rok produkcji,
 - moc [MW],
 - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie),
 - b) kocioł gazowy, kocioł olejowy, ogrzewanie elektryczne:
 - liczba źródeł,
 - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - c) sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne:
 - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),

- d) piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek:
- liczba źródeł,
 - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta),
 - ekoprojekt (tak lub nie),
 - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]),
 - sprawność cieplna,
 - rok instalacji,
 - rok produkcji,
 - moc [MW],
 - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie),
- e) piec kaflowy:
- liczba źródeł,
 - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta),
 - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]),
 - sprawność cieplna,
 - rok instalacji,
 - moc [MW],
 - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie),
- f) roczne zużycie paliw dla kotła (węgiel orzech [ton], węgiel kostka [ton], węgiel groszek [ton], węgiel miał [ton], węgiel brunatny [ton], drewno kawałkowe [metr przestrzenny], pellet/brykiet [ton], inna biomasa [ton], gaz przewodowy (sieć) [m³], gaz butla/zbiornik LPG/zbiornik LNG [m³], olej opałowy [litr]),
- g) plany dotyczące zmiany sposobu ogrzewania.

III. Dodatkowe informacje:

Szacuje się, że łączna liczba budynków na terenie gminy Parysów wynosi około 1 400 (liczba podana szacunkowo z uwzględnieniem liczby punktów adresowych, liczby deklaracji na odpady).

IV. Termin wykonania zamówienia:

Wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia powinno nastąpić w terminie do **30 listopada 2020 r.**

V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Stanisław Rosłaniec pod nr tel. (25) 685 53 19, faks: (25) 685 53 19, e-mail: inwestycje@parysow.pl.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy urzędu, tj.: od poniedziałku do piątku, od 7.00 do 15.00.

V. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferta powinna być przedłożona na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Ofertę cenową należy przesłać pocztą elektroniczną na adres inwestycje@parysow.pl lub złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Parysów, ul. Kościuszki 28, 08-441 Parysów, **Sekretariat, pok. nr 1 (parter), w terminie do dnia 14 sierpnia 2020 r., do godz. 12.00.**
3. Wykonawca powinien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej według poniższego wzoru:

Gmina Parysów, ul. Kościuszki 28, 08-441 Parysów

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie gminy Parysów”

4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i rozpatrywania ofert oferent może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VIII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić ceny netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz podać wysokość stawki podatku VAT.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

1. Wybór najkorzystniejszej oferty odbywał się będzie w oparciu o następujące kryteria:
 - a) cena: 100%, liczone wg wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_x} \times 100$$

C - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę,
C_{min} - najniższa zaoferowana cena,
C_x - cena rozpatrywanej oferty.

2. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.
3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

X. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, o wynikach postępowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. protest, odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają tu zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy – załącznik Nr 1.

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Parysów

Bożena Kwiatkowska