

Parysów, dnia 17.06.2020 r.

RI.271.1.9.2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) zapraszamy do złożenia oferty w zapytaniu ofertowym na **przebudowę pomieszczeń w budynku OSP Wola Starogrodzka – Etap I.**

### I. Zamawiający:

**Gmina Parysów**

**ul. Kościuszki 28,**

**08-441 Parysów**

NIP: 826-20-64-241

tel./fax. (25) 685 53 19

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń w istniejącym budynku Ochotniczej Straży Pożarnej. Inwestycja zlokalizowana na dz. nr ewid. 571 w miejscowości Wola Starogrodzka, gm. Parysów.
2. Przebudowa będzie polegać na zmianie lokalizacji kuchni oraz łazienek, które wykonane zostaną w innych pomieszczeniach w obrębie budynku istniejącego. Wykonanie wejścia na salę w miejscu istniejącego okna, wraz wykonaniem utwardzenia części terenu wokół budynku betonową kostką brukową. Planowana jest również budowa szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe.
3. **Szczegółowy zakres robót** przedmiotu zamówienia, określają następujące dokumenty, które stanowią załączniki do niniejszej zapytania ofertowego:
  - 1) Dokumentacja projektowa,
  - 2) Przedmiar robót.
4. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania robót, w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

### III. Termin realizacji zamówienia – do dnia 30 października 2020 r.

**IV. Wymagany okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.**

**V. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami:**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Kamil Nowosielski pod nr tel. (25) 685 53 19, Faks: (25) 685 53 19, e-mail: [informatyk@parysow.pl](mailto:informatyk@parysow.pl).
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy urzędu, tj.: od poniedziałku do piątku, od 7.00 do 15.00.

**VI. Wymagane dokumenty do złożenia oferty:**

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
  - 1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę **formularz ofertowo-cenowy** – wg załączonego wzoru formularza ofertowego – **załącznik nr 1**,
  - 2) **kosztorys ofertowy** – sporządzony przez Wykonawcę na podstawie **przedmiaru robót**.
  - 3) **wykaz wykonanych** w ciągu ostatnich 5 lat **robót budowlanych** potwierdzających wykonanie przez Oferenta co najmniej 2 robót polegających na budowie, przebudowie, remoncie, adaptacji budynków lub pomieszczeń o wartości nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto każda oraz przedstawi dowody określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **załącznik nr 5**.

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające prawidłowe wykonanie robót – poświadczenia, referencje.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

**VII. Miejsce i termin złożenia oferty.**

1. Ofertę należy złożyć w jednej z następujących form:
  - 1) pisemnej w siedzibie Urzędu,
  - 2) drogą pocztową na adres: Urząd Gminy w Parysowie, ul. Kościuszki 28, 08-441 Parysów, z dopiskiem „**Zapytanie ofertowe na przebudowę pomieszczeń w budynku OSP Wola Starogrodzka – Etap I**”
  - 3) pocztą elektroniczną na adres e-mail: [informatyk@parysow.pl](mailto:informatyk@parysow.pl).
2. Termin składania ofert upływa **dnia 25 czerwca 2020 r. o godz. 12.00**.

### VIII. Opis sposobu obliczania ceny

Cenę oferty należy podać w Formularzu ofertowym – wzór załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

1. Ze względu na obowiązujące wynagrodzenie kosztorysowe w celu uniknięcia odrzucenia oferty, zaleca się aby kosztorys ofertowy przygotowany był w wersji uproszczonej na podstawie przedmiaru robót załączonego do zapytania ofertowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny wszystkich pozycji kosztorysowych z przedmiaru robót.
3. Wartość poszczególnej pozycji kosztorysowej liczona jest jako iloczyn ilości j.m. w danej pozycji kosztorysowej i ceny jednostkowej podanej przez Wykonawcę dla danej pozycji kosztorysowej.
4. Ceny jednostkowe należy podawać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami zaokrąglania liczb opisanymi poniżej.
5. Wartość kosztorysu ofertowego to suma wartości wszystkich pozycji kosztorysowych liczonych zgodnie z ust. 1.
6. Do tak obliczonej wartości należy dodać podatek VAT.
7. Stawka podatku VAT musi być ustalona zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając całość wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy – stanowi ona sumę wartości wszystkich elementów składających się na przedmiot zamówienia.
10. Zaoferowana cena musi być podana liczbą oraz słownie. W razie rozbieżności między ceną wpisaną słownie a ceną podaną liczbowo, Zamawiający uzna za wiążącą cenę wpisaną słownie.
11. Rozliczenia prowadzone będą w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

1. Wybór najkorzystniejszej oferty odbywał się będzie w oparciu o następujące kryteria:

a) cena: 100%, liczone wg wzoru:

$$C = \frac{c_{min}}{C_x} \times 100$$

C - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę,

C<sub>min</sub> - najniższa zaoferowana cena,

C<sub>x</sub> - cena rozpatrywanej oferty.

2. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.
3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

#### **X. Informacje o formalnościach**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, o wynikach postępowania poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Zamawiającego: <http://parysow.biuletyn.net>
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają tu zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

**Wójt Gminy Parysów**  
*Bożena Kwiatkowska*

#### Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy – załącznik Nr 1,
2. Wzór umowy – załącznik Nr 2,
3. Dokumentacja projektowa – załącznik Nr 3,
4. Przedmiar robót – załącznik Nr 4,
5. Kosztorys ofertowy – załącznik Nr 5,
6. Wykaz wykonanych robót – załącznik Nr 6.