

Wykonawcy

Dot. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami oraz sieci wodociągowej w miejscowości Parysów”

Pytania i odpowiedzi Nr 1

1. Prosimy o załączenie wykazu przyłączy i przykanalików wodociągowych i kanalizacyjnych, które należy wykonać w zakresie części 1 i oddzielnie w zakresie części 2, z podaniem numeru działki i długości, bowiem zachodzi niejasność co do zakresu, np. do działki nr ew. 374/3 w miejscowości Parysów, są zaprojektowane dwa przyłącza kanalizacyjne.

Odpowiedź

W załączeniu zestawienie długości przyłączy i przykanalików wod. – kan., z podziałem na części.

2. Analogicznie do pytania w/w czy odejście od studni S155 – PVC 160 o długości 2,6 m należy wykonać w zakresie Części I?

Odpowiedź

Tak. Odejście od studni S155 – PVC 160 o długości 2,6 m należy wykonać w zakresie Części I.

3. Zgodnie z przedmiarem dotyczącym sieci kanalizacji sanitarnej – zakres VIII (G) należy wykonać 11 szt. Studzienek kanalizacyjnych o średnicy 425 mm, zaś doprojektowane przyłącza kanalizacyjne do działek nr 374/3; 312; 311 są włączone do sieci za pomocą nowych studzienek S, prosimy o zaktualizowanie przedmiaru.

Odpowiedź

Ilość studzienek w przedmiarach jest zgodna z ilościami docelowymi. Należy „przesunąć” studzienki na sieci z dostosowaniem ich lokalizacji do potrzeb przyłączy (przyłącza pojawiły się później, niż projekt sieci).

4. Prosimy o informację czy studzienkę nr S150 należy przesunąć, aby wykonać podłączenie do działki nr 312, czy też należy wykonać nową.

Odpowiedź

Aby wykonać podłączenie do działki nr 312 należy przesunąć studzienkę nr S150

z dostosowaniem jej lokalizacji do potrzeb przyłącza.

5. Prosimy o załączenie profili przyłącza, bądź podanie rzędnych studzienek kanalizacyjnych na sieci i na działce, które są ujęte w odrębnym załączniku: „Zagospodarowanie terenu - Przyłącza wod.-kan.”

Odpowiedź

Inwestor nie posiada projektu profili przyłączy kanalizacji sanitarnej. Przyłącza należy wykonać ze spadkiem min. 1,5 % rozpoczynając od studzienki sieciowej w kierunku budynku lub przykanalika (wychodzącego z tego budynku) z zachowaniem minimalnego przykrycia 1,3m ppt.

6. Prosimy o potwierdzenie, iż zakres A i C – (część I) nie wchodzi w część niniejszego przetargu.

Odpowiedź

Potwierdzamy. Zakres A i C – (część I) nie wchodzi w część niniejszego przetargu.

7. W przypadku, gdy zakresy A i C nie są objęte mniejszym postępowaniem, prosimy o informację czy rzędne studzienek S 102; S98; S136 pokrywają się z rzędnymi wykazanymi na profilach w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź

Rzędne studzienek S 102; S98; S136 pokrywają się z rzędnymi wykazanymi na profilach w dokumentacji projektowej.

8. Prosimy o załączenie decyzji lokalizacyjnej zezwalającej na umieszczenie sieci w pasie drogi wojewódzkiej.

Odpowiedź

Decyzja lokalizacyjna zezwalającej na umieszczenie sieci w pasie drogi wojewódzkiej stanowi załącznik do udzielonych odpowiedzi.

9. Prosimy o załączenie decyzji lokalizacyjnej zezwalającej na umieszczenie sieci w pasie drogi powiatowej.

Odpowiedź

Decyzja lokalizacyjna zezwalającej na umieszczenie sieci w pasie drogi powiatowej stanowi załącznik do udzielonych odpowiedzi.

10. Prosimy o załączenie decyzji lokalizacyjnej zezwalającej na umieszczenie sieci w pasie drogi gminnej.

Odpowiedź

Decyzja lokalizacyjna zezwalająca na umieszczenie sieci w pasie drogi gminnej nie była

wydawana, gdyż Zamawiający posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego, na podstawie którego zaplanowano lokalizację sieci.

11. Prosimy o podanie warunków odtworzenia nawierzchni asfaltowych, utwardzonych tłuczniem, ziemnych po wykonaniu sieci i przyłączy w pasie dróg gminnych.

Odpowiedź

Warunki techniczne odtworzenia nawierzchni w pasie dróg gminnych stanowią załącznik do udzielonych odpowiedzi.

12. Czy Zamawiający dopuści użycie materiałów z rozbiórki do odtworzenia nawierzchni np. kostka, kruszywo?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza użycie materiałów z rozbiórki do odtworzenia nawierzchni tylko w zakresie kruszywa.

13. Czy Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, jeśli tak to w jakiej wysokości są stawki.

Odpowiedź

Za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, na których realizowana będzie inwestycja, nie będzie pobierana opłata.

14. Czy Zamawiający będzie wymagał projektów organizacji ruchu w czasie wykonywania robót w pasie dróg gminnych.

Odpowiedź

Tak. Zamawiający będzie wymagał projektów organizacji ruchu w czasie wykonywania robót w pasie dróg gminnych.

15. Czy zamawiający posiada pisemne zgody WSZYSTKICH właścicieli i zarządców terenów na wykonanie robót? Kto będzie obciążony kosztami udostępnienia terenu przez jego właścicieli jeśli wystąpi taka konieczność (nie dotyczy kosztów zajęcia pasa drogowego)? Czy zamawiający przewiduje zwiększenie wynagrodzenia z tego tytułu?

Odpowiedź

Zamawiający posiada pisemne zgody wszystkich właścicieli i zarządców terenów na wykonanie robót.

Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia z tytułu udostępnienia terenu przez jego właścicieli, jeśli wystąpi taka konieczność.

16. Czy zamawiający posiada zgodę wodnoprawną na odwodnienie wykopów i ewentualny zrzut wód z odwodnienia? Jeśli nie, gdzie będą odprowadzana woda? Czy będą występować koszty z tego tytułu? Kto ewentualnie będzie obciążany tymi kosztami? Po czyjej stronie będzie pozyskanie zgody wodnoprawnej?

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada zgody wodnoprawnej na odwodnienie wykopów i ewentualny zrzut wód z odwodnienia. Woda będzie odprowadzana do przydrożnego rowu wzdłuż ul. Jana Pawła II.

W przypadku konieczności pozyskania zgody wodnoprawnej, obowiązek taki spoczywał będzie na Wykonawcy. Wykonawca będzie również obciążony ewentualnymi kosztami opracowania niezbędnej do tego celu dokumentacji, jak również innymi kosztami, które mogą w takiej sytuacji wystąpić.

17. Jeśli zamawiający jest w posiadaniu, prosimy o załączenie do postępowania dokumentacji geotechnicznej.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada dokumentacji geotechnicznej.

18. Czy Zamawiający wymaga pełną wymianę gruntu po wykonaniu kanalizacji?

Odpowiedź

Jeśli grunt, w którym realizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej pozwala na uzyskanie wskaźników zagęszczenia wskazanych w projekcie to nie. W takim przypadku należy wymienić cały grunt zasypowy na taki by można było osiągnąć wymagane wskaźniki.

19. Prosimy o załączenie typu i doboru pomp (bez podania nazwy producenta) dla przepompowni PP5.

Odpowiedź

Przepompownia PP5 jest poza zakresem zamówienia.

20. Prosimy o załączenie schematu przepompowni PP5.

Odpowiedź

Jak w pytaniu 19.

21. Zgodnie z rys. 21 na sieci kanalizacyjnej należy stosować studnie firmy ROMOL, czy Zamawiający dopuści studnie innych producentów, np. Kaczmarek, Wavin?

Odpowiedź

Tak, jeśli spełniają w pełni wymagania wskazane w projekcie.

22. Prosimy o załączenie dokumentacji projektowej dotyczącej przyłączy wodociągowych.

Odpowiedź

Dokumentacja projektowa przyłączy wodociągowych została dołączona jako załącznik Nr 10A do SIWZ.

23. Zgodnie z PFU pkt 1.6 Budowaną sieć wodociągową należy lokalizować poza pasem drogowym na działkach wskazanych przez Zamawiającego, czy Zamawiający posiada zgody właścicieli działek?

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada zgody właścicieli działek.

24. W przypadku braku zgody właścicieli działek prywatnych na zaprojektowanie i wykonanie sieci wodociągowej (część III) i konieczność wykonania sieci w pasie drogi, czy Zamawiający przewiduje zwiększenie wynagrodzenia, zaznaczamy, że odtworzenie nawierzchni i warunki odtworzenia będą wynikały z decyzji lokalizacyjnej wydanej przez zarządcę drogi.

Odpowiedź

W przypadku braku zgody właścicieli działek prywatnych na zaprojektowanie i wykonanie sieci wodociągowej (część III) i konieczność wykonania sieci w pasie drogi, należy uzgodnić lokalizację sieci wodociągowej poza jezdnią drogi powiatowej tak, aby nie ponosić zwiększonych kosztów związanych z odtworzeniem nawierzchni.

25. Zgodnie z SIWZ pkt 1.2 g) do Wykonawcy należy aktualizacja i przedłużenie wszelkich niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy uzgodnień z właścicielami sieci oraz organami administracji publicznej i z Zamawiającym; Prosimy o wskazanie, które dokumenty, decyzje, warunki są zdezaktualizowane?

Odpowiedź

Ważność utraciła decyzja Wojewody Mazowieckiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 805 – dotyczy jednego przejścia poprzecznego.

26. Prosimy o informację czy w przypadku składnia oferty tylko na Część III należy wnieść wadium w wysokości jak dla całego Zamówienia?

Odpowiedź

W przypadku składnia oferty tylko na Część III, Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

27. Prosimy o informację czy wynagrodzenie jest kosztorysowe czy ryczałtowe?

Odpowiedź

Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem kosztorysowym.

28. Czy na terenach inwestycji – Część III jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego? Czy też należy uzyskać decyzje lokalizacji celu publicznego? Czy uzyskanie stosownych decyzji należy po stronie wykonawcy? Jeśli tak to jaki jest koszt wydania przez Zamawiającego tych decyzji?

Odpowiedź

Na terenach inwestycji obejmujących Część III opracowany jest plan zagospodarowania przestrzennego.

29. Czy uzyskanie map do celów projektowych należy do Wykonawcy?

Odpowiedź

Tak. Uzyskanie map do celów projektowych należy do Wykonawcy.

30. Czy należy opracować dokumentację geotechniczną dla Części III, jeśli tak to na jakich terenach i w jakiej ilości odwierty?

Odpowiedź

Na etapie realizacji projektu nie były wymagane badania geotechniczne, jeśli wykonawca uważa że są konieczne to dla własnych potrzeb może takie badania wykonać. Inwestor nie widzi potrzeby ich wykonywania.

31. Zgodnie z warunkami udziału w przetargu dla części I (roboty budowlane) wymagana jest osoba na stanowisko projektanta w specjalności sanitarnej, zaś dla części III – kierownik budowy. Czy Zamawiający podtrzymuje ten zapis SIWZ?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami rozdziału 5, ust. 2 pkt 3 ppkt b) w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, osoba na stanowisko projektanta w specjalności sanitarnej wymagana jest tylko dla Części III, natomiast kierownik budowy wymagany jest dla wszystkich części zadania.

Wójt Gminy Parysów
Bożena Kwiatkowska