

ROA.0050.57.2017

ZARZĄDZENIE NR 57/2017
WÓJTA GMINY PARYSÓW
z dnia 13 października 2017 roku

w sprawie przekazania w dzierżawę nieruchomości gruntowej w formie bezprzetargowej,
ustalenia stawki czynszu i wywieszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z § 2ust. 1 i § 3 ust. 1 i 2 pkt 5, zarządza się, co następuje:

§ 1

Oddać w dzierżawę część działki o nr ewid. 472 o powierzchni 100 m² wraz z budynkiem o powierzchni 280 m² na okres 3 lat, objętej księgą wieczystą SI1G/00038524/3, położonej w Parysowie, której Gmina Parysów jest właścicielem. Ustala się stawkę czynszu dzierżawczego w stosunku rocznym na kwotę 6 000 zł brutto.

§ 2

Nieruchomość wykazana w § 1 przeznaczona jest na cele działalności usługowej.

§ 3

Wykaz nieruchomości zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Parysów, ul. Kościuszki 28, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Parysów oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Parysów, w zakładce – Geodezja i gospodarka nieruchomościami/oddanie w dzierżawę nieruchomości.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Funduszy Unijnych, Planowania Przestrzennego i Gospodarowania Mieniem Gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Parysów

Bożena Kwiatkowska

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 57/2017
Wójta Gminy Parysów
z dnia 13 października 2017 r.

Wójt Gminy Parysów
działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości, oznaczenie w księdze wieczystej KW, pow. w ha.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Formy rozdysponowania	Roczna wysokość czynszu w zł.	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	2	3	4	5	7	8	9	10
1.	Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 472 o pow. 100 m ² wraz z budynkiem o pow. 280 m ² KW SIIG/00038524/3	Obręb Parysów	Nieruchomość zabudowana	Tereny działalności usługowej	Dzierżawa	6 000,00 brutto	Do 10-go dnia każdego miesiąca	Umowa zawarta zostanie na okres do 3 lat

1. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana jeden raz w roku kalendarzowym, przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni. O nowej wysokości czynszu Wydierżawiający zawiadomi Dzierżawcę na piśmie, bez konieczności sporządzania w tym przedmiocie aneksu do umowy oraz dokonywania wypowiedzenia warunków umowy w tym zakresie.
2. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Parysów, ul. Kościuszki 28, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Parysów oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Parysów.

Wójt Gminy Parysów

Bożena Kwiatkowska