

RG.0012.4.6.2016

**Protokół ze wspólnego posiedzenia wszystkich
Komisji Rady Gminy w Parysowie
z dnia 3 listopada 2016 r.**

Wspólne posiedzenie Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego, Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Rewizyjnej odbyło się 3 listopada 2016 r. w godzinach 17:00 – 18:10 w sali widowiskowej Gminnej Biblioteki Publicznej w Parysowie. Uczestniczyło w nim 13 członków ww. komisji (lista obecności stanowi załącznik do protokołu), Wójt Gminy – p. Bożena Kwiatkowska, Skarbnik Gminy – p. Elżbieta Mucha.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Rady Gminy Agnieszka Boruta witając zebranych.

1. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 r.

P. Skarbnik poinformowała, że maksymalne stawki podatku od nieruchomości zostały obniżone. Przedstawiła wzrost stawek podatkowych o 1,3 %, w przypadku nieruchomości, dla których stawki są niższe od maksymalnych oraz przyjęcie stawek maksymalnych w pozostałych przypadkach (wtedy stawki podatkowe będą obniżone w stosunku do obowiązujących w tym roku).

Radni zgodzili się na proponowane stawki. Następnie odbyło się głosowanie nad pozytywną opinią dla projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 r. Radni 13 głosami opowiedzieli się za pozytywną opinią dla projektu przedmiotowej uchwały.

2. Omówienie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny sprzedaży drewna przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy w 2017 r.

P. Skarbnik poinformowała o spadku ceny sprzedaży drewna przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy w 2017 r. ogłoszonej w Monitorze Polskim w stosunku do roku poprzedniego. Przedstawiła propozycję pozostawienia stawki podatku leśnego na poziomie obowiązującym w tym roku, ze względu na fakt, że jest niższa od ogłoszonej w Monitorze Polskim.

Radny S. Woźniak poparł pozostawienie podatku leśnego na dotychczasowym poziomie.

W dalszej kolejności miało miejsce głosowanie nad pozytywną opinią dla projektu przedmiotowej uchwały. Za opowiedziało się 13 radnych.

3. Omówienie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2017 r.

P. Skarbnik poinformowała o spadku ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2017 r. ogłoszonej w Monitorze Polskim w stosunku do roku poprzedniego. Przedstawiła propozycję obniżenia ceny sprzedaży żyta do poziomu obowiązującego w tym roku, ze względu na fakt, że jest ona niższa od ceny ogłoszonej w Monitorze Polskim.

Radny S. Woźniak poparł pozostawienie ceny sprzedaży żyta na dotychczasowym poziomie.

W głosowaniu radni wyrazili pozytywną opinię dla projektu ww. uchwały jednogłośnie.

4. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Parysów w 2017 r.

P. Skarbnik przedstawiła wzrost stawek podatkowych o 1,3 %.

Radni zgodzili się na proponowane stawki. W dalszej kolejności miało miejsce głosowanie na pozytywną opinią dla projektu przedmiotowej uchwały, za czym opowiedziało się 13 radnych.

5. Omówienie projektu uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej, administracyjnej i organizacyjnej jednostek organizacyjnych zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Parysów

P. Skarbnik wyjaśniła, że zgodnie z obowiązującymi przepisami do 1 stycznia 2017 r. księgowości jednostek podległych Wójtowi Gminy należy od nowego roku albo włączyć do Urzędu Gminy albo utworzyć odrębną jednostkę księgową. Poinformowała, że do tej pory księgowość szkolna podlegała pod Zespół Placówek Oświatowych w Parysowie. Następnie przedstawiła propozycję zastosowania pierwszego rozwiązania, aby nie trzeba było powoływać Kierownika nowej jednostki. Takie samo rozwiązanie stosują okoliczne gminy. E. Mucha dodała, że uchwała musi zostać podjęta wcześniej, ponieważ podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Radna K. Szelaż zapytała czy wiąże się to z zatrudnieniem nowych osób. P. Wójt odpowiedziała, że przeniesione zostaną osoby zatrudnione dotychczas w księgowości.

P. Skarbnik dodała, że podjęcie uchwały jest obligatoryjne.

Odbyło się głosowanie, w którym radni 13 głosami opowiedzieli się za pozytywną opinią dla projektu przedmiotowej uchwały.

6. Omówienie inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych pod kątem pozyskania dofinansowania na budowę kanalizacji

P. Wójt rozdała radnym informacje dotyczące kosztów wykonania kanalizacji w poszczególnych miejscowościach oraz możliwe warianty wykonania tej inwestycji (w załączeniu). Dodała, że koszt wykonania kanalizacji w Starowoli będzie wyższy o około 1 000 000 zł od pierwszych wyliczeń, ponieważ kanalizacja ma być poprowadzona pasem drogowym. Zarządca drogi wyraził zgodę na takie rozwiązanie, pod warunkiem odbudowy 5 cm nawierzchni asfaltowej i nieutwardzonego pobocza na całej długości drogi. Koszt jest tak wysoki, ponieważ pas asfaltowej drogi o szerokości 5 cm łącznie z podbudową będzie rozebrany a potem odbudowany od podstaw.

B. Kwiatkowska powiedziała, że w każdym wariantcie budowa kanalizacji łączy się z uzupełnieniem wodociągu, ponieważ daje to dodatkowe 1,5 punktu przy pozyskiwaniu dofinansowania na ten cel. Zwróciła przy tym uwagę, że ze względu na ograniczone środki niewiele samorządów otrzyma dotację. Aby wniosek został przekazany do dalszej oceny musi uzyskać minimum 12 punktów przy pierwszej ocenie. Powiedziała, że jest tylko 1 rozdanie w tej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020. Na całe Województwo Mazowieckie przewidziano kwotę 70 000 000 zł.

Następnie p. Wójt przedstawiła 3 możliwe warianty wykonania inwestycji przy pozyskaniu środków unijnych. Pierwszy wariant zakłada budowę kanalizacji w Parysowie i Starowoli. W Parysowie jest planowana budowa odcinka z 20 przyłączami, w Starowoli z 64 przyłączami. Maksymalna kwota dofinansowania to 2 000 000 zł, a ten wariant zakłada dofinansowanie w wysokości około 2 543 000 zł. Kwota dofinansowania przekracza maksymalną jego wysokość, a to dyskwalifikuje wniosek.

B. Kwiatkowska powiedziała, że Gmina musi zabezpieczyć środki na koszt brutto wykonania inwestycji, ale po wybudowaniu kanalizacji Gmina będzie mogła odliczyć podatek VAT w Urzędzie Skarbowym. P. Skarbnik wyjaśniła, że jest to związane z faktem, że dochody Gminy z tytułu dzierżawy wodociągu i kanalizacji oraz dochody od wpłat mieszkańców za wykonanie nowych przyłączy opodatkowane są podatkiem VAT.

W dalszej kolejności p. Wójt przedstawiła drugi wariant obejmujący 20 przyłączy kanalizacyjnych w Parysowie i 39 przyłączy w Kozłowie. W Parysowie jest to odcinek ul. Garwolińskiej za mostem w kierunku nieruchomości po dawnym kółku rolniczym, skrzyżowanie z ul. Jana Pawła II oraz ul. Słoneczna.

Radny S. Woźniak zapytał czy podawana przez p. Wójt ilość przyłączy to wszystkie przyłącza na tym terenie czy liczba chętnych podłączenia właścicieli nieruchomości. P. Wójt odpowiedziała, że tyle osób wyraziło pisemne zgody na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego. Następnie przedstawiła trzeci wariant, w którym planowane jest budowa odcinka kanalizacji z 20 przyłączami w Parysowie i 48 w pierwszym etapie w Choinach. Etap ten obejmuje część wsi, którą objął pierwszy etap przebudowy drogi wojewódzkiej. Powiedziała, że Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich wyraził zgodę na wykonanie przekopów pod drogą, ale pod warunkiem, że minie pięcioletni okres gwarancji na przebudowę drogi. Dodała, że w Choinach kanalizacja ma przebiegać przez prywatne posesje i nie będzie konieczności ponoszenia kosztów związanych w odbudową drogi.

Radny Z. Zawadka opuścił posiedzenie.

P. Wójt poinformowała radnych, że Gmina po otrzymaniu dofinansowania ma dwa lata na wykonanie inwestycji, jeśli zadanie zostanie rozbite na dwa etapy. Jest to rozwiązanie bardziej korzystne, ponieważ koszt wykonania zadania można rozbić na dwa lata. Powiedziała, że niewielkie środki przewidziane na dofinansowanie w Województwie Mazowieckim dają niewielkie szanse jego pozyskania, jednak wniosek należy złożyć.

B. Kwiatkowska powiedziała, że przy ul. Armii Krajowej znajdują się dwie przepompownie ścieków, które nie wystarczają, zamiast nich musi być wykonana jedna większa przepompownia. Jest to konieczne, aby wybudować kanalizację w Choinach. Ponadto konieczna jest wymiana rury kanalizacyjnej biegnącej przez ul. Piaskową, która ma średnicę 63 mm. Zamiast niej konieczne jest zastosowanie rury o średnicy 200 mm. Powiedziała, że działania te nie są objęte dofinansowaniem, a trzeba je będzie wykonać w związku z rozbudową kanalizacji.

Następnie p. Wójt powiedziała, że należy rozważyć zgłoszenie do dofinansowania wykonania kanalizacji w wariancie z Kozłowem lub Choinami. Przy czym za wariantem obejmującym Choiny przemawia rozbudowa kanalizacji w jednym ciągu z Parysowem. Wariant zawierający Starowolę sugerowała odrzucić, ze względu na zbyt wysoki koszt.

Radna Boruta wnioskuje wybór wariantu zawierającego Choiny i poddała go pod głosowanie. Radni jednogłośnie 12 głosami opowiedzieli się za wnioskiem radnej, nieobecny był radny Z. Zawadka.

Radni uznali, że w tym wariancie z budowy kanalizacji w Choinach i rozbudowa w Parysowie będzie wykonana jednym ciągiem i skorzysta z niej więcej osób.

P. Wójt dodała, że kanalizacja będzie budowana pod warunkiem pozyskania dofinansowania na ten cel. Później powiedziała o możliwości umorzenia części pożyczki na budowę oczyszczalni ścieków w Parysowie z WFOŚiGW w kwocie około 660 000 zł, pod warunkiem przeznaczenia tych środków na budowę kanalizacji

Następnie B. Kwiatkowska poinformowała, że końcowi dobiega nawożenie tuczniem gruntowych dróg gminnych. Zostanie ona rozszerzona, w miejscach, gdzie będzie to konieczne.

Radna Boruta zapytała o renowację studni głębinowej w ujęciu wody w Woli Starogrodzkiej. P. Wójt odpowiedziała, że wykonana jest ekspertyza. Okazało się, że w studni zbiera się żwir. Przed podjęciem dalszych działań należy określić przyczynę tego zjawiska, ocenić czy filtr jest uszkodzony. Aby ocenić czy filtr jest uszkodzony trzeba będzie go wyjąć. W przyszłym tygodniu planowane jest spotkanie z p. Pytlem w tym temacie. Usunięcie żwiru to koszt w granicach 20 000 zł – 30 000 zł, pod warunkiem że filtr nie jest uszkodzony. Jeśli jest uszkodzony konieczna będzie generalna renowacja studni, co znacznie podwyższy koszt wykonania zadania. Prawdopodobnie na następnej sesji będzie znany zakres i koszt zadania.

Radny S. Woźniak zwracając uwagę na to, że nadszedł czas prac nad projektem budżetu na przyszły rok sugerował wpisanie do budżetu wykonania drogi w Woli Starogrodzkiej. P. Wójt powiedziała, że zamiast wykonania drogi do budżetu wpisane zostanie wykonanie placu w centrum Woli Starogrodzkiej, ponieważ w przyszłym roku będzie można pozyskać około 112 000 zł dofinansowania z LGD na ten cel. Zostanie wykonany kosztorys realizacji zadania, jednak należy liczyć się z faktem, że pomimo pozyskania dofinansowania Gmina będzie musiała dołożyć środki własne w wysokości przewyższającej kwotę dotacji.

W związku z wyczerpaniem tematyki, p. Przewodnicząca zamknęła wspólne posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Agnieszka Boruta | 8. [Signature] |
| 2. Aneta Majsternek | 9. Jan Lewacki |
| 3. Włodzisław Staniś | 10. Szczęśliwa Kotarska |
| 4. Janekowski Władysław | 11. [Signature] |
| 5. Beata Janus | 12. [Signature] |
| 6. Aleksandra Sroogol | 13. Zawałka |
| 7. Piślak Teresa | |

Protokołowała:
Katarzyna Legat

K. Legat