

**UCHWAŁA NR XV/73/2015**  
**RADY GMINY W PARYSOWIE**  
**z dnia 30 grudnia 2015 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Parysów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIII/81/2012 Rady Gminy w Parysowie z dnia 15 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów uchwała się, co następuje:

§1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów zwaną dalej "zmianą studium".

§2. Zmiana studium składa się z następujących dokumentów:

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów (tekst jednolity) - załącznik Nr 1;
- 2) Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów - załącznik Nr 2;
- 3) Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów - załącznik Nr 3;
- 4) Kierunki zagospodarowania przestrzennego miejscowości Parysów - załącznik Nr 4;
- 5) Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów - załącznik Nr 5.

§3. Traci moc uchwała Nr XV/93/2000 Rady Gminy Parysów z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Parysów.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**  
*Agnieszka Boruta*  
**Agnieszka Boruta**

## UZASADNIENIE

Kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań gminy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem o charakterze strategicznym, wyrażającym politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania.

Prace nad zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego podjęto na podstawie Uchwały Nr XIII/81/2012 Rady Gminy w Parysowie z dnia 15 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów.

Zmiana studium objęła obszar całej gminy ze względu na czas jaki upłynął od uchwalenia ostatniej edycji Studium gminy - blisko 15 lat. W tym okresie uchwalono nową ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r., którą w międzyczasie kilkakrotnie zmieniono. Nowe Studium będzie dostosowane do aktualnie obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa bezpośrednio powiązanych z planowaniem przestrzennym, m.in. dot. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków.

Uzasadnieniem uchwalenia studium jest ponadto potrzeba uaktualnienia dokumentu strategicznego umożliwiającego rozwój gminy oraz uwzględnienie wniosków mieszkańców oraz inwestorów strategicznych o zmianę studium.

Mając na uwadze powyższe względy podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów uważa się za w pełni uzasadnione.

**Przewodniczący Rady**

*Agnieszka Boruta*  
Agnieszka Boruta