



URZĄD GMINY W OSTROWIE

39-103 OSTRÓW 225
woj. PODKARPACKIE
tel. 17 745 11 60, fax. wew.312
info@ostrow.gmina.pl

Ostrów, dnia 23 maj 2023 r.

B3.7234.47.2022.2023

Krzysztof Bizoń
Radny Rady Gminy
w Ostrowie

dotyczy: statusu prac nad opracowaniem kompleksowej dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej Kozodrza – „Migałówka” w miejscowości Kozodrza wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

W odpowiedzi na interpelacje z dnia 25.04.2023r. (data wpływu 16.05.2023r.) informuję:

W 2018 r. Gmina Ostrowie ogłosiła przetarg na zadanie pn. „Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej Kozodrza-Migałówka w m. Kozodrza”.

Na przetarg wpłynęła jedna oferta: Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Usługowe ~~XXXXXXXXXXXX~~ Bielsko Białe. Oferent dokumentację wykonał i złożył w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Ropczycach celem uzyskania pozwolenia na budowę. Okazało się jednak, że dokumentacja jest niekompletna. W przedmiotowej dokumentacji brakowało tak istotnego elementu przy projektowaniu dróg jakim jest odwodnienie drogi. Wykonawca nie zaprojektował odwodnienia drogi poprzez rowy odkryte tylko woda miała rozszącać się po nie utwardzonej części pobocza działki drogowej. Na zaproponowany przez Wykonawcę sposób odwodnienia korpusu drogi Wydział Architektury nie wyraził zgody i wezwał projektanta do uzupełnienia projektu z przedstawieniem nowego sposobu odwodnienia. Niestety, projektant nie uzupełnił braków w wyznaczonym terminie. W związku z tym Wydział Architektury oddalił sprawę bez rozpatrzenia z uwagi na nieprawidłowości w dokumentacji projektowej. Pomimo kilkakrotnego wezwania przez tut. Urząd Gminy o uzupełnienie i oddanie kompleksowej dokumentacji wraz z uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w terminie umownym, Wykonawca nie odpowiedział na żadne wezwanie. Umowny termin oddania dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę nie został dotrzymany. W związku z przekroczeniem z winy Wykonawcy terminu umownego, Gmina odstąpiła od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyła karę umowną w kwocie 5 418,15 zł. Wykonawca karę wpłacił w całości.

W dniu 15.07.2019 r. został ponownie ogłoszony przetarg na w/w zadanie. Przetarg został rozstrzygnięty w dniu 23.07.2019r., wyłoniono Wykonawcę, a następnie została



URZĄD GMINY W OSTROWIE

39-103 OSTRÓW 225
woj. PODKARPACKIE
tel. 17 745 11 60, fax. wew.312
info@ostrow.gmina.pl

podpisana umowa nr B-3.272.11.2019 z dnia 13.08.2019 r. z biurem projektowym „DROGOWIEC” [REDAKTOWANE], na kwotę 83 394,00 zł brutto, z datą uzyskania decyzji ZRID i dostarczenia dokumentacji projektowej do dnia 30.05.2020r.

W dniu 22.05.2020r. Wykonawca zwrócił się z pismem do Zamawiającego, w którym informuję o problemach wynikłych przy procedurze podziału działek, a także z uwagi na fakt zamknięcia Sądu Rejonowego w Ropczycach z powodu epidemii koronawirusa (COVID-19) zwraca się z prośbą o zmianę terminu realizacji umowy do dnia 30 października 2020r.

W dniu 29.05.2020r. zawarto Aneks nr 1 do umowy Nr B-3.272.11.2019 z dnia 13.08.2019, w którym to przedłużono termin dostarczenia przedmiotu zamówienia do dnia 30.10.2020r.

W dniu 28.10.2020 r. Wykonawca zwrócił się pismem do Zamawiającego z prośbą o przedłużenie terminu dostarczenia dokumentacji i uzyskania decyzji ZRID do dnia 28.02.2021 r. w związku z przedłużającym się terminem uzyskania podziału działek, a także z uwagi na trudną sytuację finansową firmy spowodowaną epidemią COVID-19.

W dniu 30.10.2020r. podpisano Aneks nr 2 do przedmiotowej umowy z datą dostarczenia przedmiotu umowy do dnia 28.02.2021r.

Do dnia 28.02.2021r. przedmiot umowy nie został dostarczony, w związku z brakiem odpowiedzi na liczne emaile, pisma informujące o naliczaniu kary za każdy dzień zwłoki, w dniu 29.09.2021r. zostało wysłane pismo listem poleconym wzywające Wykonawcę do oddania przedmiotu zamówienia, a także informujące o wielkości nałożonej kary.

W dniu 18.10.2021r. Wykonawca został poinformowany pismem wysłanym listem poleconym, że jeśli nie dostarczy przedmiotu zamówienia w terminie do 7 dni od daty wezwania zostanie obciążony karą umowną zgodnie z §11 ust. 4 umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.

W dniu 22.11.2021r. w związku z niedostarczeniem przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę został on obciążony karą w wysokości 16 678,80 zł zgodnie z §11 ust. 4 przedmiotowej umowy.

W dniu 19.07.2022r. Wykonawca uiszczył na konto Urzędu kare w wysokości 17 637,83 zł (kara wraz z odsetkami).

Pan [REDAKTOWANE] – reprezentujący biuro projektowe „DROGOWIEC” pismem z dnia 8.08.2022r. zwrócił się z prośbą o możliwość kontynuacji realizacji zadania polegającego na uzyskaniu decyzji ZRID na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej Kozodrza - Migałówka z uwagi na fakt, że stopień zaawansowania prac projektowych gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy do końca marca 2023r. W dniu 08.08.2022r. została



URZĄD GMINY W OSTROWIE

39-103 OSTRÓW 225
woj. PODKARPACKIE
tel. 17 745 11 60, fax. wew.312
info@ostrow.gmina.pl

zawarta umowa na wykonanie w/w dokumentacji na kwotę brutto 49 200,00 zł z terminem do 30.03.2023r.

Po licznych próbach nawiązania kontaktu telefonicznego, które się nie powiodły w dniu 21 listopada 2022r. została wysłana wiadomość e-mail, w której Urząd zwrócił się z zapytaniem o zaawansowanie prac w w/w zadaniu. Wiadomość pozostała bez odpowiedzi.

W dniu 29.12.2022r. zostało wysłane pismo znak: B3.7234.47.2022 listem poleconym, w którym Urząd ponownie wysłał zapytanie o stopień zaawansowania prac w przedmiotowej sprawie, pismo zostało nieodebrane.

W dniu 23.01.2023r. po nawiązaniu kontaktu telefonicznego z Wykonawcą zadania przesłał wiadomość e-mail, w której informuję Urząd iż posiada:

- „- projekt drogowy,
- podziały i mapy DCP,
- zostały wysłane pisma o warunki do Orange, Gazownictwa oraz PZD w sprawie przebudowy zjazdu,
- do końca tygodnia wystąpi o opinie do ZRID,
- operat wodnoprawny złoży w poniedziałek,
- do piątku wystąpi do TELNET-u o opinię do odstępstwa”.

Jednocześnie informuję Urząd, że termin marcowy jest nierealny, ale jest w stanie dokończyć przedmiotowe zadanie.

W dniu 14.02.2023r. zostało wysłane kolejne pismo listem poleconym, w którym Urząd zwraca się z prośbą o udzielenie informacji dotyczącej zaawansowania wykonania prac, pismo zostało odebrane, lecz pozostało bez odpowiedzi.

W dniu 16.03.2023r. zostało wysłane kolejne pismo listem poleconym, w którym Urząd ponownie zwraca się z pytaniem o stopień zaawansowania prac, jednocześnie przypominając, że w dniu 30.03.2023r. kończy się termin oddania dokumentacji projektowej. Pismo zostało odebrane, lecz ponownie zostało bez odpowiedzi.

W dniu 17.03.2023r. został wysłany email do Wykonawcy, do którego został dołączony skan pisma z 16.03.2023r., wiadomość ta także została bez odpowiedzi.

W dniu 30.03.2023r. zostało wysłane pismo listem poleconym w którym Urząd informuję, że mija termin oddania dokumentacji projektowej, w związku z tym zgodnie z § 12 ust. 2 umowy zawartej w dniu 08.08. 2022r. jeżeli do dnia 11 kwietnia 2023r. nie zostanie oddana dokumentacja projektowa wraz z prawomocną decyzją ZRID to na podstawie



URZĄD GMINY W OSTROWIE

39-103 OSTRÓW 225
woj. PODKARPACKIE
tel. 17 745 11 60, fax. wew.312
info@ostrow.gmina.pl

§ 9 ust.4 w/w umowy Gmina obciąży Wykonawcę karą w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Pismo zostało doręczone, lecz ponownie pozostało bez odpowiedzi. Jednocześnie została wysłana wiadomość email, wraz z skanem wyżej w/w pisma. Wiadomość ta również została bez odpowiedzi.

W dniu 11.04.2023r. zostało wysłane pismo listem poleconym w którym to Urząd odstępuje od umowy i jednocześnie obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego tj. kwotą 9840,00 zł. Pismo zostało odebrane, lecz ponownie zostało bez odpowiedzi. Została również wysłana tego dnia wiadomość email z skanem w/w pisma. Wiadomość ta również została bez odpowiedzi.

W dniu 12.04.2023r. została przesłana do Wykonawcy nota obciążeniowa nr NO/02/04/2023 obciążająca Wykonawcę kwotą 9 840,00 zł.

WOJ
mgr Grzegorz Ozog

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a