

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora.
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000
- Inwentaryzacja obiektu
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak B2.6733.14.2015 z dnia 29.01.2016r.
- Uzgodnienia z Inwestorem w zakresie rozwiązań funkcjonalnych i materiałowych.
- Oświadczenie Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Działka nr 159/2 jest zabudowana budynkiem szkoły (zabudowa usługowa publiczne obiekty oświaty) objętym opracowaniem. Na działce znajdują się utwardzone powierzchnie, dojazdy, miejsca parkingowe oraz zieleń, a także podziemne i napowietrzne sieci instalacje infrastruktury technicznej lub przyłącza pozostają bez zmian nie projektuje się żadnych nowych sieci. Dojazd do działki z drogi publicznej nr 169 poprzez istniejący zjazd publiczny bez zmian. Istniejąca droga pożarowa.

3. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa części budynku szkoły na dz. nr 159/2 obr. 0008 w m. Wola Ociecka.

W zakres inwestycji wchodzi przebudowa i zmiana sposobu użytkowania kilku pomieszczeń szkolnych zlokalizowanych na parterze budynku szkoły w Woli Ocieckiej w celu przystosowania ich do nowej funkcji tych pomieszczeń tj. funkcja przedszkola- przeznaczonego dla 25 dzieci.

Nie następuje zmiana zagospodarowania terenu, w otoczeniu budynku a plac zabaw dla dzieci przedszkolnych z elementami małej architektury będzie wykonany w odrębnym opracowaniu.

Nie zmieniają się takie parametry jak:

- linia zabudowy pozostaje bez zmian

-wskaźnik powierzchni zabudowy obiektu- nie zmienia się

-szerokość elewacji frontowej budynku nie ulegnie zmianie

-wysokość elewacji, wysokość budynku- pozostają bez zmian

Należy zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych- wyznaczyć min 2 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej przedszkola i min 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych- zostało wyznaczone 4 istniejące miejsca parkingowe i 1 istniejące miejsce dla osób niepełnosprawnych.

4. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH.

W związku z przeznaczeniem części budynku na cele oświatowe nie przewiduje się występowania zagrożeń.

5. PRZEZNACZENIE FUNKCJONALNE OBIEKTU

W budynku objętym opracowaniem znajduje się istniejąca szkoła. Przebudowa polega na wykonaniu nowych ścianek, instalacji w celu dostosowania pomieszczeń. Projektowana część budynku przeznaczona będzie na cele oświatowe, z podziałem na jedną salę dla jednego oddziału- 25 dzieci. Przy oddziale znajduje się węzeł sanitarny, pomieszczenie pomocnicze.

6. DANE LICZBOWE w zakresie opracowania:

Część budynku objęty opracowaniem:

	przed:	po:
– pow. zabudowy bez zmian	164,54m ²	164,54m ²
– pow. całkowita bez zmian	170,94m ²	170,94m ²
– pow. użytkowa	133,51m ²	128,09m ²
– kubatura bez zmian	422,66m ³	422,66m ³

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przeznaczonych do zmiany sposobu użytkowania do 150m²

7. FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Istniejący budynek służy celom szkolnym (zabudowa usługowa-publiczne obiekty oświaty), Istniejący budynek to obiekt 2 kondygnacyjny z kondygnacją podziemną, przykryty

dachem wielospadowym. W zakresie opracowania pomieszczenia do zmiany sposobu użytkowania znajdują się sala zajęć ogólnodostępna dla całej szkoły, pomieszczenie pomocnicze. Ściany w technologii tradycyjnej murowanej gr. 53cm. Powierzchnia istn. okien spełnia zapis par. 57, pkt.2 Warunków Technicznych w zakresie oświetlenia pomieszczeń.

8. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

W przedmiotowym obiekcie nie przewiduje się prac związanych z ingerencją w istniejące posadowienie oraz nie planuje się budowy nowych fundamentów. W związku z czym nie analizowano podłoża gruntowego pod kątem nośności.

Rodzaj obiektu, jego przeznaczenie, warunki gruntowe oraz kategoria geotechniczna istniejącego obiektu nie ulegają zmianie.

9. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE

9.1. OBLICZENIA STATYCZNO – WYTRZYMAŁOŚCIOWE

9.2. UKŁAD STATYCZNY BUDYNKU.

Zakres prac objętych niniejszym opracowaniem nie wpływa na układ statyczny obiektu. Budynek szkoły wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej jako dwukondygnacyjny. Ściany budynku w układzie mieszanym wykonane z elementów ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej z elementami żelbetowymi. Schody żelbetowe płytowe wylewane na mokro na placu budowy. Dach budynku dwuspadowy o konstrukcji stalowo-drewnianej pokryty blachą trapezową.

Stateczność budynku zapewniają ściany w układzie mieszanym, słupy i rdzenie oraz stropy oparte na ścianach za pośrednictwem wieńców żelbetowych.

9.3. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

9.3.1 Fundamenty

W istniejącym budynku szkoły fundamenty bez zmian. Budynek posadowiony jest na ławach żelbetowych.

9.3.2 Ściany nośne

Nie przewiduje się budowy nowych ścian nośnych. W projekcie przewidziana jest rozbiórka miejscowa ścian nośnych pod otwory drzwiowe – ściany zostaną podparte nadprożami, zgodnie ze spisem na rysunkach.

9.3.3 Ściany działowe

Projektuje się ściany wewnętrzne działowe z bloczków ceramicznych gr. 12cm w klasie 10MPa, wznoszone na zaprawie cementowo - wapiennej. Nad projektowanymi otworami w ścianach wbudować systemowe nadproża – zgodnie ze spisem nadproży na rysunkach.

9.3.4 Nadproża

W miejscu wykonywania nowych otworów okiennych oraz drzwiowych, projektuje się nadproża, zgodnie ze spisem nadproży podanym na rysunku. Projektuje się nowe nadproża jako żelbetowa belka wykonana z betonu klasy B25. W ścianach działowych, należy zastosować nadproża systemowe – zespolone belki nadprożowe, betonowo – ceramiczne, wykonane z poryzowanych kształtek ceramicznych i betonu klasy C30/37 – nadproża te należy nadmurować od góry warstwą cegieł pełnych lub pustaków ze spoiną pionową. Opis i rozmieszczenie nadproży przedstawiono na rysunku konstrukcyjnym.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wszystkie wymiary sprawdzić z natury. Przed wykonaniem nowych nadproży, strop w bezpośrednim sąsiedztwie nowych nadproży, należy podstemplować po obu stronach wykonywanego otworu, aby nie doprowadzić do ugięcia czy zarysowania stropu. Nadproża żelbetowe można rozszaflować i usunąć podpory pod 28 dniach od wylania.

9.3.5 Wieńce żelbetowe

Nie przewiduje się nowych oraz usuwania starych wieńców żelbetowych.

9.3.6 Stropy

Nie przewiduje się nowych oraz usuwania starych stropów.

9.3.7 Schody żelbetowe

Nie przewiduje się zmiany schodów wewnątrz budynku.

9.3.8 Dach

Pokrycie dachu oraz konstrukcja nośna dachu bez zmian.

9.3.9 Schody zewnętrzne

Istniejące schody przewidziane do remontu.

9.3.10 Kominy - wentylacja

Wykorzystuje się istniejące kanały wentylacyjne. W pomieszczeniu 0.3 jest 5 krtałek kominowych które obsługują pomieszczenie w/w oraz dwie kratki wentylacyjne obsługujące pomieszczenie 0.5. Kolejne dwie kratki wentylacyjne obsługują pomieszczenie 0.2 oraz 0.4.

9.4 ELEMENTY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU:

9.4.1. Dach.

Istniejący dach nad głównym budynkiem pokryty jest blachą – pozostaje bez zmian.

9.4.2 Ściany zewnętrzne.

Istniejące ściany gr 53cm- bez zmian

ściany wewnętrzne projektuje się z bloczków ceramicznych gr. 12cm.

10.ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE.

– Posadzki

-wewnętrzne

W pomieszczeniach objętych opracowaniem należy usunąć w miejscu projektowanego pomieszczenia na sanitariaty, pom pomocnicze, szatnię i wiatrołap istniejącą posadzkę wraz z wylewką. Projektuje się nową posadzkę zgodnie z rysunkiem A2. W pomieszczeniu 0.3 sala zajęć należy wycyklinować istniejący parkiet. Po wykonaniu prac rozbiórkowych w miarę możliwości pod warstwą nowej wylewki wykonać izolację ze styropianu. Należy zastosować płytki i wykładziny posiadające atesty dopuszczające do stosowania w tego typu obiektach.

-zewnętrzne

W przypadku złego stanu technicznego należy odtworzyć schody z kostki brukowej.

10.2 Tynki okładziny ściennie i sufitowe

wykończenie ścian wewnętrznych oraz sufitów:

-w pomieszczeniach objętych opracowaniem wykonać tynki zwykłe cementowo- wapienne kat. III następnie pomalować emulsją. W salach zajęć, szatni/ korytarzu wykonać malowanie ścian farbą ceramiczną.

W toalecie nowe tynki a ściany do wysokości 2,0m wykończyć płytkami ceramicznymi.

10.3 Izolacje przeciwwilgociowe

Należy wykonać izolację ze styropianu.

10.4 Roboty malarskie

Malowanie ścian wewnętrznych należy wykonać farbą emulsyjną łatwo zmywalną.

10.5 Stolarka okienna i drzwiowa

W budynku w części objętej opracowaniem zaprojektowano drzwi wewnętrzne, płycinowe, aluminiowe oraz aluminiowe przeciwpożarowe EI 30, typowe o minimalnym wymiarze skrzydła 90 x 200cm i większe. Drzwi zewnętrzne przeszklone w ramie aluminiowej. W istniejących otworach okiennych zaprojektowano drzwi zgodnie z rysunkiem nr A3. W celu umożliwienia komunikacji pomiędzy szkołą a przedszkolem zaprojektowano drzwi przeciwpożarowe EI30. W istniejącej ścianie zostają powiększone otwory drzwiowe w celu dostosowania do warunków technicznych.

11. PRZYSTOSOWANIE DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Projektowany budynek jest wyposażony w istniejącą pochylnię a teren wokół budynku jest przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Na ciągach komunikacyjnych wyeliminowano krawężniki i progi.

12. INSTALACJE wewnętrzne nie wymagające pozwolenia na zgłoszenia

- elektroenergetyczna – wg załączonego projektu
- teletechniczna – wg załączonego projektu

- co – wg załączonego projektu
- wodociągowa- wg załączonego projektu
- kanalizacji sanitarnej- wg załączonego projektu

Wyżej wymienione projekty zostały załączone poglądowo.

13. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU. - bez zmian

- Projektowana charakterystyka energetyczna załączona za opisem.

14. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego ani zdrowia ludzi. Obiekt, a także roboty budowlane w trakcie jego realizacji, w żadnym stopniu nie wpłyną negatywnie na stan zieleni, powierzchnię ziemi, stan wód powierzchniowych i gruntowych. Przedmiotowy budynek nie będzie źródłem emisji czynników szkodliwych dla otoczenia, a w szczególności: hałasu, drgań, wibracji, promieniowania radioaktywnego.

- woda z sieci jak na dotychczasowych zasadach
- ścieki sanitarne odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej jak na dotychczasowych zasadach
- wody opadowe –do kanalizacji deszczowej jak na dotychczasowych zasadach
- odpady komunalne – odbiór przez firmę na dotychczasowych zasadach
- hałas – nie dotyczy,
- promieniowanie – nie dotyczy,
- pole elektromagnetyczne – nie dotyczy,
- zakłócenia – nie dotyczy,
- zanieczyszczenia gazowe – nie dotyczy.

Projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku został wykonany z uwzględnieniem przepisów oraz rozwiązań mających na celu ograniczenie lub całkowite wyeliminowanie wpływu obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i budynki sąsiednie.

Budynek nie będzie negatywnie wpływał na środowisko.

15. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA.

Po analizie przeznaczenia , sposobu użytkowania i właściwości substancji mogących wystąpić w procesie technologicznym, ustalono w projekcie i poniższym opisie technicznym rozwiązania architektoniczno-budowlane oraz warunki ochrony przeciwpożarowej , projektowanej przebudowy, w poziomie parteru, istniejącego i użytkowanego budynku szkoły, na zespół pomieszczeń jednooddziałowego przedszkola z zapleczem, stanowiące integralną część projektu budowlanego wg § 11, ust.2, pkt 13 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 27.04.2012r, poz. 462, z późn.zm.) w związku z § 4 i 5 rozporządzenia MSWiA z 2.12.2015r w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 14.12.2015r, poz. 2117).

Dla projektowanego obiektu przyjęto poziom bezpieczeństwa pożarowego ustalony w art. 5 ustawy prawo budowlane, stanowiący że każdy obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami należy projektować, budować i użytkować zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących m.in. bezpieczeństwa pożarowego oraz wskazań w § 11 a przede wszystkim przez § 207 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, nakazujących zaprojektowanie budynku poza zasięgiem zagrożeń oraz tak aby w razie pożaru zapewnić :

nośność konstrukcji budynku przez założony czas wynikający z przepisów,

ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru (ognia i dymu) w budynku,

ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki,

bezpieczną ewakuację osób,

bezpieczeństwo dla ekip ratowniczych i możliwość skutecznej interwencji ratowniczej.

Ponadto wydzielona, w poziomie parteru budynku szkoły, strefa pożarowa stanowiąca zespół pomieszczeń przedszkola, odpowiada wymogom rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z 31.12.2014r w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole

podstawowej (Dz. U. z 2015r poz. 20).

Wg postanowień zawartych w § 2 rozp. MI z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przepisy rozporządzenia można stosować przy przebudowie rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania tylko do części przebudowywanej jeżeli stanowi ona odrębną strefę pożarową co w tym przypadku zastosowano.

Charakterystyka pożarowa projektowanego budynku i przyjętych rozwiązań:

- Powierzchnia zabudowy budynku szkoły: 1723,15m², **powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej ZLII (przedszkole) : 133,98m²** , wysokość budynku szkoły : niski , liczba kondygnacji nadziemnych budynku szkoły : 2; kondygnacji podziemnych budynku szkoły : 1
- 2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo: budynek wyposażony jest w niezbędne urządzenia techniczne do spełniania wyznaczonej funkcji, nie przechowuje, stosuje się substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu postanowień zawartych w § 2 rozp. MSWiA z 7.06.2010r w sprawie ochrony ppoż budynków... .

Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach , których drzwi powinny otwierać się na zewnątrz: budynek szkoły stanowi dwie strefy pożarowe: szkoła ZLIII jedna strefa pożarowa, druga strefa ZLII to wydzielony, w poziomie parteru, zespół pomieszczeń przedszkola dla 25 dzieci + obsługa dydaktyczno-techniczna 5 osób, łącznie w strefie pożarowej ZLII może przebywać do 30 osób; z pomieszczenia-sali zajęć, w której może przebywać jednocześnie ponad 6 dzieci drzwi ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz (§239, ust.2, pkt 4) rozp. MI).

Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego : nie dotyczy obiekt i strefa

pożarowa ZL.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych: zagrożenie wybuchem nie występuje.
6. Informacje o klasie odporności pożarowej i klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych: budynek szkoły ma klasę odporności pożarowej „D” , wszystkie elementy budowlane budynku istniejące i nowozaprojektowane są nierozprzestrzeniające ognia, w rozumieniu § 208a rozp. MI, a odporność ogniowa elementów budowlanych stanowiących oddzielenia przeciwpożarowe projektowanej przebudowy części parteru budynku szkoły na przedszkole stanowiące odrębną strefę pożarową, mają odporność ogniową REI 60; zastosowane w tej ścianie drzwi mają klasę odporności ogniowej EI 30 ; przewidywane przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, niezależnie od średnicy, będą mieć klasę odporności ogniowej EI 60 wymaganą dla tych elementów; do wystroju wewnątrz strefy pożarowej przedszkola zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne, kapiące pod wpływem pożaru lub intensywnie dymiące.

Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe: budynek stanowi dwie strefy pożarowe; szkoła jedna strefa pożarowa ZLIII oraz zespół pomieszczeń przedszkola druga strefa pożarowa ZLII; powierzchnia strefy pożarowej ZLII jest mniejsza niż 750m² ; budynek nie posiada urządzeń służących do usuwania dymu i nie występują strefy dymowe.

8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących: budynek szkoły zlokalizowany jest wg wymagań wynikających z postanowień zawartych w § 271 rozp. MI z 12.04.2002r w zakresie odległości od innych budynków a odległości od granicy sąsiednich działek zapewniono wg wymagań § 12 rozp. MI; strefa pożarowa ZLII wydzielona jest ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60 wg wymagań zawartych w § 235 rozp. MI.

– Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób: w projekcie przyjęto zasadę, że z każdego miejsca w obiekcie, przeznaczonego do przebywania ludzi przewidziano odpowiednie warunki ewakuacji, umożliwiające szybkie i bezpieczne opuszczenie strefy zagrożonej lub objętej pożarem; z sali zajęć dla dzieci zapewniono trzy wyjścia ewakuacyjne w tym jedno bezpośrednio na zewnątrz; z pomieszczenia w którym może przebywać jednocześnie więcej niż 6 dzieci (sali zajęć) zastosowano drzwi otwierane na zewnątrz; drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku – ze strefy pożarowej ZLII otwierają się na zewnątrz budynku i mają szerokość 1,2m; dla zapewnienia bezpiecznej ewakuacji ze strefy pożarowej ZLII zastosowano oświetlenie awaryjne ewakuacyjne wg PN-EN 1838/2013-11 na drogach ewakuacyjnych i w każdym pomieszczeniu, w tym w toaletach o natężeniu 5 luksów; oświetlenie awaryjne ewakuacyjne musi działać co najmniej 1 godzinę po zaniku oświetlenia podstawowego i musi włączać się automatycznie w ciągu 0,2 sek do 5 sek od zaniku oświetlenia podstawowego zarówno lokalnego jak i w całym budynku; oświetlenie awaryjne ewakuacyjne jest urządzeniem przeciwpożarowym; dopuszczalne długości przejść i dojść ewakuacyjnych w strefie pożarowej ZLII nie są przekroczone; strategią ewakuacji dzieci ze strefy pożarowej ZLII jest ewakuacja na zewnątrz budynku z nieobligatoryjną możliwością, w tym przypadku, ewakuacji dzieci do innej strefy pożarowej.

– Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych :

- wentylacyjnej: nie wymaga, powietrze z pomieszczeń należy odprowadzać za pomocą przewodów indywidualnych, wyprowadzonych ponad dach; kanały wentylacyjne przechodzące przez pomieszczenia których nie obsługują muszą mieć odporność ogniową EI+S wymaganą dla stropu budynku szkoły i powinny być wykonane z materiałów niepalnych,
- ogrzewczej: nie wymaga, za wyjątkiem przejścia przez ścianę oddzielenia ppoż, ogrzewanie doprowadzone jest z kotłowni zlokalizowanej poza strefą pożarową,
- gazowej: wg odrębnego projektu jeżeli zajdzie taka potrzeba,
- elektrycznej: nie wymaga, opracowanie wg odrębnego projektu instalacji elektrycznej,
- teletechnicznej i piorunochronnej: instalacje istniejące.

- Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń:
 - instalacja systemu sygnalizacji pożarowej: nie jest wymagana;
 - dźwiękowy system ostrzegawczy – nie jest wymagany,
 - stałe i półstałe urządzenia gaśnicze – nie są wymagane,
 - wewnętrzna instalacja hydrantów przeciwpożarowych - hydranty wewnętrzne nie są wymagane - powierzchnia strefy pożarowej ZLII do 200m²,
 - urządzenia oddymiające – nie są wymagane,
 - wyłącznik prądu elektrycznego do celów przeciwpożarowych: jest wymagany, istniejący wyłącznik prądu do celów przeciwpożarowych dla budynku szkoły może spełniać te wymagania,
 - **elektroniczno-elektryczna instalacja systemu dostępu:** w razie zastosowania instalacji systemu dostępu do budynku, strefy pożarowej ZLII i (lub) pomieszczeń wewnętrznych musi być tak zaprojektowana aby w każdych warunkach można było wyjść z każdego chronionego pomieszczenia bez potrzeby stosowania klucza lub specjalnej karty dostępu a ponadto musi być tak zaprojektowana aby na wypadek zaniku napięcia z dowolnego tytułu wszystkie drzwi objęte systemem dostępu mogły być otwarte przez każdego, z każdej strony , bez użycia specjalnej karty dostępu,
 - teletechnicznej i piorunochronnej: istniejącą instalację odgromową należy poddać przeglądowi i ewentualnie dokonać pomiaru oporności uziomów ;
 - wzajemne współdziałanie zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych : nie zachodzi potrzeba,
 - na nowe urządzenia przeciwpożarowe będzie opracowany indywidualny projekt wg § 3 rozp. MSWiA z 7.06.2010r w sprawie ochrony ppoż budynków...,
12. Informacja o wyposażeniu w gaśnice: strefę pożarową ZLII należy wyposażyć w jedną przenośną gaśnicę proszkową o zawartości środka gaśniczego co najmniej 4kg każda,

gaśnice należy umieścić w miejscach łatwo dostępnym i widocznym, zapewniając do niej dostęp o szerokości co najmniej 1 metr, tak aby najdalsza odległość dojścia do gaśnicy nie przekraczała 30 metrów.

13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a szczególnie informacja o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań: dla zapewnienia przygotowania obiektu do skutecznego i bezpiecznego prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych: dla zapewnienia prowadzenia skutecznej akcji ratowniczej wydzielono z budynku szkoły zespół pomieszczeń przedszkola na odrębną strefę pożarową z wyjściami ewakuacyjnymi bezpośrednio na zewnątrz; zapewniono przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru z sieci **wodociągowej o średnicy 110mm**, co zapewnia nieprzerwany pobór wody sprzętem straży pożarnej przez co najmniej 2 godziny w ilości nie mniejszej niż 10dm³/sekundę z hydrantu zewnętrznego 80mm; najbliższy hydrant zewnętrzny przeciwpożarowy oddalony jest od chronionego budynku nie więcej niż 75m i nie bliżej niż 5m ; ponadto do strefy pożarowej ZLII zapewniono **dojazd pożarowy i** dostęp do wejść ewakuacyjnych strefy pożarowej utwardzonym dojściem o szerokości co najmniej 1,5m i długości do 50m; tak przygotowana strefa pożarowa zapewnia bezpieczną ewakuację z budynku oraz możliwość prowadzenia skutecznej i nieprzerwanej akcji ratowniczej oraz bezpieczeństwo dla ekip ratowniczych.

Pismo Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Ropczycach zezwalające na zastępcze źródło wody do celów pożarowych znak PRZ.5560.2.2016 z dnia 15.02.2016r.

14. Podstawy prawne ustalenia wymogów ochrony przeciwpożarowej :
- ustawa 24.08.1991 r o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. nr 178 z 2009 roku, poz.1380 z późn.zm.),
 - ustawa z 7.07. 1994 r prawo budowlane (tekst jednolity z 2013r, poz. 1409 z późn zm),
 - ustawa z 16.04.2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 18.09.2015, poz. 1422),
- rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z 31.12.2014r w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz. U. z 2015r poz. 20),
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 27.04.2012r , poz.462, z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.07.2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 2.12.2015r w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 14.12.2015r, poz. 2117.),
- PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania
- PN-EN – 62305-1 Ochrona odgromowa, zasady ogólne,
 - PN-IEC-61024-1-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych, zasady ogólne, wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych,
- PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia, oświetlenie awaryjne ,
- PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- PN-EN 60598-2-22 Oprawy oświetleniowe, wymagania szczegółowe, oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego,
- PN-01256-02 Znaki bezpieczeństwa, ewakuacja,
- PN-N-01256- 4/1997/Az1/2003P Znaki bezpieczeństwa, techniczne środki przeciwpożarowe.

„PROJEKT PRZEBUDOWY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ KONDYGNACJI PARTERU BUDYNKU SZKOŁY W
WOLI OCIECKIEJNA PRZEDSZKOLE NA DZ NR. EWID GR. 159/2 OBR. 0008 Wola Ociecka .”

Opracował: