

.....  
( nazwa i adres organu wydającego decyzję )  
Nr WA. 6740.4.21.2013  
( nr rejestru organu wydającego decyzję )

Ropczyce, dnia 26.04.2013r.  
( miejscowość i data )

## DECYZJA NR 170 / 2013

*Na podstawie art. 36a oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2013r. poz. 267)*

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.04.2013r. o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę nr 53/2009 z dnia 17.02.2009 r. zmienionej decyzją nr 55/2011 z dnia 10.02.2011r. oraz decyzją nr 370/2012 z dnia 02.08.2012r.

### I. **Zatwierdzam projekt zmian do projektu budowlanego**

opracowany przez mgr inż. arch. Marka Krystka – posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr UAN-8346/75/88 - członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów (wpis nr PK-0063) oraz mgr inż. Wojciecha Wolaka - uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr PDK/0082/POOK/04 - członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa ( wpis nr PDK/BO/0116/02) - wraz z zespołem.

### II. **Zmieniam decyzję Starosty Ropczycko-Sędziszowskiego z dnia 17.02.2009r. nr 53/2009 (znak sprawy AB.7351-4/81/08) – ważne pozwolenie na budowę inwestycji pn. Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów, w tym budowa:**

- budynku sortowni odpadów z punktem demontażu odpadów wielkogabarytowych i częścią administracyjno – socjalną, wraz z urządzeniami technicznymi, w tym m.in. wewnętrzne instalacje; wodno - kanalizacyjna, c. o., wentylacji mechanicznej, odgromowa,
  - budynku garażowo – warsztatowo - magazynowego z zasiekami na odzyskane surowce wtórne wraz z urządzeniami technicznymi, w tym instalacja elektryczna,
  - budynku kompostowni wraz z urządzeniami technicznymi, w tym m.in. wewnętrzna instalacja elektryczna, wentylacja mechaniczna oraz doziemny odcinek instalacji wodociągowej ze zbiornika wód opadowych,
  - wagi samochodowej wraz z odcinkiem doziemnym kabla sterowniczego,
  - przyłączy; wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznego ze słupową stacją transformatorową wraz z odcinkami doziemnymi instalacji usytuowanymi na nieruchomościach inwestora oraz kanalizacji deszczowej z separatorem i zbiornikiem wód opadowych,
  - dróg wewnętrznych, parkingów i placów manewrowych wraz ze stosownym zagospodarowaniem terenu
- na działkach o nr ewid.: 2737/31, 2737/27, 2737/3, 2737/5 położonych w m. Kozodrza, udzieloną dla Gminy Ostrów, 39-103 Ostrów,**

**zmienioną decyzją z dnia 10.02.2011r. Nr 55/2011 (znak sprawy AB.6740.4.5.2011)**

*/ w zakresie:*

- zagospodarowania terenu (w tym m.in. usytuowania nw. budynków, doziemnych części instalacji elektrycznej, kanalizacji deszczowej oraz likwidacja odcinków drenarskich urządzeń melioracyjnych),
- budynku kompostowni wraz z urządzeniami technicznymi,

- budynku sortowni z częścią administracyjno - socjalną i punktem demontażu odpadów wielkogabarytowych wraz z urządzeniami technicznymi,  
na działce nr ewid. 2737/31 położonej w m. Kozodrza, gm. Ostrów/

**oraz decyzją z dnia 02.08.2012r. Nr 370/2012 (znak sprawy WA. 6740.4.39.2012)**

*/w zakresie dot. budynku kompostowni wraz z urządzeniami budowlanymi, tj. w zakresie gabarytów obiektu – parametrów technicznych budynku wraz z urządzeniami budowlanymi na działce o nr ewid. 2737/31 położonej m. Kozodrza, gm. Ostrów/*

**w zakresie zagospodarowania terenu, oraz w zakresie urządzeń budowlanych, w tym:**

- 1. zamiana projektowanego separatora i zbiornika wód opadowych na zbiornik sedymentacyjno - retencyjny,**
- 2. zmiana usytuowania płyt fundamentowych pod posadowienie biofiltra i skrubera z niezbędnymi instalacjami,**
- 3. zmiana lokalizacji bezodpływowego zbiornika do gromadzenia ścieków technologicznych,**
- 4. zmiana lokalizacji przyłącza kanalizacji technologicznej, odcinka doziemnego wody technologicznej, zasilania elektrycznego pompy zatapialnej, a także doziemnego odcinka instalacji elektrycznej zalicznikowej**

**na działce o nr ewid. 2737/31 (powstałej z podziału działki o nr ewid. 2737/16) w m. Kozodrza, gm. Ostrów.**

Obszar oddziaływania obiektów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości w m. Kozodrza:

- 1) działkę o nr ewid. 2737/31 - lokalizacja inwestycji.

### **III. Pozostała treść ww. decyzji – pozwolenia na budowę - nie ulega zmianie.**

#### **Uzasadnienie**

Inwestor wystąpił do tut. Urzędu z wnioskiem o zmianę decyzji Starosty Ropczycko-Sędziszowskiego z dnia 17.02.2009r. nr 53/2009 (znak akt sprawy AB.7351-4/813/08), zmienionej decyzją z dnia 10.02.2011r. Nr 55/2011r. (znak akt sprawy AB.6740.4.5.2011) oraz decyzją z dnia 02.08.2012 nr 370/2012 (znak akt sprawy WA.6740.4.39.2012) oraz o zatwierdzenie projektu zmian do zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącego budowy Zakładu Zagospodarowania Odpadów wraz z urządzeniami technicznymi, realizowanego na działce o nr ew. 3727/31, położonej w m. Kozodrza, gm. Ostrów.

Inwestor przedłożył dziennik budowy, z którego wynika, że ww. decyzja o pozwoleniu na budowę jest ważna. Przedłożył również uzgodniony projekt zmian do zatwierdzonego projektu budowlanego wraz z kompletem wymaganych dokumentów i uzgodnień, w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przedłożony projekt budowlany spełnia warunki decyzji Wójta Gminy Ostrów o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25.04.2008r. nr UG.7331-2/Pu/2007, zmienionej decyzją z dnia 03.01.2011r. nr UG. 7331-2/Pu/z/2007/2010. oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr UG.ROŚ/7624/I/5/2008 z dnia 10.06.2008r.



Inwestycja ta jest przedsięwzięciem potencjalnie znacząco oddziaływującym na środowisko, wymienionym w § 3 ust.1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. nr 213 poz. 1397). W związku z tym, że inwestycja jest zgodna z warunkami zawartymi w przedłożonej przez inwestora decyzji Wójta Gminy Ostrów UG/ROŚ/7624/I/5/2008 z dnia 09.06.2008r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, nie zachodzi potrzeba ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko, co zostało potwierdzone w postanowieniu Wójta Gminy Ostrów z dnia 11.04.2013r. znak W-1.0050.2.7.2013.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęto decyzję jak w sentencji.

**Projekt budowlany ( będący w posiadaniu inwestora, PINB w Ropczycach i tutejszego Urzędu ) odpowiednio ponumerowany i opieczetowany stanowi integralną część decyzji.**

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1282 z późn. zm.).



( pieczęć okrągła )

z up. Starosty  
mgr inż. arch. Danuta Bącarska  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
IGOSPOT LOKALIZACJI PRZEDSIĘWZIENIA

( pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji )

Otrzymują :

1. Gmina Ostrów, 39-103 Ostrów 225,
2. Aa.

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ropczycach,
2. Wójt Gminy Ostrów (do dec. o ustal. lokalizacji inwestycji celu publicznego UG.7331-2/Pu/2007 oraz do decyzji zmieniającej UG. 7331-2/Pu/z/2007/2010),
3. Wójt Gminy Ostrów (do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr UG.ROŚ/7624/I/5/2008).
4. Starostwo Powiatowe w m. – ZUDP (do opinii nr WG-WGO.6630.1.177.2013).

AC/AC

STAROSTWO POWIATOWE  
w Ropczycach  
Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
z dniem 11.05.2013  
Ropczyce, dnia 17.05.2013  
podpis .....

z up. Starosty

mgr inż. arch. Andrzej Cyrulik  
podinspektor  
w Wydziale Architektury i Budownictwa  
IGOSPOT LOKALIZACJI PRZEDSIĘWZIENIA

