

Zarządzenie Nr 146/2022
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 22.09.2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego
przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Uchwały Nr XXXV/240/2021 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w miejscowości Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr XLVII/327/2022 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 31 sierpnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o nr ewid. 1110/28 i 1110/29, położonych w miejscowości Świerchowa

Zarządza się, co następuje:

§1

Ogłasza się wykaz nieruchomości mienia komunalnego, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim oraz podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim (www.osiekjasielski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej (www.osiekjasielski.biuletyn.net) przez okres 21 dni, tj. od dnia 22.09.2022 r. do dnia 13.10.2022 r. Ponadto, informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Andrzej Stachurski

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Zarządzenia Nr 146/2022 Wójta Gminy z dnia 22.09.2022 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do zbycia, Uchwały Nr XXXV/240/2021 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w miejscowości Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr XLVII/327/2022 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 31 sierpnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o nr ewid. 1110/28 i 1110/29, położonych w miejscowości Świerchowa, podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	Obręb ewidencyjny	Pow. nier. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości /Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza netto
1	1619/105 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,4797	Działka zlokalizowana w północnej części miejscowości. Posiada kształt wydłużony. Od strony północnej przylega do działki nr 415 i do działki nr 1619/37, które to działki są zabudowane i zagospodarowane, a od strony południowej do nieużytkowanych gruntów rolnych pozostałej części działki macierzystej. Działka stanowi teren płaski, jest porośnięta trawą.	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej	19 908 zł
2	1110/28 KS1J/00034425/4	Świerchowa	0,0844	Działka zlokalizowana w południowo - zachodniej części miejscowości. Posiada kształt czworoboku. Od strony południowo-zachodniej przylega do utwardzonej drogi publicznej oznaczonej nr 1112, łączącej się z drogą powiatową. Od pozostałych stron przylega do działki nr 1110/27 stanowiącej tereny zakrzaczone. Działka położona jest w terenie płaskim, porośnięta drobnymi samosiejkami i zakrzaczona.	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej	3 089 zł
3	1110/29 KS1J/00034425/4	Świerchowa	0,2423	Działka zlokalizowana w południowo - zachodniej części miejscowości. Posiada kształt wielokąta. Od strony południowo-zachodniej przylega do utwardzonej drogi publicznej oznaczonej nr 1112, łączącej się z drogą powiatową. Od pozostałych stron przylega do działki nr 1110/27 stanowiącej tereny zakrzaczone. Działka położona jest w terenie płaskim, porośnięta drobnymi samosiejkami i zakrzaczona.	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej	8 838 zł

1. Wykaz ten podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim i podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim (www.osiekjasielski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej (www.osiekjasielski.biuletyn.net), na okres 21 dni tj. od dnia 22.09.2022 r. do dnia 13.10.2022 r. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- art. 34 ust. 1 pkt 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów,
- art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Andrzej Stachurski