

**Zarządzenie Nr 95/2022**  
**Wójta Gminy Osiek Jasielski**  
**z dnia 20.06.2022 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniającej Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski

**zarządza się, co następuje:**

**§1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski, przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim przez okres 21 dni, rozpoczynając od dnia 20 czerwca 2022 roku do dnia 11 lipca 2022 roku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim ([www.osiekjasielski.pl](http://www.osiekjasielski.pl)) i w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.osiekjasielski.biuletyn.net](http://www.osiekjasielski.biuletyn.net)).

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Andrzej Stachurski*

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), Zarządzenia Nr 95/2022 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 20.06.2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski przeznaczonych do dzierżawy, Uchwały Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniającej Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski, podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Obręb geodezyjny	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu (stawka roczna) i zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	426/1 KS1J/00034425/4	Świerchowa	4,1705 ha	RIVa 1,9663 ha RIVb 0,8766 ha RV 0,1908 ha RVI 0,1240 ha PsIV 0,1000 ha PsV 0,3069 ha LsV 0,3907 ha Lzr-RV 0,2152 ha	Cele rolne/inne	Indywidualnie zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowie dzierżawy.	Czynsz za dzierżawę naliczany będzie na podstawie Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniającej Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski oraz Zarządzenia Nr 119/2018 Wójta Gminy Osiek Jasielski z dnia 31.12.2018 roku, a także waloryzowany corocznie zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok opublikowany w Monitorze Polskim	Do zagospodarowania niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy
2.	427 KS1J/00034425/4	Świerchowa	1,4194 ha	RIVa 1,3928 ha PsV 0,0266 ha	Cele rolne/inne			Do zagospodarowania niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy
3.	429 KS1J/00034425/4	Świerchowa	3,3564 ha	RIVa 2,4546 ha RIVb 0,4648 ha RVI 0,1280 ha PsV 0,0351 ha PsVI 0,2739 ha	Cele rolne/inne			Do zagospodarowania niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy
4.	431 KS1J/00034425/4	Świerchowa	12,2481 ha	RIVa 6,5075 ha RIVb 2,8220 ha RV 0,3221 ha RVI 0,1066 ha PsV 0,3132 ha LsV 0,0829 ha Lzr-RIVa 0,3204 ha Lzr-RIVb 0,0742 ha Lzr-RV 0,2277 ha Lzr-RVI 0,1447 ha Lzr-PsV 1,3268 ha	Cele rolne/inne			Do zagospodarowania niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy
5.	446 KS1J/00034425/4	Świerchowa	0,7436 ha	RIVa 0,0929 ha RIVb 0,6507 ha	Cele rolne/inne			Do zagospodarowania niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy