

**Zarządzenie Nr 109/2020**  
**Wójta Gminy Osiek Jasielski**  
**z dnia 05.11.2020 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Osiek Jasielski  
przeznaczonego na sprzedaż

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65), Uchwały Nr XXIV/157/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 14 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Uchwały Nr XXIV/158/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 14 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oraz Uchwały Nr XXIV/159/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 14 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

**Zarządza się, co następuje:**

**§1**

Ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski przeznaczonych do sprzedaży, wymienionych w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Osiek Jasielski oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim przez okres 21 dni rozpoczynając od dnia 05.11.2020 roku do 26.11.2020 roku, a także opublikowany będzie na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz zamieszczona na stronie internetowej ([www.osiekjasielski.pl](http://www.osiekjasielski.pl), [www.osiekjasielski.biuletyn.net](http://www.osiekjasielski.biuletyn.net))

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Osiek Jasielski  
przeznaczonych na sprzedaż**

Wójt Gminy Osiek Jasielski, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65), Zarządzenia Nr 109/2020 Wójta Gminy z dnia 05.11.2020 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Osiek Jasielski przeznaczonego na sprzedaż Uchwały Nr XXIV/157/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 14 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Uchwały Nr XXIV/158/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 14 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oraz Uchwały Nr XXIV/159/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 14 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

Lp.	Ozn. nier. wg. katastru nier.	Obręb ewidencyjny	Pow. nier. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza
1.	1619/92 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1303 ha	Kompleks działek położonych w północnej części miejscowości. Posiadają foremny wydłużony kształt zbliżony do prostokąta. Od strony zachodniej i wschodniej przylega do zaprojektowanych dróg dojazdowych. Istnieje możliwość uzbrojenia sieciami infrastruktury technicznej tj. energia elektryczna, kanalizacja. Działki położone są w terenie płaskim, porośnięte samosiejkami i zakrzyczeniami.	Działki położone są w MPZP w terenach oznaczonych symbolem IMN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	25 049 zł
2.	1619/93 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1304 ha			25 067 zł
3.	1619/94 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1305 ha			25 086 zł
4.	1619/95 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1307 ha			25 124 zł
5.	1619/96 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1308 ha			25 143 zł
6.	1619/97 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1304 ha			25 067 zł
7.	181 KS1J/00074788/8	Osiek Jasielski	0,2883 ha	Działka zlokalizowana w północno wschodniej części miejscowości, przy granicy z miejscowością Świerchowa. Posiada wąski wydłużony kształt. Od strony południowej przylega do polnej drogi gminnej. Położona w terenie lekko opadającym. W poprzek działki w kierunku wschód –zachód przebiega linia energetyczna średniego napięcia	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek Jasielski działki położone są w terenach oznaczonych symbolem B tj. – obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej	4 053 zł
8.	197 KS1J/00043051/7	Osiek Jasielski	0,2078 ha	Działka zlokalizowana w północno wschodniej części miejscowości, przy granicy z miejscowością Świerchowa. Posiada kształt zbliżony do prostokąta. Od strony południowej przylega do polnej drogi gminnej. Położona jest w terenie płaskim. W części północno zachodniej działki zlokalizowany jest słup linii energetycznej średniego napięcia .		3 061 zł

1. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 05.11.2020 roku do dnia 26.11.2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, oraz publikuje na stronie internetowej Urzędu Gminy i Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Osiek Jasielski ([www.osiekjasielski.pl](http://www.osiekjasielski.pl), [www.osiekjasielski.biuletyn.net](http://www.osiekjasielski.biuletyn.net) )

2. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tj. Dz. U. 2020 poz. 65) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo

WÓJT  
Andrzej Stachurski