

**Zarządzenie Nr 104/2020**  
**Wójta Gminy Osiek Jasielski**  
**z dnia 27.10.2020 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Osiek Jasielski  
przeznaczonego na sprzedaż

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65), oraz Uchwały Nr XXIII/154/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 10 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

**Zarządza się, co następuje:**

**§1**

Ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski przeznaczonych do sprzedaży, wymienionych w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Osiek Jasielski oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim przez okres 21 dni rozpoczynając od dnia 27.10.2020 roku do 17.11.2020 roku, a także opublikowany będzie na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz zamieszczona na stronie internetowej ([www.osiekjasielski.pl](http://www.osiekjasielski.pl), [www.osiekjasielski.biuletyn.net](http://www.osiekjasielski.biuletyn.net))

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Osiek Jasielski  
przeznaczonych na sprzedaż**

Wójt Gminy Osiek Jasielski, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65), Zarządzenia Nr 104/2020 Wójta Gminy z dnia 27.10.2020 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Osiek Jasielski przeznaczonego na sprzedaż oraz Uchwały Nr XXIII/154/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 10 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Lp.	Ozn. nier. wg. katastru nier.	Obręb ewidencyjny	Pow. nier. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza
1.	516 KS1J/00033526/5	Pielgrzymka	0,0967 ha	Działka zlokalizowana w południowo zachodniej części miejscowości. Posiada kształt czworoboku. Od strony południowo wschodniej przylega do drogi gminnej utwardzonej, jezdnia żwirowa. Od strony północno wschodniej przylega do terenów częściowo zagospodarowanych, od pozostałych stron do terenów porośniętych i zakrzaczonych. Położona jest w terenie płaskim, jej niewielka północna część opada w kierunku północnym. Działka jest zakrzaczona i porośnięta drobnymi drzewkami. Dojazd do drogi gminnej po wybudowaniu mostka. Działka nie jest uzbrojona.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek Jasielski działka położona jest w ternach oznaczonych symbolem A1-MnU tj. – tereny osadniczo usługowe.	7 320 zł +VAT
2.	307 KS1J/00033526/5	Pielgrzymka	0,2441 ha	Działka zlokalizowana we wschodniej części miejscowości. Posiada kształt wieloboku. Od strony wschodniej przylega do drogi gminnej utwardzonej, jezdnia żwirowa. Od pozostałych stron przylega do terenów rolnych średnio zagospodarowanych. Położona jest w terenie płaskim. Dojazd z drogi gminnej. Nad działką od strony wschodniej w kierunku północ – południe przebiega linia energetyczna średniego napięcia.	Działka w MPZP położona jest w terenach oznaczonych symbolem R – tj. tereny użytkowane rolniczo bez prawa zabudowy.	3 277 zł
3.	104/2	Pielgrzymka	0,5124 ha	Działka zlokalizowana w zachodniej części miejscowości. Posiada kształt czworoboku. Od strony zachodniej przylega do drogi gminnej. Od pozostałych stron przylega do terenów rolnych średnio zagospodarowanych. Położona jest w terenie płaskim. Działka jest porośnięta i zakrzaczona chwastami. Dojazd z drogi gminnej. Wzdłuż działki od strony południowej, w kierunku wschód-zachód przebiega linia energetyczna średniego napięcia.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek Jasielski działka położona jest w ternach oznaczonych symbolem D1-KD tj. tereny wydobywania surowców mineralnych (kruszywa naturalne dla drogownictwa)	7 048 zł +VAT

1. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27.10.2020 roku do dnia 17.11.2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, oraz publikuje na stronie internetowej Urzędu Gminy i Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Osiek Jasielski ([www.osiekjasielski.pl](http://www.osiekjasielski.pl), [www.osiekjasielski.biuletyn.net](http://www.osiekjasielski.biuletyn.net) )

2. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tj. Dz. U. 2020 poz. 65) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT  
*Andrzej Stachurski*