

Zarządzenie Nr 91/2020
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 24.09.2020 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na najem wydzielonej części nieruchomości zabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Osiek Jasielski położonej w miejscowości Osiek Jasielski, na okres 10 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz wykonania Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniająca Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr XXII/143/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 21 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie przetargowym części nieruchomości zabudowanej budynkiem „starej kuźni”, położonej w miejscowości Osiek Jasielski na okres 10 lat

Zarządza się, co następuje:

§1

Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na najem wydzielonej części nieruchomości zabudowanej budynkiem „starej kuźni” stanowiącej mienie komunalne Gminy Osiek Jasielski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 471/40 (nr działki przed podziałem 471/39) położonej w miejscowości Osiek Jasielski zgodnie z ogłoszeniem, załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§2

- 1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 28 października 2020 roku o godz. 10⁰⁰,
- 2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala konferencyjna I piętro budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim,
- 3/Cena wywoławcza wynosi 1000 zł/m-c (słownie: tysiąc złotych/ za 1 miesiąc) + podatek VAT według obowiązujących przepisów,
- 4/ Wadium do przetargu wynosi 100 zł (słownie: sto pi złotych),
- 5/ Minimalne postąpienie wynosi 10 zł (słownie: dziesięć złotych),

§3

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U. 2014 poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§4

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek Jasielski, na stronie internetowej Urzędu Gminy Osiek Jasielski, w sołectwie Osiek Jasielski, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Osiek Jasielski.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GPRiOŚ.7150.2.2020

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) wykonania Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniająca Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr XXII/143/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 21 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie przetargowym części nieruchomości zabudowanej budynkiem „starej kuźni”, położonej w miejscowości Osiek Jasielski na okres 10 lat

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Obręb ewidencyjny	Pow. nier.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna stawka czynszu	Uwagi
1.	471/40 KS1J/00036469/8	Osiek Jasielski	0,0883 ha	Wydzielona część działki jest zabudowana budynkiem starej kuźni o pow. 59 m ² . Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną. Działka posiada dojazd do drogi publicznej.	budynek użytkowy	1000 zł	Umowa najmu zostanie zawarta niezwłocznie po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu

Cena wywoławcza za najem wydzielonego obszaru za jeden miesiąc wynosi 1000 zł/ m-c + podatek VAT według obowiązujących przepisów (słownie: tysiąc złotych/ za 1 miesiąc), minimalne postąpienie 10 złotych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 23.10.2020 r. na konto Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006 w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych)

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W przypadku, gdy do przetargu zgłosi się tylko jeden oferent, przetarg uznaje się jako rozstrzygnięty, gdy oferent zaoferuje cenę wywoławczą powiększoną o postąpienie.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 28 października 2020 roku w budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim w sali konferencyjnej (I piętro) o godz. 10⁰⁰,

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy najmu w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet czynszu.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.