

Zarządzenie Nr 87/2020
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 01.09.2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do najmu w miejscowości Osiek Jasielski

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), oraz wykonania Uchwały Nr XXII/143/2020 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 21 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie przetargowym części nieruchomości zabudowanej budynkiem „starej kuźni”, położonej w miejscowości Osiek Jasielski na okres 10 lat

Zarządza się, co następuje:

§1

Przeznacza się do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego część nieruchomości zabudowanej budynkiem „starej kuźni”, stanowiącej własność Gminy Osiek Jasielski, położonej w miejscowości Osiek Jasielski, wymienioną w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim przez okres 21 dni rozpoczynając od dnia 01.09.2020 r. do dnia 22.09.2020 r, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Osiek Jasielski (www.osiekjasielski.pl), oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.osiekjasielski.biuletyn.net).

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
Rafał Zajac
SEKRETARZ GMINY

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), oraz wykonania Uchwały Nr XVIII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz zarządzenia Nr 87/2020 Wójta Gminy Osiek Jasielski z dnia 01.09.2020 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do najmu w miejscowości Osiek Jasielski

Wójt Gminy Osiek Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 10 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia budynku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu netto	Uwagi
1	471/39 KS1J/00036469/8	Osiek Jasielski	0,0833 ha	59,00 m ²	Budynek położony na działce nr ewid. 471/39 w Osieku Jasielskim. Budynek wyposażony jest w instalacje elektryczną.	budynek użytkowy	1000 zł	Umowa najmu zostanie zawarta niezwłocznie po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu

1. Do czynszu najmu lokalu użytkowego doliczony będzie podatek VAT w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
2. Poza czynszem Najemca płacić będzie inne opłaty związane z eksploatacją lokalu w szczególności opłaty z tytułu zużycia energii elektrycznej według wskazań licznika elektrycznego, wywozu śmieci oraz podatek od nieruchomości za wynajmowany budynek w kwocie wynikającej z Uchwał Rady Gminy Osiek Jasielski uchwalanych na dany rok,
3. Czynsz będzie płatny z góry za dany miesiąc do 10-go dnia każdego miesiąca,
4. Najemca nie będzie miał prawa podnajmowania lokalu bez pisemnej zgody wynajmującego,
5. W przypadku zalegania Najemcy w płatnościach czynszu przez okres dłuższy jak 1 miesiąc licząc od terminu płatności Wynajmujący może rozwiązać umowę za pisemnym wypowiedzeniem ze skutkiem natychmiastowym,
6. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek Jasielski, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Osiek Jasielski (www.osiekjasielski.pl), oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.osiekjasielski.biuletyn.net).
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

Z up. WÓJTA
Rafał Zając
SEKRETARZ GMINY

Informacja

Wójt Gminy Osiek Jasielski działając w oparciu o art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) informuje, że podany został do publicznej wiadomości na okres 21 dni, **wykaz nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Osiek Jasielski**, stanowiącej własność Gminy Osiek Jasielski **przeznaczonej do najmu w trybie przetargu nieograniczonego** na okres 10 lat. Wykaz umieszczony jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim, opublikowany na stronie internetowej Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim (www.osiekjasielski.pl) oraz umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej (www.osiekjasielski.biuletyn.net/).

Z up. WOJTA

Rafał Zajac
SEKRETARZ GMINY