

Zarządzenie Nr 69/2020
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 06.07.2020 roku

w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na najem wydzielonej części nieruchomości zabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Osiek Jasielski położonej w miejscowości Samokłęski, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), oraz wykonania Uchwały Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniająca Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski.

Zarządza się, co następuje:

§1

Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na najem wydzielonej części nieruchomości zabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Osiek Jasielski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 652 położonej w miejscowości Samokłęski zgodnie z ogłoszeniem, załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§2

- 1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 10 sierpnia 2020 roku o godz. 10⁰⁰,
- 2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala konferencyjna I piętro budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim,
- 3/ Cena wywoławcza wynosi 1500 zł/m-c (słownie: tysiąc pięćset złotych/ za 1 miesiąc) + podatek VAT według obowiązujących przepisów,
- 4/ Wadium do przetargu wynosi 150 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych),
- 5/ Minimalne postąpienie wynosi 20 zł (słownie: dwadzieścia złotych),

§3

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U. 2014 poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§4

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek Jasielski, w sołectwie Samokłęski, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Osiek Jasielski.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), oraz wykonania Uchwały Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniająca Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Zarządzenia nr 69/2020 z dnia 06.07.2020 r. w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na najem nieruchomości zabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Osiek Jasielski położonej w miejscowości Samokłęski na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na najem wydzielonej części nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Samokłęski:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Obręb ewidencyjny	Pow. nier.	Opis nieruchomości	Oznaczenie w MPZP i przeznaczenie nieruchomości	Minimalna stawka czynszu	Uwagi
1.	652 KS1J/00070860/9	Samokłęski	0,0881 ha	Wydzielona część działki jest zabudowana budynkiem stacji paliw o pow. użytkowej 13m ² . Na działce znajduje się zbiornik paliwowy o poj. 20m ³ , dystrybutor do benzyny bezołowiowej Pb-95 i dystrybutor do oleju napędowego ON, zadaszenie nad dystrybutorami. Zapewniony dojazd do drogi publicznej.	IP - teren zabudowy techniczno-produkcyjnej	1500 zł	Zawarcie umowy po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu

Cena wywoławcza za najem wydzielonego obszaru za jeden miesiąc wynosi 1500 zł/ m-c + podatek VAT według obowiązujących przepisów (słownie: tysiąc pięćset złotych/ za 1 miesiąc), minimalne postąpienie 20 złotych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 06.08.2020 r. na konto Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006 w wysokości 150 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych)

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W przypadku, gdy do przetargu zgłosi się tylko jeden oferent, przetarg uznaje się jako rozstrzygnięty, gdy oferent zaoferuje cenę wywoławczą powiększoną o postąpienie.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 10 sierpnia 2020 roku w budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim w sali konferencyjnej (I piętro) o godz. 10⁰⁰,

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy najmu w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet czynszu.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.



droga

0,0881 ha

653/2

652

11

650

13