

Zarządzenie Nr 36/2020
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 15 kwietnia 2020 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na najem nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Świerchowa na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), oraz wykonania Uchwały Nr XVIII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski i Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniająca Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski.

Zarządza się, co następuje:

§1

Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości Świerchowa, działka 119/2, lokal o pow. uż. 51 m², stanowiąca własność Gminy Osiek Jasielski, zgodnie z ogłoszeniem, załącznik nr 1 do Zarządzenia,

§2

- 1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 18 maja 2020 roku o godz. 10⁰⁰,
- 2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala konferencyjna I piętro budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim,
- 3/ Cena wywoławcza wynosi 510zł/m-c (słownie: pięćset dziesięć złotych/ za 1 miesiąc)
+ podatek VAT według obowiązujących przepisów,
- 4/ Wadium do przetargu wynosi 100zł (słownie: sto złotych),
- 5/ Minimalne postąpienie wynosi 10zł (słownie: dziesięć złotych),

§3

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U. 2014 poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,

§4

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek Jasielski, w sołectwie Świerchowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej,

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Andrzej Stachurski

GPRiOŚ.7150.1.2020

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), oraz wykonania Uchwały Nr XVIII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski i Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniająca Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Zarządzenia Nr 36/2020 z dnia 15 kwietnia 2020 roku w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na najem nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Świerchowa na okres 3 lat

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w miejscowości Świerchowa:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu	Uwagi
1	119/2 KS1J/00034425/5	Świerchowa	0,2077 ha	51,00 m ²	Lokal użytkowy znajduje się w budynku parterowym. Zlokalizowany jest na działce nr ewidencyjny 119/2 w miejscowości Świerchowa. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wod. – kan., gazową, centralne ogrzewanie	Lokal użytkowy przeznaczony na cele handlowe	510 zł	Zawarcie umowy po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu.

Cena wywoławcza za lokal użytkowy przeznaczony do przetargu, za jeden miesiąc wynosi 510 zł (słownie: pięćset dziesięć złotych/ za 1 miesiąc), + podatek VAT według obowiązujących przepisów, minimalne postąpienie wynosi 10 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych) w terminie do dnia 14.05.2020 r. na konto Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006 i okazanie dowodu wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W przypadku, gdy do przetargu zgłosi się tylko jeden oferent, przetarg uznaje się jako rozstrzygnięty, gdy oferent zaoferuje cenę wywoławczą powiększoną o postąpienie.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 18 maja 2020 roku w budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim w sali konferencyjnej (I piętro) o godz. 10⁰⁰,

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy najmu w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet czynszu. Lokal można obejrzeć w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00 za wyjątkiem Świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.

WÓJT
Andrzej Stachurski