

Zarządzenie Nr 119/2018
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 31.12.2018 r.

**w sprawie ustalenia stawek rocznych opłat z tytułu dzierżawy gruntów rolnych
w Gminie Osiek Jasielski**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 r. zmieniającej Uchwałę Nr XVII/111/2018 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski.

zarządza się co następuje:

§1

Ustalam roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo wyrażone w q żyta dla 1 ha w poszczególnych rodzajach i klasach gruntów jak niżej:

grunty orne		
I-III	IV	V-VI
2,5 q	1,8 q	0,8 q
wskaźnik 3,0	wskaźnik 3,0	wskaźnik 3,0

Wyliczenie stawki dzierżawy obliczane będzie według wzoru:

Powierzchnia dzierżawionego gruntu x współczynnik uwzględniający klasę gleby wynikający z Uchwały nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 r. (q) x średnia cena skupu żyta ogłoszona przez Prezesa GUS będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego za dany rok kalendarzowy x 3 (wewnętrzny wskaźnik ustalony w Gminie Osiek Jasielski)

np. 1 ha klasy VI x 1,8 q x 54,36 zł x 3 = 293,54 zł

§2

1. Zasady ustalania czynszu określone w §1 stanowią podstawę do ustalenia czynszu przy zawieraniu umów dzierżawy w drodze bezprzetargowej oraz podstawę ustalania ceny wywoławczej przy zawieraniu umów w drodze przetargu.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego osiągnięta w wyniku przetargu obowiązuje do czasu, gdy nie jest on niższy od wysokości czynszu obowiązującego w danym roku, ustalonego zgodnie z §1.
3. W przypadku o którym mowa w ust.2 wysokość czynszu ustala się zgodnie z §1.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§4

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w biuletynie informacji publicznej Gminy Osiek Jasielski.