

GPRiOŚ.6840.02.2016

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XLVII/264/2014 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 27 maja 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Osiek Jasielski:

Lp	Ozn. nier. Wg katastru nier.	Obręb ewid.	Pow. nier. [ha]	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto	Oznaczenie w MPZP	Min. postąpienie
1	1619/53 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1383	<ul style="list-style-type: none">Kompleks działek położony w północnej części miejscowości Osiek Jasielski,Działki posiadają foremny wydłużony kształt,Położone są w terenie z dostępem do drogi publicznej powiatowej nr 1894R. Świerchowa-Osiek Jasielski- Samokłęski przez drogi dojazdowe,Działki są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Osiek Jasielski nr XLIX/ 285/ 2010r. z 29 października 2010r.Istnieje możliwość uzbrojenia sieciami infrastruktury technicznej tj. energia elektryczna, kanalizacyjna,Termin zagospodarowania nieruchomości 2017r.	17 703 zł	4MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2ZI-tereny zieleni izolacyjnej	180 zł
2	1619/57 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1659		21 236 zł	4MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2ZI-tereny zieleni izolacyjnej	220 zł
3	1619/59 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1625		20 800 zł	4MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 3ZI-tereny zieleni izolacyjnej	210 zł

Do ceny wywoławczej zostanie doliczony należny podatek VAT według obowiązujących przepisów.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, przy czym nie może być ono niższe niż 1% ceny wywoławczej, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U. 2014r. poz. 1490 z późn. zm.) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości:

1. działka nr 1619/53- 1 780 zł (słownie: tysiąc siedemset osiemdziesiąt złotych);
2. działka nr 1619/57- 2 130 zł (słownie: dwa tysiące sto trzydzieści złotych);
3. działka nr 1619/59- 2 080 zł (słownie: dwa tysiące osiemdziesiąt złotych);

w takim terminie by wpłynęło najpóźniej w dniu 24 lutego 2017 r. na konto Urzędu Gminy Osieka Jasielskiego nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006 i okazanie dowodu wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

I przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony 6 października 2016r.

II przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony 8 grudnia 2016r.

III przetarg ustny nieograniczony przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 2 marca 2017 roku w budynku Urzędu Gminy Osiek Jasielski w sali konferencyjnej (I piętro) o godz. 10⁰⁰.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Uczestnicy przetargu przed rozpoczęciem przetargu okazują:

- dowód osobisty (w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej),
- aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej, wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem przetargu,
- w przypadku nabywania nieruchomości przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim, do dokonywania czynności związanych z przetargiem wymagana jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu, ze środków pochodzących z majątku wspólnego, za cenę ustaloną w przetargu,
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby prawnej),
- zgodę właściwych organów statutowych na nabycie nieruchomości,
- oryginalny dowód wpłaty wadium.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.



Wojt
Mariusz Pykosz