

Zarządzenie Nr 53/ 2016
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 30 czerwca 2016 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Osiek Jasielski

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), oraz Uchwały nr XLVII/264/2014 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 27 maja 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Zarządza się, co następuje:

§1

Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Osiek Jasielski, działki 1619/58, 1619/60, 1619/61, 1619/64, 1619/65, 1619/69, zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia,

§2

- 1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 4 sierpnia 2016 roku o godz. 10⁰⁰,
- 2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala konferencyjna I piętro budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim,
- 3/ Cenę wywoławczą netto dla przedmiotowych nieruchomości określa załącznik nr 1 do zarządzenia,
- 4/ Wadium do przetargu wynosi 1500 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych),
- 5/ Minimalne postąpienie wynosi 500 zł (słownie: pięćset złotych),

§3


Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U.2014 poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,

§4

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek Jasielski, w sołectwie Osieka Jasielskiego, a także w Biuletynie Informacji Publicznej,

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Mariusz Pyłosz



GPRiOŚ.6840.02.2016

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 53/2016 Wójta Gminy z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych na sprzedaż w miejscowości Osiek Jasielski oraz Uchwały nr XLVII/264/2014 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 27 maja 2014r.,

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Osiek Jasielski:

Lp	Ozn. nier. wg katastru nier.	Obręb ewidencyjny	Pow. nier. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto
1	1619/58 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1741	<ul style="list-style-type: none">• Kompleks działek położony w północnej części miejscowości Osiek Jasielski,• Działki posiadają foremny wydłużony kształt,• Położone są w terenie z dostępem do drogi publicznej powiatowej nr 1849R. Świerchowa- Osiek Jasielski- Samokłęski przez drogi dojazdowe,• Działki są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Osiek Jasielski nr XLIX/ 285/ 2010r. z 29 października 2010r. – z oznaczeniem- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,• Istnieje możliwość uzbrojenia sieciami infrastruktury technicznej tj. energia elektryczna, kanalizacyjna,• Termin zagospodarowania nieruchomości 2016r.	Teren zabudowy mieszkaniowej	27 856zł
2	1619/60 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1371		Teren zabudowy mieszkaniowej	21 936zł
3	1619/61 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1269		Teren zabudowy mieszkaniowej	20 304zł
4	1619/64 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1221		Teren zabudowy mieszkaniowej	19 536zł
5	1619/65 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1241		Teren zabudowy mieszkaniowej	19 856zł
6	1619/69 KW 18003	Osiek Jasielski	0,1210		Teren zabudowy mieszkaniowej	19 360zł

Do ceny wywoławczej zostanie doliczony należny podatek VAT według obowiązujących przepisów. Minimalne postąpienie 500zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1500zł (słownie: tysiąc pięćset złotych) w terminie do dnia 29.07.2016 r. na konto Urzędu Gminy Osieka Jasielskiego nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006 i okazanie dowodu wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 4 sierpnia 2016 roku w budynku Urzędu Gminy Osiek Jasielski w sali konferencyjnej (I piętro) o godz. 10⁰⁰.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

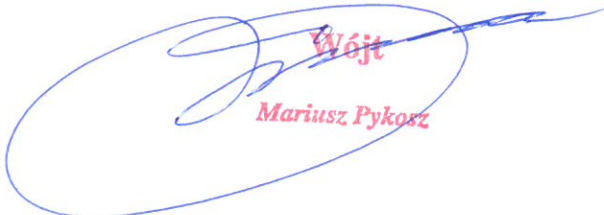
Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Uczestnicy przetargu przed rozpoczęciem przetargu okazują:

- dowód osobisty (w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej),
- aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej, wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem przetargu,
- w przypadku nabywania nieruchomości przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim, do dokonywania czynności związanych z przetargiem wymagana jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu, ze środków pochodzących z majątku wspólnego, za cenę ustaloną w przetargu,
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby prawnej),
- zgodę właściwych organów statutowych na nabycie nieruchomości,
- oryginalny dowód wpłaty wadium.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.


Wójt
Mariusz Pykorz