

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XLVII/264/2014 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 27 maja 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Osiek Jasielski:

| Lp | Ozn. nier. wg katastru nier. | Obręb ewid. | Pow. nier. [ha] | Opis nieruchomości | Cena wywoławcza netto | Oznaczenie w MPZP | Min. postąpienie |
|----|------------------------------|--------------------|-----------------|---|-----------------------|--|------------------|
| 1 | 1619/58 KW 18003 | Osiek Jasielski | 0,1741 | <ul style="list-style-type: none"> Kompleks działek położony w północnej części miejscowości Osiek Jasielski, Działki posiadają foremny wydłużony kształt, Położone są w terenie z dostępem do drogi publicznej powiatowej nr 1894R. Świerchowa-Osiek Jasielski- Samokłęski przez drogi dojazdowe, Działki są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Osiek Jasielski nr XLIX/285/2010r. z 29 października 2010r. Istnieje możliwość uzbrojenia sieciami infrastruktury technicznej tj. energia elektryczna, kanalizacyjna, Termin zagospodarowania nieruchomości 2016r. | 22 285 zł | 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 4KDW- tereny dróg wewnętrznych | 230 zł |
| 2 | 1619/60 KW 18003 | Osiek Jasielski | 0,1371 | | 17 549 zł | 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 4KDW- tereny dróg wewnętrznych | 180 zł |
| 3 | 1619/61 KW 18003 | Osiek Jasielski | 0,1269 | | 16 244 zł | 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 3ZI- tereny zieleni izolacyjnej | 170 zł |
| 4 | 1619/64 KW 18003 | Osiek Jasielski | 0,1221 | | 15 629 zł | 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 160 zł |
| 5 | 1619/65 KW 18003 | Osiek Jasielski | 0,1241 | | 15 885 zł | 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 160 zł |
| 6 | 1619/69 KW 18003 | Osiek Jasielski | 0,1210 | | 15 488 zł | 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 160 zł |

Do ceny wywoławczej zostanie doliczony należny podatek VAT według obowiązujących przepisów.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, przy czym nie może być ono niższe niż 1% ceny wywoławczej, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U. 2014r. poz. 1490 z późn. zm.) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1500zł/ na jedną nieruchomość (słownie: tysiąc pięćset złotych na jedną nieruchomość), w takim terminie by wpłynęło na konto Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim, najpóźniej w dniu 16 września 2016 r. na konto Urzędu Gminy Osieka Jasielskiego nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006 i okazanie dowodu wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

I przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony 4 sierpnia 2016r.

II przetarg ustny nieograniczony przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 22 września 2016 roku w budynku Urzędu Gminy Osiek Jasielski w sali konferencyjnej (I piętro) o godz. 10⁰⁰.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Uczestnicy przetargu przed rozpoczęciem przetargu okazują:

- dowód osobisty (w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej),
- aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej, wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem przetargu,
- w przypadku nabywania nieruchomości przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim, do dokonywania czynności związanych z przetargiem wymagana jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu, ze środków pochodzących z majątku wspólnego, za cenę ustaloną w przetargu,
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby prawnej),
- zgodę właściwych organów statutowych na nabycie nieruchomości,
- oryginalny dowód wpłaty wadium.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.


Wójt
Mariusz Pykosz