

Zarządzenie Nr 38/ 2016
Wójta Gminy Osiek Jasielski
z dnia 20 kwietnia 2016 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na najem nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Mrukowa i Pielgrzymka na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), oraz wykonania Uchwały Nr XVIII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski

Zarządza się, co następuje:

§1 Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości mienia komunalnego położonych w miejscowości Mrukowa działka nr 323 lokal o pow. 52 m² oraz miejscowości Pielgrzymka działka nr 157/1 lokal o pow. 52m² stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski, zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia,

§ 2

1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 25 maja 2016 roku:

a/ godz. 10⁰⁰ dla nieruchomości położonej w budynku Domu Ludowego w Mrukowej dz. nr 323

b/ godz. 11⁰⁰ dla nieruchomości położonej w budynku Domu Ludowego w Pielgrzymce dz. nr 157/1

2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala konferencyjna I piętro budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim,

3/ Cena wywoławcza dla obu nieruchomości wynosi 520zł/ m-c (słownie: pięćset dwadzieścia złotych/ za 1 miesiąc) + podatek VAT według obowiązujących przepisów,

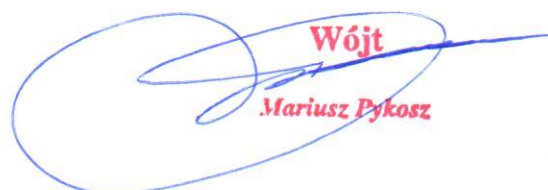
4/ Wadium do przetargu wynosi 100zł (słownie: sto złotych)

5/ Minimalne postąpienie wynosi 30 zł (słownie: trzydzieści złotych)

§3 Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U.2014 poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,

§4 Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek Jasielski, w sołectwie Mrukowa oraz Pielgrzymka, a także w Biuletynie Informacji Publicznej,

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Mariusz Pykosz

GPRiOŚ.7150.01.2016

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych mienia komunalnego położonych w miejscowościach Mrukowa i Pielgrzymka na okres 3 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) wykonania Uchwały Nr XVIII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz zarządzenia Nr 38/2016 Wójta Gminy Osiek Jasielski z dnia 20 kwietnia 2016 roku w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski położonych w obrębie geodezyjnym Mrukowa i Pielgrzymka

Lp	Ozn. Nier. wg katastru nier.	Obręb ewid.	Powierzchnia nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu	Opis nieruchomości	Przezn. nier.	Cena wywoławcza	Uwagi
1	323 KW 80803	Mrukowa	Najemca jest uprawniony do korzystania z nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, w którym położony jest lokal w zakresie koniecznym do korzystania z lokalu	52,00 m ²	Lokal położony na parterze budynku Domu Ludowego w Mrukowej na działce nr ew. 323. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wod. – kan., gazową, ogrzewanie. Budynek usytuowany jest przy drodze powiatowej nr 1895R Samokłęski-Mrukowa- Brzezowa	Lokal użytkowy	520 zł/ m-c + podatek VAT	Umowa najmu od 1.06.2016r.
2	157/1 KW 34259	Pielgrzymka	Najemca jest uprawniony do korzystania z nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, w którym położony jest lokal w zakresie koniecznym do korzystania z lokalu	52,00 m ²	Lokal położony na parterze budynku Domu Ludowego w Pielgrzymce na działce nr ew. 157/1. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wod. – kan., gazową, centralne ogrzewanie. Budynek usytuowany jest przy drodze wojewódzkiej nr 993 Gorlice- Nowy Żmigród- Dukla	Lokal użytkowy	520 zł/ m-c + podatek VAT	Umowa najmu od 11.06.2016r.

Cena wywoławcza za jeden lokal użytkowy przeznaczony do przetargu, za jeden miesiąc wynosi 520 zł/ m-c + podatek VAT według obowiązujących przepisów (słownie: pięćset dwadzieścia złotych/ za 1 miesiąc), minimalne postąpienie 30 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 100zł (słownie: sto złotych) w terminie do dnia 19.05.2016 r. na konto Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006 i okazanie dowodu wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W przypadku, gdy do przetargu zgłosi się tylko jeden oferent, przetarg uznaje się jako rozstrzygnięty, gdy oferent zaoferuje cenę wywoławczą powiększoną o postąpienie.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 25 maja 2016 roku w budynku Urzędu Gminy Osiek Jasielski w sali konferencyjnej (I piętro):

- a/ godz. 10⁰⁰ dla nieruchomości położonej w budynku Domu Ludowego w Mrukowej dz. nr 323
- b/ godz. 11⁰⁰ dla nieruchomości położonej w budynku Domu Ludowego w Pielgrzymce dz. nr 157/1

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy najmu w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet czynszu.

Lokale można obejrzeć w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00 za wyjątkiem Świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.


Wójt
Mariusz Pykosz