

UWAGI:

- demontaż schodów z bloków granitowych prowadzących do niezbędnego wejścia od frontu;
- wykonanie okładziny elewacyjnej w miejscu przylegania zdemontowanych schodów;
- uzupełnienie kostką łupaną, granitową miejsca po zdemontowanych schodach oraz otworu pozostałym po zamurowanym oknie;
- remont stopni przy wejściu głównym do budynku poprzez wymianę bloków granitowych na nowe lub wykorzystanie bloków zdemontowanych schodów;

UWAGA:

Na rysunku pokazano ostateczny wygląd schodów z podestem przed wejściem głównym. Ostateczna konstrukcja schodów i podestu wykonano zgodnie po przeniesieniu skrzynki prądowej w zainstalowane miejsce. Procedura przeniesienia skrzynki prądowej poza zakres niniejszego projektu:

- wymiana drzwi wejściowych frontowych na drewniane, lakierowane lakierując w kolorze RAL7024. Światło przejścia skrzydło czynnego min. 100cm. Skrzydło bierne z zamontowanymi okuciami ryglującymi, umożliwiającymi otwarcie, z zamontowanymi okuciami uniemożliwiającymi wyważenie oraz podważenie skrzydeł, otwierane na zewnątrz;

- wymiana drzwi zewnętrznych od podwórza na antywłamaniowe klasy antywłamaniowej RC5 wraz z przeszkleniem o odporności P4 z PCV lub aluminium, 2x zamek, próg aluminiowy, zawiasy chowane w profilu, otwierane na zewnątrz, w kolorze RAL7024;
- wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniach portu na PCV w kolorze zewnętrznym RAL7024 i wewnętrznym klasyczny biały – o klasie odporności na włamanie RC4 oraz oszkleniu w klasie P6B i izolacyjności termicznej ok. Uw=0,95W/(m²K). Wszystkie okna wyposażone w nawietrzki oraz okucia z funkcją mikrowentylacji na skrzydle R/U;

- docieplenie ścian wewnętrznych w systemie Eurothane G płytami z pianki PIR 8cm wraz z przyklejona płytą G-K 0,95cm na klej do płyt gipsowych, następnie wykonanie powstalej powierzchni – na łęczeniach – masą szpachlową wraz z tasmą zbrojową polipropylenową – oraz gruntowanie i malowanie farbą emulsyjną do wnętrza pod kolor pomieszczenia;
- zerwanie luźnych tynków, odparzenie oraz uzupełnienie ubytków masą tynkarską i zabezpieczenie miejsc spęków siatką zbrojową, polipropylenową ścian zewnętrznych;
- zagrubienie ścian zewnętrznych preparatem gruntującym do elewacji zewnętrznych;

- docieplenie ściany północnej oraz zachodniej w systemie Fasrock Max płytami z wełny mineralnej, używając rozwiązań systemowych;
- nałożenie masy tynkowej, barwionej w masie, o strukturze „baranek 1mm”

(kolor wg RAL9013) na wszystkie ściany zewnętrzne – za wyjątkiem sztukaterii i gzymsów – wg projektu kolorystycznego elewacji;

- nałożenie masy tynkarskiej, barwionej w masie, o gładkiej strukturze (kolor wg RAL9010) – wg projektu kolorystycznego elewacji;
- nałożenie na cokoł budynku żywic epoksydowej do elewacji, barwionej w masie no RAL9024. Wysokość cokołu od przyległego poziomu terenu 50cm.

- wymiana instalacji – zgodnie z opracowaniem branżowym;
- WSp – istniejący włącznik syreny p.poz.;

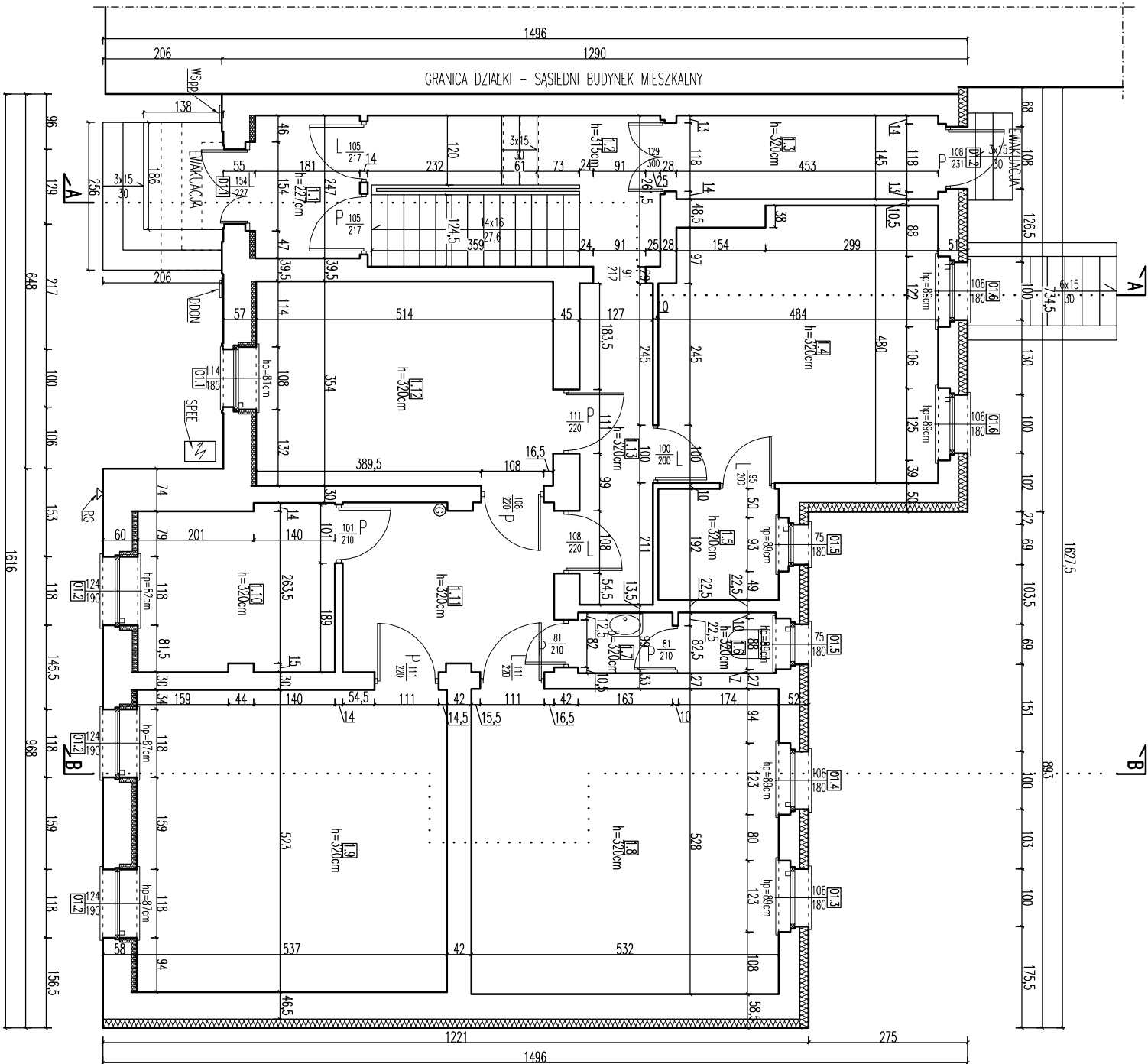
- SPÉE – przeniesiona szafka przyłącza elektro – energetycznego – poza zakresem niniejszego projektu;
- DDON – istniejący dzwonek dla osób niepełnosprawnych;

- RG – istniejący reper geodezyjny podlegający ochronie prawnej;
- na rysunku zaznaczono lokalizację gośnic proszkowych 6kg;

- brak zmian w zakresie sposobu użytkowania pomieszczeń oraz liczby stanowisk pracy;

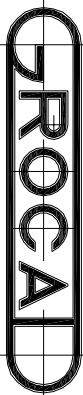
UWAGA!

Wszystkie prace wewnątrz budynku wykonywać zgodnie z harmonogramem remontu i wymiary instalacji.



NPNNAZWA POMIESZCZENIA		POW. UŻYTK. KUBATURA	
1.1	Przedsiónek	4,47m²	10,15m³
1.2	Korytarz + schody	13,23m²	33,03m³
1.3	Przedsiónek	6,57m²	21,02m³
1.4	Pomieszczenie biurowe	22,23m²	71,14m³
1.5	Archiwum	3,99m²	12,77m³
1.6	Kabina usłęgowa	1,77m²	5,66m³
1.7	Umualnia	1,71m²	5,47m³
1.8	Pomieszczenie biurowe	28,09m²	89,89m³
1.9	Pomieszczenie biurowe	28,08m²	89,85m³
1.10	Pomieszczenie biurowe	9,63m²	30,82m³
1.11	Hall	7,87m²	20,46m³
1.12	Pomieszczenie biurowe	18,19m²	58,21m³
1.13	Korytarz	7,06m²	22,59m³
RAZEM		152,89m²	471,06m³
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		203,78m²	

AUTOR	inż. arch. Damian Borowczak
PROJEKTANT	inż. inż. arch. Artur Kaczmarek upr. nr WP-01A/OKK/UpB/15/2006
ARCH.	
PROJEKTANT	inż. inż. Paweł Brudło upr. nr WKP/0055/PWOK/12
KONSTR.	
SPRAWDZ.	inż. inż. arch. Monika Szczeblowska upr. nr 7131/23/P/2003 WP-0503
ARCH.	
SPRAWDZ.	inż. inż. Andrzej Karłowski upr. nr WKP/0054/PWOK/13
KONSTR.	
PROJEKT	PRZEBUDOWA WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU RATUSZA W WIELICHOWIE
INWESTOR	Gmina Wielichowo 64-050 Wielichowo, Ul. Rynek 10
LOKALIZACJA	Dz. nr ewid. 464/6 m. Wielichowo, gm. Wielichowo
TYTUŁ	RZUT PARTERU
FORMAT	A-3
SKALA	1:100
DATA	10.01.2016



GROCAD BIURO PROJEKTOWE
inż. arch. DAMIAN BOROWCZAK
62-065 Grodzisk Wlkp., ul. Bukowska 76
Tel.: 692-125-471
biuro@grocad.pl
www.grocad.pl