



Powidz, dnia 24.05.2024r

**Zamawiający:**

**Parafia Rzymsko-katolicka pw. Św. Mikołaja w Powidzu;  
62-430 Powidz  
ul. Kościelna 7**

## **ZAPYTANIE OFERTOWE W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

**Parafia Rzymsko-katolicka pw. Św. Mikołaja w Powidzu; 62-430 Powidz; ul. Kościelna 7. zaprasza do złożenia oferty na: „Remont elewacji budynku kościoła pw. św. Mikołaja w Powidzu”**

### **1. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji kościoła parafialnego w Powidzu.

"Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków"

### **Zakres prac:**

Prace projektowe

- 1) Dokumentacja projektowa wraz z uzyskaniem pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz pozwolenia na budowę

Prace budowlane

- 2) Przygotowanie terenu budowy
- 3) Ustawienie rusztowania
- 4) Remont elewacji

### **2. Opis sposobu przygotowania oferty.**

**2.1.** Wykaz dokumentów składających się na ofertę:

- a) formularz ofertowy załącznik nr 1
- b) kserokopia polisy ubezpieczeniowej

**2.2.** Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**2.3.** Oferty składa się w jednym egzemplarzu w **formie papierowej w biurze parafialnym.**

**2.4.** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.



**2.5.** Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

**2.6.** Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

**Z UWAGI NA SPECYFIKĘ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, ZAMAWIAJĄCY OKREŚLIJ WIZJĘ LOKALNĄ JAKO OBOWIĄZKOWĄ FIRMY, KTÓRE NIE WYKONAJĄ WIZJI LOKALNEJ – OFERTA ZOSTANIE ODRZUCONA. WIZJA LOKALNA MUSI ZOSTAĆ POTWIERDZONA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.**

### **3. Termin i miejsce składnia ofert.**

W formie papierowej na adres: **Parafia Rzymsko-katolicka pw. Św. Mikołaja w Powidzu; 62-430 Powidz; ul. Kościelna 7**

Biuro parafialne z dopiskiem „OFERTA na wykonanie „**Remont elewacji budynku kościoła pw. św. Mikołaja w Powidzu**”

W terminie do dnia **23 czerwca 2024 r.** do godziny 12:00. Otwarcie ofert na Plebani parafii w dniu 23.06.2024 o godzinie 12:30.

#### **Termin realizacji:**

Do 31 grudnia 2024r.

### **4. Zdolność techniczna/zawodowa którą musi spełnić wykonawca składający ofertę:**

\* Funkcję kierownika budowy musi pełnić osoba posiadająca doświadczenie w kierowaniu robotami przy zabytkach nieruchomych wpisane indywidualnie do rejestru zabytków (podać nazwę inwestycji, zabytku lub obiektu, którego ona dotyczyła oraz adres) min. 3 inwestycji. Każda z robót musi dotyczyć obiektu w konstrukcji/elewacji ceglanej o kwocie inwestycji min. 250.000,00zł brutto.

\* Zrealizowane budowy o wartości min. 250.000,00zł brutto wpisane indywidualnie do rejestru zabytków. Obiekty o konstrukcji/elewacji ceglanej, min. 3 inwestycje.

\* Funkcję projektanta architekta (w zakresie projektu wykonawczego) musi pełnić osoba posiadających odpowiednia uprawnienia branżowe. Min. 5 lat doświadczenia oraz wykaże się min. 3 budowami które były realizowane na budynku wpisanym do rejestru zabytków.

\* Funkcję projektanta konstruktora (w zakresie projektu wykonawczego) musi pełnić osoba posiadająca odpowiednia uprawnienia branżowe. Min. 5 lat doświadczenia oraz wykaże się min. 3 budowami które były realizowane na budynku wpisanym do rejestru zabytków.



## 5. Kryteria i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami:

**cena – 88 %**

**okres gwarancji i rękojmi - 12 %**

Maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać oferta wynosi 100 pkt.

Przyjmuje się, że 1%=1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w przyjętych kryteriach.

Kryterium „Cena” C

Punkty obliczone zostaną według wzoru:

$C_{min}$

$C = \frac{C_{min}}{C_x} \times 88$

$C_x$

C - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę brutto

$C_{min}$  - najniższa cena brutto wśród ważnych ofert

$C_x$  - cena brutto rozpatrywanej oferty

Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w kryterium cena wynosi: 88 pkt.

**Kryterium „Okres gwarancji i rękojmi” G**

Przyjmuje się, że punkty w kryterium okres gwarancji będą przyznawane następująco: Lp.	Udzielona gwarancja i rękojmi w miesiącach	Ilość punktów
1	36 miesięcy (gwarancja wymagana minimalna) - 3 lata	0
2	42 miesięcy – 3,5 lat	4
3	48 miesiące – 4 lat	8
4	60 miesiące – 5 lat i/lub więcej	12

Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać w kryterium gwarancja wynosi: 12 pkt.

**UWAGA!** Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na minimum 36 miesięcy.

Łączna ocena ofert:

$W_{(x)} = C + G$

$W_{(x)}$  – wskaźnik oceny ofert

C – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium cena brutto

G – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium okres gwarancji



Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## **6. Termin związania z ofertą.**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od ostatecznego upływu terminu do składania ofert.

*Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.*

*Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji, w szczególności w sytuacji, gdy cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.*

*Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez konieczności podania przyczyny.*

*Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu realizacji zamówienia bez konieczności podania przyczyny.*

Załączniki:

Nr 1 – formularz ofertowy

Nr 2 – PFU