

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

**Gmina Papowo Biskupie
Papowo Biskupie 128
86-221 Papowo Biskupie
tel.56 676 81 01;56 676 81 44
fax; 56 676 81 01
e-mail:ug_papowobis@poczta.onet.pl
WWW.papowobiskupie.com.pl**

Przedmiot zamówienia:

Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w gminie Papowo Biskupie – I etap budynek szkoły Podstawowej w Papowie Biskupim.

**Zatwierdził
Wójt Gminy Papowo Biskupie
Andrzej Zieliński**

.....

Papowo Biskupie 19.03.2018r.

SPIS TRECI

Rozdział I. Zamawiający.

Rozdział II. Przedmiot zamówienia.

1. Określenie przedmiotu zamówienia, nazwa, nazwa projektu, Wspólny Słownik Zamówień (CPV).
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Zamówienia art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.
4. Gwarancja jakości.
5. Informacje dodatkowe.
6. Termin realizacji zadania.

Rozdział III. Instrukcja dla wykonawców.

1. Tryb udzielenia zamówienia.
2. Sposób porozumiewania się z wykonawcami.
3. Opis udzielania wyjaśnień do SIWZ.
4. Warunki udziału w postępowaniu przetargowym.
5. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków w postępowaniu i niepodleganie wykluczeniu z postępowania.
- 6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia**
7. Podwykonawstwo.
8. Zawartość oferty.
9. Opis sposobu przygotowania oferty.
10. Oferta składana przez podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia.
11. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty i ich ocena.
12. Informacje dot. walut obcych w jakich mogłyby być dokonane rozliczenia z wykonawcą.
13. Okres zwrotu ofert.
14. Sposób obliczania ceny.
15. Wymagane wadium.
16. Miejsce i termin składania ofert.
17. Miejsce i termin otwarcia ofert.
18. Badanie i ocena ofert.
19. Ogłoszenie wyników postępowania przetargowego.
20. Unieważnienie postępowania.
21. Formalności po wyborze oferty związane z zawarciem umowy i istotne warunki umowy.
22. Dopuszczalne warunki zmiany umowy.
23. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
24. Zasady udostępniania dokumentacji postępowania przetargowego.
25. Środki ochrony prawnej.
26. Publikacja ogłoszenia o zamówieniu.

Rozdział IV. Wykaz załączników.

1. Załącznik nr 1- Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 - O wiadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu przetargowym.
3. Załącznik nr 3- O wiadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
4. Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych robót budowlanych.
5. Załącznik nr 5- Wzór dokumentu potwierdzającego należyte wykonanie robót.
6. Załącznik nr 6 -Informacja o kadrze zawodowej wyznaczonej do kierowania robotami.
7. Załącznik nr 7-Zobowiązanie innego podmiotu.
8. Załącznik nr 8- O wiadczenie dot. grupy kapitałowej.
9. Załącznik nr 9- Projekt umowy.
10. Załącznik 10-Dokumentacja projektowa.

Rozdział. Zamawiający.

Nazwa: **Gmina Papowo Biskupie**
Adres: **Papowo Biskupie 128**
86-221 Papowo Biskupie
woj. kujawsko-pomorskie
tel.56 676 8101
56 676 81 44
fax. 56 676 81 01
NIP:875-148-68-52
Adres do korespondencji: Papowo Biskupie 128
86-221 Papowo Biskupie
Adres e-mail: ug_papowobis@poczta.onet.pl
Strona internetowa: www.papowobiskupie.com.pl

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana dalej w treści sSIWZ lub sspecyfikacją +opracowana została dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego+

Rozdział. Przedmiot zamówienia.

1.Określenie przedmiotu zamówienia.

1.1.Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w gminie Papowo Biskupie – I etap budynek Szkoły Podstawowej w Papowie Biskupim.

1.2.Zamówienie jest realizowane w ramach dofinansowania projektu z **Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO Woj. Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.**

1.3.Rodzaj zamówienia-roboty budowlane

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 09331200-0- źródła energii elektrycznej
- 45000000-7 - roboty budowlane
- 45400000-1 . roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45420000-7 -roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45453000-7 . roboty remontowe i renowacyjne
- 45320000-6 . roboty izolacyjne
- 45300000-0 . roboty instalacyjne w budynkach
- 45331000-6 . roboty instalacyjne urządzeń grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacji.
- 45310000-3 . roboty instalacyjne elektryczne
- 45312310-3 . roboty w zakresie ochrony odgromowej
- 45260000-7 . roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty specjalistyczne

2.Opis przedmiotu zamówienia.

2.1.Projekt przewiduje wykonanie między innymi:

1/Ocieplenie ścian zewnętrznych

Ocieplenie ścian zewnętrznych metodą „lekką-mokrą” styropianem gr. 15, 12 i 13 cm z przyklejonym do ścian zewnętrznych i wykończonym tynkiem cienkowarstwowym:

-montaż budek lęgowych dla ptaków i schronień podtynkowych dla nietoperzy

Uwaga: Liczba budek lęgowych zgodnie z raportem ornitologicznym, a nie przedmiotem (36 szt. dla ptaków i 6 schronień podtynkowych dla nietoperzy).

2/ Ocieplenie dachu

Ocieplenie dachu styropapą 25cm z wykończeniem papą termozgrzewalną wierzchniego krycia.

3/Wymiana stolarki drzwiowej w istniejących otworach drzwiowych, bez ingerencji w konstrukcję budynku.

Znak sprawy: GK.271.1.2.2018.MK

Nowa stolarka drzwiowa PVC o współczynniku przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

4/Wymiana stolarki okiennej.

Wymiana stolarki okiennej w istniejących otworach okiennych, bez ingerencji w konstrukcję budynku.

Nowa stolarka okienna PVC, o współczynniku przenikania ciepła $U=0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Okna powinny być wyposażone w nawiewniki higrosterowane. Parapety z blachy powlekanej o szerokości dostosowanej do otworów okiennych i grubości ścian.

5/ Remont kotłowni olejowej:

-wymiana kotłów (wraz z instalacją spalinową) na nowe o tej samej mocy oraz montaż drzwi EI 30 dla pomieszczenia warsztatu przy kotłowni.

-kotłownia wyposażona w dwa stojące kotły wodne, o mocy nominalnej przy parametrach 50/30 wynoszącej 129kW, natomiast dla projektowanej temperatury czynnika grzewczego 80/60 moc kotła wynosi 120kW.

-zaprojektowano montaż kotła wodnego niskotemperaturowego, trójciągowego z wielowarstwowymi powierzchniami grzewczymi opalanego olejem opałowym z kondensacyjnym wymiennikiem ciepła o n/w charakterystyce:

- moc znamionowa (kocioł + przystawka) dla Δt 80/60°C - 120 kW
- sprawność znormalizowana – olej – dla Δt 75/60°C - $\geq 97\%/103\%$
- maksymalna temperatura robocza co najmniej - 105°C
- zadziałanie STB - 110°C
- ciśnienie robocze - 4bar
- opór przepływu spalin nie więcej niż 120 Pa
- wymiary kotła nie więcej niż:
 - długość całkowita 2345 mm
 - szerokość całkowita 755 mm
 - wysokość 1485mm
 - pojemność wodna kotła 225 litrów
 - masa kotła nie więcej niż 545 kg
 - przyłącze spalin 200 mm

Kocioł z przystawką kondensacyjną musi stanowić monoblok wyposażony w n/w elementy podstawowe:

- regulator pogodowy kotła oraz do pracy układu grzewczego
- orurowanie z pompą obiegową kocioł + przystawka
- ogranicznik temperatury spalin
- czujnik temperatury wody w kotle
- czujnik kontroli technicznej wody powrotnej do kotła
- czujnik STB.

Uwaga: Kocioł, palnik i przystawka kondensacyjna musi stanowić monoblok i pochodzić od jednego producenta.

Projekt zakresem nie obejmuje ingerencji w magazyn oleju.

6/Wymiana instalacji CO.

-Podstawowe parametry rurociągów:

- szybki i pewny montaż instalacji, bez użycia otwartego ognia,
- zakres średnic rur i złączek od 12 do 108 mm,
- zakres temperatur pracy od -35°C do 135°C,
- odporność na ciśnienie, do 16 bar,
- małe opory przepływu w rurach i złączkach,
- niewielki ciężar rur i złączek,
- wytrzymałość mechaniczna,
- brak zagrożenia pożarowego podczas montażu i eksploatacji (klasa palności A),
- system sygnalizacji niezaprasowanych połączeń
- grzejniki stalowe płytowe zasilane bocznie z podłączeniem bocznym,
- grzejniki wykonane z walcowanej na zimno blachy stalowej zgodnej z EN 442-1 wraz z przetłoczeniami z krokiem co 40 mm,
- powłoka gruntująca wg DIN 55900 cz. 1, utwardzana termicznie, powłoka wykończeniowa wg DIN 55900 cz. 2,
- podłączenia 4 x GW 1/2" 2 x GZ 3/4" z prawej strony,
- ciśnienie próbne 1,3 MPa,

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

- maksymalne ciśnienie pracy 10 bar,
- maksymalna temperatura zasilania 110oC.

7/Wykonanie kompletnej instalacji fotowoltaicznej

- generator PV wykonany z paneli fotowoltaicznych montowanych jako zestaw – na dachu budynku szkoły, posadowiony na konstrukcji nośnej, podzielony na dwa systemy o mocach;
 - 33 x 0,26kWp = 8,58kWp w zestaw wchodzi 33 panele po 260Wp,
 - 37 x 0,26kWp = 9,62kWp w zestaw wchodzi 37 paneli po 260Wp.
- Każdy zestaw podzielono dla racjonalnego funkcjonowania na dwie sekcje systemowe:
- 16 i 17 paneli, zasilających przemiennik napięcia z falownikiem DC / AC,
 - 18 i 19 paneli, zasilających przemiennik napięcia z falownikiem DC / AC.
- tablice zabezpieczająco – rozdzielcze generatora fotowoltaicznego prądu stałego i przemiennego.
 - dobranie do mocy generatora inwertera (urządzenia przekształcającego) napięcie i prądy stały na przemienny zgodny z parametrami sieci nn 0,4kV.
 - wykonanie instalacji prądu stałego określanej dalej symbolem (DC).
 - wykonanie instalacji prądu przemiennego określanej dalej symbolem (AC), z montażem układu pomiarowego energii wyprodukowanej przez generator fotowoltaiczny i możliwości transmisji danych dla potrzeb inwestora.
 - instalacja ochronna – odgromowa, połączenia wyrównawcze oraz ochrona od przepięć dla systemu ochrony generatora fotowoltaicznego i współpracujących z nim urządzeń i aparatów elektrycznych DC / AC.
 - inwerter – falownik z modułem transmisji danych do komputera Inwestora, zapewniającego właściwy komfort pracy i możliwości transmisji danych dotyczących pracy urządzenia i ilości wyprodukowanej energii.

8/Wymiana opraw oświetlenia w budynku szkoły;

- demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
- montaż nowych opraw oświetleniowych typu LED

2.2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

1/Dokumentacja projektowa ,zażycznik nr 10 do SIWZ obejmuj ca:

- projekty budowlane i wykonawcze
- specyfikacje techniczne,
- przedmiary,

2.3.Zakres umowy obejmuje:

- 1/Realizację przez Wykonawcę /ów/kompletnych robót wg opracowanej dokumentacji,
- 2/Oznakowanie i utrzymanie oznakowania na czas prowadzenia robót
- 3/Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
- 4/Dokonanie regulacji i uruchomienia instalacji kotłowej, CO i fotowoltaicznej,
- 5/Przeszkolenie pracownika użytkownika
- 6/Sporządzenie wiadectwa charakterystyki energetycznej budynku
- 7/Opracowanie i przekazanie użytkownikowi instrukcji obsługi i urządzeń ;
- 8/Wykonanie pomiarów i badań instalacji elektrycznej i fotowoltaicznej
- 9/Wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia;
- 10/Wykonanie pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowej wykonanie pomiarów odciepów obwodów odgromowych,
- 11/Dokonanie bezusterkowych odbiorów robót po ich zakończeniu i przekazanie obiektów(robót) po odbiorze zamawiającemu
- 12/Opracowanie i przekazanie zamawiającemu w dniu odbioru wymaganej przepisami dokumentacji powykonawczej w tym:
 - dokumentacja czynności jak w pkt 4-10,
 - kosztorysy powykonawcze,
 - dokumentacje DTR z instrukcjami BHP ,obsługi i eksploatacji urządzeń - zgodnie z przepisami,
 - dokumentacja fabryczna do zarejestrowania kotłowej CO w UDT,
 - atesty ,deklaracje zgodności użytych materiałów i zastosowanych urządzeń ,
 - inne dokumenty związane z budową i odbiorem robót.
- 13/Realizację zobowiązań wynikających z rękopisami i udzielonej gwarancji

2.4.Wszystkie ewentualnie użyte w dokumentacji projektowej, kosztorysie ofertowym i specyfikacji technicznej nazwy własne w odniesieniu do materiałów urządzeń i technologii są podane przykładowo (informacyjnie) i oznaczają jedynie minimalny, oczekiwany przez Zamawiającego standard i minimalne parametry jako ciowe. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

równoważne o parametrach technicznych i jako takich samych lub lepszych, jeżeli zastosowanie ich w ten sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie rozwiązanych przy tych w dokumentacji projektowej.

3.Zamówienia ,o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia, o których mowa w art.67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp.

4.Gwarancja jako ci.

- 4.1.Zamawiający wymaga udzielenia przez wykonawcę minimum 36-miesięcznej, maksimum 60 . miesięcznej gwarancji na wykonane roboty-licząc od dnia odbioru końcowego.
- 4.2.Ustawowy okres rękocjmi z tytułu wad przedmiotu zamówienia rozszerzony zostaje na okres udzielonej przez wykonawcę gwarancji.
- 4.3.Wykonawca udziela gwarancji na cały przedmiot umowy. Gwarancja producenta poszczególnych materiałów i urządzeń może być dłuższa niż 60 miesięcy. Gwarancja producenta urządzeń nie może być krótsza niż :
 - 10 lat na moduły fotowoltaiczne,
 - 5 lat na inwerter
- 4.4.Zamawiający rygorystycznie wymagać będzie w trakcie odbioru uzyskania wyników ciowych parametrów jako ciowych robót, zastosowanych materiałów i urządzeń , wynikających z dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych, norm i innych przepisów.

5.Informacje dodatkowe

- 5.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert cz ciowych
- 5.2.Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 5.3.Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 5.4.Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 5.5.Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 5.6.Zamawiający nie stawia wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.
- 5.7.Zamawiający nie stawia wymagań opisanych w art. 29 ust. 3a Pzp
- 5.8.Zamawiający nie wymaga i nie przewiduje możliwości składania ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
- 5.9.Zamawiający w niniejszym postępowaniu będzie korzystał z procedury opisanej w art.24aa ustawy Pzp, t.j. najpierw dokonano oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 5.10.Zamawiający nie udziela zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających.

6.Termin realizacji zadania.

31 sierpień 2018r.

Rozdział III. Instrukcja dla wykonawców.

1.Tryb udzielenia zamówienia.

- 1.1.Niniejsze postępowanie przetargowe prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.10 ust.1. art 39 i następne ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017 poz.1579- tekst jednolity ze zmian .)
Ustawa prawo zamówień publicznych zwana jest dalej w tekście . ustaw Pzp
- 1.2.Postępowanie prowadzone jest dla szacunkowej wartości zamówienia, nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 1.3.W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy wykonawcze do ustawy.

2.Sposób porozumiewania się z wykonawcami.

- 2.1.O wiadomościach, wnioskach, zawiadomieniach oraz informacjach Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego,

Znak sprawy: GK.271.1.2.2018.MK

kuriera (poścya ca) lub osobi cie. Zamawiaj cy dopuszcza porozumiewanie si z Wykonawcami za pomoc faksu lub poczty elektronicznej z tym, e ka da ze stron na danie drugiej niezwycznie potwierdza na pi mie fakt ich otrzymania.

W przypadku braku pisemnego potwierdzenia przez Wykonawc otrzymania dokumentu, Zamawiaj cy za dowód przekazania b dzie uznawajwydruk raportu nadania faksu i wydruk z poczty elektronicznej.

-numer faksu 56 676 81 01 ,

-adres poczty elektronicznej: ug_papowobis@poczta.onet.pl

Zamawiaj cy wymaga podania przez Wykonawców w formularzu oferty numeru telefonu, faksu i adresu poczty elektronicznej.

Zastrzega si , e je li przepisy ustawy Pzp, przepisy wykonawcze do ustawy Pzp oraz przepisy innych ustaw wymagaj zastosowania szczególnej formy konkretnego dokumentu, wykonawca musi zastosowa tak form .

2.2. Składana przez Wykonawc oferta musi mie form pisemn pod rygorem stwierdzenia jej niewa no ci i odrzucenia.

Pisemna forma wymagana jest tak e dla dokumentów / o wiadcze / peñhomnictw skjadanych z ofert , dla zmiany i wycofania ofert, oraz pozostajych dokumentów / o wiadcze wymienionych w rozdz.III ust.5 SIWZ . . Forma pisemna wymagana jest równie dla uzupeñnienia , poprawiania dokumentów i o wiadcze skjadanych w ramach okre lonych art. 26 ust. 3 i ust. 3a, art. 26 ust. 4 oraz art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.

2.3.O wiadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje i korespondencj nale y przekazywa do zamawiaj cego:

-pisemnie ,na adres: **Gmina Papowo Biskupie, Papowo Biskupie 128 86-221 Papowo Biskupie**

-faksem na nr **56 676 81 01**

-poczt elektroniczn na adres: ug_papowobis@poczta.onet.pl
albo: inwestycje@papowobiskupie.pl

2.4.Osob upowa nion przez Zamawiaj cego do kontaktowania si z Wykonawcami w zakresie:

1/ spraw techniczno . merytorycznych jest p. **Joanna Ka czewska ,referent Urz du Gminy Papowo Biskupie tel.56 676 81 01 ; 56 676 81 44; fax 56 676 81 01 tel.kom.533 777 153 e-mail: fundusze@papowobiskupie.pl**

2/ spraw dotycz cych procedury zamówie publicznych jest p. **Marek Kowalski -inspektor Urz du Gminy Papowo Biskupie, tel. 56 676 81 01, 676 81 44 fax. 56 676 81 01 tel.kom.604 219 049, e-mail: inwestycje@papowobiskupie.pl w godz.7.30-15.15.**

2.5.Cajb post powania prowadzona jest w j zyku polskim.

2.6.SIWZ z zaj cznikami znajduje si na stronie internetowej gminy www.papowobiskupie.com.pl

2.7.W korespondencji z Wykonawcami zamawiaj cy ,posyugiwaysi b dzie nazw zadania: **Poprawa efektywno ci energetycznej budynków u yteczno ci publicznej w gminie Papowo Biskupie É I etap budynek szkoły Podstawowej w Papowie Biskupim** oraz nadanym numerem referencyjnym: **GK.271.1.2.2018.MK**

Wykonawcy w korespondencji równie winni przywojywa nazw zadania i numer referencyjny

2.8.Zamawiaj cy nie przewiduje zwojania zebrania wykonawców.

3.Opis udzielania wyja nie do SIWZ.

3.1.Wykonawca mo e zwróci si do Zamawiaj cego o wyja nienie tre ci SIWZ. Zamawiaj cy jest obowi zany niezwycznie udzieli wyja nie , nie pó niej ni 2 dni przed upyym terminu skjadania ofert pod warunkiem, e wniosek o wyja nienie tre ci SIWZ wpyn ydo Zamawiaj cego nie pó niej ni do ko ca dnia, w którym upywa polowa wyznaczonego terminu skjadania ofert. Je eli wniosek wpyn ypo tym terminie, zamawiaj cy mo e udzieli wyja nie , b d pozostawi wniosek bez rozpoznania

3.2.Zamawiaj cy jednocze nie przeka e tre zapyta i wyja nienia wszystkim Wykonawcom, którym przekazaySIWZ. Tre zapyta i wyja nie opublikuje równie na swojej stronie internetowej (www.papowobiskupie.com.pl) bez ujawnienia ródy zapytania.

3.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiaj cy mo e przed upyym terminu

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

- składania ofert zmieni treść niniejszej SIWZ. Dokonane zmiany SIWZ zamawiający udostępni zamieszcza na swojej stronie internetowej.
- 3.4. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofercie, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym wykonawców którym przekazano SIWZ oraz na swojej stronie internetowej.
- 3.5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku jak w pkt 3.1.
- 3.6. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych i opublikuje zmiany na swojej stronie internetowej

4. Warunki udziału w postępowaniu przetargowym

- 4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy:
- spełniający warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - *Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie,*
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - *Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie,*
- c) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykazuje:
- 1/ wykonanie wcześniej w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie:
- a) co najmniej jeden robot budowlany, której przedmiotem była termomodernizacja obiektu kubaturowego o wartości robót nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto;
- lub
- b) co najmniej 1 (jeden) robot budowlany, której przedmiotem była budowa, rozbudowa, remont obiektu kubaturowego, w ramach której realizowana była termomodernizacja obiektu kubaturowego o wartości (wykonanej termomodernizacji) nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto.
- 2/b) gdzie dysponowałyby czas realizacji zamówienia osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej *Zamawiający uznaje uprawnienia budowlane opisane w art. 12, 12a i 104 ustawy z dnia 07 lipca 1994r prawo budowlane (Dz.U.2017 poz.1332) oraz zagraniczne uprawnienia określone w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej).*
- niepodlegający wykluczeniu z postępowania**
- 4.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego tych podmiotów z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, (załącznik nr 2 do SIWZ).
- 4.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, dołącza zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (**zobowiązanie tych podmiotów winno być złożone w oryginale**) wzór załącznik nr 7 do SIWZ.
- 4.4. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 4.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zasoby wykonawca się powołuje nie potwierdzają spełnienia przez tego wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający będzie dążył aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

- 1) zastąpien podmiot innym podmiotem lub
 - 2) zobowi zaŹsi do osobistego wykonania odpowiedniej czci zamówienia, je eli wyka e zdolno ci techniczne lub zawodowe
- 4.6. Wykonawcy ,któzy nie wyka braku podstaw do wykluczenia ,zostan wykluczeni z post powania.
- 4.7. Wykonawca podlega wykluczeniu z przyczyn opisanych w art.24 ust.1 pk 12-23 ustawy Pzp.
- 4.8. Zamawiaj cy przewiduje wykluczenie z post powania wykonawcy tak e na podstawie przesłanek opisanych:
1/w art.24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp
- 4.9. Zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp Wykonawca podlegaj cy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 . 20 lub ust. 5 pkt 1, mo e przedstawi dowody na to, e podj te przez niego rodki s wystarczaj ce do wykazania jego rzetelno ci, w szczególo ci udowodni naprawienie szkody wyrz dzoney przest pstwem lub przest pstwem skarbowym, zado uczynienie pieni ne za doznan krzywd lub naprawienie szkody, wyczerpuj ce wyja nienie stanu faktycznego oraz wspóprac z organami cigania oraz podj cie konkretnych rodków technicznych, organizacyjnych i kadrowych które s odpowiednie dla zapobiegania dalszym przest pstwom skarbowym lub nieprawidówemu post powaniu wykonawcy.

5. Wykaz o wiadcze i dokumentów potwierdzaj cych speńnianie warunków udziału w post powaniu i niepodleganie wykluczeniu z post powania

W celu wykazania speńniania warunków udziału w post powaniu i niepodlegania wykluczeniu z post powania ,wykonawca składa:

5.1. Razem z ofert :

- 5.1.1. *O wiadczenie wst pne o speńnianiu warunków udziału w post powaniu ,zaŹ nr 2 do SIWZ,*
- 5.1.2. *O wiadczenie wst pne o braku podstaw do wykluczenia, zaŹ cznik nr 3 do SIWZ, (W przypadku wykonawców wyst puj cych w post powaniu wspólnie, o wiadczenie j.w powinien zŹ y ka dy z wykonawców)*
- 5.1.3. *Zobowi zanie innego podmiotu/ów/, je li wykonawca powoŹuje si na zasoby innych podmiotów- zaŹ nr 7 do SIWZ*
- 5.1.4. *Wykonawca, który powoŹuje si na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz speńnienia - w zakresie, w jakim powoŹuje si na ich zasoby - warunków udziału w post powaniu, umieszcza informacj o tych podmiotach w o wiadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz speńnianiu warunków udziału w post powaniu, zaŹ nr 2 i 3 do SIWZ.*
- 5.1.5. **Wykonawca (bez odr bnego wezwania ze strony zamawiaj cego) w terminie 3 dni od daty zamieszczenia przez zamawiaj cego na stronie internetowej informacji o której mowa w art.86 ust.5 ustawy Pzp ,przekazuje zamawiaj cemu o wiadczenie o przynale no ci lub braku przynale no ci do tej samej grupy kapitaówej ,o której mowa w art.24 ust.1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz z o wiadczeniem, wykonawca mo e przedŹ y dowody e powi zania z innym wykonawc nie prowadz do zakŹócenia konkurencji w post powaniu o udzielenie zamówienia.**
Wzór o wiadczenia stanowi zaŹ cznik nr 8 do SIWZ. O wiadczenie nale y zŹ y w formie oryginału.
W przypadku składania oferty wspólnej o wiadczenie o przynale no ci lub braku przynale no ci do tej samej grupy kapitaówej składa ka dy z wykonawców składaj cych ofert wspóln lub upowa niony przez niego peñnomocnik.

5.2. Na wezwanie zamawiaj cego w trakcie badania i oceny ofert:

- 5.2.1. *Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcze niej ni w okresie 5 lat przed upŹywem składania ofert, a je eli okres prowadzenia dziaóalno ci jest krótszy-w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, warto ci daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostaj wykonane,(zaŹ nr 4)*
- 5.2.2. *Dowody okre laj ce ,czy te roboty zostaj wykonane nale ycie, w szczególo ci informacje o tym czy roboty zostaj zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidówo uko czone, przy czym dowodami , o których mowa s referencje b d inne dokumenty wystawione przez podmiot ,na rzecz którego roboty budowlane byŹ wykonywane, a je eli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze*

wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów . inne dokumenty (wzór- załącznik nr 5 do SIWZ)

- 5.2.3. Informacja o kadrze zawodowej wyznaczonej do kierowania robotami , a w szczególności ci odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień , do wiadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik 6 do SIWZ).
- 5.2.4. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp;
- 5.2.5. Zamawiający bada od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w ust. 5.2.4.
- 5.2.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu o którym mowa w ust. 5.2.4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- 1/ nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert).
- Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5.4 pkt 1) , zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio o wiadczenie wykonawcy ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub o wiadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć , złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 5.3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę , zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 5.4. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępnymi o wiadczenia lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może bada zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia , w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę o wiadczenia lub dokumenty.
- 5.5. W przypadku wskazania przez wykonawcę o wiadczenia lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może bada zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, które pozostają w dyspozycji zamawiającego, w szczególności ci o wiadczenia lub dokumentów, przechowywanych przez zamawiającego stosownie do dyspozycji art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych o wiadczenia lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 5.6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia o wiadczenia lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający posiada o wiadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności ci rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia

Zamawiający zbada złożenie i prawidłowość każdego wymaganego dokumentu/o wiadczenia, a także czy wymagany dokument/o wiadczenie potwierdza spełnianie warunku udziału w postępowaniu lub brak podstaw do wykluczenia. Zamawiający dokona formalnej oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia w oparciu o analizę

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

o wiadcze lub dokumentów zażyczonych przez wykonawcę.

Nie spełnienie chociaż jednego z określonych w rozdz. III ust. 4.1 warunków, skutkowało bieżącym wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

7. Podwykonawstwo.

- 7.1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Pzp, wykonanie części zamówienia podwykonawcy/om/.
- 7.2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 7.3. Zamawiający może wskazać przez wykonawcę części i zakresy zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie przez wykonawcę firm podwykonawców.
Zamawiający może, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty.
- 7.4. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, dotyczących podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 7.5. Informacje o podwykonawcach wykonawca podaje w załączniku nr 1 do SIWZ - formularz oferty. W przypadku nie wykazania w formularzu oferty informacji o podwykonawcach, zamawiający może uznać, że przedmiot zamówienia będzie realizowany bez udziału podwykonawców.
- 7.6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub dalszy podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7.7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołożyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 7.8. Zakres i przedmiot robót objętych umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinien być to samo z przedmiotem zamówienia określonym w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
- 7.9. Zakres i przedmiot robót j.w. oraz musi stanowić zamówienia zawartego w umowie zamawiającego z wykonawcą.
- 7.10. Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą nie może zawierać zapisów niezgodnych z treścią niniejszej SIWZ oraz z umową pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
- 7.12. Termin wykonania robót objętych umową powinien uwzględniać terminy zawarte w umowie zamawiającego z wykonawcą.
Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie dłuższy niż termin zapłaty wykonawcy.
- 7.13. Pozostałe warunki zatrudnienia podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodne z art. 143b, 143c i 143d ustawy Pzp. zawarte są w projekcie umowy załącznik nr 9 do SIWZ.
- 7.12. Nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości zamówienia i mniejszej niż 50 000,00 zł.

8. Zawartość oferty.

Oferta winna zawierać:

- 1/ Formularz ofertowy, prawidłowo wypełniony według wzoru (załącznik nr 1 do SIWZ)
- 2/ Owiadczenie wstępne potwierdzające spełnianie warunków. Załącznik nr 2 do SIWZ
- 3/ Owiadczenie wstępne, niepodleganie wykluczeniu. Załącznik nr 3 do SIWZ
- 4/ Pełnomocnictwo /a/ do reprezentowania podmiotu (jeżeli dotyczy),
- 5/ Zobowiązanie innego podmiotu. Załącznik do SIWZ nr 7 (jeżeli dotyczy)
- 6/ Dokument potwierdzający wniesienie wadium.

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

7/W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy *O wiadczenie w sprawie przynależności do grupy kapitałowej Wykonawca bez odrębnego wezwania ze strony zamawiającego składa w terminie 3 dni od daty zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji o której mowa w art.86 ust.5 ustawy Pzp.*

Pozostałe dokumenty wymienione w rozdz.III.ust.5.2 wykonawca składa na wezwanie zamawiającego.

Uwaga: Prosimy nie dołączać do ofert dokumentów i materiałów innych niż wymagane w niniejszej SIWZ.

9.Opis sposobu przygotowania oferty.

9.1. Oferty należy sporządzić na FORMULARZU OFERTY, stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

Do oferty należy dołączyć dokumenty opisane w rozdz. III ust.5.1 SIWZ, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i dowód (dokument) wniesienia wadium-(oryginał dokumentu)

Wzory o wiadczenie wstępnych stanowi załączniki nr 2 i 3 do SIWZ.

Oferta i dokumenty opisane w ust.5.1. powinny zostać złożone w formie oryginału.

Dokumenty wymienione w ust. 5.2.1;5.2.2 i 5.2.3 w formie oryginału ,a wymienione w ust. 5.2.4 i 5.2.6. SIWZ mogą zostać złożone w postaci oryginału bądź potwierdzonej notarialnie lub przez wykonawcę zgodnie z oryginałem kopii.

W przypadku, gdy wykonawca dołączy kopie dokumentu, kopia tego dokumentu musi być poświadczona zgodnie z oryginałem. Po świadczeniu powinno zawierać sformułowanie *zgodnie z oryginałem*, pieczęć i imię osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania oraz podpis i datę, a w przypadku braku imiennej pieczęci czytelny podpis zawierający imię i nazwisko.

Po świadczeniu zgodnie z oryginałem dokonuje Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

9.2 Oferta musi być złożona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim w jednym egzemplarzu.

9.3 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w formie elektronicznej lub faksem.

9.4. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Podpis winien zawierać czytelne imię i nazwisko bądź pieczęć i imię oraz podpis. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba nie umocowana prawnie na podstawie załączonych dokumentów, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentacji wykonawcy. Wszystkie strony oferty i załączników. parafowane przez osobę / osoby podpisując / ofertę.

9.5.Wzory załączników mogą być dopasowane według indywidualnych potrzeb, zachowując jednak brzmienie ich treści.

9.6.Wszystkie poprawki naniesione w treści oferty muszą być parafowane wyraźnie przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

9.7.Wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie. Wszystkie wypełnienia i poprawki muszą być czytelne. Oferta nieczytelna może zostać odrzucona.

9.8.Całość (oferta i dokumenty składane wraz z ofertą) powinna być złożona w formie unieruchomionej jej przypadkowe zdekompletowanie. arkusze (kartki) powinny być zeszyte, lub trwale połączone w jedną całość.

9.9.Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia

Wykonawca może zastrzec pisemnie, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

konkurencji i nie mogą być udostępniane innym wykonawcom. Wykonawca określi na formularzu ofertowym, które informacje stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa. Nie mogą stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa informacje o których mowa w art.86 ust.4 ustawy Pzp.

Informacje(dokumenty), które wykonawca zastrzega jako tajemnice przedsiębiorstwa, powinny zostać wymienione formularzu oferty i umieszczone w osobnej wewnętrznej kopercie opisanej jako dokumenty zastrzeżone.

9.10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udziałem w niniejszym postępowaniu i złożeniem oferty.

9.11. Opakowanie i oznakowanie ofert:

Oferty należy złożyć w zamkniętej nieprzejrystej kopercie

Koperta powinna być zaadresowana:

**Gmina Papowo Biskupie, Papowo Biskupie 128 ,
86-221 Papowo Biskupie**

i oznaczona napisem:

Oferta przetargowa :

Termomodernizacja budynku szkoły Podstawowej w Papowie Biskupim

i dopiskiem: **!Nie otwiera przed dniem 03.04.2018r.godz.10.15!**

9.12. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że wykonawca powiadomi zamawiającego o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Zmiana i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem **ZMIANA!**.

Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta.

Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie należy opatrzyć napisem **SWYCOFANIE!**.

9.13. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane. Koperty oznakowane dopiskiem **ZMIANA!** zostaną otwarte przy otwieraniu ofert wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

10.Oferta składana przez podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia.

10.1.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału zgodnie z art.23 ustawy PZP.

Wykonawcy winni ustanowić pełnomocnika reprezentującego ich w postępowaniu oraz do zawarcia umowy.

10.2.W formularzu ofertowym, oraz w innych dokumentach w miejscu **!Wykonawca+należy wpisać nazwę konsorcjum**. Podobnie w przypadku adresu.

10.3.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w przypadku wyboru ich oferty Przedkładają Zamawiającemu stosowne porozumienie zawarte pomiędzy swoimi podmiotami w sytuacji, kiedy ich oferta zostanie wybrana.

10.4.Porozumienie winno zostać przedłożone przed zawarciem umowy i zawierać co najmniej:

1)cel gospodarczy porozumienia,

2)wskazanie stron porozumienia,

3)termin jego obowiązywania, uwzględniający czas wykonywania niniejszego zamówienia.

10.5.Wykonawcy występujący wspólnie mogą jedynie spełniać warunki udziału w postępowaniu. Każdy z wykonawców składa o wiadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

11.Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty i ich ocena.

11.1.Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert i przyznawał wartości punktowe w poszczególnych kryteriach.

11.2.Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę i dokona wyboru wykonawcy

11.3.Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

1/Cena (C1) -60% wagi

2/Okres udzielonej gwarancji(C2)- 40 % wagi:

- termin gwarancji uznaje się za to samo z terminem r. Kojmi, okres r. Kojmii zostaje wydłużony do zaferowanego okresu gwarancji
- (najkrótszy wymagany przez zamawiającego okres gwarancji -36 miesięcy,
- najdłuższy -60 miesięcy
- okres gwarancji liczony od dnia odbioru końcowego robót, należy podawać w pełnych miesiącach,
- podanie w ofercie terminu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, spowoduje odrzucenie oferty,
- podanie w ofercie terminu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, skutkowałą będzie naliczeniem maksymalnej liczby punktów, jak dla 60- miesięcznego terminu gwarancji,
- brak w formularzu oferty wpisanego okresu gwarancji spowoduje odrzucenie oferty.

11.4.Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta, która uzyska najwyższą ilość punktów. Wartość punktowa w poszczególnych kryteriach i suma punktów obliczone zostaną dokładnie do dwóch miejsc po przecinku

11.5.Oferty będą oceniane według wzoru:

$$W_p = C1 + C2$$

W_p- wartość punktowa oferty

C1 . wartość punktowa ustalona według zasady:

$$\frac{\text{najniższa cena (brutto) spośród ocenianych ofert} \times 60}{\text{cena (brutto) ocenianej oferty}}$$

C2 . wartość punktowa ustalona według zasady:

$$\frac{\text{okres gwarancji ocenianej oferty}}{\text{najdłuższy okres gwarancji spośród ocenianych ofert}} \times 40$$

11.6.Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w niniejszej SIWZ w ustawie PZP, a także przepisach wykonawczych do ustawy oraz otrzyma najwyższą ilość punktów według wyżej podanych wzorów.

12.Informacje dot. walut w jakich mogłyby dokonane rozliczenia z wykonawcą .

Wszystkie rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN. Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczania się z wykonawcą w walutach obcych.

W przypadku, gdyby wykonawca dołączył do oferty dokumenty zawierające wartości w walucie innej niż złoty polski (PLN), zamawiający przeliczy te wartości na złote polskie (PLN) według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) danej waluty w dniu wszczęcia (ogłoszenia) postępowania.

13.Okres zwrotu ofert .

13.1.Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu zwrotu ofert rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13.2.Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłożyć termin zwrotu ofert, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu zwrotu ofert, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłożenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

13.3.Odmowa wyrażenia zgody przez wykonawcę na przedłożenie terminu zwrotu ofert nie powoduje utraty wadium.

13.4.Przedłożenie terminu zwrotu ofert jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłożeniem okresu wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłożony okres zwrotu ofert. Jeżeli przedłożenie terminu zwrotu ofert dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłożenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta zostaje wybrana jako najkorzystniejsza.

14.Sposób obliczania ceny.

- 14.1. Cena oferty stanowi b dzie wynagrodzenie ryczałtowe, które nie podlega zmianie w czasie trwania umowy.**
- 14.2.Cen oferty jest cena (brutto) wymieniona w formularzu ofertowym.
- 14.3.Cena powinna by podana zgodnie z zaż yczonym formularzem oferty, jako ryczałtowa kwota sporz dzona na podstawie projektu i dostarczonych przedmiarów wraz z wszystkimi innymi skalkulowanymi przez wykonawc kosztami tak e nieobj tymi przedmiarem, a koniecznymi dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, opisanego w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej i postanowieniach umowy. Cena powinna obejmowa uwzgl dnia cajo zamówienia.
Ewentualne b y dy i braki w kalkulacji nie b d stanowi podstawy do dania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego
- 14.4.Cen nale y poda w ż ytych polskich (PLN) okre laj c cen netto ,cen brutto i podatek VAT z dok yadno ci do dwóch miejsc po przecinku.
- 14.5.Doż yczne do SIWZ przedmiary nie stanowi podstawy wyceny robót, s jedynie materiajami pomocniczymi ,uż ywaj cymi wykonawcom sporz dzenie kalkulacji
- 14.6.Podane w przedmiarze robót podstawy nakładów u yte zostaj y przez zamawiaj cego jedynie dla opisu robót. Podana podstawa nie stanowi obowi zuj cej dla wykonawcy podstawy kalkulacji ceny.
- 14.7.Obliczaj c cen oferty Wykonawca winien uwzgl dni :
- 1) wszystkie niezb dne nakłady pozwalaj ce osi gn cel oznaczony w umowie, t.j. prawidłowe , zgodne z projektem i przepisami wykonanie robót, gwarantuj ce ich w y a ciw jako i prawidłowo funkcjonowania wybudowanego obiektu po jego odbiorze
 - 2) okres realizacji zamówienia, w tym skutki wzrostu cen towarów i us ygu konsumpcyjnych do ko ca realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3)ryczałtów form wynagrodzenia, a wi c i ryzyko takiej formy, uwzgl dnij c tak e udzielony okres gwarancji
 - 4)wykonanie wszelkich czynno ci prawnych i rzeczowych zwi zanych z wykonaniem zamówienia,
 - 5)wykonanie robót budowlanych z uwzgl dnieniem wszelkich towarzyszc ych temu procesowi kosztów, tak e koszty transportu, nale ne op yaty i podatki,
 - 6)wykonanie zobowi za wynikaj cych z umowy.
- 14.8.Sposób zap yaty i rozliczenia za realizacj niniejszego zamówienia, zawarte s w załączniku nr 9 do SIWZ . projekt umowy.
- 14.9.W przypadku z yb enia oferty, której wybór prowadzi by do powstania obowi zku podatkowego zamawiaj cego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i us ygu w zakresie dotycz cym wewn trz wspólnotowego nabycia towarów, zamawiaj cy w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i us ygu, który mia yby obowi zek wp yci zgodnie z obowi zuj cymi przepisami.
- 14.10.Zgodnie z art.91 ust.3a Wykonawca sk ydaj c ofert informuje zamawiaj cego, czy wybór oferty prowadzi b dzie u zamawiaj cego do powstania obowi zku podatkowego, wskazuj c nazw (rodzaj) towaru lub us ygu ,których dostawa lub wiadczenie b dzie prowadzi do jego powstania oraz wskazuj c ich warto bez kwoty podatku.
Informacje o w/w obowi zku wykonawca zamieszcza w formularzu oferty . zaż ynr 1 do SIWZ
- 14.11.Wykonawcy mog zapozna si z miejscem budowy w celu osobistej oceny warunków wykonania robót b d cych przedmiotem post powania oraz uzyskania od Zamawiaj cego dodatkowych informacji przydatnych do przygotowania oferty.
- 14.12.Sposób zap yaty i rozliczenia za realizacj niniejszego zamówienia, okre lone zostaj y w projekcie umowy zaż y nr 9 SIWZ.

15.Wymagane wadium.

- 15.1.Zamawiaj cy wymaga od wykonawców bior cych udział w post powaniu wniesienia wadium w jednej z form okre lonych w art.45 ust 6 ustawy PZP

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

- w wysokości: **15 000,00 (PLN)** słownie: **piętnaście tysięcy,00/100 (PLN)**
Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia wadium w innych walutach niż złoty polski (PLN).
- 15.2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy **Gminy Papowo Biskupie w Bank Spółdzielczy Toru nr 79 9486 0005 0014 0012 2001 0004** do dnia **03.04.2018r.** z dopiskiem: **Wadium. Ętermomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Papowie Biskupim Ę.**
Wadium wnoszone w pieniądzu uważa się za skutecznie wniesione po potwierdzeniu jego wpływu na rachunek bankowy zamawiającego do dnia 03.04.2018r. do godz. 10.00. Dokument przelewu środków pieniężnych lub oryginał dokumentu wadium wnoszonego w innych formach należy załączyć do oferty.
Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
- 15.3. Wadium zostanie zwrócone wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana (z zastrzeżeniem ust. 15.6 i 15.7)
- 15.4. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 15.5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 15.6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie przedłoży dokumentów lub oświadczeń, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1. pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty przez wykonawcę jako najkorzystniejszej
- 15.7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
1/ odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
2/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
3/ zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

16. Miejsce i termin składania ofert.

- 16.1. Oferty należy składać w sekretariacie **Urzędu Gminy Papowo Biskupie, Papowo Biskupie 128, 86-221 Papowo Biskupie** pok. nr 8.
- 16.2. Termin składania ofert: **03.04.2018r.** do godz. **10.00.**
- 16.3. Za termin złożenia oferty uważa się datę i godzinę jej złożenia w siedzibie zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę.

17. Miejsce i termin otwarcia ofert.

- 17.1. Otwarcie ofert zostanie dokonane w siedzibie Urzędu Gminy Papowo Biskupie, Papowo Biskupie 128, 86-221 Papowo Biskupie.
- 17.2. Termin otwarcia **03.04.2018r.** godz. **10.15.pok.nr 8**
- 17.3. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwoty, jak zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 17.4. W czasie otwarcia ofert zamawiający podaje imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, ilość opakowań jakie zawiera dana oferta, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności, warunków gwarancji, zawartych w ofercie.
- 17.5. Niezwłocznie po otwarciu, zamawiający na stronie internetowej zamieszcza informacje dotyczące:
- kwoty, jak zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

-ceny ,terminu wykonania zamówienia okresu gwarancji i warunków płatności, zawartych w ofertach.

18.Badanie i ocena ofert.

- 18.1. Zamawiający na każdym etapie postępowania może badać od wykonawców wyjątkowo dotyczące treści ofert
- 18.2. Jeżeli wykonawca, nie złożył oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdz. III ust. 5 SIWZ, lub dokumenty są niekompletne, zawierające błędy lub budzące wątpliwość, wskazane przez zamawiającego w treści oferty, wzywając go do ich uzupełnienia, uszczerpkowego lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich uzupełnienia, uszczerpkowego lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 18.3. Zamawiający może poprawić w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe a także inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, (stosownie do treści art. 87 ust. 2 ustawy Pzp). niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, Zastosowanie innej stawki podatku od towarów i usług, aniżeli ta która wynika z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1227 - tekst jednolity) nie będzie zakwalifikowane jako oczywista omyłka w treści oferty. Nie jest bowiem oczywistym omyłkowe zastosowanie przepisu obowiązującego prawa.
- 18.4. Jeżeli zaofiarowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwość zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 2017, poz. 874)
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
 - 3) wynikających z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, którym realizowane jest zamówienie,
 - 4) wynikających z przepisów prawa ochrony środowiska,
 - 5) powierzenia części zamówienia podwykonawcy,
- 18.5. W przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
 - 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnień,
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień.
- 18.6. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na wykonawcy.
- 18.7. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niskie ceny lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 18.8. Zamawiający odrzuca ofertę na podstawie art. 89 ustawy Pzp jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą,
 - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 4) zawiera rażąco niskie ceny lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,

Znak sprawy: GK.271.1.2.2018.MK

- 5) zostają zjęta ona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 6) zawiera błąd w obliczeniu ceny lub kosztu,
 - 7) w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia wykonawca nie zgłosił na poprawienie omyłki opisanej w art. 87 ust. pkt 3 ustawy Pzp.
 - 8) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp na przedłożenie terminu zwrotu ofert,
 - 9) wykonawca nie wniósł wadium, lub wadium zostało wniesione w sposób nieprawidłowy,
 - 10) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
 - 11) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 18.9. Zamawiający przy wyborze oferty korzysta z procedury odwróconej+ tzn. w pierwszej kolejności dokonuje oceny ofert, a następnie sprawdza czy wykonawca, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 24a ustawy Pzp).
- 18.10. Zamawiający udzieli zamówienie temu wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp oraz w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryterium wyboru oferty.
- 18.11. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może dokonać wyboru wykonawcy spośród pozostałych ofert bez ich powtórzonej oceny i badania, chyba że postępowanie zostanie unieważnione.

19. Ogłoszenie wyników postępowania przetargowego.

- 19.1. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wykonawców o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwisko albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego oferta wybrana, oraz nazwy, imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację (odrębnie dla każdego z nich).
 - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni
 - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - d) unieważnienia postępowania, - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 19.2. Zamawiający udostępni informacje o których mowa w pkt 19.1 lit. a i d na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

20. Unieważnienie postępowania.

- 20.1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia. w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
 - b) złożyli oferty. w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert
- Zamawiający w każdym przypadku podaje uzasadnienie faktyczne i prawne unieważnienia.
- 20.2. Zamawiający nie przewidziany w ogłoszeniu możliwości unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Pzp.

21. Formalności po wyborze oferty związane z zawarciem umowy i istotne warunki umowy

- 21.1. Zamawiający zawiera umowę z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę według kryteriów określonych w niniejszej SIWZ.

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

- 21.2.Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie: nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 21.3.Zamawiający wymaga, aby wybrany wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego, na warunkach określonych w niniejszej SIWZ i załącznika nr 9 do SIWZ projekt umowy
- 21.4.Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
- 1)jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
 - 2)do umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp (wraz z przepisami wykonawczymi), postanowienia niniejszej SIWZ i kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
 - 3)zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest to samo z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie z uwzględnieniem zapisów rozdz.III ust.22 SIWZ i rozdz.XII projektu umowy (zał. nr 9)
 - 5)jest zawarta na okres wskazany w rozdz.II.pkt 6 niniejszej SIWZ;
 - 6)podlega unieważnieniu:
 - jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 ust. 1 ustawy Pzp,
 - wzrosty wykraczający poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ z uwzględnieniem art.144 ustawy Pzp
 - 7)Podpisanie umowy z wykonawcą zostanie dokonane w siedzibie zamawiającego po ustaleniu terminu przez strony.
- 21.5.Do dnia zawarcia umowy Wykonawca dostarczy zamawiającemu:
- dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - kopię uprawnień budowlanych kierownika budowy lub dokument równoważny
 - kosztorys ofertowy zgodnie z zapisami § 3 ust.1 projektu umowy,
 - nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu,
 - umowę regulującą współpracę w przypadku wykonawców występujących wspólnie.

22.Dopuszczalne warunki zmiany umowy

- 22.1.Dopuszczalne zmiany postanowień zawartej umowy oraz określenie warunków zmian:

Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy, w tym istotnych postanowień umowy, w zakresie:

- 1/ Termin zakończenia realizacji robót wynikający z:

- przeobrażeń i opóźnień po stronie zamawiającego,
- nagłych zdarzeń losowych mających wpływ na realizację robót,(klęski żywiołowe, itp.)
- wystąpienia złych warunków atmosferycznych,
- konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamiennej, (fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i autora projektu),
- wystąpienia istotnych wad w dokumentacji projektowej, uniemożliwiających terminowe zakończenie robót,
- przedłużenie procedury udzielenia niniejszego zamówienia
- dodatkowe obowiązki związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia narzucone na wykonawcę lub zamawiającego a wynikające ze zmienionych w trakcie warunków realizacji,
- wystąpienia okoliczności, których strony, mimo doświadczenia należytej staranności nie były w stanie przewidzieć,

- 2/Wartość umowy brutto w przypadku:

- zmiany obowiązującej stawki podatku VAT

- 3/Zakres, wartość i termin realizacji umowy w przypadku:

- zmiany technologii, organizacji i sposobu wykonania wynikającej z konieczności dokonania
- zmiany dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamiennej, lub okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć przed udzieleniem zamówienia.
- konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych
- istotnej zmiany umowy o dofinansowanie niniejszego zamówienia,
- rezygnacji z realizacji części zamówienia, której wykonanie będzie zbędne z punktu widzenia prawidłowości wykonania,

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

- 4/ Forma wniesienia nale ytego zabezpieczenia wykonania umowy
 - 5/ Podwykonawca, za zgod Zamawiaj cego. Wykonawca mo e zmieni podwykonawc lub wprowadzi nowego podwykonawc . Zmieniony lub nowy wykonawca winien spejnia warunki okre lone dla pierwszego podwykonawcy.
 - 6/ Zmiana kierownika budowy. Wprowadzony na budow nowy kierownik musi spejnia Wymagania opisane w SIWZ
 - 7/ Zmianie mog ulec istotne postanowienia umowy w stosunku do tre ci oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji gdy zajdzie inna niemo liwa do przewidzenia w dniu zawarcia umowy okoliczno prawna , techniczna , finansowa czy organizacyjna , za któr nie ponosi odpowiedzialno ci adna ze stron, a która b dzie skutkowaã niemo liwo ci wykonania umowy zgodnie z tre ci zjõ onej oferty. Szczególnie w takiej sytuacji mo e ulec termin wykonania umowy.
- 22.2. Strona, która wyst puje z propozycj zmiany umowy obowi zana jest pisemnie uzasadni i udokumentowa istnienie przesãjki tej zmiany.
Wszystkie zmiany umowy wymagaj zgody obu stron.

23. Zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy.

- 23.1. Zamawiaj cy ustala zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy zawartej w wyniku post powania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysoko ci 10 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.
- 23.2. Wybrany Wykonawca zobowi zany jest wnie zabezpieczenie nale ytego wykonania najpõ niej w dniu podpisania umowy.
- 23.3. Zabezpieczenie Wykonawca wnosi wedjõg swojego wyboru w jednej lub w kilku z form okre lonych w art.148 ust.1 ustawy Pzp. Zamawiaj cy nie wyra a zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach okre lonych w art.148 ust.2 ustawy Pzp. W trakcie realizacji umowy wykonawca mo e dokona zmiany formy zabezpieczenia ,równie na jedn z okre lonych wart.148 ust.1 ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem jego ci gjõ ci bez Zmniejszania jego warto ci.
- 23.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieni dzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiaj cego w **Bank Spółdzielczy Toru nr 79 9486 0005 0014 0012 2001 0004.**
- 23.5. W przypadku niesienia wadium w dniu , wykonawca mo e wyrazi zgod na zaliczenie wadium na poczet zabezpieczenia.
- 23.6. Je eli Wykonawca, którego oferta zostajã wybrana nie wniesie zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy, Zamawiaj cy wybiera najkorzystniejsz ofert spo ród pozostaõcych ofert stosownie do tre ci art. 94 ust. 3 ustawy PZP, chyba e zachodz przesãjki do uniewa nienia post powania
- 23.7. Zamawiaj cy zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiaj cego za nale ycie wykonane.
- 23.8. Zamawiaj cy pozostawi na zabezpieczenie roszcze z tytuõ r kojmi kwot wynosz c 30 % wysoko ci zabezpieczenia.
- 23.9. Kwota, o której mowa w pkt. 1 jest zwracana nie põ niej ni w 15 dniu po upjõwie okresu r kojmi za wady.
- 23.10. Je eli okres, na jaki ma zosta wniesione zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieni dzu wnosi si na caõ ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi si na okres nie krótszy ni 5 lat, z jednoczesnym zobowi zaniem si wykonawcy do przedjõ enia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedjõ enia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpõ niej na 30 dni przed upjõwem terminu wa no ci dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie ni w pieni dzu, zamawiaj cy zmienia form na zabezpieczenie w pieni dzu, poprze wypjãt kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

24. Zasady udost pniaia dokumentacji post powania przetargowego.

Protokół wraz z zaõ cznikami jest jawny. Zaõ czniki do protokoõ udost pnia si po dokonaniu przez zamawiaj cego wyboru oferty najkorzystniejszej lub uniewa nieniu post powania z tym, e oferty udost pnia si od chwili ich otwarcia.

25. Srodki ochrony prawnej.

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

- 25.1. rodky ochrony prawnej okre lone w niniejszym dziale przysjguguj wykonawcy, a tak e innemu podmiotowi, je eli ma lub miaj interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniosylub mo e ponie szkod w wyniku naruszenia przez zamawiaj cego przepisów niniejszej ustawy.
- 25.2. rodky ochrony prawnej wobec ogjśzenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysjguguj równie organizacjom wpisanym na list , o której mowa w art. 154 pkt 5.
- 25.3.Odwojanie przysjguguje wyj czynnie od niezgodnej z przepisami ustawy czynno ci zamawiaj cego podj tej w post powaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynno ci, do której zamawiaj cy jest zobowi zany na podstawie ustawy.
- 25.4.Odwojanie przysjguguje wobec czynno ci:
 - a) okre lenia warunków udziaj w post powaniu warunków udziaj w post powaniu,
 - b) wykluczenie odwoj cego z post powania o udzielenie zamówienia,
 - c) odrzucenia oferty odwoj cego,
 - d) opisu przedmiotu zamówienia,
 - e) wyboru najkorzystniejszej oferty
- 25.5.Odwojanie powinno wskazywa czynno lub zaniechanie czynno ci zamawiaj cego, której zarzuca si niezgodno z przepisami ustawy, zawiera zwi zj przedstawienie zarzutów, okre la danie oraz wskazywa okoliczno ci faktyczne i prawne uzasadniaj ce wniesienie odwojania.
- 25.6. Odwojanie wnosi si do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio wjśnor cznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym
- 25.7.Odwoj cy przesyja kopi odwojania zamawiaj cemu przed upjywem terminu do wniesienia odwojania w taki sposób, aby mójyon zapozna si z jego tre ci przed upjywem terminu do jego wniesienia. Domniemywa si , i zamawiaj cy mójz zapozna si z tre ci odwojania przed upjywem terminu do jego wniesienia , je eli przesjanie jego kopii nast pij przed upjywem terminu do jego wniesienia przy u yciu rodków komunikacji elektronicznej.
- 25.8.Wykonawca mo e w terminie przewidzianym do wniesienia odwojania poinformowa zamawiaj cego o niezgodnej z przepisami ustawy czynno ci podj tej przez niego lub zaniechaniu czynno ci, do której jest on zobowi zany na podstawie ustawy, na które nie przysjguguje odwojanie na podstawie art. 180 ust. 2. W przypadku uznania zasadno ci przekazanej informacji zamawiaj cy powtarza czynno albo dokonuje czynno ci zaniechanej, informuj c o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynno ci.
- 25.9. Na czynno ci, o których mowa w ust.24.8, nie przysjguguje odwojanie, z zastrze eniem art. 180 ust. 2.ustawy Pzp
- 25.10.Odwojanie wnosi si w terminie 5 dni od dnia przesjania informacji o czynno ci zamawiaj cego stanowi cej podstaw jego wniesienia . je eli zostaj przesjane w sposób okre lone w art. 180 ust.5 ustawy Pzp,zdanie drugie ,albo w terminie 10 dni . je eli zostaj przesjane w inny sposób.
- 25.11. Odwojanie wobec tre ci ogjśzenia o zamówieniu oraz postanowie specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi si w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogjśzenia w Biuletynie Zamówie Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 25.12.Odwojanie wobec czynno ci innych ni okre lone w art.182 ust.1 i 2 ustawy Pzp wnosi si w terminie 5 dni od dnia, w którym powzi to lub przy zachowaniu nale ytej staranno ci mo na byj powzi wiadomo o okoliczno ciach stanowi cych podstaw jego wniesienia.
- 25.13.Wykonawca mo e w terminie przewidzianym do wniesienia odwojania poinformowa zamawiaj cego o niezgodnej z przepisami ustawy czynno ci podj tej przez niego lub zaniechaniu czynno ci, do której jest zobowi zany, na które nie przysjguguje odwojanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp. W przypadku uznania zasadno ci przekazanej informacji zamawiaj cy powtarza czynno albo dokonuje czynno ci zaniechanej, informuj c o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynno ci.

Znak sprawy:GK.271.1.2.2018.MK

25.14. Skarga do S du.

Na orzeczenie Krajowej Izby odwoławczej przysługuje stronom i uczestnikom post powania odwoławczego skarga do s du. Skarg wnosi si do s du okr gowego , wya ciwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiaj cego. Skarg wnosi si za po rednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia dor czenia Izby, przesyłaj c jednocze nie jej odpis przeciwnikowi skargi. Zjbie nie skargi w placówce pocztowej operatora jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Skarga powinna czyni zado wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawiera oznaczenie zaskar onego orzeczenia ,przytoczenie zarzutów ,zwi zje ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a tak e wniossek o uchylenie orzeczenia lub o zmian orzeczenia w całci lub w cz ci.

Od wyroku s du lub postanowienia ko cz cego post powanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

26. Publikacja ogłoszenia o zamówieniu SIWZ.

Ogłoszenie o zamówieniu zostają opublikowane w BZP nr 533106-N-2018 w dniu 19.03.2018r. na stronie internetowej gminy Papowo Biskupie WWW.papowobiskupie.com.pl w dniu 19.03.2018r. w BIP gminy Papowo Biskupie w dniu 19.03.2018r. i na tablicy ogłosze Urz du Gminy w dniu 19.03.2018r.

Niniejsza SIWZ wraz z załcznikami zostają opublikowana na stronie internetowej gminy i BIP w dniu 19.03. 2018r.