

RG.6220.6.2022

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pani Olgi Ostrowskiej, Sadykierz 48, 07-215 Obryte w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej w miejscowości Płusy

orzekam

I. Uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej w miejscowości Płusy”.

II. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

III. Wskazać na konieczność nałożenia warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c oraz pkt 2 lit. b ustawy oś:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym. Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej.
3. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt np. poprzez wykonanie ogrodzenia (płotów zabezpieczających). Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm, lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinaczkę drobnych zwierząt.

5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać w okresie po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym. Usuwanie roślinności może odbywać się także przez okresowe wypasanie.
6. Do budowy ewentualnego ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości 2,2 m, pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą minimum 20 cm.
7. Teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.
8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
9. Linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią.
10. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych.
11. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.
12. Wszystkie budynki farmy należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni – neutralnych dla otoczenia.
13. Drzewa zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji, znajdujące się w zasięgu prac maszyn należy, na czas prowadzenia robót, zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
14. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego.
15. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
16. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliw, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego reaktywacji.
17. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty, nie dopuszczać do ich przepełnienia.
18. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów lub za pomocą bezwodnej technologii.
19. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.
20. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
21. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 24 czerwca 2022 r. Pani Olga Ostrowska, Sadykierz 48, 07-215 Obyrte zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej w miejscowości Płusy. Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o oś organ prowadzący postępowanie administracyjne zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Uzyskano pozytywną opinię wszystkich trzech instytucji.

Po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku, postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem a także załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje:

Celem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej w miejscowości Płusy. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 4,53 ha, łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2 ha.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących części:

- moduły fotowoltaiczne zamontowane na konstrukcji stalowej;
- konstrukcja wsporcza stalowa do montażu modułów fotowoltaicznych zintegrowana z gruntem;
- urządzenia do zmiany parametrów energii;
- falowniki w systemie rozproszonym (inwertery);
- stacja/stacje transformatorowe;
- sieci techniczne;
- uziemienia;
- systemy odgromowe;
- układy pomiarowe;
- magazyn energii (rozwiązanie koncepcyjne);
- drogi wewnętrzne;
- ogrodzenia.

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe.

Z KIP wynika, że najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w kierunku południowym w odległości około 20-27 m od granicy działki inwestycyjnej. Transport wszelkiego rodzaju materiałów na etapie realizacji inwestycji (m. in.: elementów prefabrykowanych, paneli fotowoltaicznych) odbywał się będzie w porze dziennej.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na klaso-użytkach RIVb, RV oraz RVI.

Obecnie, działka pod planowaną inwestycję użytkowana jest rolniczo. Uprawiane są tam ziemniaki oraz różne gatunki zbóż w systemie płodozmianu. Jej teren jest płaski, wolny od zabudowań oraz zadrzewień.

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję położony jest w obszarze Natura 2000, obszarze specjalnej ochrony ptaków Puszcza Biała PLB140007, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm.).

Obszar Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 stanowi jeden z największych kompleksów leśnych na Mazowszu, usytuowany między Bugiem a Narwią. Najważniejszymi rzekami przepływającymi przez te lasy są: Brok, Struga Truchetka, Turka i Wymakracz – dopływy Narwi i Bugu. Lasy w postaci kilku kompleksów, o różnym zwarcie, pokrywają większość obszaru ostoi. Obecnie posiadają one jedynie znaczenie gospodarcze. Teren zdominowany jest przez suche siedliska porośnięte sośninami w średnim wieku, a lokalnie występują drzewostany dębowo – grabowe, jesionowo – olszowe i olszowe. Niektóre fragmenty zbiorowisk leśnych mają zachowany prawie naturalny charakter. Jest to ostoja ptasia o randze europejskiej E 49. Występuje tu co najmniej 29 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 13 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej (C6) następujących gatunków: bocian czarny, kraska (PCK) i lelek. Siedliska przyrodnicze obszaru są silnie zdegradowane i obszar wymaga szczególnej troski ze względu na utrzymanie istniejącego stanu ważnych dla Europy gatunków ptaków.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2002 r. poz. 916), na obszarach Natura 2000, z zastrzeżeniem art. 34, zabrania się podejmowania działań mogących osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

1. Pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar natura 2000 lub
2. Wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub
3. Pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Zgodnie z planem zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 ustanowionego Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 (Dz. U. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 3828 ze zm.) na terenie planowanej inwestycji nie występują gatunki będące przedmiotami ochrony oraz ich siedliska, nie przewiduje się również żadnych działań ochronnych.

Realizacja powyższego przedsięwzięcia nie została zidentyfikowana jako przedsięwzięcie mogące znacząco negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze, w tym obszar Natura 2000 – Puszcza Biała PLB140007, ze względu na usytuowanie planowanego przedsięwzięcia (teren inwestycyjnie użytkowany rolniczo).

Planowana do realizacji inwestycja powstanie na obszarze wykorzystywanym obecnie rolniczo. W wyniku budowy farmy fotowoltaicznej nie dojdzie do zniszczenia stanowisk gatunków cennych w skali kraju lub regionalnie, a także siedlisk przyrodniczych.

Teren wnioskowanej inwestycji jest w ograniczonym stopniu wykorzystywany przez ptaki do żerowania oraz migracji. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie ograniczy w znaczący sposób możliwości wykorzystania tego terenu przez ptaki ani nie przyczyni się do utraty bioróżnorodności. Po zrealizowaniu elektrowni dla części gruntów obszar ten będzie mógł nadal pełnić funkcję siedliska rozrodczego czy żerowiska. Realizacja przedsięwzięcia nie ograniczy znacząco możliwości migracji dla lokalnych populacji ssaków, które posiadają liczne tereny zastępcze w sąsiedztwie przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia nie

ograniczy znacząco możliwości migracji dla lokalnych populacji ssaków, które posiadają liczne tereny zastępcze w sąsiedztwie przedsięwzięcia.

Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności wykazanych zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także, że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia. Jednocześnie zaznacza się, że dane przyrodnicze zawarte w dokumentacji planu zadań ochronnych (pzo) obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 wskazują, że najbliższe zaplanowane działanie ochronne znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji. Zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 (Dz. U. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 3828 ze zm.), stanowiącym akt prawa miejscowego jest to działanie ochronne dla bociana czarnego, polegające na zapewnieniu co najmniej 10% udziału drzewostanów ponad 80 letnich w granicach wyróżnionych areałów gatunku w każdym Nadleśnictwie. Dla właścicieli lasów prywatnych należy, podczas sporządzania uproszczonego planu urządzania lasu, dokonać analizy udziału drzewostanów w wieku powyżej 80 lat. Udział ten w ramach obrębu ewidencyjnego nie powinien być niższy niż 10%. Przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona w terenie intensywnie używanym rolniczo, a jej realizacja nie będzie miała wpływu na zaplanowane działania ochronne. Planowana inwestycja nie pogorszy siedlisk gatunków priorytetowych i nie powinna wpływać negatywnie na inne gatunki objęte ochroną. Planowana inwestycja nie doprowadzi również do fragmentacji siedlisk objętych ochroną. Reasumując, ze względu na skalę, charakter i lokalizację zamierzenia należy stwierdzić, że nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007. Tym samym inwestycja nie wpłynie na obniżenie oceny stanu zachowania najbliższych zlokalizowanego przedmiotu ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz nie spowoduje zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami lasów łąkowych. Teren przedsięwzięcia znajduje się na terenie korytarzy ekologicznych: Puszcza Biała GKPN-C-1 oraz Dolina Środkowej Narwi GKPN-C-23. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U, z 2016 r. poz. 2183 ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą.

W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym, lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. W celu minimalizacji bezpośredniego negatywnego oddziaływania inwestycji na gatunki, wprowadzono warunek prowadzenia robót poza okresem lęgowym. W celu ograniczenia strat w lokalnych populacjach gatunków zwierząt, spowodowanych realizacją planowanych prac, wprowadzono konieczność przeprowadzenia nadzoru przyrodniczego, który będzie miał na celu kontrolę prowadzonych prac pod kątem obecności gatunków chronionych. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie spowodowanego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.

Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. ośnieniu (dotyczy ornitofauny).

Prowadzenie linii energetycznej pod ziemią zminimalizuje (w przypadku ptaków) ryzyko porażenia prądem i ewentualnych kolizji.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach obiektów towarzyszących, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę.

Zastosowanie odcieni szarości i zieleni do malowania budynków wchodzących w skład farmy zmniejszy widoczność instalacji w krajobrazie.

Warunek nr 13 zabezpieczenia drzew przed uszkodzeniem pozwoli na zachowanie wszystkich drzew rosnących w pasie drogowym w dobrej kondycji zdrowotnej.

Inwestycja nie wymaga wykonania głębokich wykopów (powyżej 1,5 m), przez co nie nastąpi obniżenie zwierciadła wód gruntowych zarówno na terenie inwestycji jak i w jej okolicach. Wbijana konstrukcja wsporcza ze względu na zajmowaną przez nią małą powierzchnię, nie spowoduje obniżenia zwierciadła wód gruntowych, a dzięki wykonaniu jej ze stopu antykorozyjnego nie nastąpi jej rdzewienie; nie nastąpi wzrost kwasowości bądź zasadowości wód gruntowych. Pod względem technologicznym montaż elektrowni odbędzie się przy użyciu gotowych elementów. Planowana instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy, bez wymagania zasilania w wodę dzięki temu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z tym infrastruktury wodno – kanalizacyjnej.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Na placu budowy będą posadowione przenośne toalety typu TOI TOI, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane. Odpowiedzialna za sposób gromadzenia, jak i wywóz ścieków sanitarnych będzie firma zewnętrzna. Należy nie dopuszczać do przepełnienia ścieków w zbiornikach bytowych. Na etapie eksploatacji nie będą powstawać ścieki bytowe.

W wyniku funkcjonowania przedmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne. Panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane do budowy instalacji fotowoltaicznej, będą pokryte warstwą samoczyszczącą, z której zanieczyszczenia będą usuwane przez opady atmosferyczne i wiatr. W związku z powstaniem na powierzchni paneli zanieczyszczeń, które opady atmosferyczne całkowicie nie usuną, planuje się mycie paneli (w sposób ekologiczny). Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów.

Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji transformatorowo-rozdzielczej oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nią w reakcję.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedlisk łęgowych oraz przy ujściu rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW 200017265989 – Dopływ z Psar.

Dla JCWP Dopływ z Psar stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację 4 (4) – 1 na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna i przemysłowa. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować presję komunalną w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Zaplanowano też działania obejmujące „przeгляд pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzenie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy Prawo wodne”, mając na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tych presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200051, której zarówno stan chemiczny jak i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi, a także poza obszarami wodno – błotnymi oraz przy ujściu rzek, poza siedliskami łęgowymi i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 202 r. poz. 310 ze zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt. 7-9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 202 r. poz. 310 ze zm.) map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Projekt budowy farmy fotowoltaicznej wywołał protest mieszkańców wsi Płusy, którzy wystąpili z oficjalnym pismem do Wójta Gminy Obryte. Powodem sprzeciwu jest fakt, że teren leży na obszarze Natura 2000 oraz bezpośrednio styka się z zabudowaniami mieszkalnymi i gospodarczymi. Mieszkańcy obawiają się, że na inwestycji ucierpi przyroda i ich zdrowie poprzez emisję hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego oraz zostanie naruszony interes ekonomiczny mieszkańców.

Jednakże z opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem jasno wynika, że środowisko naturalne nie ucierpi na realizacji przedmiotowej inwestycji.

Ponadto poziom pola elektromagnetycznego emitowanego przez instalacje fotowoltaiczne jest bardzo zmienny i ekstremalnie niski. Same panele generują prąd stały, który jest zależny od wydajności pracy instalacji w danej chwili, na co głównie mają wpływ czynniki atmosferyczne.

Tym samym poziom promieniowania mierzony na panelu bądź przewodzie od niego biegnącym nawet przy największej wydajności urządzenia jest w zasadzie pomijalny. Należy uznać, iż przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia standardów środowiskowych w zakresie emisji pola elektromagnetycznego.

Ponadto w fazie eksploatacji inwestycja nie wiąże się z poborem wody, emisją zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu. Zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji farmy nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych parametrów hałasu.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskaniu pozytywnych opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem, oraz postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, określono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Obryte w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy Obryte

mgr inż. Sebastian Mroczkowski

Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pani Olga Ostrowska
Sadykierz 48, 07-215 Obryte
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pułtusk
ul. 3 Maja 20, 06-100 Pułtusk
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem,
Dębe, 05-140 Serock
5. a/a

Sprawę prowadzi: Barbara Świdorska, pok. nr 9, tel. (29) 74 11 036 wew. 37