

Wzór umowy
Umowa nr/.....
z dnia

pomiędzy **Gminą Obryte** reprezentowaną przez:
Jana Mroczkowskiego – Wójta Gminy,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Anny Niezgoda
zwanym w treści umowy " Zamawiającym "
a firmą.....
wpisaną do
pod numerem
*właściwego rejestru /ewidencji gospodarczej
reprezentowaną przez:
.....
.....
zwaną w treści umowy „Wykonawcą”

Umowa została zawarta na podstawie art. 4, pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 907 ze zm.):

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie demontażu, odbioru i przekazania odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych zebranych z terenu Gminy Obryte, obejmujące w szczególności:
 1. Odbiór odpadów zawierających azbest z nieruchomości, wskazanych przez Zamawiającego, obejmujący: pakowanie, transport specjalistycznym sprzętem, uporządkowanie miejsc po usunięciu odpadów.
 2. Przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia podmiotom gospodarczym posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest.

Zakres usługi:

- 1) Odbiór już zdemontowanych płyt azbestowo-cementowych (falistych i płaskich) obejmujący: pakowanie, załadunek, transport na przystosowane składowisko oraz utylizację.
2. Zamawiający przewiduje, iż w czasie obowiązywania niniejszego zamówienia ilość odpadów azbestowych pochodzących z demontażu pokryć dachowych może kształtować się pomiędzy następującymi wielkościami od 3.500 m² do 4.000 m². Zamawiający zastrzega, że ze względu na charakter usługi i wielkość otrzymanej dotacji ze źródeł zewnętrznych, ilości te mogą ulec zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy ilość odpadów azbestowych będzie mniejsza niż określona w pkt. 5 nie będzie rościł od Zamawiającego z tego tytułu żadnych roszczeń, w tym także roszczeń odszkodowawczych.
4. Wykaz nieruchomości z których należy odebrać i zutylizować będzie sukcesywnie przekazywany Wykonawcy w czasie trwania zamówienia.

5. Zamawiający dopuszcza czasowe magazynowanie przez Wykonawcę odpadów zawierających azbest uzyskanych z demontażu pokryć dachowych w czasie trwania umowy. Magazynowanie przygotowanych do transportu opakowań musi być w miejscach zabezpieczonych przez dostępem osób niepowołanych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stałego współdziałania z Zamawiającym, koordynującym całością prac objętych niniejszym zamówieniem.

§2

Strony ustalają termin wykonania robót opisanych w §1 **od dnia podpisania umowy do 28.11.2014 r.**

§3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalone na podstawie ceny jednostkowej oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych usług.
2. Podstawą do wystawienia faktury przez wykonawcę będzie:
 - 1) Bezusterkowy protokół z odbioru odpadów zawierających azbest – spisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właścicieli budynków oraz Wykonawcę, potwierdzający ilość odpadów zawierających azbest – protokół odbioru robót;
 - 2) Karta przekazania odpadu na składowisko, wg wzoru zawartego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2006 r. Nr 30, poz. 213) – zmienione rozporządzenie Ministra Środowiska z 08.10.2010 r. (Dz. U. Nr 249, poz. 1673).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy wynagrodzenie:
Za odbiór 1Mg płyt azbestowych (falistych i płaskich), obejmujący: pakowanie, załadunek, transport na przystosowane składowisko oraz utylizację:
cena netto –zł/Mg,
słownie:
podatek VAT% – zł.,
słownie:
cena brutto –zł/Mg,
słownie:
4. Wynagrodzenie opisane w pkt. 3 §3 jest ostateczne i w niezmienionej wysokości obowiązuje do końca trwania umowy.
5. Wynagrodzenie wypłacone zostanie Wykonawcy na podstawie faktury po zakończeniu całego zamówienia.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy.

7. Jeżeli Wykonawca do realizacji niniejszego zamówienia zatrudnia podwykonawców, Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy po pisemnym potwierdzeniu przez podwykonawców dokonania na ich rzecz płatności za wykonane prace.
8. Jeżeli Wykonawca nie zatrudnia podwykonawców zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej o wykonaniu przedmiotu zamówienia siłami własnymi.

§4

Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie robót zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

§5

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie protokół odbioru robót.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

§6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, bez prawa Wykonawcy do odszkodowania w następujących przypadkach:
 - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umownie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za wykonany zakres;
 - 2) Jeżeli został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie będzie wykonywał robót zgodnie z zaleceniami Zamawiającego;
 - 4) Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy w terminach określonych w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W wyniku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym;
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

4. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§7

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne w sytuacji:
 - 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania niniejszej umowy w terminach określonych w niniejszej umowie;
 - 2) odstąpienia od wykonywania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
2. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę w realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych z wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji niniejszej umowy i zobowiązany jest do ich pokrycia w pełnej wysokości.

§8

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody obu stron wyrażonej na piśmie.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA