

Opis przedmiotu zamówienia

W przetargu nieograniczonym na: Rozbudowę, przebudowę i nadbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania dwóch budynków technicznych na Dom Kultury w m. Nowy Kamień – etap IV

1. Miejsce realizacji inwestycji: dz. ewid. nr 548/2, 548/4 Nowy Kamień, Gmina Kamień, Powiat Rzeszowski, Województwo Podkarpackie.
2. Termin wykonania: Całość przedmiotu zamówienia należy wykonać do **30.06.2020 r.** z tym, roboty budowlane na kondygnacji I należy zakończyć do **31.03.2020 r.**
3. Opis przedmiotu zamówienia:

I. Branża budowlana:

- 1) Murowanie ścian zewnętrznych (pom. magazynowe);
- 2) Tynki wewnętrzne i elewacja zewnętrzna (pom. magazynowe);
- 3) Zew. stolarka drzwiowa i brama garażowa segmentowa (pom. magazynowe);
- 4) Wykonanie ścian działowych murowanych;
- 5) Przebiecia otworów drzwiowych;
- 6) Wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych;
- 7) Wykonanie ścianek lekkich systemowych;
- 8) Zabudowa kanałów technologicznych z płyt gipsowo-kartonowych;
- 9) Obsadzenie drzwi wewnętrznych wraz z obróbką;
- 10) Wykonanie przegród szklano-aluminiowych;
- 11) Wykonanie ścianek przesuwanych systemowych;
- 12) Wykonanie sufitów podwieszanych systemowych;
- 13) Malowanie i okładziny ścian i słupów;
- 14) Okładziny podłóg i schodów wewnętrznych;
- 15) Montaż balustrady schodowej;
- 16) Wyprawa elewacyjna słupów zewnętrznych oraz balkonów;
- 17) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej;
- 18) Wykonanie balustrad ochronnych tarasów, balkonów i drogi dojazdowej;
- 19) Montaż windy osobowej wewnętrznej;

II. Branża elektryczna:

- 1) WLZ-y, instalacja oświetleniowa oraz gniazd wtyczkowych (pom. magazynowe);
- 2) Oprawy oświetleniowe wraz z żarówkami LED.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia precyzują następujące załączniki:

Załącznik nr 11. 1 Przedmiary Robót

Załącznik nr 11.1.1 Przedmiar robót branży elektrycznej

Załącznik nr 11.1.2 Przedmiar branży budowlanej

Załącznik nr 11.2 Branża budowlana – projekt budowlany

Załącznik nr 11.3 Branża elektryczna – projekt budowlany

Załącznik nr 11.4 Projekt aranżacji cz. I

Załącznik nr 11.5 Projekt aranżacji cz. II

Załącznik nr 11.6-0.1-Klatka schodowa zachód

Załącznik nr 11.6-0.3-Foyer

Załącznik nr 11.6-0.6 i 0.7-Szatnie

Załącznik nr 11.6-0.9-WC damskie

Zał. nr 11.6-0.10-WC męskie
Zał. nr 11.6-0.11-Holl
Zał. nr 11.6-0.12-Klatka schodowa wschód
Zał. nr 11.6-0.18 i 0.19-Łazienka i WC 02
Zał. nr 11.6-0.25-WC męskie
Zał. nr 11.6-0.28-WC dla niepełnosprawnych
Zał. nr 11.6-0.29-Sala spotkań seniora
Zał. nr 11.6-0.30-Pokój zabaw dla dzieci
Zał. nr 11.6-0.32-Sala wielofunkcyjna
Zał. nr 11.6-0.33 i 0.34-Sala zajęć ruchowych + Magazyn sprzętu
Zał. nr 11.6-2.24-WC damskie
Zał. nr 11.6-2.26-Łazienka
Zał. nr 11.6-2.29-Sala prób
Zał. nr 11.6-2.30-Pokój gościnny
Zał. nr 11.6-2.32-Pokój gościnny
Zał. nr 11.6-2.33-Łazienka
Zał. nr 11.6-2.35-Pokój gościnny
Zał. nr 11.6-2.36-Pokój gościnny
Zał. nr 11.6-2.38-Komunikacja
Zał. nr 11.7 Rzut parteru, oświetlenie i sufity
Zał. nr 11.8 Opis wykładzin

UWAGA: W załącznikach nr 11.6-....- nr pomiędzy myślnikami jest to nr pomieszczenia na projekcie budowlanym.

Jeżeli wystąpiły nazwy własne w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia Zamawiający miał na celu wyłącznie pokazanie w sposób jednoznaczny, o jakich parametrach technicznych materiał, urządzenie należy użyć do wykonania robót budowlanych. Użycie nazw własnych w żaden sposób nie sugeruje producenta, ma jedynie charakter przykładowy. Wykonawca jest zobowiązany do wykorzystania produktów wybranego przez siebie producenta o takich samych lub lepszych (równoważnych) parametrach technicznych i jakościowych.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

ZATWIERDZA:

WÓJT

mgr Ryszard Buglel