#### Załącznik nr 10 do SIWZ

#### SZCZEGÓŁOWY OPIS TEMATU ZAMÓWIENIA

**prowadzonego w trybie „przetarg nieograniczony” na „Termomodernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości Kamień”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zadanie nr** | **Nazwa zadania** | **Opis zadania** |
| 1 | Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości Kamień | I. Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Kamień  1. Wymiana stolarki okiennej  2. Wymiana stolarki drzwiowej  3. Docieplenie ścian fundamentowych  4. Docieplenie ścian zewnętrznych  5. Docieplenie podłogi na gruncie  6. Docieplenie stropu nad parterem  II Instalacje sanitarne  7. Instalacja gazowa wewnętrzna  8. Instalacja centralnego ogrzewania i kotłownia gazowa  9. Instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej  10. Kanalizacja sanitarna  III. Instalacje elektryczne  11. Demontaż istniejącej instalacji  12. Zasilanie WLZ-ty, tablice mieszkaniowe  13. Instalacja oświetleniowa  14. Instalacja gniazd użytku ogólnego, siły  15. Instalacja połączeń wyrównawczych  16. Instalacja odgromowa  IV. Roboty wykończeniowe  17. Okładziny ścian  18. Tynki, malowania i oblicowania ścian  19. Montaż stolarki drzwiowej  Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w Dokumentacji projektowej i Przedmiarach robót będących załącznikiem do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia  Jeżeli wystąpiły nazwy własne w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia Zamawiający miał na celu wyłącznie pokazanie w sposób jednoznaczny, o jakich parametrach technicznych materiał, urządzenie należy użyć do wykonania robót budowlanych. Użycie nazw własnych w żaden sposób nie sugeruje producenta, ma jedynie charakter przykładowy. Wykonawca jest zobowiązany do wykorzystania produktów wybranego przez siebie producenta o takich samych lub lepszych (równoważnych) parametrach technicznych i jakościowych.  Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.  Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.  **2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych**  **3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych**.  4. Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o prace, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone w dalszej części SIWZ.  Powyższe wymagania określają w szczególności   1. sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp 2. uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust 3a ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu nie spełnienia tych wymagań.   rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. |

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa dokumentu** | **Nr załącznika**  **do SIWZ** |
| 1 | Dokumentacja projektowa | 10a |
| 2 | Przedmiary robót | 10b |

**ZATWIERDZA:**