#### Załącznik nr 10 do SIWZ

#### SZCZEGÓŁOWY OPIS TEMATU ZAMÓWIENIA

**prowadzonego w trybie „przetarg nieograniczony” na „Termomodernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości Kamień”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zadanie nr** | **Nazwa zadania** | **Opis zadania** |
| 1 | Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości Kamień | I. Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Kamień1. Wymiana stolarki okiennej 2. Wymiana stolarki drzwiowej3. Docieplenie ścian fundamentowych4. Docieplenie ścian zewnętrznych5. Docieplenie podłogi na gruncie6. Docieplenie stropu nad parteremII Instalacje sanitarne7. Instalacja gazowa wewnętrzna8. Instalacja centralnego ogrzewania i kotłownia gazowa9. Instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej10. Kanalizacja sanitarnaIII. Instalacje elektryczne11. Demontaż istniejącej instalacji 12. Zasilanie WLZ-ty, tablice mieszkaniowe13. Instalacja oświetleniowa 14. Instalacja gniazd użytku ogólnego, siły 15. Instalacja połączeń wyrównawczych16. Instalacja odgromowaIV. Roboty wykończeniowe17. Okładziny ścian18. Tynki, malowania i oblicowania ścian19. Montaż stolarki drzwiowejSzczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w Dokumentacji projektowej i Przedmiarach robót będących załącznikiem do niniejszego Opisu Przedmiotu ZamówieniaJeżeli wystąpiły nazwy własne w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia Zamawiający miał na celu wyłącznie pokazanie w sposób jednoznaczny, o jakich parametrach technicznych materiał, urządzenie należy użyć do wykonania robót budowlanych. Użycie nazw własnych w żaden sposób nie sugeruje producenta, ma jedynie charakter przykładowy. Wykonawca jest zobowiązany do wykorzystania produktów wybranego przez siebie producenta o takich samych lub lepszych (równoważnych) parametrach technicznych i jakościowych.Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.**2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych****3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych**.4. Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o prace, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone w dalszej części SIWZ.Powyższe wymagania określają w szczególności 1. sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp
2. uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust 3a ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu nie spełnienia tych wymagań.

rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. |

 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa dokumentu** | **Nr załącznika** **do SIWZ** |
| 1 | Dokumentacja projektowa  | 10a |
| 2 | Przedmiary robót | 10b |

**ZATWIERDZA:**