**Załącznik nr 7 do SIWZ Wzór umowy**

**U M O W A N r …**

Zawarta w dniu ....................r. w ..................... pomiędzy: **Gminą Kamień, Kamień 287, 36-053 Kamień, NIP517-00-66-584, REGON 690582105**

reprezentowaną przez: Wójta Ryszarda Bugiel przy kontrasygnacie Skarbnika Danuty Wąsik

zwanym dalej „ Zamawiającym”,

a

.......................................................z siedzibą w ………….., kod pocztowy: ………….., ul. ……………., wpisanym/ą\* do /Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez …………………. w …………, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod Nr KRS: …………….., /rejestru ewidencji działalności gospodarczej prowadzonego przez:……………….w ……….….. /\* NIP: ……………, REGON: …………..,

reprezentowanym/ą\* przez:

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

Zwanym/ą\* dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie: przetargu nieograniczonego  
art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych   
(Dz.U. z 2015 poz.2164 . z późn.zm.)

**§ 2**

1.Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta i inne dokumenty stanowią integralną część umowy.

2. Przedmiot niniejszej umowy jest finansowany ze środków pochodzących w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020

**§ 3**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje do: **Opracowania dokumentacji technicznej budowy zbiorników retencyjnych w miejscowości Łowisko na cieku wodnym Żyłka** obejmującego swoim zakresem:

I. Wstępną koncepcję budowy zbiorników retencyjnych w miejscowości Łowisko na cieku wodnym Żyłka:

a) Opis stanu istniejącego zlewni cieku Żyłka

b) Określenie charakterystycznych parametrów technicznych :Obliczenia hydrologiczne – stany i przepływy charakterystyczne oraz przepływy maksymalne dla zlewni cieku Żyłka pod kątem możliwości zasilenia i utrzymania wymaganego piętrzenia w projektowanych zbiornikach wodnych. Obliczenia hydrauliczne w tym m. in. zasięg cofki w przypadku wariantu realizacji zbiorników w obszarze koryta cieku Żyłka. Pomiary geodezyjne – profil podłużny, przekroje poprzeczne koryta oraz doliny cieku, inwentaryzacyjne pomiary obiektów komunikacyjnych w rejonie potencjalnej lokalizacji zbiorników.

c) Zakup kopii mapy topograficznej oraz wykonanie inwentaryzacji obiektów i budowli hydrotechnicznych w obrębie przedmiotowego potoku.

d) Wstępne rozpoznanie geologiczno-geotechniczne dla doliny cieku w rejonie potencjalnej lokalizacji zbiornika z podaniem orientacyjnym parametrów retencyjnych.

**UWAGA: W przypadku gdy wykonane w ramach powyższego punktu obliczenia   
i analizy wykażą, że z uwagi na niewystarczające przepływy w/w cieku Żyłka lub złe uwarunkowanie geologiczne uniemożliwiają wykonanie zbiornika retencyjnego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji dalszych niżej wymienionych działań i prac.**

II. Szczegółową wielowariantową koncepcję budowy zbiornika retencyjnego

a) Zakup kopii mapy ewidencyjnej oraz wypisów z rejestru gruntów dla działek podstawowych i sąsiednich.

b) Określenie granic terenu objętego zamierzeniem inwestycyjnym.

c) Charakterystyka, funkcja i sposób zagospodarowania terenu pod planowaną inwestycję.

d) Ustalenie lokalizacji inwestycji wraz z rozmieszczeniem poszczególnych obiektów (budowli hydrotechnicznych oraz komunikacyjnych).

e)Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji.

f) Wskazanie co najmniej 4 wariantów rozwiązań technicznych, z uwzględnieniem opcjonalnych lokalizacji i powierzchni zbiorników oraz ich usytuowania w obszarze i poza obszarem koryta cieku Żyłka.

W wariantach należy uwzględnić m.in. zapisy następujących dokumentów:

- Synteza Programów Małej Retencji Wodnej Województwa Podkarpackiego na lata 2000-2015, Aktualizacja nr 1, Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie , 2004;

- Plan przeciwdziałania skutkom suszy w regionie górnej Wisły;

- Prawo wodne (Dz.U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.);

- Prognoza oddziaływanie na środowisko dla projektu Planu przeciwdziałania skutkom suszy w regionie górnej Wisły, Kraków 2015.

g) Opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia umożliwiającej złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,  
w tym:

* przeprowadzenie wstępnej analizy środowiskowej umożliwiającej określenie oddziaływania proponowanych w koncepcji 4 wariantów na środowisko w tym:
* Obszary chronione (np. parki narodowe, obszary chronione, rezerwaty przyrody, obszary sieci Natura 2000, itp.),
* Siedliska przyrodnicze oraz populacje gatunków chronionych (jeśli są znane, jeśli występują),
* Krajowe i regionalne korytarze ekologiczne,
* Cele ochrony wód w rozumieniu Ramowej Dyrektywy Wodnej, osiągnięcie celów środowiskowych rozumianych jako osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód jednolitych, części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz określonych dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 113 ust. 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2015 r. poz. 469 r. z późn. zm.) w tym przede wszystkim należy:
* zidentyfikować jednolite części wód powierzchniowych oraz podziemnych znajdujące się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, podać przypisane im cele środowiskowe,
* dokonać ustalenia czynników oddziaływania przedsięwzięcia na wszystkie elementy oceny stanu wód (tj. elementy biologiczne, hydromorfologiczne, fizykochemiczne) na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz.U. nr 258 poz. 1549 z późn. zm.) wraz z oceną istotności zidentyfikowanych oddziaływań na te elementy oraz z uzasadnieniem stwierdzenia zagrożenia lub jego braku dla realizacji celów środowiskowych w wyniku wystąpienia określonych czynników oddziaływania.
* przy ocenie istotności oddziaływania wariantów na cele ochrony wód Wykonawca uwzględni uwarunkowania związane z obowiązkiem osiągnięcia celów środowiskowych wynikających z art. 38d i 38 e oraz art.38 f ustawy Prawo wodne.
* dokonać analizy aktualnego stanu infrastruktury sanitarnej miejscowości położonych w zlewni potoku Żyłka, celem wskazania jej potencjalnego wpływu na stan i jakość wód, które będą zasilać projektowane zbiorniki.
* Ocena oddziaływania analizowanych wariantów na stan wód powinna być wykonana przy uwzględnieniu w szczególności:
* map prezentujących Obszary Natura 2000,
* wyników monitoringu, innych planów i przedsięwzięć
* literatury przyrodniczej dotyczącej rozpatrywanego obszaru lub w razie jej braku wstępnego rozpoznania pod katem przyrodniczym terenu przewidzianego pod inwestycję wszystkich wariantów koncepcji i terenu znajdującego się w przewidywanym zasięgu jej oddziaływania,
* dokumentów strategicznych, np. Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu planu przeciwdziałania skutkom suszy w regionie wodnym górnej Wisły, Kraków 2015, Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Masterplan dorzecza Wisły) – [www.krakow.rzgw.gov.pl](http://www.krakow.rzgw.gov.pl) , Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz Dyrektywy Siedliskowej, Dyrektywy Powodziowej, Gminnych dokumentów planistycznych i strategicznych.

**UWAGA: W przypadku niedostępności literatury przyrodniczej dotyczącej rozpatrywanego obszaru konieczne będzie wstępne rozpoznanie pod katem przyrodniczym terenu przewidzianego pod inwestycję i terenu znajdującego się w przewidywanym zasięgu jej oddziaływania**

* Wybór wariantu rekomendowanego do realizacji spośród zaproponowanych w „Koncepcji …” rozwiązań wraz z uzasadnieniem (przy udziale Zamawiającego oraz przedstawicieli PZMiUW w Rzeszowie),
* Wstępny proponowany przez Wykonawcę harmonogram przygotowania i realizacji inwestycji wg wariantu zaakceptowanego przez Zamawiającego oraz przedstawicieli PZMiUW w Rzeszowie,
* Koszt realizacji inwestycji oraz poszczególnych etapów wybranego wariantu,
* Wstępne określenie warunków prowadzenia działań, na terenach, na których znajdują się skupiska roślinności o szczególnej wartości z punktu widzenia przyrodniczego.
* Opracowanie powinno być sporządzone zgodnie m.in. z zapisami Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 oraz godnie z przepisami Prawa Budowlanego , Prawa Wodnego i Prawa ochrony środowiska.
* Wykonawca uzyska pozytywną opinię:

- Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie

- Podkarpackiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie

- Polskiego Związku Wędkarskiego,

- Powiatu Rzeszowskiego

- Gminy Kamień

* Koncepcję wybranego wariantu należy opracować w 4 egz. w formie papierowej oraz 2 egz. wersji elektronicznej w formacie uzgodnionym z Zamawiającym.
* Wykonanie wizualizacji 2D dla wybranego wariantu zbiornika.
* Koncepcja winna zawierać niezbędne uzgodnienia, opinie i być zaopatrzona w wykaż opracowań oraz pisemne oświadczenie projektanta, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, zasadami wiedzy technicznej, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

III. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych dla budowy zbiorników retencyjnych i infrastruktury towarzyszącej w miejscowości Łowisko, Gmina Kamień

1. Raport oddziaływania na środowisko, wnioski i niezbędne materiały do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji środowiskowej;
2. Wnioski i niezbędne materiały do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o lokalizacji;
3. Pomiar sytuacyjno-wysokościowy obszaru przewidzianego pod zbiorniki i inne roboty związane ze zbiornikami np. budowle, groble, kanał ulgi, rozplantowanie urobku itp. z opracowaniem map do celów projektowych,
4. Operat wodnoprawny na wykonanie urządzeń oraz szczególne korzystanie z wód, odpowiadający wymogom ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 ze zm.) wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenie wodnoprawne;
5. Instrukcja gospodarowania wodą odpowiadająca wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17 sierpnia 2006 r. w sprawie zakresu instrukcji gospodarowania wodą (Dz. U. z 2006 r. Nr 150, poz. 1087) z uzyskaniem jej zatwierdzenia w pozwoleniu wodnoprawnym.
6. Projekt budowlany zbiorników wodnych o powierzchni ok. 4 ha oraz infrastruktury towarzyszącej w zakresie zgodnym z Prawem budowlanym (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 , poz. 1133), z niezbędnymi ocenami i uzgodnieniami, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenie na budowę;
7. Projekt wykonawczy zbiorników wodnych o powierzchni ok. 4,00 ha wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.) wraz z przedmiarami robót;
8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy (art. 20 ust. 1 pkt 1a, 1b i art. 21 a ust. 4 ustawy Prawo budowlane) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.) uwzględniającą specyfikę projektowanych robót;
10. Kosztorys inwestorski sporządzony w aktualnym poziomie cen zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, m) Sporządzenie: projektu budowlanego, projektu wykonawczego z przedmiarami robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, operatu wodno-prawnego, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, kosztorysów tzw. ślepych - na nośniku elektronicznym, Projekt musi być zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację w wersji papierowej w następujących ilościach:

* projekt budowlany - 5 egz.,
* projekt wykonawczy - 5 egz.,
* specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - 5 egz.,
* przedmiar robót - 2 egz.,
* kosztorys inwestorski - 2 egz.
* oraz w wersji elektronicznej na nośniku w formatach plików powszechnie dostępnych.

1. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie w/w dokumentacji, zgodnie z wymaganiami art. 29 oraz art. 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).
2. Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów. Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie pozwolenia na budowę i ogłoszenie przetargu na wykonawstwo.
3. Projekty z zakresu małej retencji muszą być planowane i realizowane w sposób, który respektuje wymagania Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW) oraz Dyrektywy Siedliskowej. Zadanie to powinno się wpisywać w kierunki działań wskazane w opracowanym RZGW w Krakowie „Planie przeciwdziałania skutkom suszy na obszarze dorzecza Górnej Wisły”.
4. W ramach wykonanego projektu Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie realizacji inwestycji.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami.

2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy dokumenty i dane, związane z wykonaniem prac projektowych będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawną ich jakość.

3. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części osobom trzecim. Wykonawca dpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

**§ 5**

1.Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji, na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, podczas pełnienia nadzoru autorskiego.

2.Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy ze strony zamawiającego jest: .........

3.Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest: ..............................................

**§ 6**

1. Ustala się następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

1) **I etap-** wstępna koncepcja budowy zbiorników retencyjnych - 6 tygodni od podpisania umowy.

2) **II etap -** szczegółowa wielowariantowa koncepcja budowy zbiornika retencyjnego - 5 miesięcy od podpisania umowy.

3) **III etap–** wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych dla budowy zbiorników retencyjnych w miejscowości Łowisko, Gmina Kamień - 5 miesięcy od podpisania umowy – do **28 marca 2017 r.**

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, określonego w ust. 1, uznaje się dzień, w którym Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru, jeżeli prace objęte zgłoszeniem w toku czynności odbioru zostały uznane za kompletne, wykonane należycie i zgodnie z umową.

3. Do terminu wykonania przedmiotu umowy, nie wlicza się czasu, w którym Zamawiający dokonuje czynności odbioru określonych w ust. 2.

4. W razie stwierdzenia wad lub usterek przekazanej dokumentacji, za które odpowiada Wykonawca Zamawiający jest uprawniony do żądania:

a) poprawienia lub ponownego wykonania odpowiedniej części dokumentacji   
(w razie stwierdzenia wad lub usterek, których usuniecie jest możliwe),

b) obniżenia wynagrodzenia o kwotę odpowiadającą utraconej wartości użytkowej (w razie stwierdzenia wad, których usunięcie nie jest możliwe).

5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność opracowania ze względu na cel oznaczony w niniejszej umowie na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

6. Wykonawca po dokonaniu poprawek przekaże poprawioną dokumentację projektową Zamawiającemu do ponownego sprawdzenia.

7. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji, jeżeli przyczyny wad lub usterek leżały po stronie Wykonawcy.

8. Po otrzymaniu kompletu opracowań, o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający potwierdzi protokół zdawczo – odbiorczy.

**§ 7**

1.Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3

Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie **.............................** zł brutto (słownie: .................................... złotych ............../100), wynikające z oferty Wykonawcy, które składa się z:

* wartości netto ..................................... zł (słownie: ..............................złotych ..../100 )
* podatku VAT = ........... % ................ zł (słownie: .............................. złotych ..../100),

2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie odbywało się fakturami częściowymi za wykonane części robót na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru wykonanych części robót, który jest dla Wykonawcy podstawa do wystawienia faktury VAT,

**I etap ………………….złotych brutto**

**II etap…………………złotych brutto**

**III etap…………………złotych brutto**

Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:……………………………..

2. W przypadku gdy wykonane w ramach I etapu obliczenia i analizy wykażą, że z uwagi na niewystarczające przepływy w cieku Żyłka lub złe uwarunkowania geologiczne uniemożliwiają wykonanie zbiorników retencyjnych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy i realizacji dalszych działań i prac opisanych w pkt. II i III § 3 niniejszej umowy. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie za prace i analizy opisane w pkt. I § 3 umowy.

3. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu robót i ich odbiorze końcowym robót, który jest dla Wykonawcy podstawa do wystawienia faktury końcowej.

4. Strony postanawiają, ze termin zapłaty faktur Wykonawcy będzie wynosił do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru części robót) oraz protokołu odbioru końcowego.

5. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu.

7. W ramach ww. wynagrodzenia mieści się również zapewnienie funkcji nadzoru autorskiego.

**§ 8**

1.W przypadku zwłoki wykonawcy w wykonaniu części przedmiotu umowy w stosunku do terminów, o których mowa w 6 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 2 umowy, należnego za odpowiednią część przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad lub braków przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 2 należnego za odpowiednią część przedmiotu umowy na etapie wykonywania której powstała wada lub brak, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad liczonej od upływu dnia wyznaczonego na ich usunięcie.

3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad lub braków przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie gwarancji bądź rękojmi za wady, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad liczonej od upływu dnia wyznaczonego na ich usunięcie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1.

4. W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową i nie uzupełnieniu jej przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

5. W przypadku, gdy szkoda przekraczać będzie wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Kary umowne związane z odstąpieniem są płatne na wezwanie Zamawiającego.

**§ 9**

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:

a/ odebrać wykonany przedmiot umowy do dnia odstąpienia,

b/ zapłacić za wykonany przedmiot umowy do dnia odstąpienia, chyba, że Zamawiający zgłosi zastrzeżenia, co do jakości wykonanych w ramach umowy prac.

**§ 10**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną dokumentacje projektowa na okres **5 lat.**

2. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru dokumentacji projektowej (podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego dla ostatniej części przedmiotu umowy).

3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji projektowej przed upływem tego terminu.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
3. Wszelkie konsekwencje błędów projektowych zawinionych przez Wykonawcę w tym również finansowe ponosi Wykonawca także na etapie realizacji inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.

7. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu  
przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego przy czym strony postanawiają rozszerzyć okres **rękojmi na okres 5 lat**, który rozpoczyna bieg po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

**§ 11**

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej w ust. 1, Strony dopuszczają możliwość zmiany treści umowy w następujących przypadkach:

a) Wystąpienie konieczności zmiany terminu realizacji dokumentacji ze względu na przekroczenie terminów ustawowych, określonych w Kodeksie postępowania administracyjnego, dotyczących wydania decyzji i uzgodnień przez właściwe urzędy i instytucje

b) Zmiany kluczowego personelu wykonawcy, zamawiającego lub podwykonawcy, w wypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających dalsze pełnienie tych funkcji;

c) zmiany w KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w trakcie realizacji zamówienia, dotyczące Wykonawcy;

d) zmiany kont bankowych,

e) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych;

f) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.

g) Zmiany obowiązujących przepisów dotyczących przedmiotu umowy

3. Każda zmiana terminów wykonania przedmiotu zamówienia, niezależnie od zapisów ust. 1 lit. a), będzie możliwa wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i udokumentowanych w formie pisemnej, a mających wpływ na terminy realizacji przedmiotu umowy.

4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie za wyjątkiem stawki podatku VAT, która następuje z mocy prawa.

**§ 12**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy:

a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonywaniem Przedmiotu   
Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby ukończył go w terminie wynikającym z Umowy;

b) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową;

c) innego rodzaju, nienależytego, zawinionego przez Wykonawcę wykonania Umowy.

d) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej Umowy;

2.Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie 30 dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia bądź powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tej przyczynie

**§ 13**

Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na   
piśmie pod rygorem nieważności, przenieść ani zbyć wierzytelności przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy na osobę trzecią. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie warunków niniejszej Umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od Umowy.

**§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi, Kodeksu cywilnego, i inne przepisy prawa właściwe do prac objętych niniejszą umową.

2. Strony ustalają poniższe adresy do korespondencji (składania wszelkich oświadczeń woli i wiedzy):

Po stronie Zamawiającego

adres Zamawiającego:

…………………………

lub faksem na nr ………………………….

oraz w formie elektronicznej na adres: ………………………..

Po stronie Wykonawcy:

lub faksem na nr

oraz w formie elektronicznej na adres :

Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach w/w adresów pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni znany drugiej Stronie adres.

**§ 15**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w § 3 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.

2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na następujących polach eksploatacji:

* + trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać,
  + tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiekolwiek inne zmiany),
  + utrwalanie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
  + kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
  + rozpowszechnianie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
  + wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
  + publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
  + wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
  + wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy;
  + wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
  + wystawianie,
  + wyświetlanie.

4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.

5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.

6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.

7. Wykonawca ma prawo pozostawić u siebie utrwalony przedmiot umowy jedynie do celów własnej dokumentacji i prezentacji własnych dokonań.

8. Wraz z oddaniem przedmiotu Umowy , Wykonawca wyraża zgodę na pierwsze udostępnienie opracowania publiczności.

9. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

**§16**

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony oddają rozstrzygnięciom sądom powszechnym, właściwym dla siedziby Zamawiającego.

**§17**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po egzemplarzu dla jednej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: