

UCHWAŁA NR .....2020  
RADY GMINY GRODZICZNO  
z dnia .....2020 r.

**w sprawie zasad wydzierżawienia nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne, których właścicielem jest Gmina Grodziczno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zmianami), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019r., poz. 270 ze zmianami) oraz art.8 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 2068) Rada Gminy Grodziczno uchwała co następuje:

§1.1. Niniejszą uchwałą ustala się zasady wydzierżawiania nieruchomości stanowiące drogi wewnętrzne, których właścicielem jest Gmina Grodziczno lub znajdują się we władaniu Gminy Grodziczno na okres przekraczający 3 lata.

2. Ilekroć w niniejszej uchwale mowa o:

- 1) Gminie -należy przez to rozumieć Gminę Grodziczno;
- 2) drodze wewnętrznej -należy przez to rozumieć drogę wewnętrzną, stanowiącą własność Gminy Grodziczno lub będącą we władaniu Gminy Grodziczno, nie będącą drogą publiczną;
- 3) Wójcie -należy przez to rozumieć Wójta Gminy Grodziczno;
- 4) podmiocie zajmującym pas drogowy -każda osoba prawna, osoba fizyczna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, jeśli posiada zdolność prawną, zainteresowana zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej, z którą Gmina podpisała lub podpisze umowę dzierżawy.

§2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, w celu:

1. prowadzenia robót w pasie drogowym w zakresie niezwiązanym z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
2. umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
3. umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
4. wykorzystania na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3 odbywa się odpłatnie, na podstawie umowy dzierżawy, zawartej w trybie bezprzetargowym, pomiędzy Gminą, a podmiotem zajmującym pas drogowy.

§3. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy cywilno-prawnej, podpisanej przez Gminę i podmiot zajmujący pas drogowy, na warunkach określonych w tej umowie.

§4. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, w trybie bezprzetargowym, gdy po umowie

zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§5. Wójt Gminy Grodziczno w drodze zarządzenia ustala stawki opłat za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz zasady ich aktualizacji.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziczno.

§7. Traci moc uchwała NR XIV/93/2019 Rady Gminy Grodziczno z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie zasad wydzierżawienia i użyczenia pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Grodziczno oraz będących we władaniu Gminy Grodziczno.

§8. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Urszula Plitt