


ZARZĄDZENIE NR 122/2018
WÓJTA GMINY GRODZICZNO
z dnia 05 lipca 2018 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej na własność najemcy, nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 141/1, położonej w obrębie Ostaszewo, stanowiącej własność Gminy Grodziczno.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 944 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z dnia 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz stosownie do Uchwały nr XXX/3/98 Rady Gminy w Grodzicznie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie: sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych znajdujących się w domach nauczycieli w byłych szkołach oraz w budynkach własności Gminy Grodziczno przez najemców na rzecz tych najemców na terenie gminy Grodziczno i Uchwały Nr XLIII/278/2018 Rady Gminy Grodziczno z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, stanowiących własność Gminy Grodziczno na własność najemców

zarządzam co następuje:

- § 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na własność najemcy nieruchomość zabudowaną połową budynku mieszkalnego, parterowego ze strychem w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej ok. 49 m², oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 141/1 o pow. 0,0,0689 ha, położoną w obrębie Ostaszewo, zapisaną w księdze wieczystej KW EL1N/00012967/5, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Nowym Mieście Lubawskim stanowiącą własność Gminy Grodziczno,
- § 2. Sprzedać w/w nieruchomość za kwotę 18.521,00 zł słownie: osiemnaście tysięcy pięćset dwadzieścia jeden złotych 00/100 przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 50%. wraz z kosztami za przygotowanie dokumentów do sprzedaży, które wynoszą 1.521,00 zł. Bonifikata nie obejmuje uwzględnionych w cenie kosztów przygotowania dokumentów do sprzedaży. Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 34.000,00 zł. Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Tomasz Szczepański