

Grodziczno dn. 12.05.2009r.

Znak:RGN-7224/ 21/08/09

WÓJT GMINY GRODZICZNO

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie **Zajączkowo** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 147/13 o pow. 0,4000ha** zapisanej w księdze wieczystej **KW nr 24152** przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

I. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Zajączkowo, zapisana w Starostwie Powiatowym pod nr jednostki rejestrowej G.53

- Obręb - Zajączkowo
- Nr działki: 147/13
- Powierzchnia ogólna 0,4000ha
- KW nr 24152 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub.
- Właściciel: Gmina Grodziczno

CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI - 14.500,00zł

Wadium na nieruchomość wynosi - 1.450,00zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT.

W cenie nieruchomości uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno dla przedmiotowego teren. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno część działki stanowi teren rozwojowy o dominującej funkcji mieszkalno-usługowej, a pozostała część działki to grunt rolny.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 20 maja 2009r. do dnia 10 czerwca 2009r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Grodzicznie p.nr 7 tel. 056/4729719**

WÓJT
inż. Kazimierz Konicz