

Grodziczno dn. 12.05.2009r.

Znak:RGN-7224/ 24/08/09

## WÓJT GMINY GRODZICZNO

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości

### W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie **Kuligi** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 11 o pow. 0,7700ha** zapisanej w księdze wieczystej **KW nr 24407** **przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

### PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

**I.** Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Kuligi, zapisana w Starostwie Powiatowym pod nr jednostki rejestrowej G.53

- Obręb - Kuligi
- Nr działki: 11
- Powierzchnia ogólna 0,7700ha
- Opisy użytków – Grunty orne kl. V - 0,1300ha  
Grunty orne kl. VI- 0,6400ha
- Nr KW: 24407 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub.
- Właściciel: Gmina Grodziczno

**CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI - 12.000,00zł**

**Wadium na nieruchomość wynosi - 1.200,00zł**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W cenie nieruchomości uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno dla przedmiotowego teren, według ewidencji gruntów teren działki stanowi grunty rolne. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno to teren rolniczy.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 20 maja 2009r. do dnia 10 czerwca 2009r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

**Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Grodzicznie p .nr 7 tel. 056/4729719**

WÓJT  
inż. Kazimierz Konicz