

**ZARZĄDZENIE NR 39/08**  
**WÓJTA GMINY GRODZICZNO**

**z dnia 30 kwietnia 2008r.**

**w sprawie:** zbycia lokalu mieszkalnego nr 85B/8 bez pomieszczeń przynależnych położonego w budynku mieszkalnym wielo-lokalowym na działce oznaczonej nr 221/6 w obrębie Nowe Grodziczno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Dz. U z 2002r.Nr62 poz.558, Dz. U. z 2002r. Nr 113 poz.984, Dz. U z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz. U z 2003r. Nr 80 poz. 717, Dz. U z 2003r. Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2002r. Nr 153 poz. 1271, Dz. U z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Dz. U z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz. 1457, Dz. U z 2006r. Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Dz. U z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz. U. z 2007r. Nr 1731218), art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Dz. U. z 2004r. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2005r. Nr 169 poz. 1420, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2000r. Nr 6 poz. 70, Dz. U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Dz. U. z 2006r. Nr 220 poz. 1601, Dz. U. z 2006r. Nr 220 poz. 1600, Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218) oraz Uchwały Nr XXX/3/98 Rady Gminy w Grodzicznie z dnia 26 marca 1998r. w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych znajdujących się w domach nauczycieli, w byłych szkołach w budynkach własności Gminy Grodziczno przez najemców na rzecz tych najemców na terenie gminy Grodziczno i Uchwały Nr XXV/156/2001 Rady Gminy w Grodzicznie z dnia 26.09.2001r. w sprawie ustalenia zasad odpłatności z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami i ułamkową częścią gruntu oraz nieruchomości na rzecz najemców

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Marii Margalskiej samodzielny lokal mieszkalny nr 85B/8 z udziałem 6110/74426 w działce gruntu oznaczonej nr 221/6 o pow. 0,04800-ha położony w miejscowości Nowe Grodziczno 85B w budynku mieszkalnym wielo-lokalowym zapisany w księdze wieczystej KW nr 23311 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub.

**Lokal Nr 8** położony na parterze składa się z: wydzielonej trwałymi ścianami przestrzeni budynku stanowiących następujące funkcje:

• <b>Przedśionek o powierzchni</b>	<b>3,0m<sup>2</sup></b>
• <b>Kotłownia o powierzchni</b>	<b>8,3m<sup>2</sup></b>
• <b>kuchnia o powierzchni</b>	<b>12,7m<sup>2</sup></b>
• <b>pokój o powierzchni</b>	<b>16,0m<sup>2</sup></b>
• <b>pokój o powierzchni</b>	<b>14,9m<sup>2</sup></b>
• <b>garderoba o powierzchni</b>	<b>3,6m<sup>2</sup></b>
• <b>łazienka o powierzchni</b>	<b>2,6m<sup>2</sup></b>
<b>Razem</b>	<b>61,1m<sup>2</sup></b>

Bez pomieszczeń przynależnych

**§ 2.** W/w lokal mieszkalny nr 8 został wyceniony na kwotę 51.000zł., a sprzedać za kwotę **35.700,00zł** przy zastosowaniu 30% bonifikaty przy wpłacie całości należnej kwoty przed zawarciem aktu notarialnego plus koszty za przygotowanie dokumentów do sprzedaży, które wynoszą 550zł.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WOJT**  
*[Podpis]*  
mgr. Karol Konięcki