

ZARZĄDZENIE NR 44/08
WÓJTA GMINY GRODZICZNO

z dnia 26 maja 2008r

w sprawie: zbycia lokalu mieszkalnego nr 39/1 wraz z pomieszczeniem przynależnym i częściami wspólnymi położonego w budynku mieszkalnym 6 lokalowym na działce oznaczonej nr 76 w obrębie Grodziczno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Dz. U z 2002r.Nr62 poz.558, Dz. U. z 2002r. Nr 113 poz.984, Dz. U z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz. U z 2003r. Nr 80 poz. 717, Dz. U z 2003r. Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2002r. Nr 153 poz. 1271, Dz. U z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Dz. U z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz. 1457, Dz. U z 2006r. Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327,Dz. U z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz. U. z 2007r. Nr 1731218), art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Dz. U. z 2004r. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2005r. Nr 169 poz. 1420, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2000r. Nr 6 poz. 70, Dz. U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Dz. U. z 2006r. Nr 220 poz. 1601, Dz. U. z 2006r. Nr 220 poz. 1600, Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218) oraz Uchwały Nr XXX/3/98 Rady Gminy w Grodzicznie z dnia 26 marca 1998r. w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych znajdujących się w domach nauczycieli, w byłych szkołach w budynkach własności Gminy Grodziczno przez najemców na rzecz tych najemców na terenie gminy Grodziczno i Uchwały Nr XXV/156/2001 Rady Gminy w Grodzicznie z dnia 26.09.2001r. w sprawie ustalenia zasad odpłatności z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami i ułamkową częścią gruntu oraz nieruchomości na rzecz najemców

zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy pp. Bożeny i Krzysztofa Sławińskich samodzielny lokal mieszkalny nr 39/1 z udziałem 494/2711 w działce gruntu oznaczonej nr 76 o pow. 0,03000-ha położony w obrębie Grodziczno 39 w budynku mieszkalnym 6-lokalowym zapisany w księdze wieczystej KW nr 28223 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub.

Lokal Nr 8 położony na parterze składa się z: wydzielonej trwałymi ścianami przestrzeni budynku stanowiących następujące funkcje:

• kuchnia o powierzchni	8,0m ²
• pokój o powierzchni	14,8m ²
• pokój o powierzchni	16,9m ²
• łazienka o powierzchni	3,5m ²
• przedpokój o powierzchni	1,7m ²
Razem	44,9m²

Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w piwnicy:

• pom. piwnicy o powierzchni	4,5m ²
------------------------------	-------------------

Części wspólne: - klatki schodowe, korytarze

§ 2. W/w lokal mieszkalny nr 8 został wyceniony na kwotę 20.000zł., a sprzedać za kwotę **14.000,00zł** przy zastosowaniu 30% bonifikaty przy wpłacie całości należnej kwoty przed zawarciem aktu notarialnego plus koszty za przygotowanie dokumentów do sprzedaży, które wynoszą 550zł.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.