



GMINA GÓRNO

26-008 Górno 169, woj. świętokrzyskie
tel.: (41) 30 23 018; fax.: (41) 30 23 009; NIP: 657-24-00-548, Regon: 291010079

Górno, 12.03.2012 r.

GKB.271.2.10.2012

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) określonego w art. 4 pkt. 8.

1. Nazwa i adres zamawiającego:

GMINA GÓRNO

Górno 169

26 – 008 Górno

Tel. (41) 30 – 23 – 018

Fax. (41) 30 – 23 – 009

NIP: 657-24-00-548

REGON: 291010079

Strona www: www.gorno.pl

e-mail: gmina@gorno.pl

Godziny urzędowania: Poniedziałek, Środa – Piątek 7:30 – 15:30

Wtorek 9:00 – 17:00

2. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi w roku 2012 na terenie Gminy Górno

3. W ramach zamówienia Inspektor nadzoru zobowiązany będzie w szczególności do:

1. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi rozpoczętymi w roku 2012 na terenie Gminy Górno.
2. Udziału w protokolarnym przekazaniu wykonawcy robót budowlanych terenu budowy, (w przypadku wezwania przez Zamawiającego).
3. Kontroli wykonawcy robót budowlanych na podstawie dostępnej dokumentacji projektowej – wykonawczej.
4. Nadzoru nad prawidłowym przygotowaniem i złożeniem ewentualnych wniosków o zmianę pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych.
5. Uczestniczenia w rozruchu technologicznym wbudowanych maszyn i urządzeń.
6. Dokonywania odbiorów technicznych w terminach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych.
7. Nadzoru nad prawidłowym przygotowaniem i przekazaniem Zamawiającemu zawiadomienia o zakończeniu budowy i uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
8. Sprawdzenia prawidłowości dokumentów przedkładanych przez wykonawcę robót

GKB.271.2.10.2012 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi w roku 2012 na terenie Gminy Górno

- budowlanych.
9. Obecności na budowie, co najmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych i dokumentowanie swoich wizyt wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót, które zostały przez niego sprawdzone.
 10. Sprawdzania kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, konieczne i zamienne oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania.
 11. Stałego konsultowania i fachowego doradztwa na rzecz Zamawiającego.
 12. Współpracy z Zamawiającym, jednostką projektową i wykonawczą w zakresie realizowanych robót, innych czynności niewymienionych powyżej, a zleconych przez Zamawiającego.
- 3.1. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie obowiązywania umowy obejmuje zakres czynności, jakie dla inspektora nadzoru przewiduje ustawa Prawo Budowlane, a także polega na:
1. Przejęciu od Zamawiającego opracowanej dokumentacji.
 2. Protokołarnym przekazaniu wykonawcy robót - w imieniu i przy udziale Zamawiającego - terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. Przekazaniu podlega również dokumentacja budowlana.
 3. Prowadzeniu nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową o roboty budowlane.
 4. Kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywaniu w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla procesu budowlanego oraz wyceny robót.
 5. Sprawowaniu kontroli zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją budowlaną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, umową w tym kontrola ilości, wartości i terminowości wykonania robót.
 6. Sprawdzeniu jakości wykonanych robót a w szczególności zapobieganiu stosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
 7. Sprawdzeniu posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących dostarczonych elementów prefabrykowanych i innych wyrobów oraz dokonania ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem.
 8. Sprawdzeniu kompletności przedstawionych przez wykonawcę robót dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru oraz dołączenia do nich opracowanej przez siebie oceny jakościowo -ilościowo- kosztowej wraz z jej uzasadnieniem.
 9. Rozstrzygnięciu wątpliwości natury technicznej w toku prowadzonych robót, z wyjątkiem spaw mających wpływ na zmianę kosztów budowy, które powinny być uzgodnione z Zamawiającym.
 10. Kontroli i weryfikacji przedkładanych kosztorysów oraz stanu realizacji budżetu inwestycji a także rozliczeniu rzeczowo finansowym po zakończeniu robót.
 11. Dokonywaniu odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego - przy udziale Zamawiającego - na pisemne zgłoszenia gotowości do tych odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych.
 12. Przekazaniu Zamawiającemu protokołów odbiorów oraz dokumentacji powykonawczej, podpisanych przez siebie i wykonawcę robót.
 13. Potwierdzaniu faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstaw do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych, a także akceptowaniu faktur, po uprzedniej kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót.
 14. Informowaniu o występujących trudnościach w realizacji budowy i odstępstwach od umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych.
 15. Uczestniczeniu przy przeprowadzeniu prób, pomiarów i sprawdzeń.

GKB.271.2.10.2012 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi w roku 2012 na terenie Gminy Górno

16. Udziale w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji robót budowlanych a także inicjowanie takich spotkań, jeżeli zachodzi taka konieczność.
17. Kontroli realizacji przez wykonawcę obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót.
18. Uczestniczeniu w komisji odbioru końcowego inwestycji oraz komisjach gwarancyjnych.

4. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

5. Termin sprawowania nadzoru: od dnia podpisania umowy do 31.12.2012 r.

Termin świadczenia usługi ulega wydłużeniu na okres realizacji inwestycji rozpoczętych w roku 2012 (dotyczy wyłącznie rozpoczętego nadzoru nad inwestycjami rozpoczętymi w roku 2012).

6. Opis sposobu obliczenia ceny oraz kryteria wyboru oferty

Wykonawca poda w ofercie procentowy wskaźnik brutto od wartości netto wykonanych i zafakturowanych robót. Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę cenową i nie może zmienić jej treści w okresie trwania umowy

Zaproponowane wskaźniki procentowe będą porównane z innymi ofertami.

Z oferentem, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Wzór	Sposób oceny
Wskaźnik %	$(\text{Wskaźnik minimalny} / \text{oferowany wskaźnik}) * 100$	100

Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

7. Wymagane dokumenty:

Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu następujące dokumenty (dokumenty powinny potwierdzać spełnianie warunków na dzień składania ofert):

- dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień tych osób do nadzorowania robót budowlanych oraz dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby (aktualne zaświadczenie).

W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy bądź nie dostarczy wyżej wymienionych dokumentów wymaganych do podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

8. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej, zamkniętej kopercie (opakowaniu) w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Koperta (opakowanie) zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres Zamawiającego opatrzone nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

GKB.271.2.10.2012 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi w roku 2012 na terenie Gminy Górnio

Oferta na: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi w roku 2012 na terenie Gminy Górnio

z dopiskiem: „Nie otwierać przed 19.03.2012 godz. 10:00”

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty (opakowania) lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **19.03.2012 do godz. 10:00**

Urząd Gminy w Górnio

Górnio 169

26-008 Górnio

Sekretariat (I piętro)

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:

imię i nazwisko Żaneta Sidel

tel. 041 30 23 628

fax. 041 30 23 009

w terminach godz. pracy Urzędu Gminy w Górnio

9. Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy (zał. nr 1)
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru.

10. Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1. Formularz ofertowy

Załącznik nr 2. Wzór umowy (na stronie Zamawiającego www.gorno.biuletyn.net → Zamówienia Publiczne → Zamówienia do 14 tys euro)

Wójt Gminy
mgr Przemysław Łysak