

GMINA GÓRNO

woj. świętokrzyskie

26-008 Górno 169

NIP: 657-24-00-548, Regon 291010079

GKB.271.2.11.2011 Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1163 położona w miejscowości Wola Jachowa, gm. Górno, na której usytuowany jest budynek Środowiskowego Domu Samopomocy



GMINA GÓRNO

26-008 Górno 169, woj. świętokrzyskie

tel.: (41) 30 23 018; fax.: (41) 30 23 009; NIP: 657-24-00-548, Regon: 291010079

Górno, 19.08.2011 r.

GKB.271.2.11.2011

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych określonego w art. 4 pkt. 8 (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1163 położona w miejscowości Wola Jachowa, gm. Górno, na której usytuowany jest budynek Środowiskowego Domu Samopomocy

2. Cel, zakres zamówienia i sposób wykonania zamówienia:

Celem zamówienia jest dokonanie wyceny nieruchomości gruntowej zabudowanej, aby określić jej wartość rynkową. Przy określeniu wartości rynkowej nieruchomości rzeczoznawca powinien uwzględnić w szczególności jej rodzaj, położenie, sposób użytkowania, przeznaczenie, stopień wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, stan nieruchomości oraz aktualnie kształtujące się ceny w obrocie nieruchomościami. Łączna powierzchnia działki wynosi 0,55 ha, w tym powierzchnia budowlano-rolna 0,38 ha. Do ustalenia wartości nieruchomości mają zastosowanie odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami.

Operat jest niezbędny do wydania decyzji o oddaniu nieruchomości w trwałą zarząd.

Kod wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

71319000-7 Usługi biegłych

70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości

3. Termin wykonania zamówienia

Wymagamy termin wykonania przedmiotu zamówienia - **21 dni od daty podpisania umowy.**

4. Opis sposobu obliczenia ceny oraz kryteria wyboru oferty

Wykonawca poda cenę brutto w zł za wykonanie całości zadania.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Wzór	Sposób oceny
Cena	(Cena minimalna / oferowana cena) * 100	100 pkt

GKB.271.2.11.2011 Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1163 położona w miejscowości Wola Jachowa, gm. Górnio, na której usytuowany jest budynek Środowiskowego Domu Samopomocy

Zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

5. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym Zamawiającego lub na innym dokumencie zawierającym te same dane, co formularz Zamawiającego. Dopuszcza się możliwość złożenia oferty za pomocą faxu (41 30-23-009), drogą elektroniczną (gmina@gorno.pl) bądź w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Gminy Górnio,
Górnio 169, 26-008 Górnio
Sekretariat pokój nr 22 (I piętro)

Oferty należy składać do dnia: **30.08.2011 r. do godz. 15:00**

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:

imię i nazwisko	Barbara Wołczyk
tel.	041 30 23 629
fax.	041 30 23 009
w terminach	godz. pracy Urzędu Gminy w Górnio

6. Oferta powinna zawierać:

- Wypełniony i podpisany formularz ofertowy (zał. nr 1)

7. Załączniki do zapytania ofertowego:

- Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.

Powyższy załącznik dostępny jest na stronie Zamawiającego www.gorno.biuletyn.net → Zamówienia Publiczne → Zamówienia do 14 tys euro)

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta

mgr Paweł Marwicki

19.08.2011r. _____