

# GMINA GÓRNO

woj. świętokrzyskie

26-008 Górno 169

NIP: 657-24-00-548, Regon 291010079

GKB.271.2.8.2011 Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1163 położona w miejscowości Wola Jachowa, gm. Górno, na której usytuowany jest budynek Środowiskowego Domu Samopomocy



## GMINA GÓRNO

26-008 Górno 169, woj. świętokrzyskie

tel.: (41) 30 23 018; fax.: (41) 30 23 009; NIP: 657-24-00-548, Regon: 291010079

Górno, 01.08.2011 r.

GKB.271.2.8.2011

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych określonego w art. 4 pkt. 8 (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

#### 1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1163 położona w miejscowości Wola Jachowa, gm. Górno, na której usytuowany jest budynek Środowiskowego Domu Samopomocy

#### 2. Cel, zakres zamówienia i sposób wykonania zamówienia:

Celem zamówienia jest dokonanie wyceny nieruchomości gruntowej zabudowanej, aby określić jej wartość rynkową. Przy określeniu wartości rynkowej nieruchomości rzeczoznawca powinien uwzględnić w szczególności jej rodzaj, położenie, sposób użytkowania, przeznaczenie, stopień wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, stan nieruchomości oraz aktualnie kształtujące się ceny w obrocie nieruchomościami. Łączna powierzchnia działki wynosi 0,55 ha, w tym powierzchnia budowlano-rolna 0,38 ha. Do ustalenia wartości nieruchomości mają zastosowanie odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami.

Operat jest niezbędny do wydania decyzji o oddaniu nieruchomości w trwały zarządek.

#### Kod wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

71319000-7 Usługi biegłych

70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości

#### 3. Termin wykonania zamówienia

Wymagamy termin wykonania przedmiotu zamówienia - **21 dni od daty podpisania umowy.**

#### 4. Opis sposobu obliczenia ceny oraz kryteria wyboru oferty

Wykonawca poda cenę brutto w zł za wykonanie całości zadania.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Wzór	Sposób oceny
Cena	$(\text{Cena minimalna} / \text{oferowana cena}) * 100$	100 pkt

**GKB.271.2.8.2011 Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1163 położona w miejscowości Wola Jachowa, gm. Górno, na której usytuowany jest budynek Środowiskowego Domu Samopomocy**

Zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

**5. Miejsce i termin składania ofert.**

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym Zamawiającego lub na innym dokumencie zawierającym te same dane, co formularz Zamawiającego. Dopuszcza się możliwość złożenia oferty za pomocą faxu (41 30-23-009), drogą elektroniczną (gmina@gorno.pl) bądź w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Gminy Górno,  
Górno 169, 26-008 Górno  
Sekretariat pokój nr 22 (I piętro)

Oferty należy składać do dnia: **08.08.2011 r. do godz. 15:00**

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:

imię i nazwisko	Barbara Wołczyk
tel.	041 30 23 629
fax.	041 30 23 009
w terminach	godz. pracy Urzędu Gminy w Górnem

**6. Oferta powinna zawierać:**

- Wypełniony i podpisany formularz ofertowy (zał. nr 1)

**7. Załączniki do zapytania ofertowego:**

- Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.

Powyższy załącznik dostępny jest na stronie Zamawiającego [www.gorno.biuletyn.net](http://www.gorno.biuletyn.net) →Zamówienia Publiczne → Zamówienia do 14 tys euro)

01.08.2011r.

Wójt Gminy

*mgr Przemysław Łysak*