

UCHWAŁA Nr XLII/223/2010

Rady Gminy w Górnio
z dnia 21 czerwca 2010r.

w sprawie najmu nieruchomości położonej w miejscowości Cedzyna
oraz wyrażenia zgody przez Radę Gminy na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591
z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997
roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r.
jednolity tekst z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Rada Gminy w Górnio wyraża zgodę na wynajęcie na 10 lat z możliwością
przedłużenia okresu trwania umowy najmu, na warunkach zawartych
w umowie najmu, części nieruchomości położonej w miejscowości Cedzyna
oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 313/1 o powierzchni 0,0100
ha zgodnie z załącznikiem graficznym na rzecz Spółki P4 Sp. z o.o.
z siedzibą w Warszawie ul. Taśmowa 7.

§ 2

Upoważnia się Wójta Gminy do zwarcia umowy najmu na część działki
wymienioną w § 1 niniejszej uchwały w trybie bez przetargowym (art. 37 ust. 4
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz. U. Nr
261 poz. 2603 z 2004r. jednolity tekst z późniejszymi zmianami).

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Górnio


Jan Sikora

Uzasadnienie

Wynajęte część nieruchomości będzie wykorzystana z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej tj. masztu telekomunikacyjnego. Część działki przeznaczona do wynajęcia stanowi powierzchnię jedynie 100m² i jej przeznaczenie pod inną działalność niż wskazaną w uchwale jest mało prawdopodobne. Najemca zobowiązuje się do zapłaty miesięcznego czynszu w wysokości 1200 zł netto tj. 12 zł za 1 m², waloryzowanego co roku według wskaźnika inflacji GUS.

Powyższe uzasadnia odstąpienie od bezprzetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

PRZEWODNICZĄCY

Radę Gminy w Górnem


Jan Sikora