

UCHWAŁA NR XXIX/277/2021
RADY GMINY GÓRNO
z dnia 9 marca 2021 roku

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 17/8
położonej w miejscowości Cedzyna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Górno uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości położonej w miejscowości Cedzyna, gmina Górno, oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze 17/8 służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości 1 metra wzdłuż wschodniej granicy działki na czas nieokreślony, na rzecz każdego właściciela nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 17/9 oraz 17/10 położonych w miejscowości Cedzyna, gmina Górno.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejsza służebność gruntowa na działce 17/8 w miejscowości Cedzyna jest niezbędna z uwagi na obowiązujące przepisy prawa, gdzie minimalna szerokość drogi dojazdowej do inwestycji prowadzonych przez mieszkańca Gminy Górno na działce 17/10 powinna wynosić 5 m. Działka sąsiadująca o nr 17/9 posiada w sąsiedztwie działki nr 17/8 szerokość 4m. Wartość służebności gruntowej określona została na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 530 zł. netto.

Wobec powyższego, ustanowienie służebności gruntowej na rzecz każdego właściciela działek ewidencyjnych 17/9 oraz 17/10 jest konieczne.

Przewodniczący Rady Gminy Górno

Tomasz Tofi