

**Temat: POPRAWA ATRAKCYJNOŚCI  
TURYSTYCZNEJ GMINY DUBIECKO  
POPRAZ UTWORZENIE NA JEJ TERENIE  
OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY  
TURYSTYCZNEJ**

**Obiekt: DOM KULTURY W WINNEM- PODBUKOWINA**

**Adres**

**inwestycji : WINNE - PODBUKOWINA, DZIAŁKA NR 2106**

**Inwestor: GMINA DUBIECKO, 37-750 DUBIECKO,  
UL. PRZEMYSKA 10**

**Zawartość opracowania:**

1. Opis techniczny.
2. Rysunki:
  - Szkic sytuacyjny - rys. nr 01
  - Wiata : Rzut przyziemia, rzut dachu - rys. nr 02
  - Przekrój A-A, rzut więźby - rys. nr 03
  - Elewacje - rys. nr 04
  - Fundamenty - rys. nr 05
  - Przekroje nawierzchni parkingu - rys. nr 06

**Projektant : mgr inż. Walentyna Wisz**

Maj 2009 r.

mgr  
inż.  
WALENTYNA WISZ  
ul. Przemyska 10  
37-750 Dubiecko  
tel. 71 73 11 112  
fax 71 73 11 113  
e-mail: w.wisz@wp.pl

## Opis techniczny

### 1. Podstawa i zakres opracowania .

Podstawę do niniejszego opracowania stanowią następujące materiały i dokumenty:

- wizja lokalna terenu,
- mapa zasadnicza dostarczone przez inwestora,
- uzgodnienia dokonane z inwestorem.

Zakresem opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr 2106 na której znajduje się Dom Kultury w Winnem – Podbukowina, pod kątem jej uatrakcyjnienia pod względem turystycznym oraz projekt wiaty.

### 2. Przedmiot opracowania .

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenów rekreacyjnych zlokalizowanych w okolicy Dubiecka poprzez utworzenie na tym terenie infrastruktury turystycznej polegającej na budowie parkingów, obiektów takich jak wiaty, platformy widokowe, miejsca na ogniska oraz elementów małej architektury zapewniającej wygodny odpoczynek i rekreację w wyznaczonych atrakcyjnych widokowo terenach.

### 3. Opis zagospodarowania terenu.

#### 3.1. Opis stanu istniejącego.

Teren wyznaczony pod inwestycję ma kształt prostokąta w granicach oznaczonych literami A- B- C- D. Położony jest przy drodze lokalnej z której jest bezpośredni wjazd na działkę.

Teren działki jest zagospodarowany i uzbrojony.

Na terenie działki znajduje się budynek Domu Kultury. Teren jest uzbrojony w następujące media tj. kanalizację sanitarną i energię elektryczną.

Konfiguracja terenu- teren płaski.

#### 3.2 Opis stanu projektowanego.

Dla uatrakcyjnienia terenu zaproponowano wykonanie następujących obiektów:

- parkingu o nawierzchni z kostki brukowej ażurowej dla 10 samochodów w tym dla samochodu osoby niepełnosprawnej . Parking o powierzchni 297 m<sup>2</sup> utwardzony kostką brukową .
- wiaty drewnianej o wymiarach zewnętrznych 3,0m x 6,0m ze stołem i ławkami wewnątrz wiaty,
- miejsce utwardzone kamieniem o powierzchni 25m<sup>2</sup> z ławkami – 6 szt. wokół ogniska oraz palenisko,
- stojak rowerowy- 1 szt.,
- kosz – 1 szt.
- tablica informacyjna

### 4. Wiaty .

#### 4.1 Dane ogólne:

- powierzchnia zabudowy - 18,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa - 18,00 m<sup>2</sup>
- kubatura - 63,60 m<sup>3</sup>

#### 4.2. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe:

Wiatę o wymiarach zewnętrznych 3,0m x 6,0m zaprojektowano w konstrukcji drewnianej na fundamentach betonowych.

Konstrukcję nośną stanowią słupki o wymiarach 14cmx 14cm w rozstawie poprzecznym co 2,03 cm i 0,83 cm i podłużnym co 2,93 cm oraz więźba drewniana krokwiowo- jętkowa co ok. 1,0m. Więźbę drewnianą wykonać z drewna C 24. Dach o niesymetrycznym pochyleniu połaci dachowej. Pokrycie dachu gontem drewnianym. Konstrukcję drewnianą zabezpieczyć Fobosem M4.

#### **5. Parking.**

Parking o powierzchni 297 m<sup>2</sup> zaprojektowano o nawierzchni z kostki brukowej. Poszczególne warstwy nawierzchni są następujące:

- warstwa odsączająca – piasek – 10 cm,
- pospółka po zagęszczeniu – 20 cm,
- tłuczeń sortowany po zagęszczeniu – 10 cm,
- podsypka piaskowo- cementowa - 5 cm,
- kostka brukowa „ Polbruk” – 8 cm.

#### **6. Pozostałe elementy zagospodarowania terenu.**

Elementy zagospodarowania terenu takie jak miejsce na ognisko, stojak dla rowerów i ławki , tablica informacyjna stanowią elementy małej architektury i nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

mgr **WALENTYNA WISZ**  
upr. 113/2018, 1 pkt 1 i 2  
nr 143/75  
ul. Słowackiego 12/3

# SZKIC SYTUACYJNY

**Obiekt:** Dom Kultury w Winnem - Podbukowina

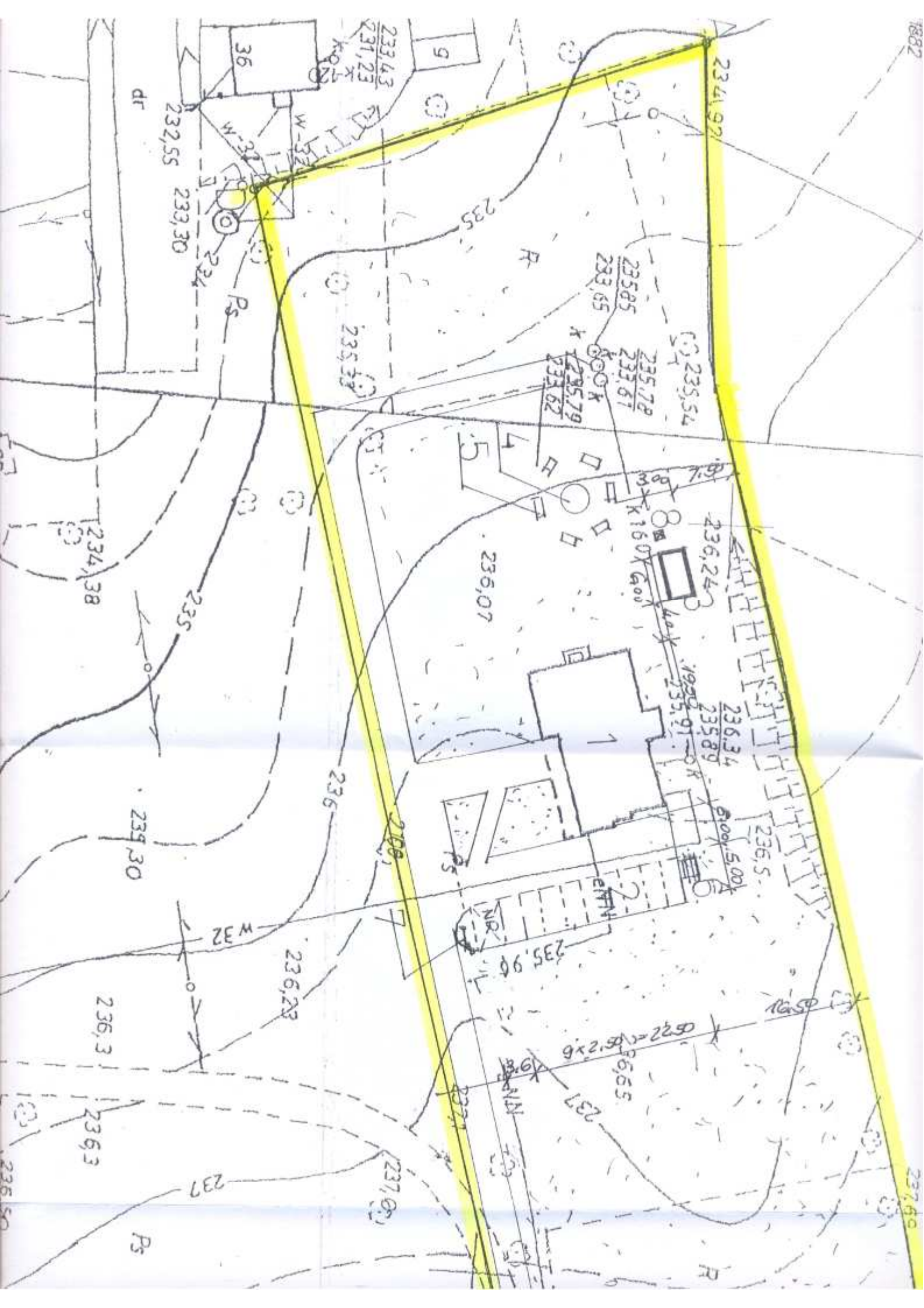
**Adres**

**inwestycji :** Winne – Podbukowina , działka nr 2106

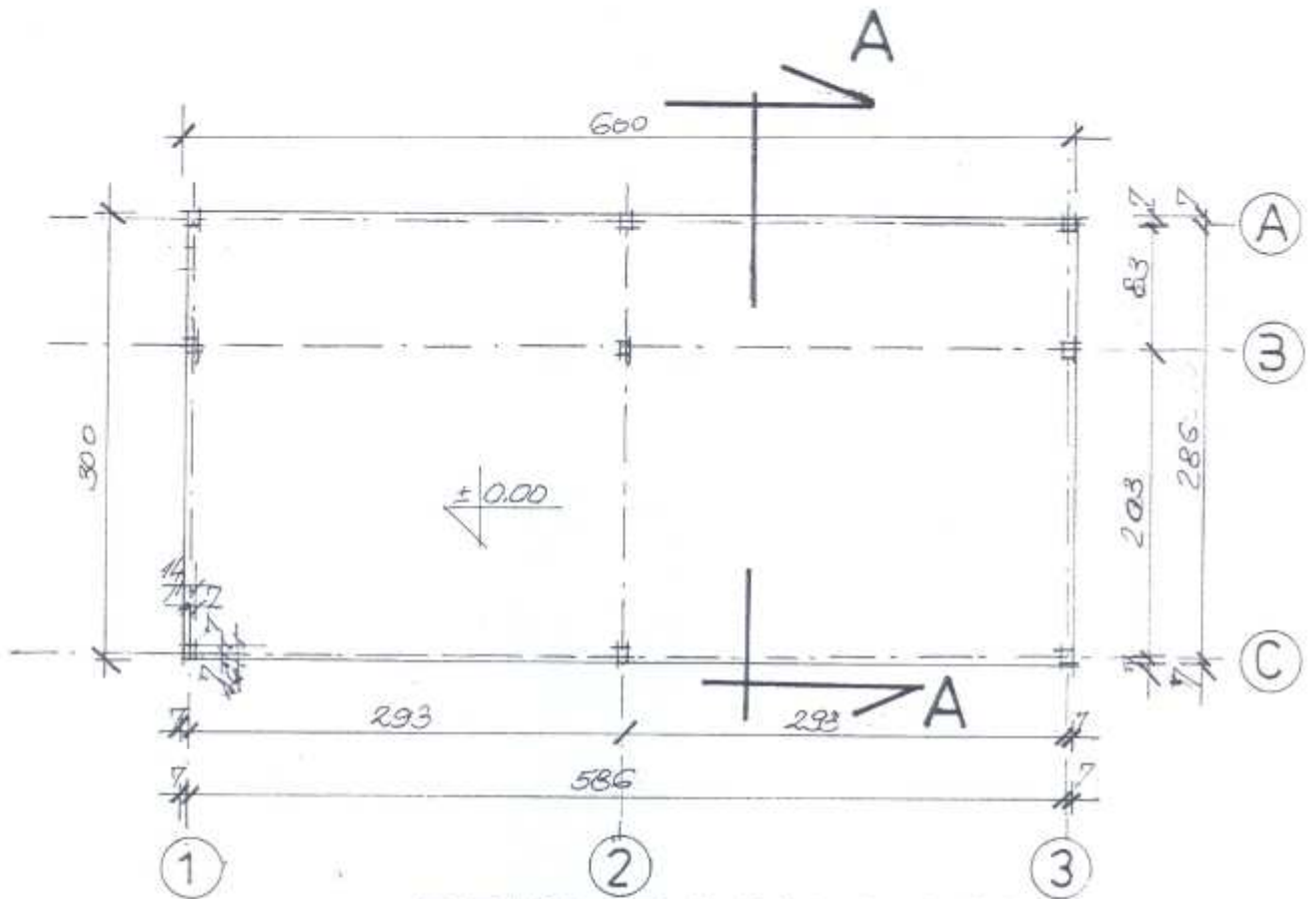
**Inwestor:** Gmina Dubiecko,37-750 Dubiecko, ul. Przemyska 10

**Skala 1: 500**

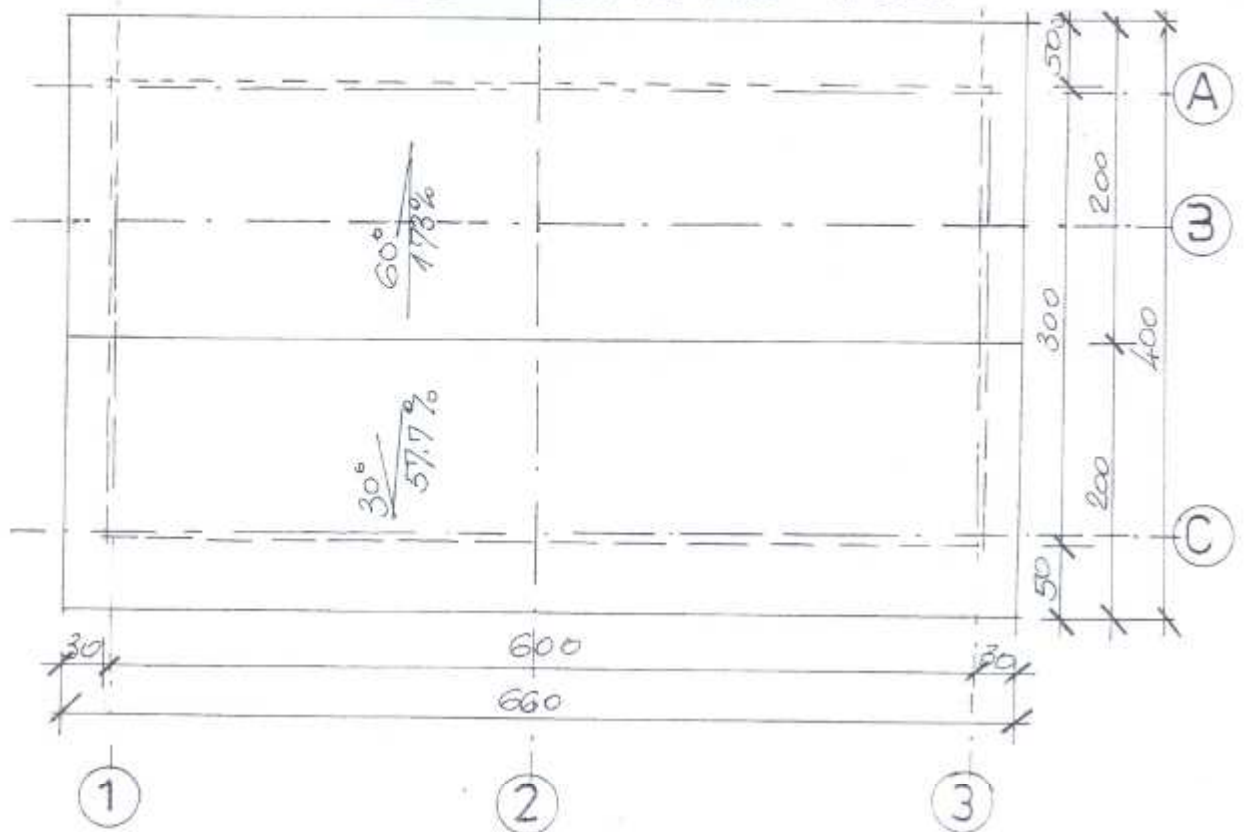
Oznaczenie	Opis
A-B-C-D	Linia rozgraniczająca inwestycję
1	Istniejący budynek Domu Kultury
2	Projektowany parking na 10 stanowisk utwardzony kostką ażurową
3	Projektowana wiatka o wymiarach 3,0mx6,0m
4	Projektowane miejsce na ognisko
5	Projektowane ławki
6	Projektowany stojak rowerów
7	Projektowana tablica informacyjna
8	Projektowany kosz na śmieci



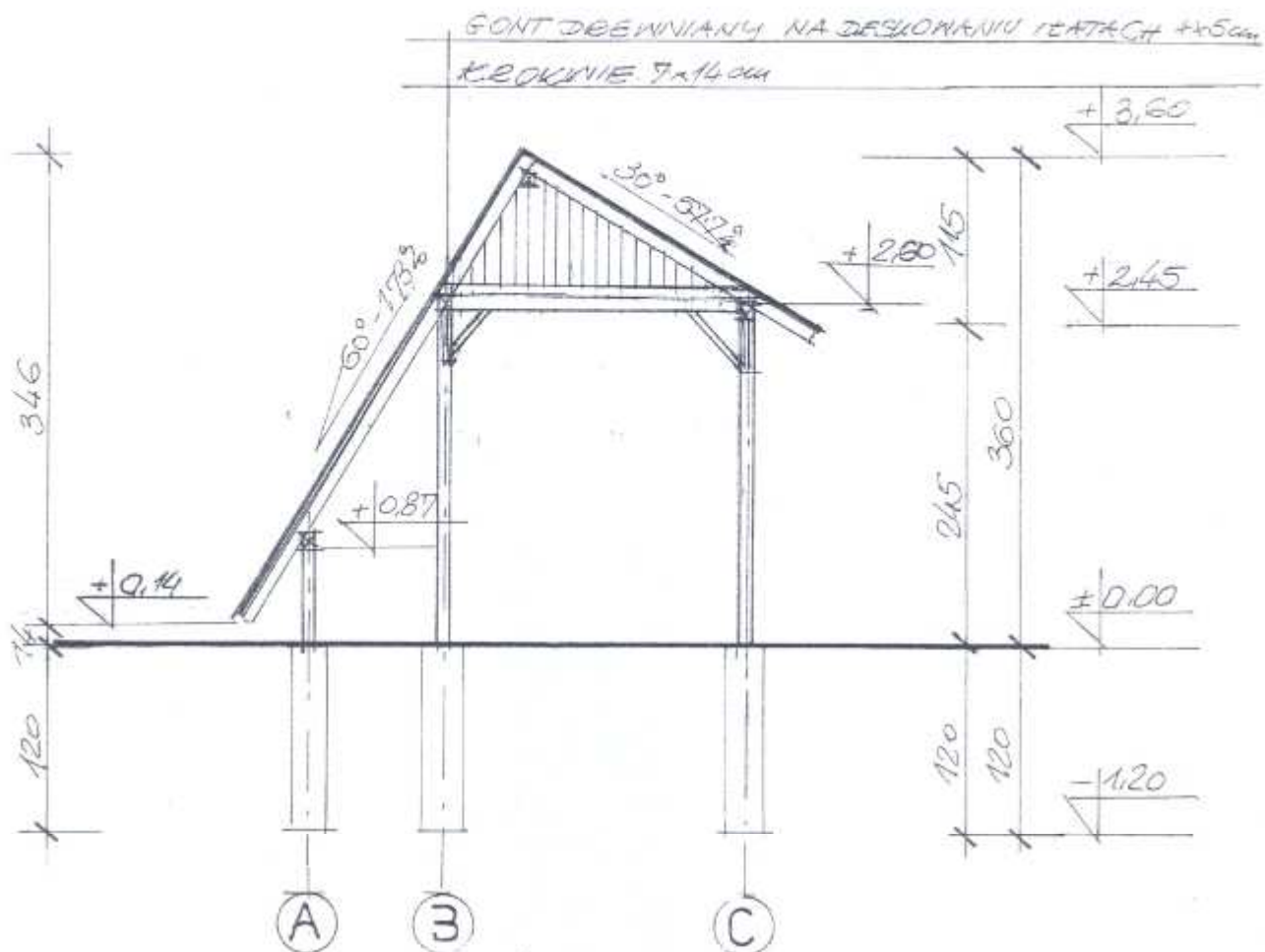
# RZUT PRZYZIEMIA 1:50



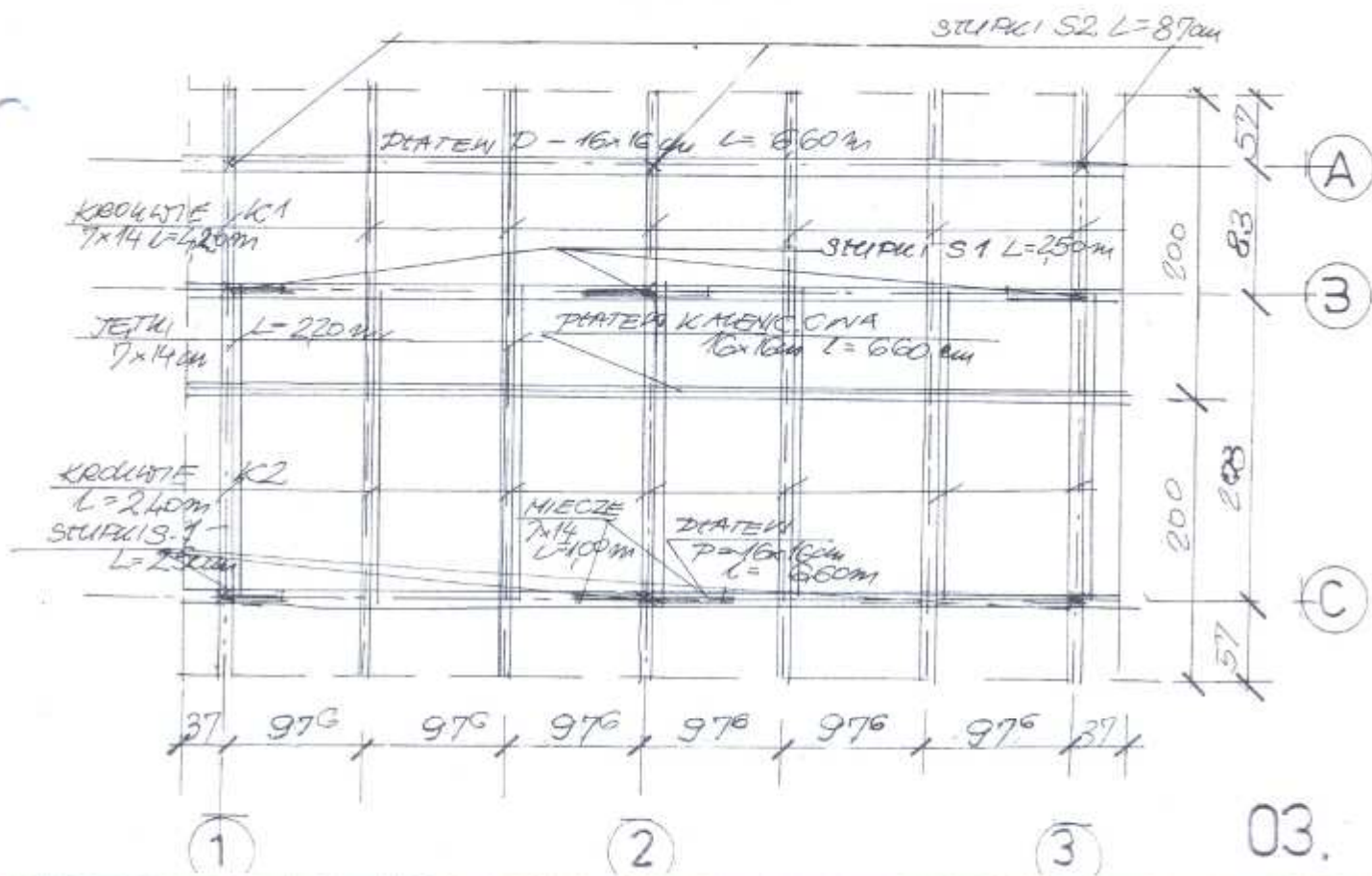
# RZUT DACHU 1:50



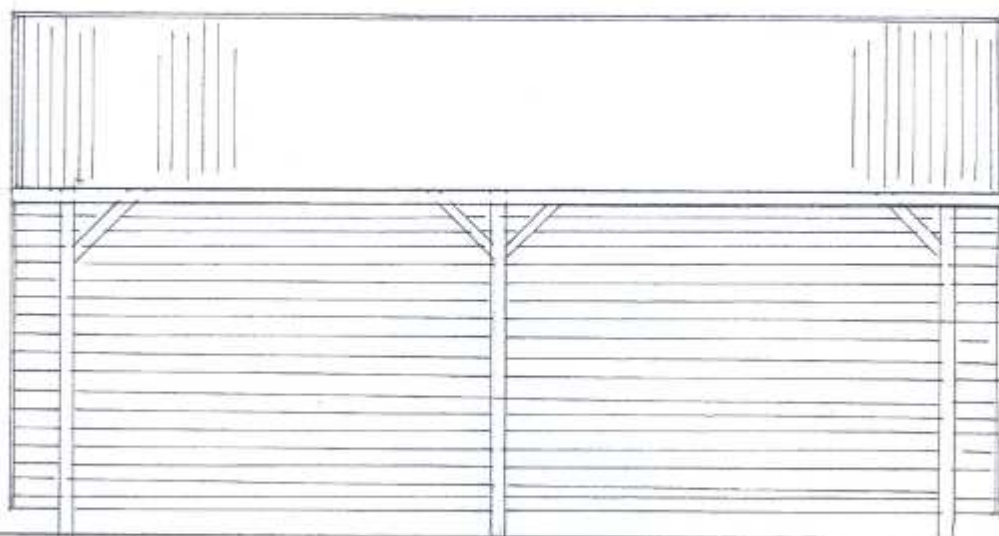
# PRZEKRÓJ A-A 1:50



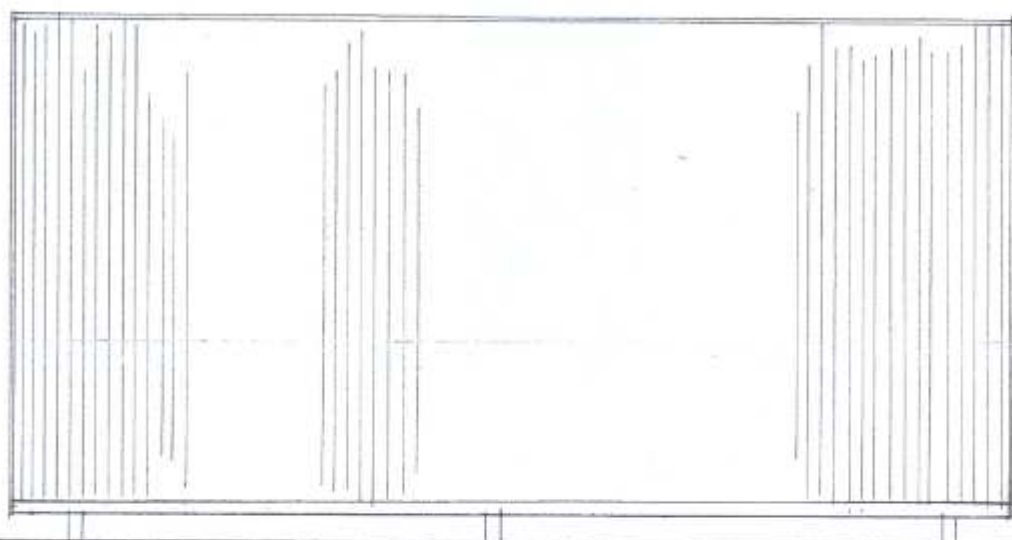
## RZUT WIĘŻY 1:50



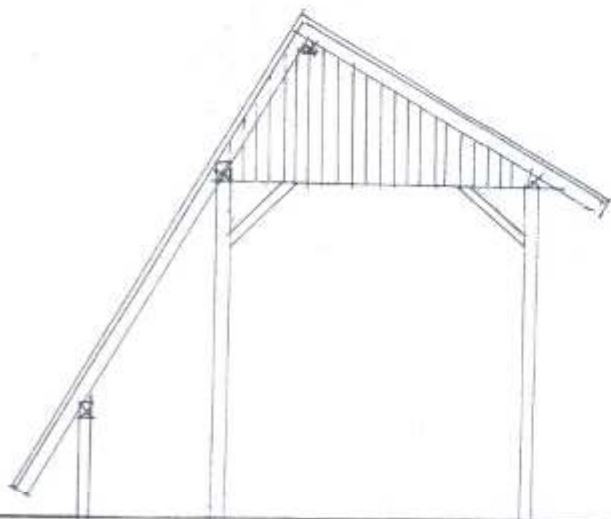
# ELEWACJE 1:50



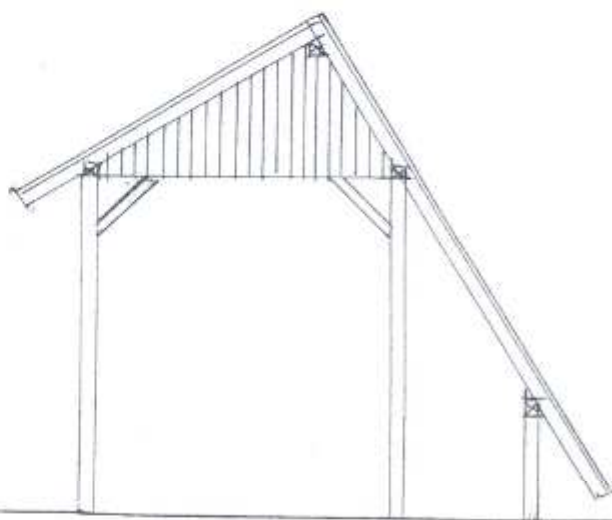
PŁD.



PŁN.



ZACH.

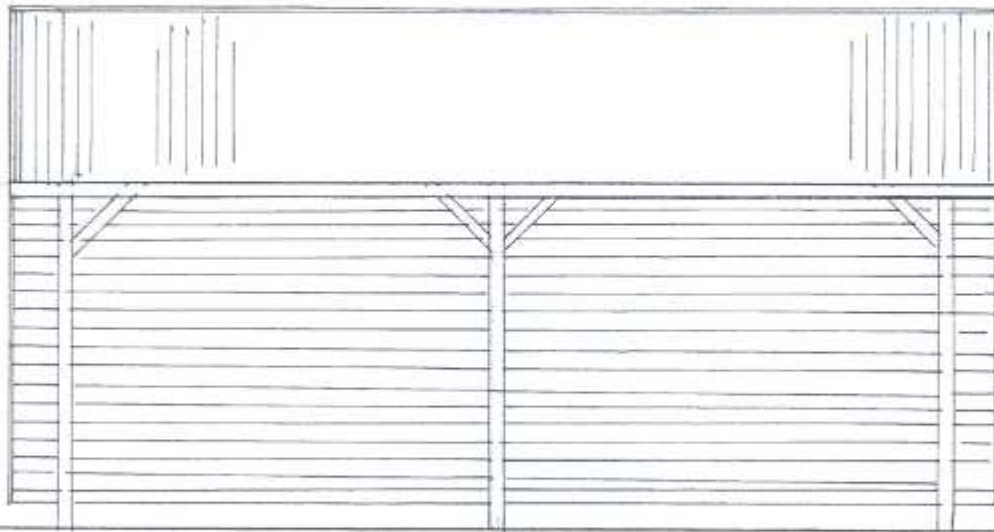


WSCH.

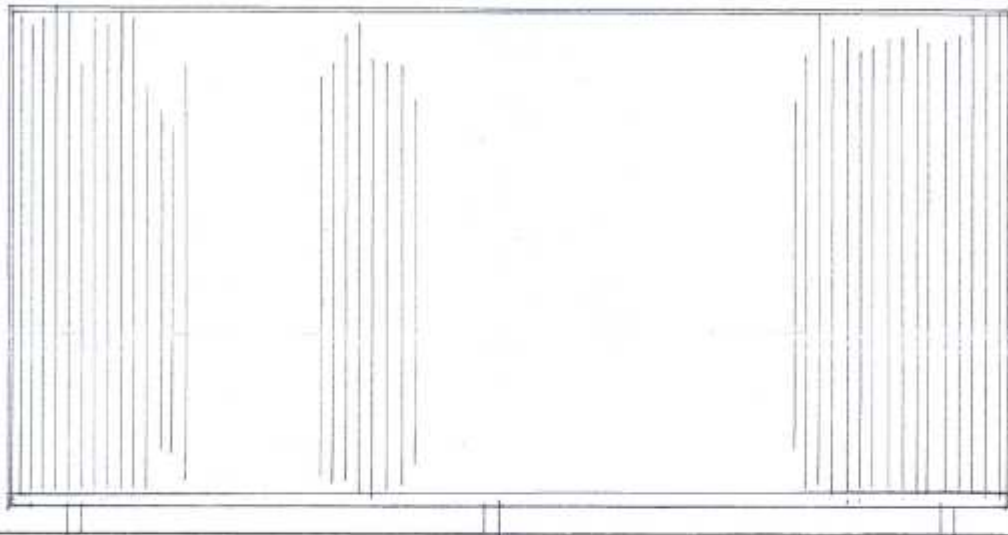
04.



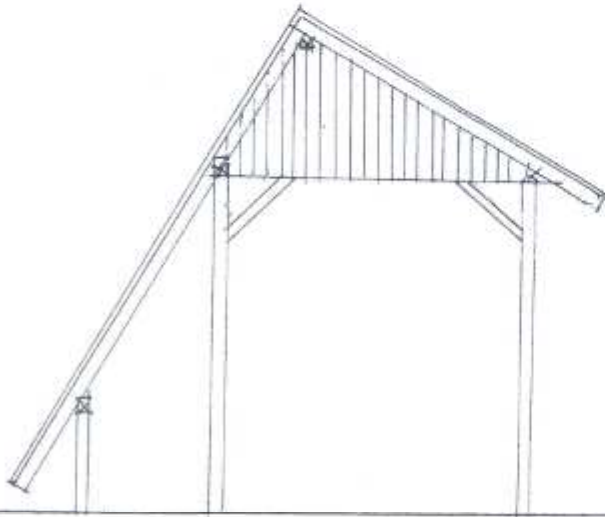
# ELEWACJE 1:50



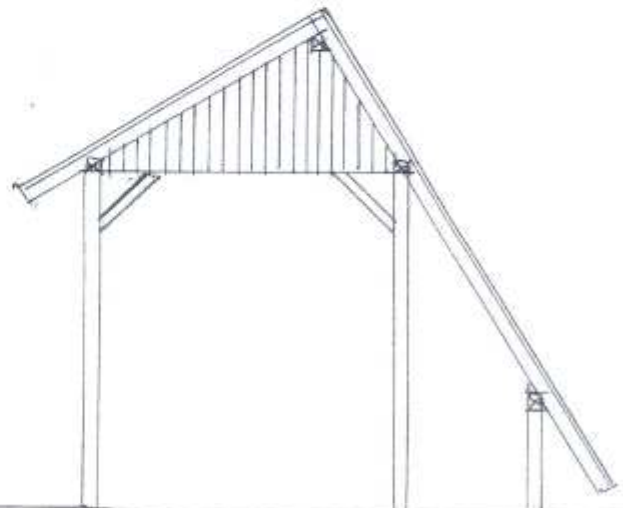
PŁ D.



PŁ N.

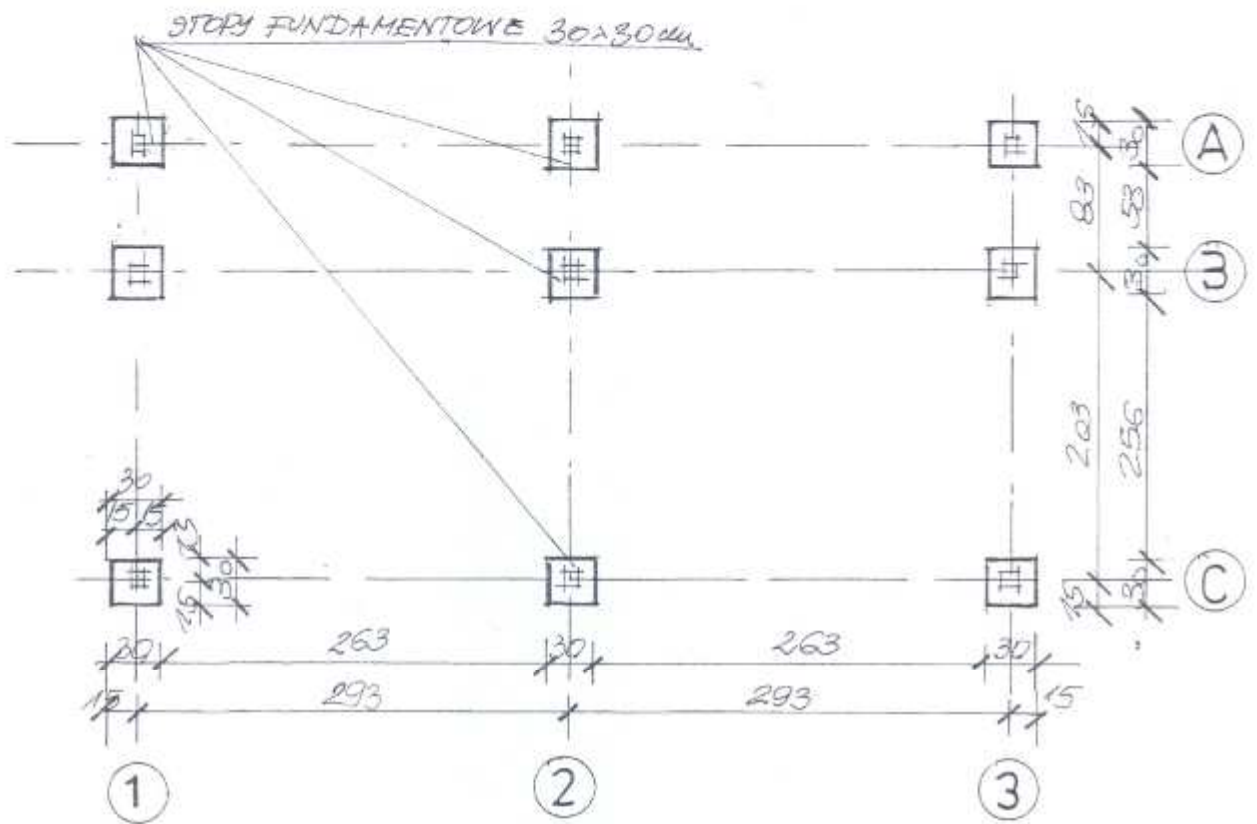


ZACH.



WSCH.

# RZUT FUNDAMENTÓW 1:50

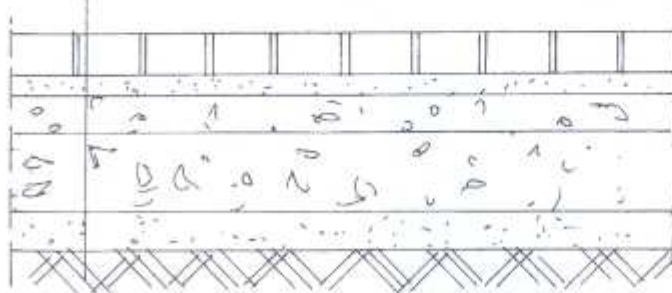


## STOPA FUNDAMENTOWA 9 szt. 1:50



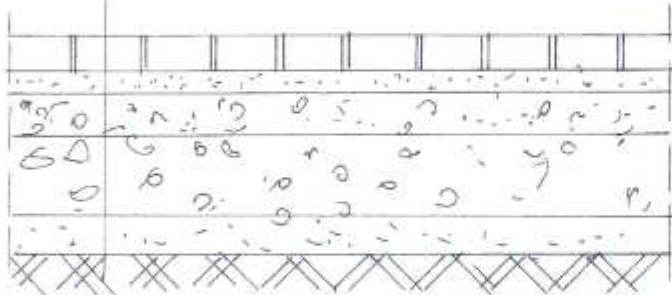
# PRZEKROJE NAWIERZCHNI PARKINGÓW 1:20

KOSTKA AZUROWA "BRUKBET	- 10cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TRUCZEŃ SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓTKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm



10/20/105/10

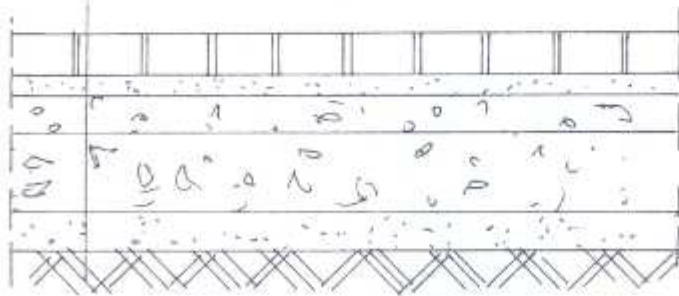
KOSTKA BETONOWA "POLBRUK	- 8cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TRUCZEŃ SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓTKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm



10/20/105/10

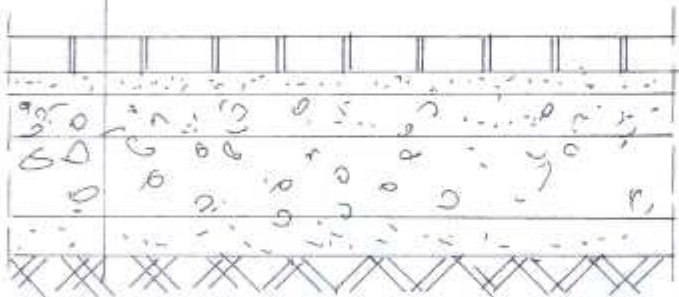
# PRZEKROJE NAWIERZCHNI PARKINGÓW 1:20

KOSTKA AZUROWA „BRUKBET	- 10cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TEUCZEŃ SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓDKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm



10/20/10/5/10

KOSTKA BETONOWA „POLBRUK	- 8cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TEUCZEŃ SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓDKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm



10/20/10/5/10