

**Temat: POPRAWA ATRAKCYJNOŚCI
TURYSTYCZNEJ GMINY DUBIECKO
POPRAZ UTWORZENIE NA JEJ TERENIE
OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY
TURYSTYCZNEJ**

Obiekt: OŚRODEK WYPOCZYNKOWY W SŁONNEM

Adres

inwestycji : SŁONNE, DZIAŁKA NR 424/8

**Inwestor: GMINA DUBIECKO, 37-750 DUBIECKO,
UL. PRZEMYSKA 10**

Zawartość opracowania:

1. Opis techniczny.

2. Rysunki:

- | | |
|---------------------------------------|--------------|
| - Szkic sytuacyjny | - rys. nr 01 |
| - Wiata : Rzut przyziemia, rzut dachu | - rys. nr 02 |
| Przekrój A-A, rzut więźby | - rys. nr 03 |
| Elewacje | - rys. nr 04 |
| Fundamenty | - rys. nr 05 |
| - Przekroje nawierzchni parkingu | - rys. nr 06 |

Projektant : mgr inż. Walentyna Wisz

Maj 2009 r.

mgr inż. **WALENTYNA WISZ**
ul. Przemyska 10, 37-750 Dubiecko
ul. Przemyska 10, 37-750 Dubiecko
ul. Przemyska 10, 37-750 Dubiecko

Opis techniczny

1. Podstawa i zakres opracowania .

Podstawę do niniejszego opracowania stanowią następujące materiały i dokumenty:

- wizja lokalna terenu,
- mapa zasadnicza dostarczone przez inwestora,
- uzgodnienia dokonane z inwestorem.

Zakresem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu Ośrodka Wypoczynkowego w Słonnem na działce nr 424/8 pod kątem jego uatrakcyjnienia pod względem turystycznym oraz projekt wiaty.

2. Przedmiot opracowania .

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenów rekreacyjnych zlokalizowanych w okolicy Dubiecka poprzez utworzenie na tym terenie infrastruktury turystycznej polegającej na budowie parkingów, obiektów takich jak wiaty, platformy widokowe, miejsca na ogniska oraz elementów małej architektury zapewniającej wygodny odpoczynek i rekreację w wyznaczonych atrakcyjnych widokowo terenach.

3. Opis zagospodarowania terenu.

3.1. Opis stanu istniejącego.

Działka o kształcie nieregularnym w granicach oznaczonych literami A- B- C- D-E położona jest przy drodze lokalnej nr 578/6. Wjazd na działkę istniejący bezpośrednio z w/w drogi.

Teren działki jest zagospodarowany i uzbrojony. Na terenie działki znajdują się następujące budynki :

- istniejący budynek świetlicy wiejskiej,
- istniejący budynek straży pożarowej,
- istniejący domek kempingowy.

Teren działki jest uzbrojony w w sieci wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej

Konfiguracja terenu- teren płaski. Działka jest ogrodzona.

3.2 Opis stanu projektowanego.

Dla uatrakcyjnienia terenu zaproponowano wykonanie następujących obiektów:

- parkingu o nawierzchni z kostki brukowej ażurowej dla 5 samochodów w tym dla samochodu osoby niepełnosprawnej,
- wiaty o wymiarach 3,0m x 6,0m- 1 szt.,
- utwardzonego miejsca na ognisko,
- ławek bez oparcia – 6 szt.
- stojaka dla rowerów- 1 szt.,
- kosza na śmieci- 2 szt.

4. Wiaty .

4.1 Dane ogólne:

- powierzchnia zabudowy - 18,00 m²
- powierzchnia użytkowa - 18,00 m²
- kubatura - 63,60 m³

4.2. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe:

Wiatę o wymiarach zewnętrznych 3,0m x 6,0m zaprojektowano w konstrukcji drewnianej na fundamentach betonowych.

Konstrukcję nośną stanowią słupki o wymiarach 14cm x 14cm w rozstawie poprzecznym co 2,03 cm i 0,83 cm i podłużnym co 2,93 cm oraz więźba drewniana krokwiowo- jętkowa co ok. 1,0m. Więźbę drewnianą wykonać z drewna C 24. Dach o niesymetrycznym pochyleniu połaci dachowej. Pokrycie dachu gontem drewnianym. Konstrukcję drewniana zabezpieczyć Fobosem M4.

5. Parking.

Parking o powierzchni 97,5 m² zaprojektowano o nawierzchni z kostki ażurowej. Poszczególne warstwy nawierzchni są następujące:

- warstwa odsączająca – piasek – 10 cm,
- pospółka po zagęszczeniu – 20 cm,
- tłuczeń sortowany po zagęszczeniu – 10 cm,
- podsypka piaskowo- cementowa - 5 cm,
- kostka ażurowa – „ Brukbet „ – 10 cm.

6. Pozostałe elementy zagospodarowania terenu.

Elementy zagospodarowania terenu takie jak miejsce na ognisko, stojak dla rowerów i ławki stanowią elementy małej architektury i nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

mgr inż. WALENTYNA WISZ
ul. Sportowa 12/8
Białystok, ul. Sportowa 12/8

SZKIC SYTUACYJNY

Obiekt: Ośrodek Wypoczynkowy w Słonnem

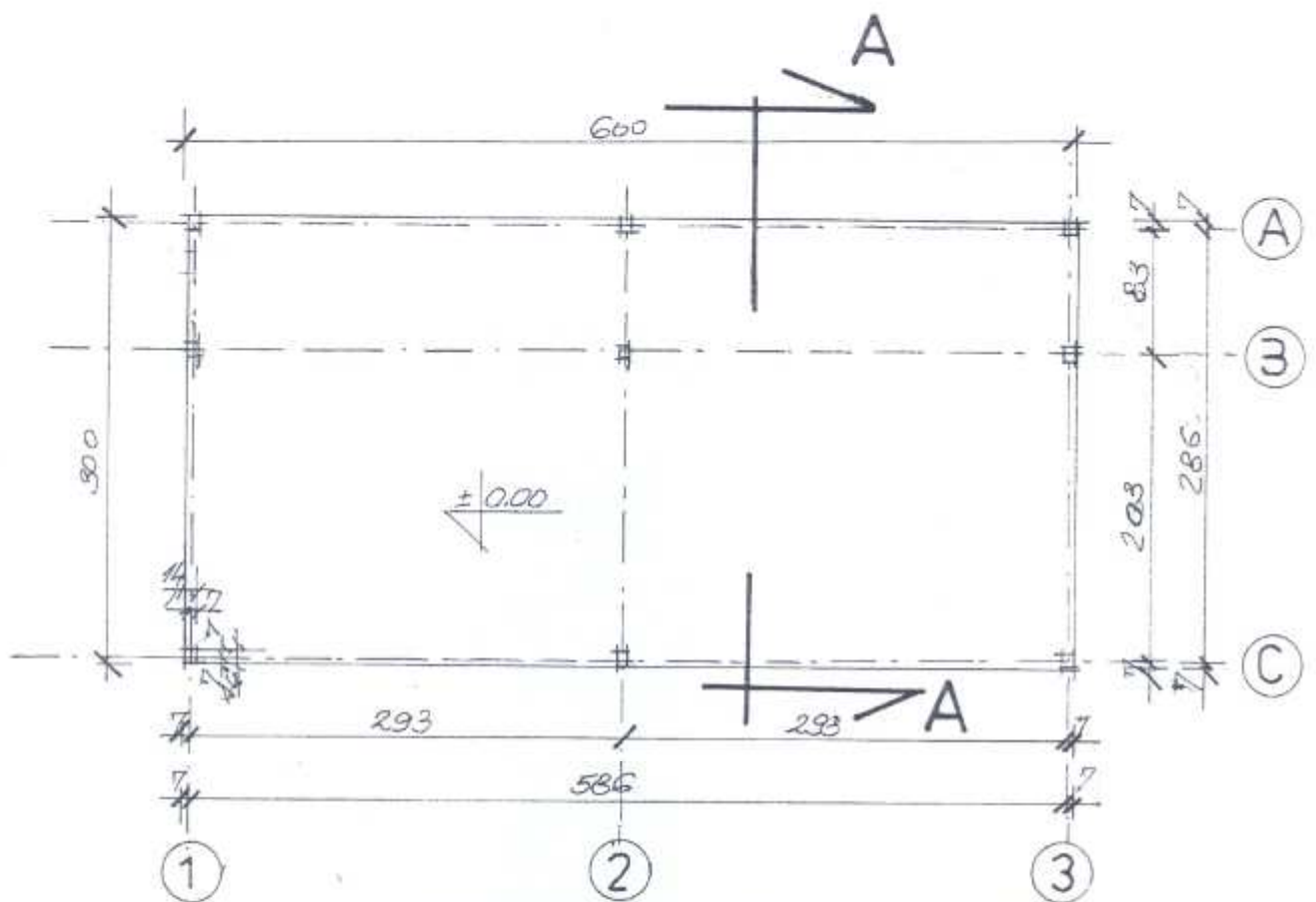
Adres inwestycji : Słonne, działka nr 424/8

Inwestor: Gmina Dubiecko, 37-750 Dubiecko, ul. Przemyska 10

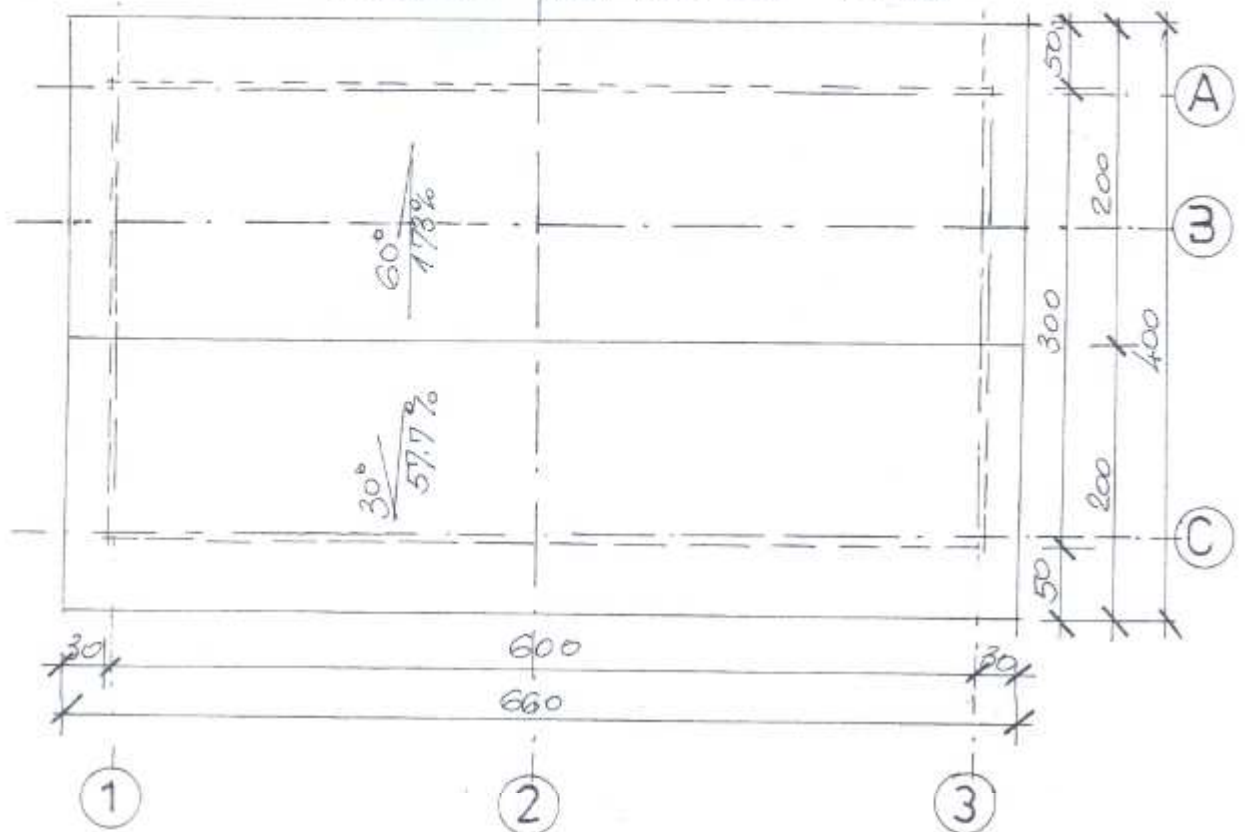
Skala 1: 500

Oznaczenie	Opis
A-B-C-D-E	Linia rozgraniczająca inwestycję
1	Istniejący budynek świetlicy wiejskiej
2	Istniejący budynek straży pożarowej
3	Istniejący domek kempingowy
4	Projektowane miejsca parkingowe na 5 stanowisk utwardzone kostką ażurową
5	Projektowana wiata o wymiarach 3,0mx 6,0m
6	Projektowane miejsce na ognisko
7	Projektowane ławki
8	Projektowany stojak rowerowy
9	Projektowany kosz na śmieci

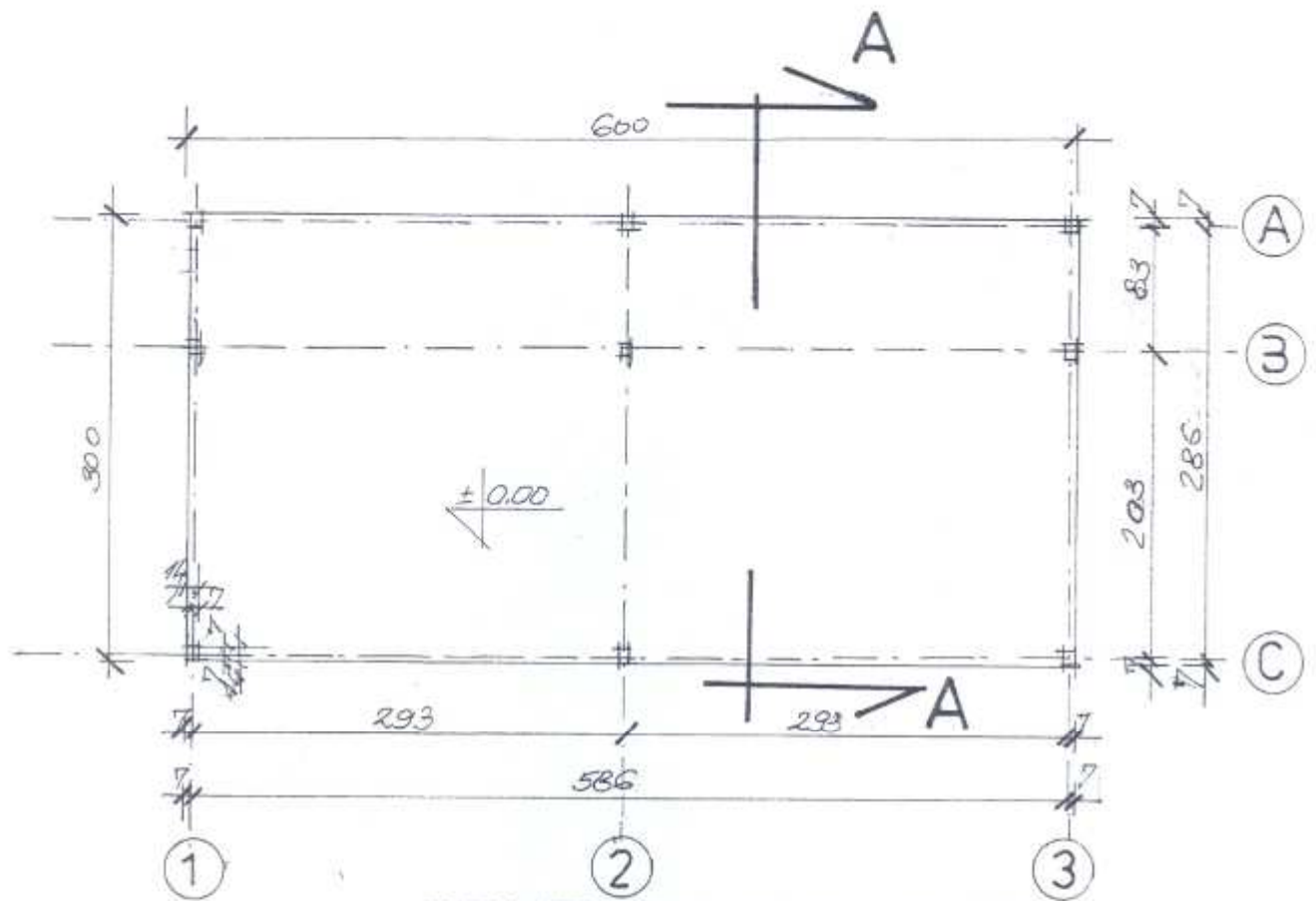
RZUT PRZYZIEMIA 1:50



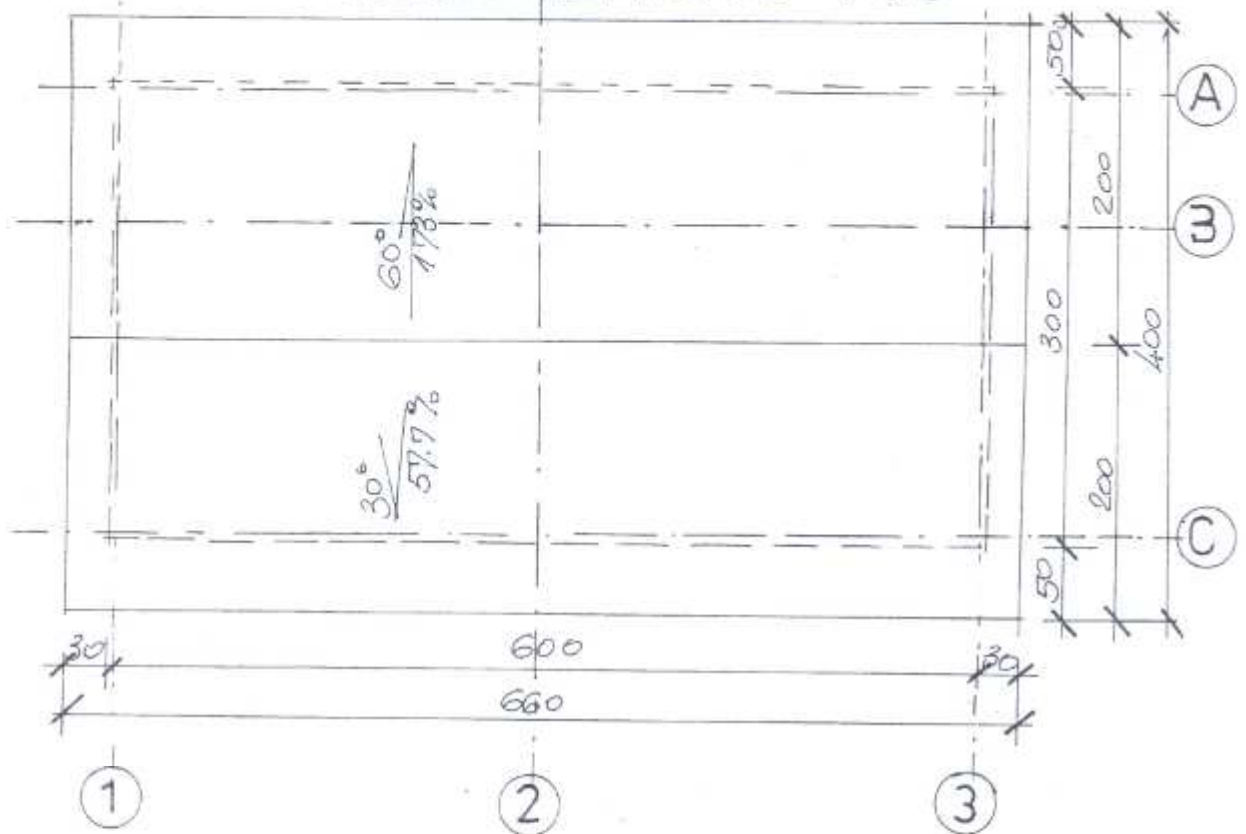
RZUT DACHU 1:50



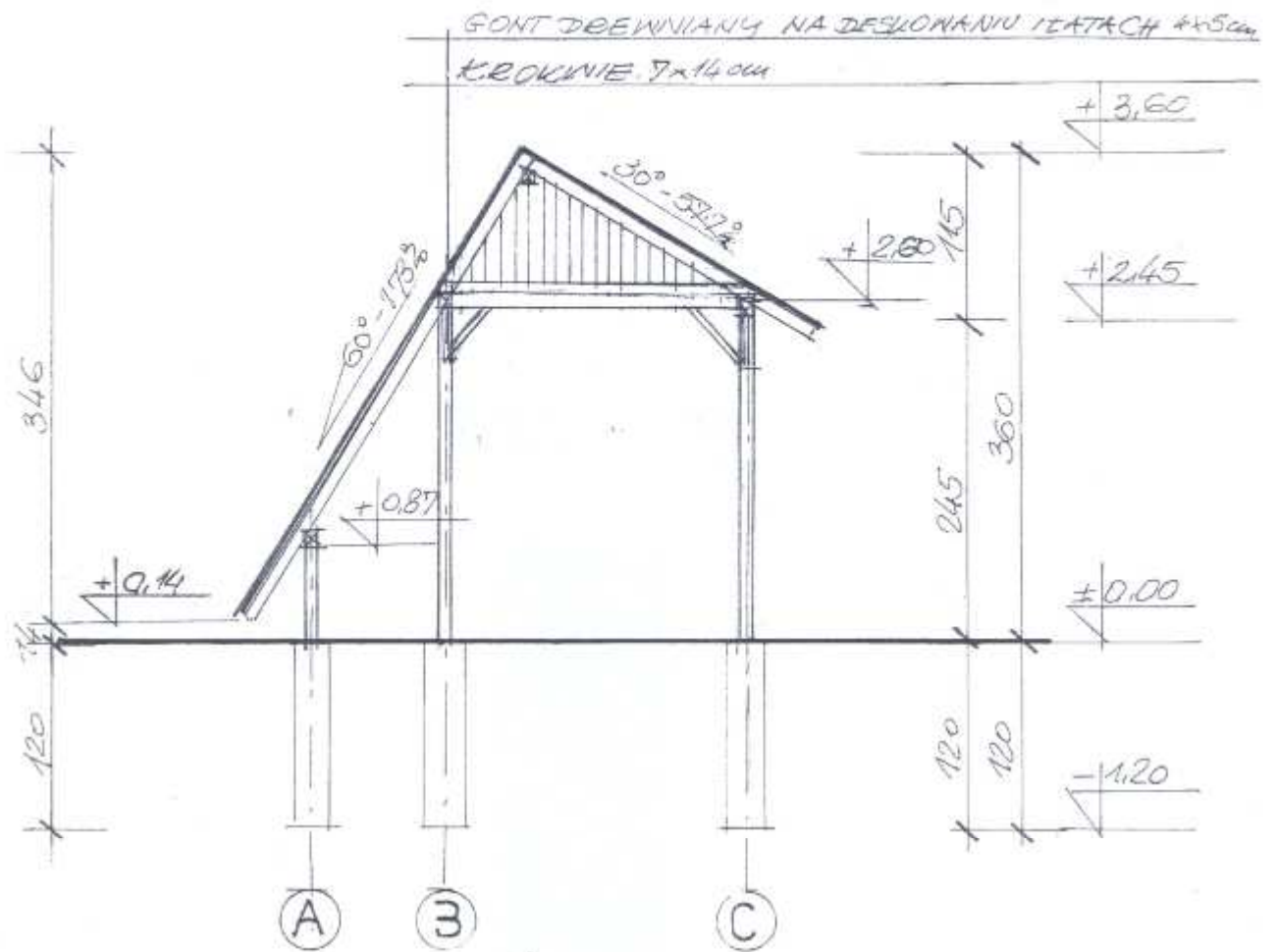
RZUT PRZYZIEMIA 1:50



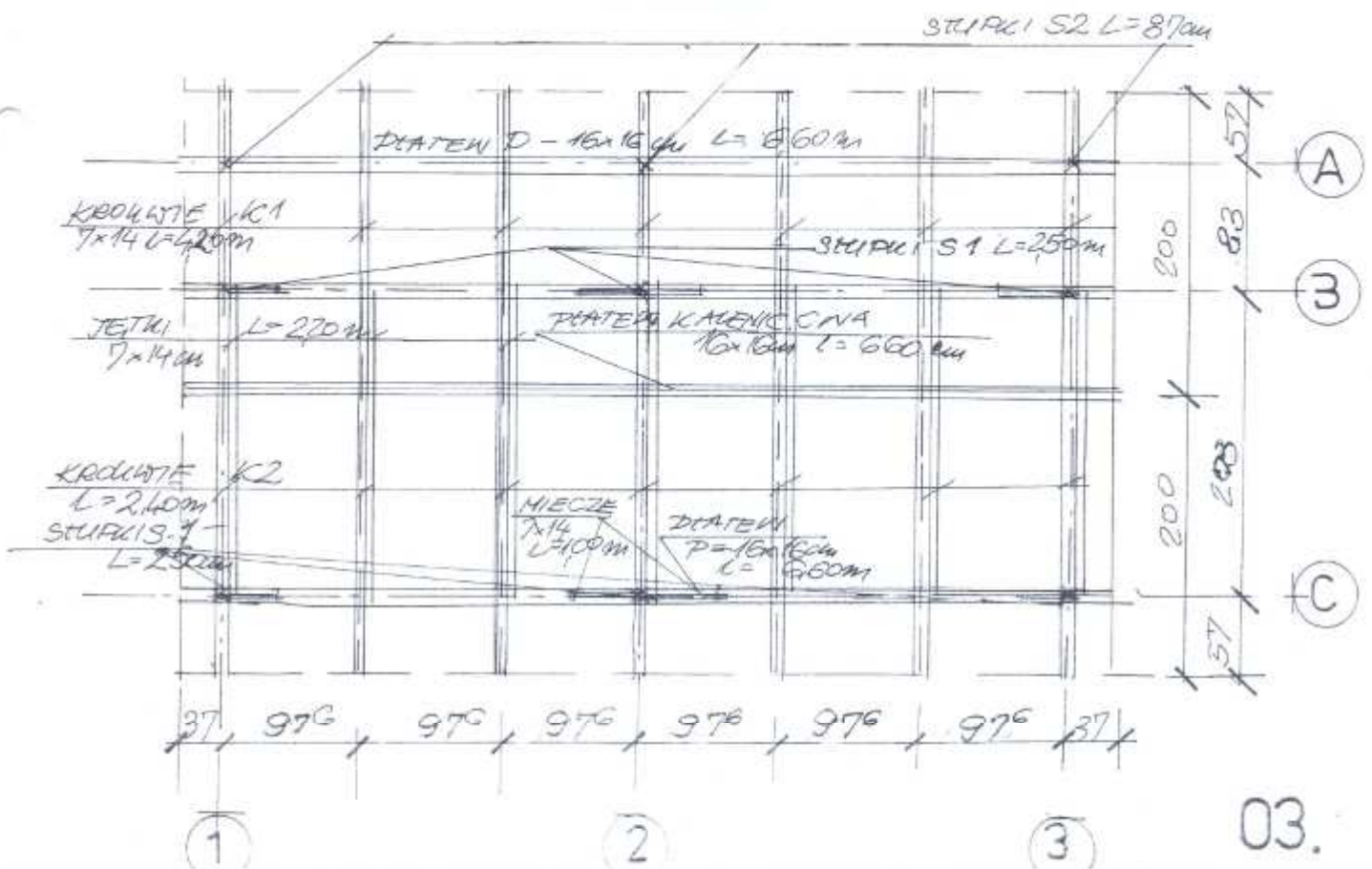
RZUT DACHU 1:50



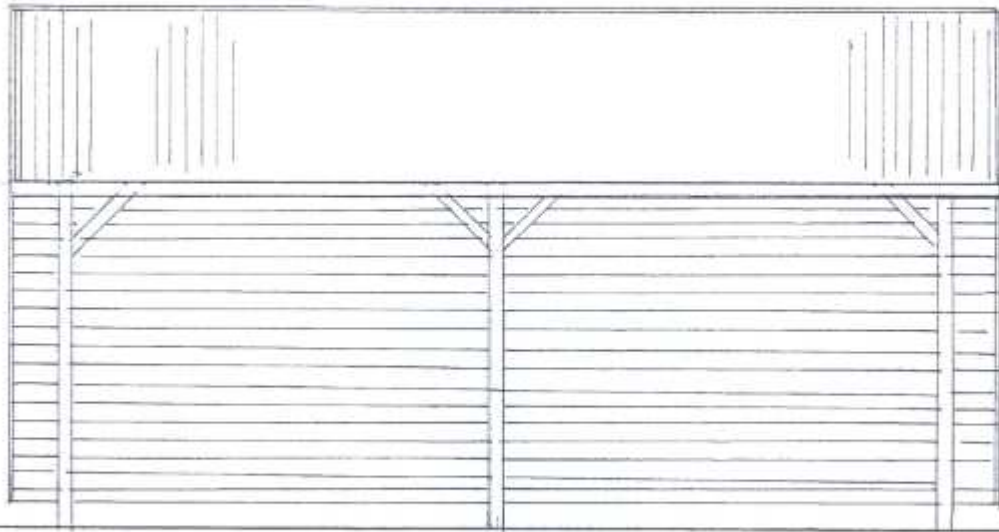
PRZEKRÓJ A-A 1:50



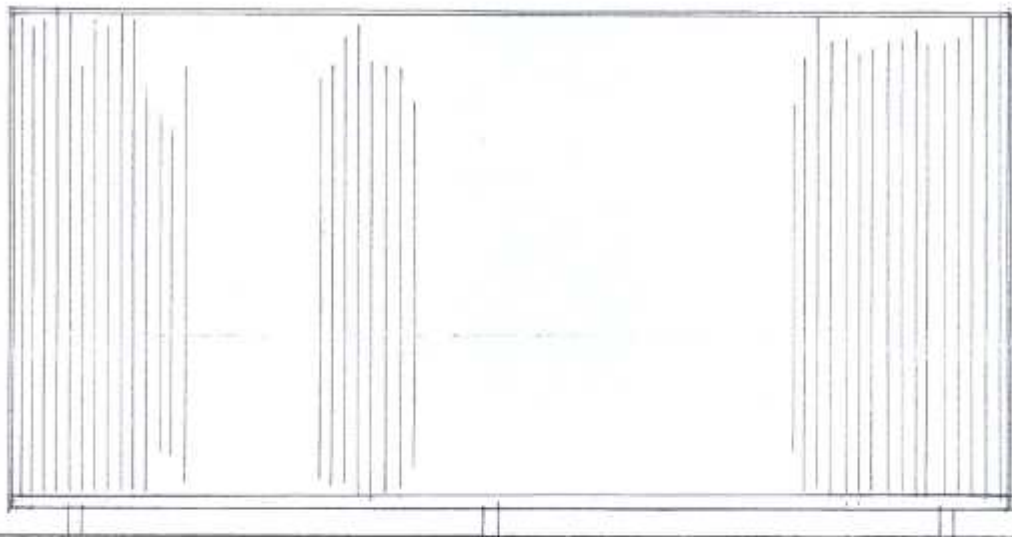
RZUT WIĘZBY 1:50



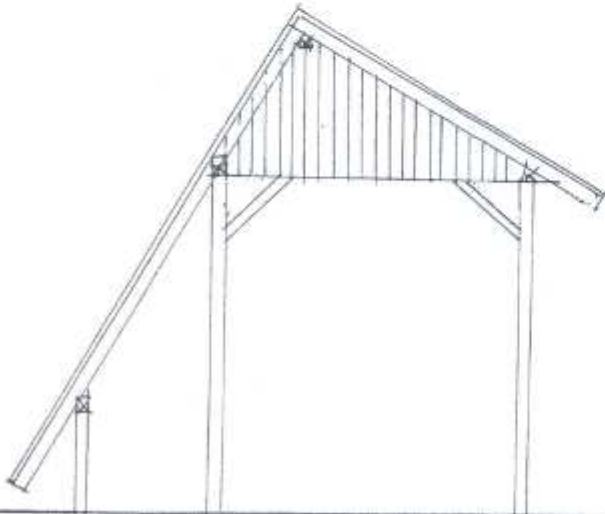
ELEWACJE 1:50



WSCH.



ZACH.

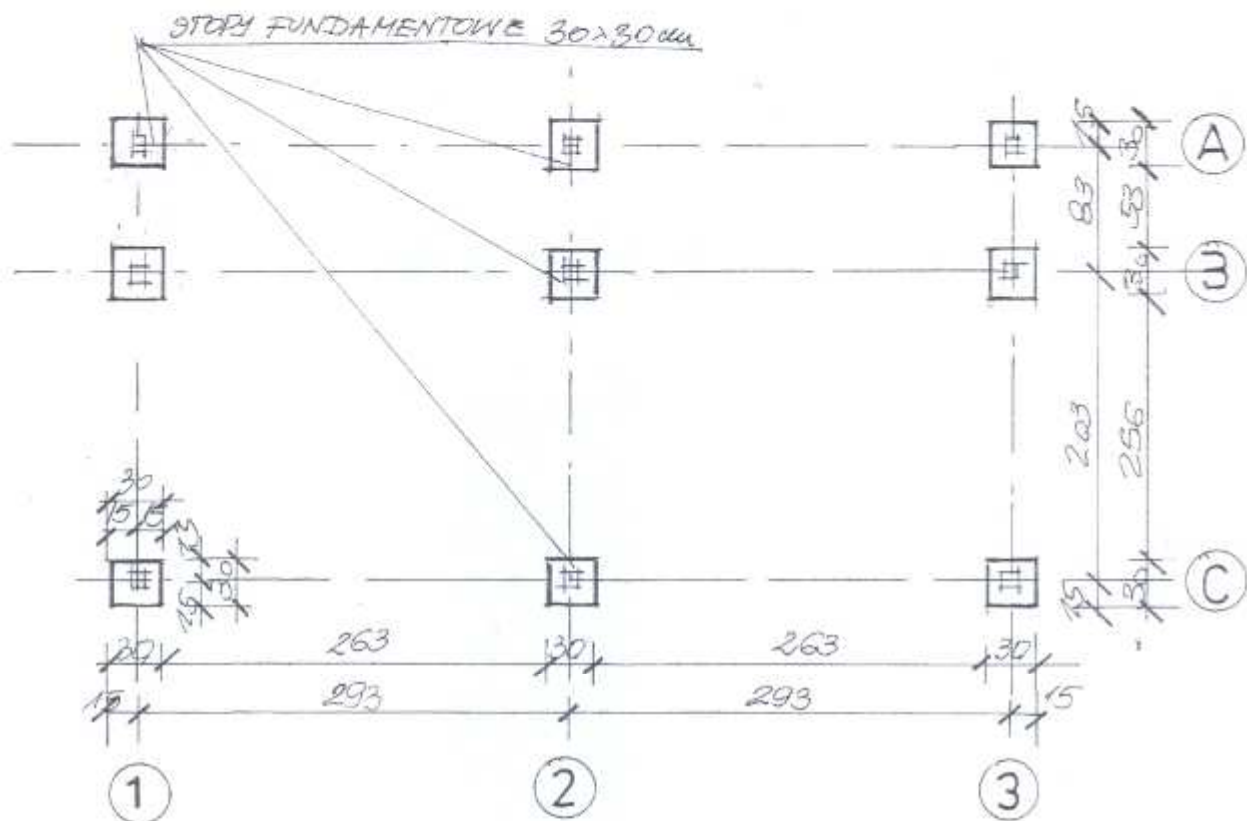


PŁ.D.

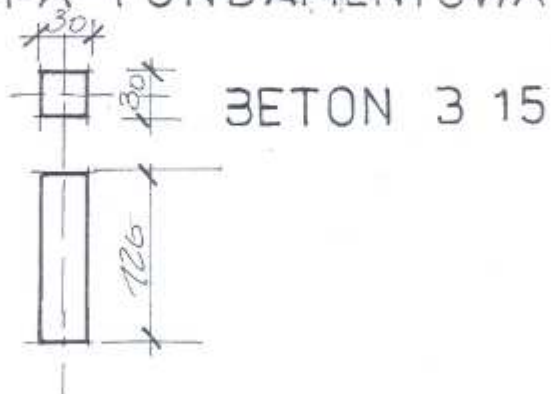


PŁ.N.

RZUT FUNDAMENTÓW 1:50

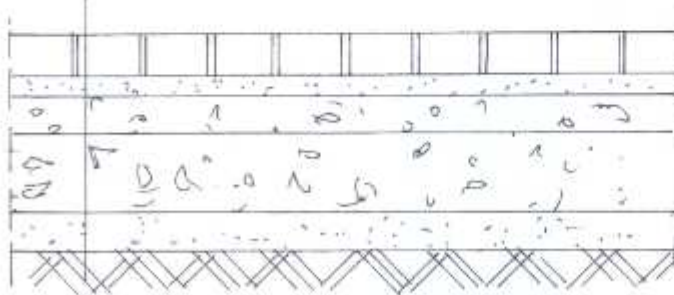


STOPA FUNDAMENTOWA 9 szt. 1:50



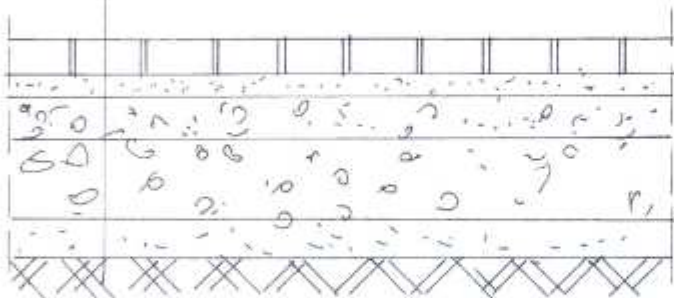
PRZEKROJE NAWIERZCHNI PARKINGÓW 1:20

KOSTKA AZUROWA "BRUKBET	- 10cm
DODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TEUCZEN SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓTKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm



10,20 105 10

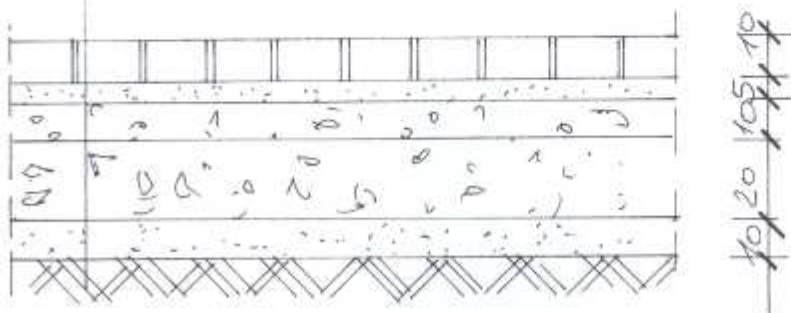
KOSTKA BETONOWA "POLBRUK	- 8cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TEUCZEN SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓTKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm



8 20 20 10 10

PRZĘKROJE NAWIERZCHNI PARKINGÓW 1:20

KOSTKA AZUROWA "BRUKBET	- 10cm
DODSYPIKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TEUCZENÍ SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓTKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm



KOSTKA BETONOWA "POLBRUK	- 8cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	- 5cm
TEUCZENÍ SORTOWANY ZAGĘSZCZ.	- 10cm
POSPÓTKA ZAGĘSZCZONA	- 20cm
PIASEK	- 10cm

