

U C H W A Ł A Nr XLII/386/2014
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 30 września 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej
oznaczonej nr 114/1 położonej w Lubani na rzecz Anny i Marka małż. Gulas
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki
stanowiącej ich własność oznaczonej nr 121/1 przyległej do działki komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną oznaczoną nr 114/1 o pow. 0,0327 ha położoną w Lubani na rzecz Anny i Marka małż. Gulas z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej ich własność oznaczonej nr 121/1 przyległej do działki komunalnej, za cenę nie mniejszą niż ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku

Marianna Wira

UZASADNIENIE

Państwo Anna i Marek Gulas są właścicielami nieruchomości oznaczonej nr 121/1 położonej w Lubani. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się działka komunalna nr114/1 o pow. 0,0327 ha, użytkowana oraz ogrodzona przez w/w osoby, które są zainteresowane jej zakupem celem polepszenia warunków korzystania ze swojej nieruchomości.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku
Marianna Wira