

Uchwała nr X / / 2011
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia czerwca 2011r.

w sprawie: rozpatrzenia skargi Pana Marka Katry, Pana Waldemara Katry, Pani Anny Katry i Pani Justyny Chrobot

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. z2000r. nr 98, poz.1071 ze zmianami) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1.

Skargę Pana Marka Katry, Pana Waldemara Katry, Pani Anny Katry i Pani Justyny Chrobot na Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik w przedmiocie nie wydania prawomocnej decyzji „w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości będącej naszą współwłasnością” **uznać za bezzasadną.**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Chmielniku

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził:
Kokowski

KONRAD KOKOWSKI
ADWOKAT

Uzasadnienie

W maju 2011 roku Pan Marek Katra, Pan Waldemar Katra, Pani Anna Katra i Pani Justyna Chrobot zam. Chmielnik złożyli do Rady Miejskiej w Chmielniku skargę następującej treści: *„Rada Miejska w Chmielniku, Skarga na Burmistrza (przewlekłe załatwianie sprawy). O kilku lat Burmistrz nie potrafi wydać prawomocnej decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości będącej naszą współwłasnością. Skarga zatem jest zasadna.*

Przewodnicząca Rady Miejskiej skierowała skargę celem rozpatrzenia pod obrady Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chmielniku.

W Urzędzie Miasta i Gminy w Chmielniku, 2 czerwca 2011 roku Komisja Rewizyjna w składzie Ewa Kwiecień – przewodnicząca, Agnieszka Lenartowicz i Stanisław Grudziński rozpatrywała skargę Pana Marka Katry, Pana Waldemara Katry, Pani Anny Katry i Pani Justyny Chrobot. W posiedzeniu Komisji wzięła udział Pani Elżbieta Dziedzic – pracownik Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku, która przedstawiła stanowisko Skarbnika Gminy Chmielnik w piśmie Znak: Fn. 3101.30.2011 z dnia 1 czerwca 2011 roku do Przewodniczącej Rady Miejskiej w Chmielniku następującej treści:

„W odpowiedzi na skargę złożoną w dniu 30 maja 2011 roku przez Pana Marka Katra, Pana Waldemara Katra, Panią Annę Katra i Panią Justynę Chrobot o treści „Od kilku lat Burmistrz nie potrafi wydać prawomocnej decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości będącej naszą współwłasnością. Skarga zatem jest zasadna.”

Informuję co następuje: przedmiotem opodatkowania jest nieruchomość zabudowana o nr ewidencyjnym 1543 o powierzchni 496 m kw.

Współwłaścicielami są:

Anna Katra udział 5554/20000

Waldemar Katra udział 8887/20000

Marek Katra udział 1111/20000

Ewa Bielecka udział 1111/20000

Justyna Chrobot 1111/20000

Jacek Georg Zamojski 2226/20000

Art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005r. Nr 240, poz. 2027 z póź. zm.) stanowi między innymi „podstawą wymiaru podatku są dane wynikające z ewidencji gruntu i budynków prowadzone przez starostwo powiatowe.”

Podatnicy zadeklarowali do opodatkowania na 2006 rok nieruchomości oznaczone nr ewidencyjnymi części działek 1011/11, 1011/13, 1011/14, 1011/16 i 1006 o łącznej powierzchni 2066 m kw.

Z dokumentów w postaci wypisu z rejestru gruntów wynika, że właścicielami nieruchomości położonej w Chmielniku przy ulicy Mielczarskiego objętej żądaniem są:

<i>Powiat Kielecki</i>	<i>- działka nr 1011/11</i>
<i>Gmina Chmielnik</i>	<i>- działka nr 1011/13</i>
<i>Gmina Chmielnik</i>	<i>- działka nr 1011/14</i>
<i>Zakład Doskonalenia Zawodowego w Kielcach</i>	<i>- działka nr 1011/16</i>
<i>Gminna Spółdzielnia „SCH” w Chmielniku</i>	<i>- działka nr 1006.</i>

Decyzję Burmistrza Miasta i Gminy w sprawie podatku od nieruchomości za 2006 rok z dnia 19 listopada 2007 roku w kwocie 231,00 zł Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Kielcach decyzją z dnia 6 maja 2008 roku SKO.401/3563/527/07 utrzymało w mocy. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Kielcach w dniu 30 października 2008 roku wydał wyrok oddalający skargę Pana Marka Katry. Nie została złożona skarga kasacyjna do Naczelnego Sądu Administracyjnego, czyli decyzja Burmistrza Miasta i Gminy w administracyjnym toku postępowania stała się ostateczna.

Decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik z dnia 22 lutego 2007 roku w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości za rok 2007 doręczona została w dniu 27 lutego 2007 roku, prawomocna stała się w dniu 14 marca 2007 roku. Należna kwota podatku wynosiła 231,00 zł.

W 2008 roku Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik wydał decyzję w dniu 18 lutego 2008 roku w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości za rok 2008 w kwocie 241,00 zł. Decyzją SKO.401/871/2005/08 w dniu 30 kwietnia 2009 roku Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Kielcach utrzymuje w mocy decyzję organu I instancji (Burmistrza Miasta i Gminy) w całości.

Od 2009 roku na każdy rok podatkowy Burmistrz Miasta i Gminy wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania podatkowego, albowiem jeden ze współwłaścicieli zmarł. W celu ustanowienia kuratora spadku po nieżyjącym Jacku Georgu Zamojskim Burmistrz Miasta i Gminy wystąpił do Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju I Wydział Cywilny. Z chwilą ustanowienia kuratora spadku zostanie wznowione zawieszone postępowanie podatkowe.”

Po zapoznaniu się z dokumentami w sprawie, Komisja Rewizyjna stwierdziła, że skarga jest bezzasadna.