



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na zadanie pn.:

„Przebudowa, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny „Świętokrzyski Sztetl”.

**Zamawiający:**

**Gmina Chmielnik**  
**Plac Kościelny 5, 26-020 Chmielnik**  
**NIP 657-25-31-581; REGON 291009745**

Telefon:

tel/fax **(41) 354-32-73**,  
(kontakt w godzinach 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>)

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia

zatwierdzono w dniu 16.02.2011 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



## I. Nazwa i adres zamawiającego;

**Gmina Chmielnik**  
**26-020 Chmielnik, ul. Plac Kościelny 5**  
**województwo świętokrzyskie**  
**NIP 657-25-31-581, REGON 291009745**  
tel/fax (41) 354-32-73

## II. Tryb udzielenia zamówienia;

Do czynności podejmowanych w trakcie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113 z 2010 r., poz. 759 z późniejszymi zmianami) zwana dalej „ustawą” oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy – Kodeks cywilny.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – Ustawy PZP.

Ogłoszenie o niniejszym zamówieniu w dniu **16.02.2011 r.** zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr **23580-2011**, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chmielniku, ul. Plac Kościelny 5, 26-020 Chmielnik oraz na stronie internetowej [www.chmielnik.com](http://www.chmielnik.com)

## III. Opis przedmiotu zamówienia;

### 1. Wspólny Słownik Zamówień ( CPV ):

- 45212350-4 – Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej
- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych
- 45453100-8 - Roboty renowacyjne
- 32322000-6 - Urządzenia multimedialne
- 32354500-4 - Filmy wideo

### 2. Postanowienia ogólne

Przedmiotem zamówienia jest „**Przebudowa, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny „Świętokrzyski Sztetl”.**

1) Miejsce prowadzenia robót:



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Chmielnik, działki o nr ewidencyjnym 1195, 1115, 1197/3, 1027/2, i 1027/3 położone w Chmielniku przy ul. Wspólnej 14.

- 2) Budynek synagogi jest obiektem zabytkowym, prawnie chronionym, wpisanym do Rejestru Zabytków pod nr A.275.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia stosować się do zaleceń Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków określonych w decyzji nr 565 A/10 z dnia 22.11.2010 r.

### **3.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w załącznikach:

- a) Dokumentacja projektowa i przedmiary robót – Załącznik nr 11 do SIWZ.
- b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – Załącznik nr 12 do SIWZ.
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót do projektu instalacji klimatyzacji i wentylacji mechanicznej – Załącznik nr 13 do SIWZ.
- d) Program prac badawczo – stratygraficznych. Sklepienia i ściany wewnętrzne. Synagoga Chmielnik – Załącznik nr 10 do SIWZ.
- e) Projekt koncepcyjny ekspozycji – Załącznik nr 14 do SIWZ.
- f) Projekt wykonawczy wnętrz – Konstrukcja stalowa kubika synagogi – Załącznik nr 15 do SIWZ.
- g) Projekt wykonawczy wnętrz. Branża elektryczna i teletechniczna – Załącznik nr 16 do SIWZ.
- h) Projekt wykonawczy wnętrz. Aranżacja wnętrz ekspozycyjno- muzealnych – Załącznik nr 17 do SIWZ.
- i) Projekt wykonawczy – Szklana bima – Załącznik nr 18 do SIWZ.
- j) Program prac archeologicznych – Załącznik nr 20 do SIWZ.
- k) Specyfikacja oświetlenia – Załącznik nr 19 do SIWZ.
- l) Zestawienie urządzeń AV i sterowania – Załącznik nr 21 do SIWZ.
- m) Zestawienie elementów ekspozycji stałej – Załącznik nr 22 do SIWZ.
- n) Koncepcja scenariusza merytorycznego ośrodka edukacyjno – muzealnego Świętokrzyski Sztetl – Załącznik nr 23 do SIWZ.
- o) Zestawienie wkładów ekspozycyjnych do gablot oraz pozostałych materiałów ekspozycyjnych do ośrodka edukacyjno muzealnego Świętokrzyski Sztetl – Załącznik nr 24 do SIWZ.

3.1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje **przebudowę, odrestaurowanie i wyposażenie Synagogi w Chmielniku z przystosowaniem na ośrodek edukacyjno – muzealny**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Świętokrzyski Sztetl” opisany w projekcie budowlanym sporządzonym przez arch. Władysława Markulisa obejmującym między innymi:

1) Wyburzenia i odkrywki:

- skucie odparzonych tynków w pomieszczeniach i odwarstwionych sztukaterii, po badaniach na obecność polichromii,
- wyburzenie przemurowań w otworach okiennych i drzwiowych oraz części rozwarstwionych ścian wewnętrznych,
- rozebranie posadzek pod nadzorem konserwatorskim,
- skucie odparzonych tynków i boniowania zewnętrznego,
- rozebranie dachu nad babińcem i pozostałości schodów,
- odkopanie ścian zewnętrznych do głębokości fundamentowania,
- wykonanie przebieg pod instalacje wentylacji mechanicznej.

2) Wewnętrzne roboty budowlane i wykończeniowe:

- wykonanie ścian działowych,
- tynki cementowo – wapienne, uzupełnienie tynków istniejących, konserwacja polichromii,
- rekonstrukcja sufitu ( uzupełnienie i i konserwacja części istniejących),
- wykonanie schodów żelbetowych w przybudówce północnej, stropu nad pomieszczeniem technicznym i rekonstrukcja drewnianych schodów babińca,
- wykonanie posadzek kamiennych, rekonstrukcja posadzek wewnętrznych kamiennych,
- osadzenie stolarki drzwiowej i okiennej,
- montaż elementów wnętrzkarskich służących ekspozycji oraz wyposażenia instalacyjnego,
- wykonanie płaszcza wzmacniającego sklepienia,
- wykonanie stropów i dachów nad przybudówkami.

3) Zewnętrzne roboty wykończeniowe:

- wykonanie tynków zewnętrznych wg. rys. elewacji z gotowych mieszanek,
- rekonstrukcja gzymsu i boniowania,
- wykonanie opaski wokół budynku z kostki granitowej 6x6x6,
- malowanie i konserwacja pokryć dachowych ( zachowanie obecnego koloru).

4) Wykonanie wewnętrznych robót wyposażenia instalacyjnego budynku w zakresie wod.-kan., klimatyzacji, elektryki i ogrzewania.

5) Wykonanie monitoringu Synagogi w Chmielniku.

3.2. Wykonawca przed przystąpieniem do prac budowlanych zobowiązany jest do wykonania prac badawczo – stratygraficznych zgodnie z „Programem prac badawczo – stratygraficznych. Sklepienia i ściany wewnętrzne. Synagoga Chmielnik.”

Program ten stanowi **Załącznik nr 10 do SIWZ.**

3.3. Wykonanie ekspozycji zgodnie z koncepcją przygotowaną przez arch. Mirosława Nizio /„NIZIO Design International”/ obejmującej między innymi:

- 1) Wykonanie wewnętrznego kubika; obiektu o konstrukcji stalowej pokrytej blachą i szkłem, który leży na posadzce Sali modlitw punktowo wsparty na stopach zgodnie z projektem wykonawczym: Konstrukcja stalowa kubika synagogi – **Załącznik nr 15 do SIWZ.**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



## 2) Rekonstrukcja bimy:

- materiały użyte w projekcie bimy: szkło artystycznie formowane, odlewane w piecu, bezbarwne o grubości do 30mm, przezroczyste ( bezbarwne) na bazie NP PILKINGTON OPTI WHITE;
- szkło montowane gładką stroną na zewnątrz;
- dopuszczalne szczeliny montażowe – do 15mm;
- podłoga bimy: konstrukcja ze stali nierdzewnej, 2xszkło hartowane laminowane, warstwa wierzchnia szkło odlewane, bezbarwne o grubości do 30 mm identyczne z użytym do budowy bimy;
- elementy balustrad – odlewane w masie zaginane w drugim etapie procesu obróbki do kształtu ceownika;
- kolumny ( 2 złączone półkolumny) – odlewane w masie zaginane w drugim etapie procesu obróbki do kształtu ceownika;
- elementy gzymsów dekoracyjnych – odlewane w masie zaginane w drugim etapie procesu obróbki;
- elementy dekoracyjne na kolumnach ( wykonane według pierwotnego projektu synagogi wg. załączonej archiwalnej dokumentacji zdjęciowej w Załączniku nr 18 do SIWZ);
- możliwe użycie delikatnych (ukrytych) elementów montażowych lub dystansowych na bazie poliwęglanu lub stali po skonsultowaniu z architektem;
- możliwa ukryta podkonstrukcja na bazie laminowanego szkła hartowanego lub poliwęglanu po akceptacji projektanta.

**Wykonawca przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem bimy ma obowiązek przedstawić do akceptacji projektanta:**

**- rysunki warsztatowe ;**

**- próbki materiałów;**

**- makietę bimy.**

**Wszystkie zmiany wynikające z zastosowanej technologii wymagają akceptacji projektanta.**

Szczegóły wykonania bimy zawiera **Załącznik nr 18 do SIWZ**.

3) Opracowanie koncepcji scenariusza merytorycznego ekspozycji i szczegółowego scenariusza ekspozycji „Zrozumieć Sztetl” zgodnie z założeniami ogólnymi koncepcji przedstawionej w **Załączniku nr 23 do SIWZ** oraz uwzględniając założenia w „Projekcie koncepcyjnym ekspozycji” – **Załącznik nr 14 do SIWZ**:

4) Zakup praw autorskich do informacji zawartych w książce „Almachach gmin wyznaniowych”, „Gminy żydowskie małe” i „ Gminy żydowskie duże” autorstwa Krzysztofa Urbańskiego – do wykorzystania w kioskach multimedialnych



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



5). Zakup wkładów ekspozycyjnych do gablot:

- skrzypce z futerałem – 1 szt,
- elementy wyposażenia sklepiku ( np. pudełko z herbaty, słoje na cukierki),
- kilka naczyń aptecznych XIX – XX w.
- drobne elementy wyposażenia warsztatu szewca czy krawca ( np. kopyto, młotek)
- tałes - szal modlitewny – 1 szt,
- modlitewniki (machzor) – 3 szt,
- książki religijne z XIX- pocz XX – 4 szt,
- menora (świecznik) – 1 szt,
- lichtarze szabatowe – 2 szt,
- pucharki kiduszowi – 5 szt,
- tefilin skórzane ( oryginalny) – 2 szt,
- fragment Tory,
- jad (wskaźnik do czytania tory) – 2 szt,
- lampki chanukowe ( mosiądz i srebro) XIX- XX w. – 3 szt,
- balsaminki ( małe srebrne naczynka na wonności) – 2 szt,
- naczynie na macę – 1 szt,
- naczynie na etrog ( plater) – 1 szt,
- naczynie sederowe – porcelana – 1 szt,
- drewniana kołatka na święto Purim – 3 szt.

6) W ramach zamówienia Wykonawca powinien wykonać:

- a) mapę multimedialną ilustrującą geografie świętokrzyskich sztetli z podstawowymi informacjami o liczbie Żydów w miasteczku ( statystyka) – wybrany okres XIX i XX wieku ( obszar dawnego przedwojennego województwa kieleckiego) w przedsiönku;
- b) wkłady fotograficzne na szyby holograficzne - 7 szt;
- c) wkłady fotograficzne na 3 ekrany nad wejściami do „ domu światła” - 9 szt;
- d) fotografie w formie druku solwentowego na szkle lub podobną techniką w wymiarach wg. rysunków M. Nizio ( Rys.15-17 Projektu wykonawczego wnętrz – Aranżacja wnętrz ekspozycyjno – muzealnych – Załącznik nr 17 do SIWZ) – 32 szt;
- e) opisy pod fotografie – 32 szt;
- f) pięciominutowe pokazy multimedialne z wykorzystaniem fotografii, głosu lektora oraz muzyki – 4 szt;





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- g) pięciominutowe pokazy video – 4 szt;
- h) pięciominutowe nagrania tekstów czytanych przez lektora – 4 szt;
- i) tabliczki z opisem eksponatów – 30 szt;
- j) plansze tekstowe z opisami – 12 szt;
- k) prezentacje tekstowo- graficzne w „kieszeniach informacyjnych” – 4 szt,
- l) 2 szt. filmów ( każdy po około 20 minut w języku polskim wraz z tłumaczeniem w formie napisów na język angielski) – spacer uliczkami Chmielnika: jeden, w którym przedstawiciel społeczności żydowskiej (naoczny świadek), opowiada o swoim sztetlu oraz film, w którym przedstawiciel społeczności polskiej ( naoczny świadek) opowiada o wspólnym życiu Żydów i Polaków.

Zestawienie elementów ekspozycji stałej zawiera Załącznik nr 22 do SIWZ.

**Dobór ekspozycji określonej wyżej wymaga wyprzedzających uzgodnień z Zamawiającym. Wszystkie materiały opisowe ( napisy, opisy oraz teksty czytane przez lektorów, ) należy przygotować w dwóch wersjach językowych tj. w języku polskim i angielskim.**

**Jeżeli występują rozbieżności w zakresie ilości i rodzaju wyposażenia eksponatów do gablot i pozostałych materiałów ekspozycyjnych do muzeum pomiędzy projektem wykonawczym autorstwa Mirosława Nizio /„NIZIO Design International”/ - Załącznik nr 17 do SIWZ a „Zestawieniem wkładów ekspozycyjnych do gablot oraz pozostałych materiałów ekspozycyjnych ośrodka edukacyjno – muzealnego Świętokrzyski sztetl” – Załącznik nr 24 do SIWZ do wyceny należy przyjąć zakres rzeczowy określony w Załączniku nr 24 do SIWZ.**

**7. Wyposażenie elektroniczne i multimedialne zgodnie z projektem wykonawczym stanowiącym Załącznik nr 16 do SIWZ – Branża elektryczna i teletechniczna oraz Załącznik nr 21 do SIWZ – Zestawienie urządzeń AV i sterowania.**

Wykonawca przyjmuje do wykonania pełny zakres robót, w tym wszelkie prace pomocnicze i montażowe wymagane do przekazania każdego elementu w stanie gotowym do użytkowania ( podana cena ofertowa zawierać będzie również wartość tych czynności).

Zamawiający wymaga, aby wszystkie dostarczane materiały i sprzęt elektroniczny ( z wyjątkiem eksponatów historycznych) były nowe i nieużywane, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz posiadały certyfikaty i atesty wymagane obowiązującymi przepisami prawa.

**Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie projektu budowlanego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz pozostałych załączników opisujących przedmiot zamówienia.**

Prace i wyposażenie nie posiadające odpowiedników w KNR należy uwzględnić jako pozycje wycenione według analizy własnej stanowiące iloczyn jednostek obmiarowych i cen jednostkowych.

#### **4. Dodatkowe wymagania:**

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



4.1. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej terenu objętego niniejszym zamówieniem, celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

**4.2. Ilekroć w niniejszej treści SIWZ, w zakresie dotyczącym opisu przedmiotu, jest mowa o znaku towarowym, patencie, lub pochodzeniu, przyjmuje się, że wskazaniu takiemu towarzyszy wyraz: „lub równoważne”.**

#### **IV. Termin wykonania zamówienia;**

Pożądany termin wykonania zamówienia: do 31.01.2013 r.

#### **V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków;**

##### **Warunki ogólne stawiane wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy **w trybie art. 22 ust. 1** ustawy Prawo zamówień publicznych, spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia ;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Na potwierdzenie należy wykazać:

**3.1** Dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami – zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane ( Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.), a w szczególności:

- Kierownikiem budowy należącym do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającym uprawnienia budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 09.06.2004 r. ( Dz.U. Nr150,poz. 1579) oraz decyzją Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wykaże się co najmniej dwuletnią praktyką budowlaną przy obiektach zabytkowych;
- Zgodnie z § 10 w/w Rozporządzenia osobą, która posiada tytuł zawodowy magistra archeologii oraz odbyła po ukończeniu studiów co najmniej 12 miesięczną praktykę w zakresie tych badań;





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- Zgodnie z § 7 w/w Rozporządzenia osobą, która posiada tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu wyższych studiów na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki lub wyższych studiów w zakresie konserwacji zabytków oraz odbyła po ukończeniu tych studiów co najmniej 12 miesięczną praktykę zawodową w zakresie konserwacji i badania zabytków.

**3.2** Zatrudnianie średniorocznie przynajmniej 20 osób na umowę o pracę w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

#### 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Na potwierdzenie należy złożyć:

4.1 Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej posiadanie minimum **6 000 000,00 zł** ( słownie: sześć milionów zł 00/100) środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w tej samej wysokości, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4.2 Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania **w trybie art. 24 ust. 1** ustawy PZP: „ Z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono; z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub



- przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 4) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 5) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 6) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 7) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 8) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również (na podst. art. 24 ust. 2) Wykonawców, którzy:**
- 3.1 wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 lub art. 67 ust. 1 pkt. 1 i 2;



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



3.2 złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

3.3 nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

4. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy przedłożonych oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI specyfikacji **wg formuły spełnia / nie spełnia**. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia, nie później niż na dzień składania ofert.

5. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki, o których mowa w ust. 1 winni spełniać łącznie, natomiast żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu zgodnie z ust. 2

6. Niespełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

## **VI. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;**

1. Dokumenty wymagane w ofercie:

**1.1** Formularz ofertowy **Załącznik Nr 1** do SIWZ- *wymagana forma - ORYGINAŁ*

**1.2** Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta została podpisana przez pełnomocnika lub gdy oferta została złożona przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy – *wymagana forma – ORYGINAŁ lub odpis pełnomocnictwa poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza;*

**1.3** Kosztorys ofertowy szczegółowy sporządzony w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną warunków wykonania i odbioru robót oraz pozostałych załączników opisujących przedmiot zamówienia – *wymagana forma – ORYGINAŁ;*

**1.4** Harmonogram rzeczowo – finansowy – **Załącznik nr 7 do SIWZ** - *wymagana forma – ORYGINAŁ;*

**1.5** Oświadczenie o podwykonawcach – **Załącznik nr 8 do SIWZ** – *wymagana forma – ORYGINAŁ;*

**1.6** Dowód wniesienia wadium – ( zgodnie z zapisem dziale VIII SIWZ) – *wymagana forma:*

- w przypadku wpłacenia wadium w pieniądzu – kopia polecenia przelewu z pieczętką banku lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

- w przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna – *wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ.*

2. Wykonawca składa w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

**2.1** Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w zamówieniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – **Załącznik Nr 3 do SIWZ** - *wymagana forma - ORYGINAŁ;*

**2.2** Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą wykonywać zamówienie – **Załącznik nr 5 do SIWZ** – *wymagana forma ORYGINAŁ*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**2.3** Wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia – **Załącznik nr 6** do SIWZ – wymagana forma ORYGINAŁ.

**2.4** Oświadczenie o wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – **Załącznik nr 9** do SIWZ – wymagana forma ORYGINAŁ.

**2.5** Zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzające posiadanie minimum 6 000 000,00 zł (słownie: sześć milionów zł 00/100) środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w tej samej wysokości, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – wymagana forma ORYGINAŁ

**2.6** Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – wymagana forma: kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem.

**3.** Wykonawca składa w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:

**3.1** oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy PZP - **Załącznik Nr 4** do SIWZ – wymagana forma - ORYGINAŁ

**3.2** **aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych tylko oświadczenie – wymagana forma - ORYGINAŁ lub KSEROKOPIA poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

**3.3** **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – wymagana forma - ORYGINAŁ lub KSEROKOPIA poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

**3.4** **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – wymagana forma - ORYGINAŁ lub KSEROKOPIA poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

**3.5** **aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – wymagana forma - ORYGINAŁ lub KSEROKOPIA poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

**3.6** **aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – wymagana forma - ORYGINAŁ lub KSEROKOPIA poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



*W przypadku konsorcjum dokumenty wymienione w pkt. 2.1 oraz w ust. 3 niniejszej specyfikacji przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie.*

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VI pkt. 3 ppkt. 3.2, 3.3 i 3.4 niniejszej specyfikacji składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Dokumenty, o których mowa w pkt. 3, ppkt. 3.2 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 3, ppkt. 3.3 i 3.4 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w rozdziale VI pkt. 3, ppkt. 3.2 i 3.3 i 3.4, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

**VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą pisemnie (na adres: Gmina Chmielnik, Plac Kościelny 5, 26-020 Chmielnik) lub faksem (nr fax. (41) 354-32-73).

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześle dokumenty lub informacje, o których mowa wyżej faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Jeżeli Wykonawca nie potwierdzi otrzymania faxu w terminie 48 godzin od chwili jego nadania przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo uznać, że dokument wysłany faxem został doręczony po upływie tego terminu na podstawie wydruku nadania faxu. Wydruk nadania faxu załącza się do protokołu postępowania.**

Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami:

1) **Małgorzata Przeździk – Referent w Wydziale Inwestycji** tel. (41) 354 32 73 wew. 23, fax – (41) 354 32 73

godz. urzędowania **pn. - pt. 7<sup>30</sup> -15<sup>30</sup>**

Sposób porozumiewania się:

- faxem **(41) 354-32-73**

- w formie pisemnej na adres: **Gmina Chmielnik, Plac Kościelny 5; 26-020 Chmielnik w godzinach pracy Zamawiającego: poniedziałek - piątek 7.30 – 15.30**

#### **VIII. Wymagania dotyczące wadium;**

Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości **100 000,00 zł** ( słownie: sto tysięcy zł 00/100)

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 45 ust. 6 Prawa zamówień publicznych tj:

1. pieniądzu;
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
3. gwarancjach bankowych;
4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Wadium wniesione w pieniądzu wpłacać należy na rachunek bankowy Zamawiającego:

**BS Chmielnik 32 8483 0001 2001 0017 7441 0001.**

Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty lub złożyć w pokoju Nr 17 Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku, Plac Kościelny 5.

#### **IX. Termin związania ofertą;**

1. Termin związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i trwa **30 dni**.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa powyżej powoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



## **X. Opis sposobu przygotowywania oferty;**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia muszą być podpisane przez umocowanego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy, upoważnionego do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem. Pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty **w oryginale lub formie odpisu pełnomocnictwa poświadczonego za zgodność z oryginałem przez notariusza**.
5. Podpisy na ofercie, oświadczeniach i dokumentach powinny być czytelne albo opatrzone imienną pieczętą.
6. W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
9. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
10. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętej, zapieczętowanej i nienaruszonej kopercie / paczce, zawierającej dokładną nazwę i adres wykonawcy, opatrzonej hasłem:

**OFERTA: „Przebudowa, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny „Świętokrzyski Sztetl”.**

*NIE OTWIERAĆ PRZED*

.....  
( data, godzina )

Na kopercie oprócz informacji jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku złożenia jej po terminie.

11. Opakowanie powinno być nieprzezroczyste i zapieczętowane w taki sposób, aby nie budziło żadnych wątpliwości co do możliwości jego wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

12. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zachodzi jedna z przyczyn opisanych w art. 89 ustawy Pzp:

12.1 jest niezgodna z ustawą,

12.2 jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp,

12.3 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- 12.4 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 12.5 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 12.6 zawiera błędy w obliczaniu ceny,
- 12.7 wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp,
- 12.8 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy Chmielnik, Plac Kościelny 5, 26-020 Chmielnik, **pokój nr 3 – Sekretariat** w terminie do dnia **08.03.2011 r. do godz. 10<sup>00</sup>**.
2. Złożonej ofercie zostanie nadany numer, data i dokładna godzina przyjęcia.
3. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie Wykonawcy.
4. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
5. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy w Chmielniku, ul. Plac Kościelny 5, 26-020 Chmielnik pok. Nr 1 w dniu **08.03.2011 r. o godz. 10<sup>30</sup>**.
6. Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane: nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności. Informacje te przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek. Zainteresowani postępowaniem przetargowym mogą uzyskać wgląd do dokumentacji przetargowej po uprzednim złożeniu pisemnego wniosku do zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin i miejsce wglądu do dokumentacji.
7. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## **XII. Opis sposobu obliczenia ceny;**

1. Cena oferty jest ceną brutto i uwzględnia wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku.
2. Wykonawca określi wynagrodzenie za wszystkie elementy zamówienia w „ Formularzu ofertowym” – **Załącznik Nr 1 do SIWZ**.
3. Podstawą ustalenia ceny ofertowej są szczegółowe kosztorysy ofertowe sporządzone przez Wykonawcę uwzględniające zakres określony w SIWZ (Dział III pkt. 3 lit. a-o) oraz zakresem prac niezbędnych do wykonania, które według Wykonawcy należy uwzględnić dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



4. Przedmiary robót załączone do specyfikacji stanowią materiał pomocniczy do przygotowania kosztorysu.
5. Wszystkie wartości określone w formularzu ofertowym oraz ostateczna cena oferty winny być wyliczone do dwóch miejsc po przecinku.
6. Wszystkie ceny określone przez oferenta zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

**XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert;**

Oceny ofert będzie dokonywała komisja.

Wykonawca przyjął jedno kryterium oceny ofert tj. cena ofertowa brutto 100%

**Punkty za zaproponowaną cenę ofertową obliczone będą według wzoru  $P_1 - 100$  pkt.**

$$P_1 = \frac{C_o}{C_{max}} \times 100; \text{ gdzie}$$

**$P_1$**  - uzyskana przez ofertę liczba punktów w zakresie zaproponowanej ceny ofertowej;

**$C_o$**  – najniższa cena oferowana brutto;

**$C_{max}$**  – cena oferty badanej brutto.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

W toku badania oferty i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2, dokonywanie jakichkolwiek zmian w jej treści.

Dopuszcza się poprawianie w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonywanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony o wyborze oferty.
3. Wykonawca występujący jako konsorcjum będzie zobowiązany przedłożyć umowę konsorcjum.
4. O terminie i miejscu podpisania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż **5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze**, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą z zastrzeżeniem art. 94 ust. 3 ustawy.
6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchylać się będzie od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

#### **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;**

Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości zamówienia.

Zabezpieczenie należy wnieść w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:

- a) 70 % w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym,
- b) pozostałe 30 % w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na konto Zamawiającego.

#### **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;**

Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej specyfikacji. Złożenie oferty jest równoznaczne z zaakceptowaniem umowy wg załączonego wzoru oraz akceptacją zawartych we wzorze umowy klauzul.

#### **Dopuszcza się zmiany zawartej umowy w zakresie:**

1. Dopuszcza się możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich.
- działania siły wyższej, za które uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią umowy. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie udokumentowania zaistnienia tego stanu.
- konieczności wykonania robót dodatkowych na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
- szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych.
- opóźnień w realizacji zamówienia będących następstwem wad zawartych w dostarczonej przez zamawiającego dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w okolicznościach:

- urzędowej zmiany stawki podatku VAT,
- jeżeli zmiany dokumentacji będą zapobiegać powstaniu wady obiektu budowlanego, będą usprawniać bezpieczeństwo, usprawniać proces budowlany, wprowadzać nowe rozwiązania technologiczne i zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

W takiej sytuacji wartość robót, które nie zostaną wykonane na skutek zmiany dokumentacji a ujęte były w kosztorysie ofertowym, zostanie przez Zamawiającego potrącona z ceny ustalonej w umowie.

Zakres robót zamiennych zostanie określony zmienioną dokumentacją projektową lub protokołem konieczności a wartość robót zamiennych zostanie ustalona w drodze negocjacji stron, przy uwzględnieniu składników cenotwórczych jakie Wykonawca zastosował w kosztorysie ofertowym.

- konieczności wykonania robót zamiennych.
- zmiany nazwy firmy lub adresu, zmiany kierownika budowy.
- zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W/w zmiany wymagają sporządzenia i zawarcia aneksu do umowy.

**3. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane roboty, w tym użyte materiały oraz dostarczone i zamontowane urządzenia, na okres nie krótszy niż 36 miesięcy.**

**XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

**XVIII. Informacja o podwykonawcach.**





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom w części lub w całości ale Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom – **Załącznik Nr 8 do SIWZ**.

### **XIX . Informacje dodatkowe.**

Zamawiający przewiduje na podstawie art. 67 ust.1 pkt.6 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielenie w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

Zamawiający przewiduje na podstawie art. 67 ust.1 pkt.7 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielenie w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na rozszerzeniu dostawy, jeżeli zmiana wykonawcy powodowałaby konieczność nabywania rzeczy o innych parametrach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną i nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i dozorze.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i ofert częściowych.

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą wyłącznie w walucie polskiej PLN.

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów oraz nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje dla wykonawców zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje porozumiewania się drogą elektroniczną.

Protokół z postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania. Oferty udostępnia się od ich otwarcia. Udostępnienie dokumentów nastąpi po złożeniu pisemnego wniosku, w terminie ustalonym z Zamawiającym

### **Załączniki do SIWZ:**

- 1. Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy ( wzór).**
- 2. Załącznik Nr 2 – Wzór umowy .**
- 3. Załącznik Nr 3 – Formularz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnego z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (wzór).**
- 4. Załącznik Nr 4 - Formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (wzór).**
- 5. Załącznik nr 5 - Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą wykonywać zamówienie (wzór).**





- 6. Załącznik nr 6 - Wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia ( wzór)
- 7. Załącznik nr 7 - Harmonogram rzeczowo – finansowy ( wzór)
- 8. Załącznik nr 8 - Oświadczenie o podwykonawcach (wzór)
- 9. Załącznik nr 9 - Oświadczenie o wielkości średniego rocznego zatrudnienia ( wzór).
- 10. Załącznik nr 10 - Program prac badawczo – stratygraficznych. Sklepienia i ściany wewnętrzne. Synagoga Chmielnik.
  - 10.1 - Opisu programu prac badawczo – stratygraficznych.
  - 10.2 - Rysunki do programu prac badawczo – stratygraficznych.
- 11. Załącznik nr 11 - Dokumentacja projektowa i przedmiary:
  - 11.1 – Architektura
  - 11.2 – Konstrukcja
  - 11.3 – Elektryka
  - 11.4 – Wentylacja
  - 11.5 – Wod – kan
  - 11.6 – Monitoring.
- 12. Załącznik nr 12 - Specyfikacja techniczna warunków wykonania i odbioru robót.
- 13. Załącznik nr 13 - Specyfikacja techniczna warunków wykonania i odbioru robót do projektu instalacji klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.
- 14. Załącznik nr 14 - Projekt koncepcyjny ekspozycji.
- 15. Załącznik nr 15 - Projekt wykonawczy wnętrz – Konstrukcja stalowa kubika synagogi.
- 16. Załącznik nr 16 - Projekt wykonawczy wnętrz – Branża elektryczna i teletechniczna.
- 17. Załącznik nr 17 - Projekt wykonawczy wnętrz – Aranżacja wnętrz ekspozycyjno – muzealnych.
- 18. Załącznik nr 18 - Projekt wykonawczy – szklana bima.
- 19. Załącznik nr 19 - Specyfikacja oświetlenia.
- 20. Załącznik nr 20 - Program prac archeologicznych.
- 21. Załącznik nr 21 - Zestawienie urządzeń AV i sterowania.
- 22. Załącznik nr 22 - Zestawienie elementów ekspozycji stałej.
- 23. Załącznik nr 23 - Koncepcja scenariusza merytorycznego ośrodka edukacyjno – muzealnego Świętokrzyski Sztetl.
- 24. Załącznik nr 24 - Zestawienie wkładów ekspozycyjnych do gablot oraz pozostałych materiałów ekspozycyjnych do ośrodka edukacyjno muzealnego Świętokrzyski Sztetl.



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Załącznik nr 1 do SIWZ**

*WZÓR* - *FORMULARZ OFERTOWY*

WYKONAWCA: .....

.....

.....

tel/fax: .....

**O F E R T A**

Nawiązując do ogłoszenia w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania polegającego na: **„Przebudowie, odrestaurowaniu i wyposażeniu zabytkowej Synagogi w Chmielniku z**

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny „Świętokrzyski Sztetl”, którego zakres określono w SIWZ, oferujemy wykonanie ww. przedmiotu zamówienia w cenie:

**BRUTTO za wykonanie całego zamówienia, ze wszystkimi opłatami koniecznymi przy realizacji zamówienia w wysokości ..... PLN**

(słownie ..... PLN)

w tym podatek VAT w wysokości ..... % co stanowi kwotę ..... PLN

(słownie: ..... PLN)

netto: ..... (słownie: .....)

.....PLN )

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia : .....
2. Warunki płatności .....
3. Na zrealizowany przez nas przedmiot umowy udzielimy gwarancji w ilości ..... miesięcy.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
6. Podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji. Podana cena zawiera wszystkie koszty konieczne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia wg opisu podanego w SIWZ.
7. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy (załącznik nr 2 do SIWZ) został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
8. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k.)
9. **Oświadczamy, że będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkich informacji, zawiadomień dotyczących toczącego się postępowania przesyłanych przez**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Zamawiającego do nas faksem na nr (41) 354 32 73 w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od chwili jej nadania przez zamawiającego, a w przypadku zaniechania tego obowiązku zamawiający ma prawo uznać, że dokument wysłany faksem został doręczony po upływie tego terminu na podstawie wydruku nadania faksu.**

10. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości ..... (co stanowi 5 % wartości zamówienia).
11. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
12. Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....

Data i podpis

.....  
podpis osób wskazanych w dokumencie uprawniającym  
do występowania w obrocie prawnym lub posiadających  
pełnomocnictwo

Załącznik Nr 2 do SIWZ

WZÓR

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Chmielnik**, zwaną dalej „Zamawiającym”  
reprezentowaną przez:

**Jaroslawa Zatorskiego** - **Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik**

a .....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia ..... r. została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...



### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Przebudowa, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny Świętokrzyski Sztetl”**, zakres rzeczowy w/w projektu Wykonawca wykona zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, oraz SIWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy jest tożsamy z jego zobowiązaniem określonym w ofercie. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności techniczno - budowlanymi między innymi warunkami wykonawstwa i odbioru robót oraz normami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Oferta oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowi integralną część umowy.

### § 2

#### Terminy realizacji

1. Termin przekazania placu budowy ustala się na dzień .....
2. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień: .....
3. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień: .....
4. Do tego terminu zakończenia robót Wykonawca zobowiązany jest skompletować i przekazać wszystkie niezbędne do odbioru dokumenty związane z realizacją zadania. Datą zakończenia przedmiotu umowy jest data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, o ile Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy na podstawie tego zgłoszenia.

### § 3

Ustala się, że upoważnionymi przedstawicielami stron na budowie będą:

- z ramienia Zamawiającego - .....
- z ramienia Wykonawcy:
  - kierownik budowy..... posiadający uprawnienia budowlane ..... zam. ....
  - archeolog uprawniony do badań archeologicznych ..... zam. ....
  - konserwator uprawniony do prac konserwatorskich przy obiektach zabytkowych  
..... zam. ....

### § 4

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do wprowadzenia i protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy kompletu dokumentacji projektowej w ciągu 3 dni od zawarcia niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 12.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty za wykonane i odebrane roboty.

### § 5

#### Obowiązki Wykonawcy



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie robót przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz prowadzenie budowy przez Kierownika Budowy sprawującego nadzór w pełnym wymiarze czasu pracy.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy i ponosił wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność.
3. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących urządzeń.
4. W ramach wykonywanych robót Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich powstałych szkód z jego winy na terenie objętym robotami wynikłych w trakcie realizacji robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
6. Wykonawca zapewni ochronę placu budowy przed wstępem osób trzecich w trakcie realizacji inwestycji.
7. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
8. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz udostępnienia informacji wymaganych tą ustawą oraz pracownikom Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
9. Wykonawca będzie ponosił koszty:
  - obsługi geodezyjnej ( w tym inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza ),
  - wykonania organizacji ruchu,
  - zużycia wody oraz energii elektrycznej w okresie realizacji umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
11. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
12. Materiały o których mowa w ust. 11 powinny podlegać kwalifikacjom kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów. Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającego oraz prześle Zamawiającemu stosowne atesty, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dopuszczające poszczególne materiały i urządzenia do wbudowania w obiekcie będącym przedmiotem umowy. Wykonawca będzie postępował zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
13. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu instrukcje obsługi zamontowanych urządzeń w języku polskim oraz przeszkolić 2 osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie dotyczącym ich obsługi.
14. Wykonawca zobowiązany jest przed przekazaniem budynku Zamawiającemu uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

## § 6

### Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe za całe zadanie w kwocie: ..... zł brutto (słownie zł: .....zł. brutto) zgodnie





- z wynikiem przetargu z dnia ..... r. Wyżej określone wynagrodzenie zawiera podatek VAT i obowiązuje do końca realizacji przedmiotu umowy.
- Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje, iż określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi całkowitą zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył celowi.
  - Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.
  - Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi fakturami częściowymi za poszczególne zadania.
  - Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie faktyczne wykonanie robót zgodne z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz protokół odbioru wykonanych robót.
  - Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie: protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót podpisany przez wszystkich członków specjalnie powołanej do tego celu komisji odbiorowej oraz pozwolenie na użytkowanie.
  - Płatność faktur nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
  - Zapłata należności następować będzie przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy .....
  - Za dzień zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

## § 7

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... PLN, co stanowi 5 % wartości umowy Wykonawca wnosi w formie ..... najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
  - 70 % całości zabezpieczenia w terminie 30 dni po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego,
  - pozostałe 30 % nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
- Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.
- W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

## § 8

### Gwarancja i rękojmia

- Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie, stabilność i bezpieczeństwo wszelkich czynności na Placu budowy i za metody użyte przy budowie.



2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji w wymiarze ..... miesięcy licząc od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Bieg okresów gwarancji rozpoczyna się:
  - a) w dniu zakończenia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia i / lub
  - b) w dniu potwierdzenia usunięcia drobnych usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, i/lub
  - c) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich dostawy lub wymiany.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterekach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie gwarancji i rękojmi wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

## § 9

### Ubezpieczenia

1. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków dotycząca pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzeniem robót.
2. Za szkody powstałe z winy Wykonawcy podczas prowadzonych prac objętych umową odpowiedzialność ponosi bezpośrednio Wykonawca robót. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy do wysokości kwoty powstałej szkody.

## § 10

### Kary umowne, odszkodowania

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
2. Strony postanawiają że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonane lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy stanowią kary umowne, które będą naliczane Wykonawcy w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu robót objętych umową w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 umowy.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania z określoną wysokością kary przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dodatkowego odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

## §11



### Odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - a) następuje trzykrotne stwierdzenie niewłaściwej jakości wykonywanych robót;
  - a) zostanie ogłoszona upadłość bądź nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy;
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót;
  - d) jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i wezwany do prowadzenia prac w sposób prawidłowy w ciągu 14 dni nie zastosuje się do nich lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
  - e) innych okoliczności istotnych dla Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje od drugiej strony odszkodowanie w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
  - a) strony dokonują komisyjnej inwentaryzacji robót wstrzymanych i wykonanych, po czym Wykonawca na swój koszt zabezpieczy roboty i teren budowy oraz przekaże je Zamawiającemu,
  - b) Wykonawca w terminie 10 dni od daty zawiadomienia o odstąpieniu od umowy usunie zaplecze,
  - c) Wykonane roboty, wbudowane materiały i urządzenia zapłacone przez Zamawiającego będą uważane za własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 4, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do :
  - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

### § 12

#### Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - a) odbiory częściowe,
  - b) odbiory robót zanikających,
  - c) odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru.
3. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
4. Odbiory, o których mowa w ust. 2 dokonywane będą w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia. Z czynności odbiorów częściowych sporządzone będą protokoły.



5. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
  6. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  7. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonej przez inspektora nadzoru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
  8. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany skompletować i przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu robót, a w szczególności:
    - a) dziennik budowy,
    - b) dokumentację powykonawczą z wszelkimi zmianami dokonanymi w toku realizacji potwierdzonymi przez kierownika budowy i projektanta,
    - c) komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania na wbudowane materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości, atesty i certyfikaty bezpieczeństwa,
    - d) protokoły odbiorów technicznych,
    - e) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
    - f) pozwolenie na użytkowanie.
  9. Warunkiem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest wykonanie bez wad przez Wykonawcę przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz projektami wykonawczymi wnętrza, założeniami scenariusza merytorycznego wystawy, programem badań archeologicznych, programem badań badawczo – stratygraficznych oraz projektem wykonawczym bimy.
  10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, iż przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego, wadliwego ich wykonania, Zamawiający może odmówić odebrania przedmiotu odbioru.
  11. Jeżeli w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancyjnym zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę w ustalonym terminie, z zastrzeżeniem § 10 ust. 2b;
    - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
      - jeżeli umożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, tj. do 35% wartości przedmiotu umowy,
      - jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy nie dokonując zapłaty za wykonany obiekt i żądać dodatkowo przywrócenia terenu budowy do stanu poprzedniego lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
- a) Strony postanawiają że z każdej z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



### § 13

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego
3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w pkt.3 Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. W sprawach nie uregulowanych w umowie, mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy prawa zamówień publicznych.
6. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji przedmiotu umowy są polskie sądy powszechne.

### § 14

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

### § 15

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego:

- 2 egz. dla Zamawiającego
- 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

**Załącznik Nr 3 do SIWZ**

**WZÓR**

.....

.....

Dane Wykonawcy

**Oświadczenie**  
**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**  
**Zgodne z art. 22 ust. 1**

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. Nr 113 poz. 759 z 2010 r. z późn. zm.)**

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na **„Przebudowę, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny Świętokrzyski Sztetl”**

Ja ( my), niżej podpisany(i), reprezentując Wykonawcę, którego nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam(y), że:

Spełniamy warunki ubiegania się o zamówienie, zgodnie z art. 22, ust. 1 Pzp, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Miejscowość i data: .....

.....  
( podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach  
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu )

**Załącznik Nr 4 do SIWZ**

**WZÓR**

.....  
.....  
.....

Dane Wykonawcy





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



## Oświadczenie

**o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1**

**Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. Nr 113 poz. 759 z 2010 r. z późn. zm.)**

*Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowę, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny Świętokrzyski Sztetl”*

*Ja ( my), niżej podpisany(i), reprezentując Wykonawcę, którego nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam(y), że:*

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono; z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Miejscowość i data: .....

.....  
( podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach  
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

**Wzór**

**Załącznik Nr 5 do SIWZ**

.....  
.....  
.....

Dane wykonawcy



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Oświadczenie**  
**o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą wykonywać zamówienie**  
**zgodne z § 1 ust. 1 pkt 7)**  
**Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów**  
**z dnia 30 grudnia 2009 r.**  
**w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form**  
**w jakich te dokumenty mogą być składane**

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na **„Przebudowie, odrestaurowaniu i wyposażeniu zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny Świętokrzyski Sztetl”**

*Ja ( my), niżej podpisany(i), reprezentując Wykonawcę, którego nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam(y), że:*

Osoby wymienione w Wykazie osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, załączonym do oferty, posiadają wymagane uprawnienia w zakresie:

- budowlanym wraz z praktyką budowlaną przy obiektach zabytkowych ,
- prowadzenia badań archeologicznych,
- prowadzenia prac konserwatorskich

jak również dysponują odpowiednim doświadczeniem przy wykonywaniu w/w prac .

Miejscowość i data: .....

.....  
( podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach  
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu )

**WZÓR**

**Załącznik Nr 6 do SIWZ**

**Wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Opis posiadanych uprawnień i kwalifikacji zawodowych	Wykształcenie i doświadczenie	Wykonawca posiada osoby zdolne do wykonania zamówienia	Osoby zdolne do wykonania zamówienia zostaną udostępnione przez inne podmioty *
					Należy wypełnić odpowiednio	

*\* załączyć pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób niezbędnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował*

.....  
( podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu )

**WZÓR**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Załącznik nr 7 do SIWZ**

**Harmonogram rzeczowo – finansowy zadania pn.  
„Przebudowa, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z  
przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny „Świętokrzyski Sztetl””**

Nr etapu	Zakres prac poszczególnych etapów	Termin realizacji	Kwota netto	Kwota brutto	%
I		do 31.01.2012			
II		do 30.04.2012			
III		do 31.07.2012			
IV		do 31.10.2012			
V		do 31.01.2013			
<b>Razem</b>					100

**UWAGA:**

1. Koszt realizacji zakresu prac etapu: I, II, III i IV nie może być wyższy niż 12,50 % całkowitej wartości zamówienia.
2. Koszt realizacji zakresu prac w etapie V musi wynosić minimum 50 % wartości zamówienia.

.....  
( podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach  
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu )

**Załącznik Nr 8 do SIWZ**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



### WZÓR

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam /y, że zamówienie zrealizuję/my /siłami własnymi /\* z udziałem podwykonawców/\*, którym zamierzamy powierzyć następujący zakres robót:

Lp.	Rodzaj robót	Wartość w zł.	UWAGI

Miejscowość: ..... Data: .....

/\*/ - niepotrzebne skreślić.

.....  
( podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach  
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu )





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wzór

**Załącznik Nr 9 do SIWZ**

.....  
.....  
.....

Dane wykonawcy

**Oświadczenie  
o wielkości średniego rocznego zatrudnienia  
zgodne z § 1 ust. 1 pkt 5)  
Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów  
z dnia 30 grudnia 2009 r.**

**w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form  
w jakich te dokumenty mogą być składane**

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na „*Przebudowa, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowej Synagogi w Chmielniku z przeznaczeniem na ośrodek edukacyjno – muzealny Świętokrzyski Sztetl*”

*Ja ( my), niżej podpisany(i), reprezentując Wykonawcę, którego nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam(y), że:*

Zatrudniamy średniorocznie ..... pracowników na umowę o pracę.

Miejscowość i data: .....

.....  
( podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach  
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu )