



autorskie
biuro
architektoniczne

ARCH. WŁADYSŁAW MARKULIS

Autorskie Biuro
Architektoniczne
arch. Władysław Markulis

Adres: *ul. Kościuszki 11/201*
25-310 Kielce
tel/fax 041 344 29 87

Inwestycja :

**Projekt budowlano-wykonawczy trybun przy
boisku na terenie rekreacyjno-sportowym
przy ulicy Kwiatowej w Chmielniku.**

nr ewidencyjny działek:

**1975/1, 1975/2, 270/3, 1976, 1977/1, 1977/2,
1978/1, 1978/2, 273/10, 273/11.**

Projekt budowlano-wykonawczy
architektura

Inwestor : Gmina Chmielnik
Plac Kościelny 5
26-020 Chmielnik

Projektant : mgr inż. arch. Władysław Markulis
nr uprawnień : 63/171/76

Sprawdzający : mgr inż. arch. Janusz Janik
nr uprawnień : SW-32/2006

KIELCE , styczeń 2010

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

I. Informacje ogólne.

II. Opis techniczny.

III. Załączniki.

1. Zaświadczenia i oświadczenia projektantów.

IV. Część rysunkowa.

- | | |
|--------------------------|-------------|
| 1. Plan sytuacyjny | skala 1:500 |
| 2. Rzut fragmentu trybun | skala 1:25 |
| 3. Przekroje | skala 1:25 |

I. INFORMACJE OGÓLNE.

1. Inwestor

Gmina Chmielnik, Plac Kościelny 5, 26-020 Chmielnik

2. Temat

Projekt budowlano-wykonawczy trybun na terenie rekreacyjno-sportowym przy ulicy Kwiatowej w Chmielniku.

nr ewidencyjny działek: 1975/1, 1975/2, 270/3, 1976, 1977/1, 1977/2, 1978/1, 1978/2, 273/10, 273/11.

3. Jednostka projektowa

„ABA” – Autorskie Biuro Architektoniczne architekta Władysława Markulisa,
ul. Kościuszki 11/202, 25-310 Kielce

4. Podstawa opracowania

4.1 Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500.

II. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest obszar trybun na terenie rekreacyjno-sportowym w Chmielniku.

2. Stan istniejący zagospodarowania.

2.1. Stan prawny własności.

Teren objęty zagospodarowaniem jest własnością gminy Chmielnik.

2.2. Zabudowa.

Na terenie objętym zagospodarowaniem znajduje się jedynie budynek stacji Trafo oraz niewielki budynek gospodarczy przeznaczony do wyburzenia.

2.3. Zieleń istniejąca.

Teren jest naturalnie ukształtowany o nawierzchni trawiastej, nie ma na nim drzew.

2.4. Istniejące uzbrojenie terenu.

Na działce znajduje się stacja Trafo. W pasie drogowym ulicy Kwiatowej znajduje się sieć wodociągowa Ø150 i sieć kanalizacji sanitarnej Ø200

3. Opis projektu zagospodarowania.

Obszar objęty zakresem opracowania jest zróżnicowany pod względem ukształtowania. Aby wykonać na nim boisko sportowe i plac zabaw teren został podzielony na części w formie tarasów o różnych wysokościach. Najwyżej położony jest teren przeznaczony pod budynek szatniowo-sanitarny. Od budynku w kierunku projektowanego boiska biegnie chodnik, który częściowo został zrealizowany w pierwszym etapie. W części zachodniej terenu znajduje się projektowany parking, z którego prowadzi chodnik. Między parkingiem a boiskiem do siatkówki w części wschodniej znajduje się plac zabaw wydzielony ogrodzeniem. Z terenu placu zabaw na boisko do siatkówki prowadzą schody terenowe.

Boisko do piłki nożnej znajdujące się od strony wschodniej jest częściowo w wykopie a częściowo w nasypie. Posiada ono cztery pasy bieżni. Z poziomu boiska do piłki nożnej można przejść schodami terenowymi do części południowej gdzie znajduje się bieżnia do skoku w dal i rzutnia do pchnięcia kulą. Od strony zachodniej boiska do piłki nożnej znajduje się skarpa , na której wykonane są trybuny.

4. Opis projektowanych trybun boiska do piłki nożnej.

Trybuny boiska do piłki nożnej znajdujące się od zachodniej strony są wykonane jako żelbetowe. Składają się one ze schodów żelbetowych stanowiących komunikację z budynkiem klubowym, oraz ze stopni na których zamontowane są siedziska. Schody oraz stopnie trybun współgrają ze sobą pod względem wysokości. Są one zbrojone pojedynczymi prętami w strefie fundamentowej oraz siatkami zgrzewanymi w strefie przypowierzchniowej. Szczegółowe rozwiązania w części konstrukcyjnej.

8. Ochrona krajobrazu.

Teren projektowanego zagospodarowania nie leży w granicach parku krajobrazowego ani w jego otulinie.

Masy ziemne pochodzące z wykopów są zagospodarowane w projekcie w formie nasypów na terenie działki.

9. Ochrona środowiska.

Projektowane zagospodarowanie nie ma znaczącego wpływu na środowisko naturalne. Humus odłożony w trakcie budowy będzie zagospodarowany pod zieleń urządzoną. Nie zachodzi wycinka drzew.

Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach i wywożone przez służby komunalne.

10. Ochrona przeciwpożarowa.

W granicach zagospodarowania nie projektuje się obiektów kubaturowych zaliczanych do klas zagrożenia pożarowego.

11. Zagrożenia związane ze szkodami górniczymi.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują szkody górnicze ani ruchy sejsmiczne.

12. informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia zawarta jest w projekcie zagospodarowania terenu.

OPRACOWAŁ :
arch. Władysław Markulis