**UMOWA NR……………………..**

Zawarta w dniu ……….r. pomiędzy :

Gminą Chmielnik Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik zwaną dalej ,,Zamawiającym” reprezentowaną przez:

**Pawła Wójcika-Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik**

a

…………………………………………. reprezentowanym przez……………………….

Zwanym dalej ,,Wykonawcą”

Na podstawie art. 4pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego zwarto umowę następującej treści:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Studium Wykonalności dla projektu : ,, **Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Chmielnik- etap II”** obejmującego swymzakresem następujące zadania:
* Zadanie 1 – „Termomodernizacja budynku MGOPS-ŚDS i świetlicy wiejskiej w Zreczu Dużym”
* Zadanie 2 – „Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Kotlice”
* Zadanie 3 – „Termomodernizacja budynku Urząd Miasta i Gminy Chmielnik/Straż Miejska w Chmielniku (Plac Kościelny 5)
1. Studium Wykonalności należy opracować zgodnie z Instrukcją sporządzania Studium Wykonalności Inwestycji dla wnioskodawców ubiegających się o wsparcie
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 oraz innymi dokumentami programowymi na lata 2014-2020.
2. Zamawiający informuje, że planuje aplikować o dofinansowanie w/w projektu
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej 6 – „Rozwój miast” , Działanie 6.1 „Efektywność energetyczna w sektorze publicznym -ZIT KOF”.
3. Przedmiot zamówienia s tanowi podstawowy dokument na podstawie którego oceniany będzie projekt realizacji przedmiotowego zadania przez instytucje odpowiedzialne za przyznanie dofinansowania tej inwestycji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich faktów, informacji i okoliczności poznanych i udostępnionych w trakcie trwania umowy.
5. Oferta i zapytanie ofertowe stanowi integralną część umowy.

§2

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Wykonanie umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i wytycznymi.
2. Uzgodnienie z Zamawiającym wszelkich aspektów niezbędnych do wykonania, opracowania Studium Wykonalności
3. Dokonywania odpowiednich korekt i modyfikacji Studium Wykonalności
w trakcie trwania oceny formalnej i merytorycznej projektu do chwili uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej oceny projektu dokonanej przez IZ RPO WŚ.
4. Opracowania przedmiotu zamówienia zgodnie z aktualnym stanem wiedzy oraz wszelkimi wymogami niezbędnymi do uzyskania pozytywnej oceny opracowania.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wiarygodnych, rzeczowych analiz, podanie ich wyników i wniosków w sposób konkretny i czytelny w sposób niezbędnych tabel i wykresów oraz precyzyjnego określenia danych technicznych projektu, rzeczowych opisów celów oraz zadań.

§3

Zamawiający zapewni Wykonawcy bieżącą współpracę i dostęp do wszelkich posiadanych informacji i dokumentacji niezbędnej do realizacji umowy.

§4

Termin realizacji zamówienia- do dnia………………………..

§5

1. Wykonanie umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i wytycznymi.
2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia należnego Wykonawcy za całość przedmiotu zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto **………………… zł** **( słownie: ………………zł 00/100),** w tym podatek VAT ………% - ……… zł i wynagrodzenie netto – ………….zł.
3. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty wraz z kosztami uzyskania niezbędnych materiałów oraz kosztami uzgodnień.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy
w terminie do 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury wystawionej na podstawie dwustronnie podpisanego protokołu odbioru opracowanego Studium Wykonalności.

§6

1. Przedmiot umowy należy przekazać w terminie określonym § 4 w 3 egzemplarzach wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf i doc., analizę finansowo-ekonomiczną – aktywne arkusze Excel.
2. Studium Wykonalności należy opracować w oparciu o aktualne przepisy, dokumenty, wytyczne i zalecane dokumenty obowiązujące na poszczególnych etapach konkursu planowanego do ogłoszenia przez Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego w ramach RPO WŚ na lata 2014-2020.
3. Całkowite prawa autorskie do opracowanych dokumentów będą należały do Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za wady opracowania zmniejszające jego wartość a w szczególności za niezgodność
z obowiązującymi wytycznymi Ministra Rozwoju Regionalnego i Świętokrzyskiego Urzędu Marszałkowskiego.
5. Strony ustalają, że w przypadku ujawnienia wad, Wykonawca usunie je nieodpłatnie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§7

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu usługi ponad termin ustalony w umowie Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad w opracowaniu Wykonawca zapłaci karę
w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,

c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

1. Zapłata kar umownych nastąpi na pierwsze wezwanie Zamawiającego.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z płatności należnych Wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§8

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest Anna Paluch, tel. 41 354 32 73 w.209, adres e-mail: ann.paluch@chmielnik.com
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest ………… tel. …. adres e-mail: ………………….

§9

Wykonawca oświadcza, że wypełnił i będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego i realizacji niniejszej umowy.

§10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

§11

1. Wszystkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą przekazywane do rozstrzygania właściwego rzeczowo sądu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobą trzecią.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach , dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

………………………………… …..……………………………….